

内蒙古工人疗养院基础物业服务项目单一来源采购公告

招标项目编号 (NMGXYT-2026-007)

项目所在地: 内蒙古自治区,呼和浩特市,赛罕区

一、招标条件

本内蒙古工人疗养院基础物业服务项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源其他资金:127万元/年,招标人为内蒙古工人疗养院。本项目已具备招标条件,招标方式为其他。

二、项目概况和范围

规模: 详见单一来源采购文件;

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

内蒙古工人疗养院基础物业服务项目

三、投标人资格要求:

【1】内蒙古工人疗养院基础物业服务项目的投标人资格能力要求:

1、供应商应具备《中华人民共和国政府采购法》第22条规定的条件。2、供应商应具备《中华人民共和国政府采购法实施条例》第17条、18条规定的条件。3、依据《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》(财库[2016]125号)文件,供应商参与本项目时,对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的,视为不符合《政府采购法》第二十二条第五项规定,拒绝其参与政府采购活动。信用记录查询渠道:“信用中国”网站:www.creditchina.gov.cn、中国政府采购网www.ccgp.gov.cn。4、拟定呼和浩特伊泰物业服务有限公司参与本项目的采购活动。5、本项目不接受联合体。;

本项目是否允许联合体投标: 否。

四、招标文件获取

获取时间: 从2026-05-06 09:00:00到2026-05-11 17:00:00。

获取方式: 供应商资格要求的证明材料(原件的扫描件)及购标人授权委托书发送至397908902@qq.com,资料不全者不予接收。

五、投标文件递交

递交截止时间: 2026-05-12 09:30:00。

递交方式: 纸质文件递交,内蒙古鑫意通项目管理有限公司(呼和浩特市赛罕区永泰城购物中心E座7层717号)。

六、开标时间及地点

开标时间: 2026-05-12 09:30:00。

开标地点: 内蒙古鑫意通项目管理有限公司(呼和浩特市赛罕区永泰城购物中心E座7层717号)。

七、其他

详见附件;

公告发布媒介: 中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>), 内蒙古招标投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>);

八、监督部门

本项目监督部门为**内蒙古工人疗养院**。

九、联系人

招标人: **内蒙古工人疗养院**

地址: **内蒙古自治区呼和浩特市赛罕区如意和大街43号**

联系人: **曹琨**

电话: **0471-3327019**

邮件: /

招标代理机构:**内蒙古鑫意通项目管理有限公司**

地址: **内蒙古自治区呼和浩特市赛罕区永泰城E座717室**

联系人: **闫工**

电话: **13614816518**

邮件: **397908902@qq.com**

招标人或其代理机构主要负责人(项目负责人): _____ (签名)

招标人或其代理机构: _____ (盖章)



闫如意



单一来源采购公告

内蒙古鑫意通项目管理有限公司受内蒙古工人疗养院的委托,就内蒙古工人疗养院基础物业服务项目以单一来源采购方式进行采购。

采用单一来源采购法方式的原因及说明:只能从唯一供应商处采购。

一、项目概述

项目名称:内蒙古工人疗养院基础物业服务项目

采购编号:NMGXYT-2026-007

二、采购内容

服务名称:基础物业服务项目

年预算:1270000元/年

服务期:三年

三、供应商的资格要求

1、供应商应具备《中华人民共和国政府采购法》第22条规定的条件。

2、供应商应具备《中华人民共和国政府采购法实施条例》第17条、18条规定的条件。

3、依据《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》(财库[2016]125号)文件,供应商参与本项目时,对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的,视为不符合《政府采购法》第二十二条第五项规定,拒绝其参与政府采购活动。信用记录查询渠道:“信用中国”网站:www.creditchina.gov.cn、中国政府采购网www.ccgp.gov.cn。

4、拟定呼和浩特伊泰物业服务有限公司参与本项目的采购活动。

5、本项目不接受联合体。

6、本项目采用资格后审方式。

四、采购文件的获取时间、地点

1、获取时间:2026年5月6日9:00至2026年5月11日17:00(北京时间)

2、获取地点:将资料发至397908902@qq.com邮箱中获取采购文件,逾期不再接受。

3、获取采购文件时，应将供应商资格要求的证明材料（原件的扫描件）及购标人授权委托书发送至 397908902@qq.com，资料不齐全者不予接收。

五、采购文件售价

本次采购文件售价为 0 元人民币，售后不退。

六、递交响应文件截止时间及地点

递交响应文件的截止时间：2026 年 5 月 12 日 9:30（北京时间）；

递交响应文件的地点：内蒙古鑫意通项目管理有限公司（呼和浩特市赛罕区永泰城购物中心E座 7 层 717 号）

七、联系方式

采购人名称：内蒙古工人疗养院

地址：内蒙古自治区呼和浩特市赛罕区如意和大街 43 号

联系人：曹琨

电 话：0471-3327019

采购代理机构：内蒙古鑫意通项目管理有限公司

地 址：呼和浩特市赛罕区永泰城购物中心E座 7 层 717 号

联系人：闫工

电 话：13614816518

邮 箱：397908902@qq.com

