

雄鹏购物中心建筑拆除工程招标公告

招标项目编号 (WZSG2026-006)

项目所在地: 内蒙古自治区,鄂尔多斯市,准格尔旗

一、招标条件

本雄鹏购物中心建筑拆除工程已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源其他资金:45元/平方米,招标人为准格尔旗住房和城乡建设局。本项目已具备招标条件,招标方式为公开招标。

二、项目概况和范围

规模: 本标段为雄鹏购物中心建筑拆除工程,项目总建筑面积 12739.22 m^2 ,其中地上建筑面积 10505.97 m^2 ,地下建筑面积 2233.25 m^2 。施工内容包含项目范围内全部建筑物、构筑物及各类附属设施拆除,涵盖主体结构、墙体、门窗、地面硬化、水电管线、围墙、简易棚屋等所有拆除作业。;

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

施工标段

三、投标人资格要求:

【1】施工标段的投标人资格能力要求:

详见招标公告;

本项目是否允许联合体投标: 否。

四、招标文件获取

获取时间: 从2026-05-25 17:30:00到2026-06-01 17:30:00。

获取方式: 现场获取。

五、投标文件递交

递交截止时间: 2026-06-15 09:30:00。

递交方式: 纸质文件递交,准格尔旗建筑材料检测中心3楼小会议室(欣园B区东门)。

六、开标时间及地点

开标时间: 2026-06-15 09:30:00。

开标地点: 准格尔旗建筑材料检测中心3楼小会议室(欣园B区东门)。

七、其他

雄鹏购物中心建筑拆除工程招标公告招标项目信息招标人名称准格尔旗住房和城乡建设局招标代理机构名称内蒙古万则工程项目管理有限公司招标项目编号WZSG2026-006招标项目名称雄鹏购物中心建筑拆除工程资金来源财政

资金落实情况已落实资格审查方式资格后审招标组织形式委托招标招标项目概况序号标段（包）编号标段（包）名称标段（包）内容标段合同估算价（元）建设地点工期(交货期)1WZSG2026-006001施工标段本标段为雄鹏购物中心建筑拆除工程，项目总建筑面积12739.22㎡，其中地上建筑面积10505.97㎡，地下建筑面积2233.25㎡。施工内容包含项目范围内全部建筑物、构筑物及各类附属设施拆除，涵盖主体结构、墙体、门窗、地面硬化、水电管线、围墙、简易棚屋等所有拆除作业。573300.00鄂尔多斯市准格尔旗30日历天投标人资格要求资质要求供应商须具备建设行政主管部门核发的【建筑工程施工总承包叁级】（含）以上资质，如投标人已申办2020年11月30日建市〔2020〕94号《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》中住建部要求的最新资质，须具备建设行政主管部门颁发的【施工综合资质】或【建筑工程施工总承包乙级】（含）以上资质，且具备有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力。（投标文件须附载有二维码资质证书扫描件、安全生产许可证扫描件）项目负责人要求1.项目负责人须具备[建筑工程专业二级]（含）以上建造师资格，同时具备有效的B类安全生产考核合格证书（建造师执业资格证、注册证、B类安全生产考核合格证为准，投标文件中须附上上述证件扫描件），且未担任其他在建建设工程项目的项目负责人（提供加盖企业公章的承诺书，格式自拟）；2.必须在本单位工作，年龄不得超过65周岁，以投标人所属社保机构出具的2025年5月至今连续6个月及以上（并加盖缴费证明专用章）（新入职人员要求提供入职至投标截止日前的社保缴费证明及与聘用单位签订的有效的聘用劳动合同）或其他能够证明参加社保的有效证明材料为准；退休人员无需提供社保缴费证明，需提供与聘用单位签订的有效的聘用劳动合同及退休证明。（投标文件需附证明上述证明的复印件）。业绩要求//信誉要求1、投标人不存在下列情形之一：①正处于被责令停业，投标资格被暂停或取消（提供加盖企业公章的承诺书，格式详见投标文件格式附件。）②在近年（2023年至今）内有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题的（提供加盖企业公章的承诺书，新注册企业提供从公司成立年度至今的承诺书，格式详见投标文件格式附件。注：处罚期内不可以参与投标，处罚期已过可以投标。）2、在“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>）或在“中国执行信息公开网”网站（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）中未被列入失信被执行人名单（投标文件中附网页查询结果截图）。3、在“国家企业信用信息公示系统”（<http://gsxt.saic.gov.cn/>）中未被列入严重违法失信企业名单（投标文件中附网页查询结果截图）。财务要求近年（2023年~至今）财务状况良好，没有正处于财产被接管、冻结、破产状态。（提供加盖企业公章的承诺书，新注册企业提供从公司成立年度至今的承诺书，格式详见投标文件格式附件。）联合体投标要求//投标人资格其他要求1.拟派其他项目管理人员应至少配备技术负责人1名（须具备建筑工程相关专业中级工程师（含）以上职称，投标文件须附扫描件），施工员、安全员、质检员/质量员、资料员、材料员、预算员/造价员各一名（安全员提供职业资格证书或岗位证书或安全员安全生产考核合格证，其余人员提供资格证书或岗位证书，以上证件投标文件中须附扫描件）；2.以上人员必须在本单位工作，年龄不得超过65周岁，以投标人所属社保机构出具的2025年5月至今连续6个月及以上（新入职人员要求提供入职至投标截止日前）的社保缴费证明（并加盖缴费证明专用章）或其他能够证明参加社保的有效证明材料为准；退休人员无需提供社保缴费证明，需提供有效的与聘用单位签订的聘用劳动合同及退休证明；（投标文件须附扫描件）。投标信息确认时间及方式确认方式现场确认。投标人需对投标信息确认之后方可获取招标文件。确认时间2026年05月25日至2026年06月01日17时30分招标文件的获取获取方式现场获取文件售价0元获取时间2026年05月25日至2026年06月01日17时30分获取地点鄂尔多斯市东胜区交通街道文明路18号投标文件的递交及相关事宜递交方式现场递交递交截止时间2026年06月15日09时30分开标地点准格尔旗建筑材料检测中心3楼小会议室（欣园B区东门）获取招标文件时需递交的资料（1）法定代表人授权委托书、法定代表人身份证复印件（一份）及报名人本人身份证；（2）载有统一社会信用代码的营业执照副本复印件（一份）；（3）基本账户开户许可证或基本存款账户信息复印件（一份）；（4）投标人认为有必要提供的资料复印件（一份）；（5）采用A4纸打印的单位联系方式信息，包括投标人全称、联系人、联系电话（座机及手机号）、网址及邮箱等信息并加盖单位公章；注：上述材料的扫描件必须加盖企业公章并装订成册，否则不予报名。；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招标投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

八、监督部门

本项目监督部门为准格尔旗住房和城乡建设局。

九、联系人

招标人：准格尔旗住房和城乡建设局

地址：准格尔旗薛家湾镇

联系人：王先生

电话：15147762596

邮件：2654413536@qq.com

招标代理机构：内蒙古万则工程项目管理有限公司

地址：内蒙古自治区鄂尔多斯市东胜区交通街道文明路18号

联系人：白敬东

电话：18604773504

邮件：nmgwzgs@126.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）： 邵文君 （签名）

招标人或其代理机构： 内蒙古万则工程项目管理有限公司 （盖章）

