

和林格尔新区保障性租赁住房建设项目（二期）精装修工程、园林绿化硬化工程、室外管网工程中标候选人公示

招标项目编号（A1501002025070104）

公示结束时间：2025-08-26 17:00:00

一、评标情况

【1】和林格尔新区保障性租赁住房建设项目(二期)精装修工程一标段：

1 中标候选人基本情况：

中标候选人第1名：浙江省建设装饰集团有限公司，投标报价：980.30881万元，质量符合国家、行业及地方建设工程质量验收标准合格，工期/交货期/服务期：92天；

中标候选人第2名：中恒华美建筑工程集团有限公司，投标报价：981.09258万元，质量符合国家、行业及地方建设工程质量验收标准合格，工期/交货期/服务期：92天；

中标候选人第3名：河南宏海建设有限公司，投标报价：981.22378万元，质量符合国家、行业及地方建设工程质量验收标准合格，工期/交货期/服务期：92天；

2 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况：

中标候选人（浙江省建设装饰集团有限公司）的项目负责人：黄军，浙1212004200701300；

中标候选人（中恒华美建筑工程集团有限公司）的项目负责人：张国良，蒙215080909019；

中标候选人（河南宏海建设有限公司）的项目负责人：王海霞，豫1412015201520165；

3 中标候选人响应招标文件要求的资格能力要求：

中标候选人（浙江省建设装饰集团有限公司）的资格能力要求：响应；

中标候选人（中恒华美建筑工程集团有限公司）的资格能力要求：响应；

中标候选人（河南宏海建设有限公司）的资格能力要求：响应；

【2】和林格尔新区保障性租赁住房建设项目(二期)精装修工程二标段：

1 中标候选人基本情况：

中标候选人第1名：山西国图建设工程有限公司，投标报价：1158.578万元，质量符合国家、行业及地方建设工程质量验收标准合格，工期/交货期/服务期：92天；

中标候选人第2名：恒上建设有限公司，投标报价：1158.3532万元，质量符合国家、行业及地方建设工程质量验收标准合格，工期/交货期/服务期：92天；

中标候选人第3名：联合体牵头人内蒙古天勤建筑工程有限责任公司、成员工北建设有限公司，投标报价：1156.63494万元，质量符合国家、行业及地方建设工程质量验收标准合格，工期/交货期/服务期：92天；

2 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况：

中标候选人（山西国图建设工程有限公司）的项目负责人：高文莎，晋1142017201708738；

中标候选人（恒上建设有限公司）的项目负责人：李斌，豫241151571279；

中标候选人（联合体牵头人内蒙古天勤建筑工程有限责任公司、成员工北建设有限公司）的项目负责人：麻清东，蒙215081012899；

3 中标候选人响应招标文件要求的资格能力要求：

中标候选人（山西国图建设工程有限公司）的资格能力要求：响应；

中标候选人（恒上建设有限公司）的资格能力要求：响应；

中标候选人（联合体牵头人内蒙古天勤建筑工程有限责任公司、成员工北建设有限公司）的资格能力要求：响应；

【3】和林格尔新区保障性租赁住房建设项目（二期）园林绿化硬化工程：

1 中标候选人基本情况：

中标候选人第1名：第一中标候选人：联合体牵头人中垵建设集团有限公司、成员福建艺景生态建设集团有限公司，投标报价：589.09031万元，质量符合国家、行业及地方建设工程质量验收标准合格，工期/交货期/服务期：92天；

中标候选人第2名：内蒙古标泰建设工程有限公司，投标报价：589.2403万元，质量符合国家、行业及地方建设工程质量验收标准合格，工期/交货期/服务期：92天；

中标候选人第3名：内蒙古青藤建设有限公司，投标报价：589.30947万元，质量符合国家、行业及地方建设工程质量验收标准合格，工期/交货期/服务期：92天；

2 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况：

中标候选人（第一中标候选人：联合体牵头人中垵建设集团有限公司、成员福建艺景生态建设集团有限公司）的项目负责人：李晓强，蒙215060806262；

中标候选人（内蒙古标泰建设工程有限公司）的项目负责人：张杰，蒙215141633727；

中标候选人（内蒙古青藤建设有限公司）的项目负责人：张敏巍，蒙215192001805；

3 中标候选人响应招标文件要求的资格能力要求：

中标候选人（第一中标候选人：联合体牵头人中垵建设集团有限公司、成员福建艺景生态建设集团有限公司）的资格能力要求：响应；

中标候选人（内蒙古标泰建设工程有限公司）的资格能力要求：响应；

中标候选人（内蒙古青藤建设有限公司）的资格能力要求：响应；

【4】和林格尔新区保障性租赁住房建设项目（二期）室外管网工程：

1 中标候选人基本情况：

中标候选人第1名：联合体牵头人内蒙古巨恒建筑工程有限责任公司、成员内蒙古交工养护工程技术有限责任公司，投标报价：259.1696万元，质量符合国家、行业及地方建设工程质量验收标准合格，工期/交货期/服务期：62天；

中标候选人第2名：内蒙古正鑫建设工程有限公司，投标报价：259.120771万元，质量符合国家、行业及地方建设工程质量验收标准合格，工期/交货期/服务期：62天；

中标候选人第3名：内蒙古合丰建设有限公司，投标报价：259.168142万元，质量符合国家、行业及地方建设工程质量验收标准合格，工期/交货期/服务期：62天；

2 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况：

中标候选人（联合体牵头人内蒙古巨恒建筑工程有限责任公司、成员内蒙古交工养护工程技术有限责任公司）的项目负责人：何玉新，蒙215141894098；

中标候选人（内蒙古正鑫建设工程有限公司）的项目负责人：陆海瑞，NMG2501897；

中标候选人（内蒙古合丰建设有限公司）的项目负责人：王蛇，蒙215141532408；

3 中标候选人响应招标文件要求的资格能力要求：

中标候选人（联合体牵头人内蒙古巨恒建筑工程有限责任公司、成员内蒙古交工养护工程技术有限责任公司）的资格能力要求：响应；

中标候选人（内蒙古正鑫建设工程有限公司）的资格能力要求：响应；

中标候选人（内蒙古合丰建设有限公司）的资格能力要求：响应；

二、提出异议的渠道及方式

如投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议，请在中标候选人公示期间向招标人提出异议，对招标人答复仍持有异议的，依照相关法律法规的规定，向行业监督部门提出书面投诉。

三、其他

1：详见附件；

2：公告发布媒介：内蒙古自治区公共资源交易网（<http://ggzyjy.nmg.gov.cn>）中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com>）内蒙古招标投标公共服务平台（<http://www.nmgztb.com.cn>）此公告在以上媒介同步发布，其它媒介转发无效。；

四、监督部门

本项目监督部门为**内蒙古和林格尔新区规划建设局**。

五、联系人

招标人：**内蒙古和林格尔新区综合服务中心**

地址：**盛乐现代服务业集聚区企业总部大楼**

联系人：**侯杰张睿**

电话：0471-3122767

邮件：imzs2002@163.com

招标代理机构：内蒙古中实工程招标咨询有限责任公司

地址：内蒙古呼和浩特市赛罕区鄂尔多斯东街12号银联大厦10层

联系人：吴红亮渠立伟

电话：0471-5223677

邮件：imzs2002@163.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其代理机构：：_____（盖章）



和林格尔新区保障性租赁住房建设项目（二期）精装修工程、园林绿化硬化工程、室外管网工程中标候选人公示

（招标编号：A1501002025070104）

和林格尔新区保障性租赁住房建设项目（二期）精装修工程、园林绿化硬化工程、室外管网工程（项目编号：A1501002025070104）已于2025年8月21日公开开标，该项目开、评标工作已结束，现将中标候选人公示如下：

中标候选人公示期：2025年8月22日至2025年8月26日。

如投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议，请在中标候选人公示期间向招标人提出异议，对招标人答复仍持有异议的，依照相关法律法规的规定，向行业监督部门提出书面投诉。

和林格尔新区保障性租赁住房建设项目（二期）精装修工程一标段（标段编号：A1501002025070104001001）

一、中标候选人公示内容：

第一中标候选人：浙江省建设装饰集团有限公司

1. 投标报价：9803088.12元
2. 工期：计划开工日期：2025年8月20日，计划竣工日期：2025年11月20日，计划总工期92日历天。具体开、竣工日期在合同中约定。

3. 质量要求：符合国家、行业及地方建设工程质量验收标准合格

4. 项目经理：黄军

5. 项目经理注册证书编号：浙1212004200701300

6. 评标情况：总得分94.09分

7. 企业得分的全部类似项目业绩（含项目经理）：

- （1）海康威视西安科技园建设项目施工（二标段）
- （2）温州机场交通枢纽综合体及公用配套工程-综合体商业公共区域装饰工程
- （3）衢州市文化艺术中心四馆装修及设备购置项目总承包
- （4）台州市国际会议中心展示楼改造项目
- （5）杭州国大雷迪森广场酒店装修改造工程项目工程总承包（EPC）

第二中标候选人：中恒华美建筑工程集团有限公司

1. 投标报价：9810925.78元

2. 工期：计划开工日期：2025 年 8 月 20 日，计划竣工日期：2025 年 11 月 20 日，计划总工期 92 日历天。具体开、竣工日期在合同中约定。

3. 质量要求：符合国家、行业及地方建设工程质量验收标准合格

4. 项目经理：张国良

5. 项目经理注册证书编号：蒙 215080909019

6. 评标情况：总得分 91.67 分

7. 企业得分的全部类似项目业绩（含项目经理）：

（1）卓资县人民医院门诊装修改造续建工程

（2）呼和浩特市玉泉区生活垃圾分类场站建设项目精装修专业分包工程

（3）浦发银行鄂尔多斯分行宝日陶亥西街支行装修工程

（4）内蒙古大学创业学院南校区学生餐厅精装修工程

（5）四子王旗消防救援大队 2022 年新建消防队站功能用房装修及美好队站装修工程

（6）北方区域新建呼和浩特市第二十七中学建设项目精装修专业分包工程

（7）内蒙古铭晟能源有限公司人才公寓装饰装修项目

（8）钢铁和阿北卫生机构室内装修改造及消防改造工程施工

（9）赤峰市华夏职业学校 2#宿舍楼装饰装修工程

第三中标候选人：河南宏海建设有限公司

1. 投标报价：9812237.79 元

2. 工期：计划开工日期：2025 年 8 月 20 日，计划竣工日期：2025 年 11 月 20 日，计划总工期 92 日历天。具体开、竣工日期在合同中约定。

3. 质量要求：符合国家、行业及地方建设工程质量验收标准合格

4. 项目经理：王海霞

5. 项目经理注册证书编号：豫 1412015201520165

6. 评标情况：总得分 91.66 分

7. 企业得分的全部类似项目业绩（含项目经理）：

（1）新朔铁路综合服务分公司大准线点岱沟站区等四处食堂标准化整修工程（点岱沟站、燕庄站、大红城）

（2）某院餐厅维修改造项目

（3）某部室内训练场整修项目

- (4) 信阳某单位教室改造工程
- (5) 长治市屯留区渔泽镇岗上社区服务中心工程
- (6) 灵宝市五亩乡敬老院农村重度残疾人照护服务设施改造项目

和林格尔新区保障性租赁住房建设项目(二期)精装修工程二标段(标段编号:
A1501002025070104001002)

一、中标候选人公示内容:

第一中标候选人: 山西国图建设工程有限公司

- 1. 投标报价: 11585780 元
- 2. 工期: 计划开工日期: 2025 年 8 月 20 日, 计划竣工日期: 2025 年 11 月 20 日, 计划总工期 92 日历天。具体开、竣工日期在合同中约定。

3. 质量要求: 符合国家、行业及地方建设工程质量验收标准合格

4. 项目经理: 高文莎

5. 项目经理注册证书编号: 晋 1142017201708738

6. 评标情况: 总得分 92.01 分

7. 企业得分的全部类似项目业绩(含项目经理):

- (1) 大同新兴产业园项目一期工程精装修施工(一标段)
- (2) 太原金茂府项目公寓 S1S2 公区精装修工程
- (3) 双东小学室内装修改造工程
- (4) 隰县林业局党群服务中心装修改造工程
- (5) 柯桥区安昌街道高桥改造工程
- (6) 平鲁文苑小区北门西侧商铺和胜利路东侧商铺装修工程
- (7) 柯桥区安昌古镇城隍庙维修工程

第二中标候选人: 恒上建设有限公司

- 1. 投标报价: 11583532 元
- 2. 工期: 计划开工日期: 2025 年 8 月 20 日, 计划竣工日期: 2025 年 11 月 20 日, 计划总工期 92 日历天。具体开、竣工日期在合同中约定。

3. 质量要求: 符合国家、行业及地方建设工程质量验收标准合格

4. 项目经理: 李斌

5. 项目经理注册证书编号：豫 241151571279

6. 评标情况：总得分 90.77 分

7. 企业得分的全部类似项目业绩（含项目经理）：

- (1) 大同市平城区御河西路消防救援站和院内训练场地维修改造工程
- (2) 洛阳新能源投资发展集团有限公司天元金融港新办公楼装修项目
- (3) 国网山西送变电公司 8 号办公楼装饰装修分系统综合大修
- (4) 2024 年林州市临淇镇万泉湖乡村旅游配套基础设施建设项目
- (5) 蒲河湾回迁房剩余工程(一期)项目
- (6) 大同市平城区实验幼儿园永和分园项目工程
- (7) 双阳区圆通寺灵岩阁旧址本体维护保养工程
- (8) 霍州市任家大院办公区修缮工程项目

第三中标候选人：联合体牵头人内蒙古天勤建筑工程有限责任公司、成员工北建设有限公司

1. 投标报价：11566349.49 元

2. 工期：计划开工日期：2025 年 8 月 20 日，计划竣工日期：2025 年 11 月 20 日，计划总工期 92 日历天。具体开、竣工日期在合同中约定。

3. 质量要求：符合国家、行业及地方建设工程质量验收标准合格

4. 项目经理：麻清东

5. 项目经理注册证书编号：蒙 215081012899

6. 评标情况：总得分 90.69 分

7. 企业得分的全部类似项目业绩（含项目经理）：

- (1) “塞外安居新城”公租房二期一标段 S9#装修 EPC 项目
- (2) 呼和浩特市天赋河套旗舰店集通佳苑体验馆装饰装修项目
- (3) 土默特左旗敕勒川乳业开发区区域政务服务大厅装修项目
- (4) 中国人民人寿保险股份有限公司内蒙古自治区分公司职场装修改造工程项目
- (5) 中国工商银行突泉支行营业室原址装饰项目
- (6) 乌海银行乌达支行一层装修项目
- (7) 海区十二幼(第四幼儿园)综合楼室内装修工程
- (8) 机场派出所装修工程
- (9) 乌海市分公司海北邮政支局装修改造项目

和林格尔新区保障性租赁住房建设项目(二期)园林绿化硬化工程（标段编号：

A1501002025070104001003)

一、中标候选人公示内容：

第一中标候选人：联合体牵头人中垵建设集团有限公司、成员福建艺景生态建设集团有限公司

1. 投标报价：5890903.05 元

2. 工期：计划开工日期：2025 年 8 月 20 日，计划竣工日期：2025 年 11 月 20 日，计划总工期 92 日历天。具体开、竣工日期在合同中约定。

3. 质量要求：符合国家、行业及地方建设工程质量验收标准合格

4. 项目经理：李晓强

5. 项目经理注册证书编号：蒙 215060806262

6. 评标情况：总得分 94.04 分

7. 企业得分的全部类似项目业绩（含项目经理）：

(1) 居住项目(花山 14 号地)施工总承包工程(一、二期)中轴景观东区(一标段)园林景观工程

(2) 任城区门户景观和口袋公园改造提升项目(一标段)

(3) 黄鹤楼卷烟包装印刷及辅材产业园项目一期景观绿化工程(竣工)

(4) 勐腊县青年路东延长线建设项目

(5) 共青城市航空文化旅游景区基础设施建设项目一标段

(6) 乐清市乐成轻奢文化街区提升工程—轻奢文化街区周边街区配套改造及环境提升工程(金溪银溪(北大街段)沿河风貌提升项目)工程总承包项目

第二中标候选人：内蒙古标泰建设工程有限公司

1. 投标报价：5892402.98 元

2. 工期：计划开工日期：2025 年 8 月 20 日，计划竣工日期：2025 年 11 月 20 日，计划总工期 92 日历天。具体开、竣工日期在合同中约定。

3. 质量要求：符合国家、行业及地方建设工程质量验收标准合格

4. 项目经理：张杰

5. 项目经理注册证书编号：蒙 215141633727

6. 评标情况：总得分 92.04 分

7. 企业得分的全部类似项目业绩（含项目经理）：

(1) 内蒙古自治区锡林郭勒盟三北工程林草湿荒一体化保护修复项目正镶白旗 2024 年退化林修复灌木林平茬、退化草原修复(第二批)工程

(2) 回民区 2024 年市政道路及附属工程-群艺馆西巷(北段)工程

- (3)呼和浩特市清水河县段黄河重点生态区国土绿化试点示范项目设计施工一体化（一标段）
- (4)鄂尔多斯高新技术产业开发区 2024 年园林绿化养护项目施工五标段
- (5)凉城县天然林保护 2021 年人工造林项目
- (6)西三环快速路至隔压换热站 005 县道道路修复工程
- (7)阿拉善盟内蒙古西部荒漠综合治理(期)2023 年阿拉善右旗天然林保护与营造林封沙育林项目(二标段)

- (8)清水河县城关镇东梁坪道路硬化建设项目
- (9)武川县二份子乡 S104 到小南沟通村道路以工代赈建设项目
- (10)呼和浩特市清水河县 2022 年森林生态效益补偿基金(设施维护)项目
- (11)2024 年呼和浩特市赛罕区重点区域绿化项目
- (12)新城区东门外小学人工草坪维修工程
- (13)呼和浩特市回民区 2024 年城镇老旧小区新华西路办事处景泰花园、呼运 A 区等 5 个小区楼体改造及基础设施改造工程施工一标段(景泰花园小区)
- (14)呼和浩特市玉泉区小黑河镇连家营村生态农业种植基地道路工程
- (15)土默特左旗金川区域乐途口袋公园建设项目
- (16)清水河县 2022 年度城关镇重点区域绿化工程

第三中标候选人：内蒙古青藤建设有限公司

- 1. 投标报价：5893094.69 元
- 2. 工期：计划开工日期：2025 年 8 月 20 日，计划竣工日期：2025 年 11 月 20 日，计划总工期 92 日历天。具体开、竣工日期在合同中约定。

3. 质量要求：符合国家、行业及地方建设工程质量验收标准合格

4. 项目经理：张敏巍

5. 项目经理注册证书编号：蒙 215192001805

6. 评标情况：总得分 91.91 分

7. 企业得分的全部类似项目业绩（含项目经理）：

- (1) 2022 年呼和浩特市赛罕区新建道路绿化提升工程
- (2) 土默特左旗金川片区 2023 年口袋公园建设项目二标段
- (3) 2022 年呼和浩特市赛罕区部分公园及道路绿化工程第一批
- (4) 土默特左旗金川片区 2023 年口袋公园建设项目三标段

和林格尔新区保障性租赁住房建设项目（二期）室外管网工程（标段编号：

A1501002025070104001004)

一、中标候选人公示内容：

第一中标候选人：联合体牵头人内蒙古巨恒建筑工程有限责任公司、成员内蒙古交工养护工程技术有限责任公司

1. 投标报价：2591696 元

2. 工期：计划开工日期：2025 年 8 月 20 日，计划竣工日期：2025 年 10 月 21 日，计划总工期 62 日历天。具体开、竣工日期在合同中约定。

3. 质量要求：符合国家、行业及地方建设工程质量验收标准合格

4. 项目经理：何玉新

5. 项目经理注册证书编号：蒙 215141894098

6. 评标情况：总得分 94.02 分

7. 企业得分的全部类似项目业绩（含项目经理）：

（1）回民区第五幼儿园整体提升改造项目

（2）2024 年呼和浩特市新城区中山东路、东街、东风路街道办事处城镇老旧小区改造项目施工三标段

（3）呼和浩特市玉泉区 2023 年阳光小区等 78 个老旧小区改造工程施工一一标段（室外道路及官管网工程专业分包）

（4）鄂尔多斯市蒙古族中学室外污水管道维修工程

（5）新城区九年一贯制学校建设项目-第二教学楼（初中部）、共享中心及行政办公、体育馆及食堂、图书馆及报告厅、连廊、室外工程

（6）小黑河餐饮文化广场 8#楼装修项目

（7）国网蒙东电科院生产试验综合用房室外景观及室外管道配套安装施工工程

第二中标候选人：内蒙古正鑫建设工程有限公司

1. 投标报价：2591207.71 元

2. 工期：计划开工日期：2025 年 8 月 20 日，计划竣工日期：2025 年 10 月 21 日，计划总工期 62 日历天。具体开、竣工日期在合同中约定。

3. 质量要求：符合国家、行业及地方建设工程质量验收标准合格

4. 项目经理：陆海瑞

5. 项目经理注册证书编号：NMG2501897

6. 评标情况：总得分 92.11 分

7. 企业得分的全部类似项目业绩（含项目经理）：

- (1) 呼和浩特市供水管网改扩建工程第九批施工第四标段
- (2) 林业总场办公房屋排水接入市政管网工程
- (3) 和林格尔县盛乐镇市政管网连接线一期工程施工 13 标段
- (4) 呼和浩特市新城区红山口村、代洲营村供排水管网建设项目（二期工程）施工四标段
- (5) 清水河县城关镇污水管网零星治理工程
- (6) 青山区 2024 年供热管网应急抢修工程

第三中标候选人：内蒙古合丰建设有限公司

1. 投标报价：2591681.42 元

2. 工期：计划开工日期：2025 年 8 月 20 日，计划竣工日期：2025 年 10 月 21 日，计划总工期 62 日历天。具体开、竣工日期在合同中约定。

3. 质量要求：符合国家、行业及地方建设工程质量验收标准合格

4. 项目经理：王蛇

5. 项目经理注册证书编号：蒙 215141532408

6. 评标情况：总得分 90.62 分

7. 企业得分的全部类似项目业绩（含项目经理）：

- (1) 化德县长顺镇城区集中供热改造工程项目（污水管网部分）第一标段
- (2) 乌兰察布市凉城县 65.36 公里供热管网改造工程三标段
- (3) 华新危险废物处置中心项目三期安全填埋场周边道路、入场道路级卸车平台硬化、边坡建设硬化、周边排水管网建设
- (4) 乌兰察布市集宁区市政管网配套工程
- (5) 察哈尔右翼后旗土牧尔台镇第五互助幸福院新建污水管网工程项目
- (6) 乌兰察布市四子王旗旧城区防洪应急管网建设项目（文化路南东侧片区-雨水管道工程）

二、评标情况（否决投标情况）

否决的投标人名单以及否决理由：无

三、发布公告的媒介

内蒙古自治区公共资源交易网 (<http://ggzyjy.nmg.gov.cn>)

中国招标投标公共服务平台 (<http://www.cebpubservice.com>)

内蒙古招标投标公共服务平台 (<http://www.nmgztb.com.cn>)

此公告在以上媒介同步发布，其它媒介转发无效。

四、监督部门

本招标项目的监督部门为内蒙古和林格尔新区规划建设局。

五、联系方式

招标人：内蒙古和林格尔新区综合服务中心

地址：盛乐现代服务业集聚区企业总部大楼

联系人：侯杰 张睿

电话：0471-3122767

招标代理：内蒙古中实工程招标咨询有限责任公司

地址：呼和浩特市赛罕区鄂尔多斯大街12号银联大厦10层

联系人：吴红亮 渠立伟

电话：0471-5223677

行业监管：内蒙古和林格尔新区规划建设局

地址：盛乐现代服务业集聚区企业总部大楼

联系电话：0471-7389809

综合监管：呼和浩特市公共资源交易监督管理局

地址：内蒙古自治区呼和浩特市新城区丁香路 2 号

联系电话：0471-5988101