

乌兰察布市疾病预防控制中心实验楼及综合楼消防改造EPC设计施工
一体化采购项目竞争性磋商公告

内蒙古坤建项目管理有限公司受乌兰察布市疾病预防控制中心委托，采用竞争性磋商方式组织采购：乌兰察布市疾病预防控制中心实验楼及综合楼消防改造EPC设计施工一体化采购项目欢迎符合资格条件的供应商前来参加。

一、项目概述

1. 名称与编号

项目名称：乌兰察布市疾病预防控制中心实验楼及综合楼消防改造EPC设计施工一体化采购项目

项目编号：NMKJWLCBZC-202507-054

2. 内容及划分采购包情况

包号	采购标的	采购需求	数量	预算金额 (万元)
1	实验楼及综合楼消防改造EPC 设计施工一体化	详见竞争性磋商文件	1项	34.995

二、供应商的资格要求

- (一) 投标人应符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件。
- 具有独立承担民事责任的能力；
 - 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；



3. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
4. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
5. 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
6. 法律、行政法规规定的其他条件。

（二）开标后资格审查时，投标人未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单，相关信用情况通过“信用中国”网站、中国政府采购网等渠道查询。

（三）落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目属于专门面向中小企业采购的项目，本项目所属行业为建筑业。

（四）本项目特定资格要求：

1. 企业资质要求：

（1）具有建设行政主管部门核发的[工程设计综合资质]或[建筑行业工程设计乙级]及以上资质或[建筑行业(建筑工程)工程设计专业丙级]及以上资质或[消防设施工程设计专项乙级]及以上资质；

（2）具有建设行政主管部门核发的[建筑工程施工总承包乙级]及以上资质或[消防设施工程专业承包乙级]及以上资质（注：以上资质为住建部最新资质要求（2020年11月30日建市〔2020〕94号《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》）。如供应商还未申办以上资质，供应商须具备建设行政主管部门颁发的[建筑工程施工总承包叁级]及以上资质或[消防设施工程专业承包叁级]及以上资质,且在有效期内；

（3）具有建设行政主管部门核发的有效期内的安全生产许可证。

2. 人员资质要求:

拟派本项目的项目经理需具有本单位注册的建筑工程专业二级(含)以上注册建造师证书, 具备有效的(B类)安全生产考核合格证书, 且不得担任其他在施工程项目的项目经理。

3. 本项目的其他资质要求:

本项目允许联合体投标, 若为联合体投标需满足以下条件:

(1) 组成联合体的单位数量不得超过两家, 且联合体牵头单位必须为施工单位;

(2) 联合体各方在同一招标项目中以自己名义单独投标或者参加其他联合体投标的, 相关投标均无效;

(3) 联合体各方须签订联合体协议书, 明确牵头人及各方拟承担的工作范围、责任、权利和义务。

三、磋商文件的获取时间、地点、方式

1. 凡有意参加投标者, 请于2025年7月25日至2025年7月31日, 每日上午9:00至12:00, 下午14:30至17:00(北京时间, 下同), 登录《旌旺电子交易平台-内蒙古坤建项目管理有限公司专区》(<http://kj.jw626.cn/>) 自主网上获取磋商文件。获取磋商文件时, 投标人需要提供以下材料:

(1) 企业法人营业执照副本;

(2) 法定代表人授权委托书及被授权人身份证;

(3) 投标人需登录“中国执行信息公开网”(<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>) 查询“失信被执行人名单”并提供查询结果网页

截图；

(4) 投标人需登录“信用中国” (www.creditchina.gov.cn) 查询“政府采购严重违法失信行为记录名”并提供查询结果网页截图；

(5) 投标人需登录“信用中国” (www.creditchina.gov.cn) 查询“重大税收违法失信主体”并提供查询结果网页截图；

(6) 投标人需登录“中国裁判文书网” (<http://www.wenshu.court.gov.cn>) 查询投标人及其法定代表人“近三年显示没有行贿犯罪记录”的网页截图；

(7) 投标人需登录“中国政府采购网” (<http://www.ccgp.gov.cn/>) 查询“政府采购严重违法失信行为记录名单”；

(8) 参加本次招标活动前 3 年内无重大违法记录和严重违法失信行为的书面声明；

(9) 中小企业声明函；

(10) 本项目特定资格要求的全部内容。

2. 投标人按照获取招标文件要求提供的资料上传原件扫描件至《旌旺电子交易平台-内蒙古坤建项目管理有限公司专区》 (<https://kj.jw626.cn/>)，资料不全或不符合要求获取招标文件失败的自行负责。

3. 本次招标采用全流程电子化招投标（开标方式采用不见面开标），凡第一次参与《旌旺电子交易平台-内蒙古坤建项目管理有限公司专区》 (<https://kj.jw626.cn/>) 的供应商，在响应前需要在

《旌旺电子交易平台-内蒙古坤建项目管理有限公司专区》（<https://kj.jw626.cn/>），先进行供应商基本信息注册、身份认证、前述工作完成后方可开始进行投标。

4. 投标人在响应文件的递交截止时间之前, 登录《旌旺电子交易平台-内蒙古坤建项目管理有限公司专区》（<https://kj.jw626.cn/>）上传通过在线制作加密的响应文件。

5. 供应商下载采购文件失败或遇到其他问题可以到《旌旺电子交易平台-内蒙古坤建项目管理有限公司专区》（<https://kj.jw626.cn/>）首页右下角下载查看投标人操作手册，或者拨打客服电话:15148346985。

6. 逾期上传加密电子版投标文件的，采购人将予以拒收。

7. 响应文件编制方法: 打开我的项目—操作台—递交投标文件—在线制作—查看招标文件—填写开标一览表—上传按照招标文件要求制作定稿的投标文件 PDF 版—进行页码关联—输入密码进行加密—暂存—导出 TBWJ 格式加密文件。



8. 《旌旺电子交易平台》平台使用服务费收费方案如下：

平台收费标准		
区间	概(估)算价范围	收费金额(元)
一	概(估)算<50万	300
二	50万≤概(估)算<100万	500
三	100万≤概(估)算<500万	800
四	500万≤概(估)算<1000万	1000
五	1000万≤概(估)算≤2000万	2000
六	2000万≤概(估)算	3000
特殊情况	特殊标段视项目情况收费	

缴纳服务费方式：供应商完成注册后在项目大厅参与项目后进入我的项目-操作台-系统使用费中缴纳平台服务费（缴纳完成服务费后即可下载标书）

9. 本项目在内蒙古招标采购协会乌兰察布分会组织开评标，依据内蒙古招标采购协会规定，中标单位中标后需向内蒙古招标采购协会乌兰察布分会缴纳交易服务费，按每标段中标金额的万分之二（最高2万元）收取，不足800元的按照800元收取，无具体中标金额、费率、框架等形式的标段，按照800元/标段收取。

四、发布公告的媒介

《中国招标投标公共服务平台》：<http://www.cebpubservice.com>

《内蒙古招标投标公共服务平台》：<http://www.nmgztb.com.cn>

《旌旺电子交易平台-内蒙古坤建项目管理有限公司专区》（<https://kj.jw626.cn/>）

五、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

1. 投标文件提交的截止时间：2025年8月8日9：30时整（北京时间）

2. 开标时间：2025年8月8日9：30时整（北京时间）

3. 开标地点：投标人在响应文件的递交截止时间之前, 登录《旌旺电子交易平台-内蒙古坤建项目管理有限公司专区》（<https://kj.jw626.cn/>）上传通过在线制作加密的响应文件。

六、磋商文件售价：

1. 本次磋商文件售价为0元人民币。

七、联系方式：

采购代理机构名称：内蒙古坤建项目管理有限公司

地址：呼和浩特市玉泉区昭君路88号法兴家居A座16层

联系人：李丽琳、刘佳佳

联系电话：0471-3600944

李丽琳

采购单位名称：乌兰察布市疾病预防控制中心

地址：乌兰察布市集宁区工农南路61号

联系人：那老师

联系电话：0474-4886980

