

达拉特经济开发区热源管网分输站工程建设项目设计服务招标公告

招标项目编号 (ZDZD2025-053)

项目所在地: 内蒙古自治区,鄂尔多斯市,达拉特旗

一、招标条件

本达拉特经济开发区热源管网分输站工程建设项目设计服务已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源国有资金:23万元,招标人为内蒙古润达实业发展有限公司。本项目已具备招标条件,招标方式为其他。

二、项目概况和范围

规模:从已建成口径为DN800的蒸汽管道预留接口引接,蒸汽主管网线路平面距离约780m,展开长度约800m。在主管网末端设置管网分输站一座建筑面积约600m²,其中包括站内的工艺、总图、设备、土建、电气、自控、给排水、消防、概算,在分输站北侧设置值班室管理用房一座建筑面积约120m²(包含:值班室、配电室、控制室、办公室),包括站内的工艺、总图、设备、土建、电气、自控、给排水、消防、概算。(具体内容及要求详见设计任务书);;

范围:本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

设计标段

三、投标人资格要求:

【1】设计标段的投标人资格能力要求:

2.1具有独立承担民事责任的能力; 2.2具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度; 2.3有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录; 2.4具有履行合同所必须的设备和专业技术能力; 2.5参加采购活动前3年内,在经营活动中没有重大违法记录; 2.6到提交响应文件的截止时间,投标人未被列入失信被执行人、税收违法黑名单、采购严重违法失信行为记录名单。(以通过查询“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、“中国执行信息公开网”(zxgk.court.gov.cn/shixin/)和“国家企业信用信息公示系统”(gsxt.saic.gov.cn/)中的信用记录内容为准(投标文件需附网页截图,自然人无需提供); 2.7.特定资格要求: 2.7.1资质要求:投标人须具备②+③+④或①+④资质: ①具备建设行政主管部门颁发的【工程设计综合甲级资质】 ②具备建设行政主管部门颁发的【建筑行业工程设计乙级】(含)以上资质或【建筑行业(建筑工程)工程设计专业丙级】(含)以上资质。③具备建设行政主管部门颁发的【市政行业工程设计甲级(燃气工程、轨道交通除外)】资质或【市政行业(热力工程)工程设计专业甲级】资质。④具备建设行政主管部门或行业主管部门颁发的压力管道设计,公用管道(GB2)热力管道特种设备生产许可证。 2.7.2项目负责人要求:拟派项目负责人须具备【一级注册建筑师】(含)以上资格,必须在本单位工作(投标文件中须附建筑师注册证扫描件)。年龄不得超过65周岁,以投标人所属社保机构出具的2024年8月-至今连续6个月及以上的社保缴费证明(并加盖缴费证明专用章)(新入职人员要求提供入职至投标截止到日前的社保缴费证明及与聘用单位签订的有效的聘用劳动合同)或其他能够证明参加社保的有效证明材料为准;退休人员无需提供社保缴费证明,需提供与聘用单位签订的有效的聘用劳动合同及退休证明;(投标文件须附证明材料扫描件)。 2.7.3项目管理机构其他人员要求:拟派技术负责人1名,(须具有建筑工程或市政公用工程相关专业副高级(含)以上职称,投标文件须附职称证扫描件)。必须在本单位工作,年龄不得超过65周岁,以投标人所属社保机构出具的2024年8月-至今连续6个月及以上的社保缴费证明(并加盖缴费证明专用章)(新入职人员要求提供入职至投标截止到日前的社保缴费证明及与聘用单位签订的有效的聘用劳动合同)或其他能够证明参

加社保的有效证明材料为准；退休人员无需提供社保缴费证明，需提供与聘用单位签订的有效的聘用劳动合同及退休证明；（投标文件须附证明材料扫描件）。2.8.本项目不接受联合体投标。；

本项目是否允许联合体投标：否。

四、招标文件获取

获取时间：从2025-08-15 11:30:00到2025-08-22 17:30:00。

获取方式：现场获取或网上获取（以电子邮件方式提供）；各潜在投标人在获取时间内，将以下资料扫描件（整理成一个PDF文件）发送至代理公司邮箱1184183630@qq.com或以快递方式邮寄到鄂尔多斯市康巴什区日兴大厦A座A807办公室，或在上述地址现场获取。代理公司收到潜在投标人资料后，如核对无误，向投标人提供电子版磋商文件；。

五、投标文件递交

递交截止时间：2025-08-25 10:00:00。

递交方式：纸质文件递交，达拉特旗树林召镇真金国际酒店五楼会议中心（林荫路与迎宾大街交叉口东北角真金国际酒店）。

六、开标时间及地点

开标时间：2025-08-25 10:00:00。

开标地点：达拉特旗树林召镇真金国际酒店五楼会议中心（林荫路与迎宾大街交叉口东北角真金国际酒店）。

七、其他

详见附件；

公告发布媒介：本次公告同时在《中国采购与招标网》、《中国招标投标公共服务平台》、《内蒙古招标投标公共服务平台（内蒙古招标投标网）》发布，转载无效。；

八、监督部门

本项目监督部门为内蒙古润达实业发展有限公司。

九、联系人

招标人：内蒙古润达实业发展有限公司

地址：鄂尔多斯市达拉特旗

联系人：贺超乙

电话：15924488608

邮件：1184183630@QQ.COM

招标代理机构：内蒙古中合筑德工程项目管理有限公司

地址：鄂尔多斯市康巴什区日兴大厦A座A807办公室

联系人：李孟宇

电话: 15147718687

邮件: 32513414@qq.com

招标人或其代理机构主要负责人(项目负责人): 柳仁 (签名)

招标人或其代理机构:  (盖章)

达拉特经济开发区热源管网分输站工程建设项目设计服务竞争性磋商公告

招标编号：ZDZD2025-053

内蒙古中合筑德工程项目管理有限公司受内蒙古润达实业发展有限公司委托，采用竞争性磋商方式采购本项目内容。欢迎符合资格条件的投标人前来报名参加。

一、项目概述与招标范围

1.1 项目名称：达拉特经济开发区热源管网分输站工程建设项目设计服务；

1.2 项目编号：ZDZD2025-053；

1.3 项目地点：本项目位于内蒙古自治区鄂尔多斯市达拉特经济开发区；

1.4 项目内容：从已建成口径为 DN800 的蒸汽管道预留接口引接，蒸汽主管网线路平面距离约 780m，展开长度约 800m。在主管网末端设置管网分输站一座建筑面积约 600 m²，其中包括站内的工艺、总图、设备、土建、电气、自控、给排水、消防、概算，在分输站北侧设置值班室管理用房一座建筑面积约 120 m²（包含：值班室、配电室、控制室、办公室），包括站内的工艺、总图、设备、土建、电气、自控、给排水、消防、概算。（具体内容及要求详见设计任务书）；

1.5 招标控制价：230000.00 元；

1.6 设计周期：18 日历天；

1.7 设计范围：具体内容及要求详见设计任务书；

1.8 资格审查方式：资格后审。

二、投标人的资格要求

2.1 具有独立承担民事责任的能力；

2.2 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

2.3 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

2.4 具有履行合同所必须的设备和专业技术能力；

2.5 参加采购活动前 3 年内，在经营活动中没有重大违法记录；

2.6 到提交响应文件的截止时间，投标人未被列入失信被执行人、税收违法黑名单、采购严重违法失信行为记录名单。（以通过查询“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、“中国执行信息公开网”（zxgk.court.gov.cn/shixin/）和“国家企业信用信息公示系统”（<http://gsxt.saic.gov.cn/>）中的信用记录内容为准（投标文件需附网页截图，自然人无需提供）；

2.7.特定资格要求:

2.7.1 资质要求: 投标人须具备②+③+④或①+④资质:

①具备建设行政主管部门颁发的【工程设计综合甲级资质】

②具备建设行政主管部门颁发的【建筑行业工程设计乙级】(含)以上资质或【建筑行业(建筑工程)工程设计专业丙级】(含)以上资质。

③具备建设行政主管部门颁发的【市政行业工程设计甲级(燃气工程、轨道交通除外)】资质或【市政行业(热力工程)工程设计专业甲级】资质。

④具备建设行政主管部门或行业主管部门颁发的压力管道设计, 公用管道(GB2)热力管道特种设备生产许可证。

2.7.2 项目负责人要求: 拟派项目负责人须具备【一级注册建筑师】(含)以上资格, 必须在本单位工作(投标文件中须附建筑师注册证扫描件)。年龄不得超过 65 周岁, 以投标人所属社保机构出具的 2024 年 8 月-至今连续 6 个月及以上的社保缴费证明(并加盖缴费证明专用章)(新入职人员要求提供入职至投标截止到日前的社保缴费证明及与聘用单位签订的有效的聘用劳动合同)或其他能够证明参加社保的有效证明材料为准; 退休人员无需提供社保缴费证明, 需提供与聘用单位签订的有效的聘用劳动合同及退休证明;(投标文件须附证明材料扫描件)。

2.7.3 项目管理机构其他人员要求: 拟派技术负责人 1 名, (须具有建筑工程或市政公用工程相关专业副高级(含)以上职称, 投标文件须附职称证扫描件)。必须在本单位工作, 年龄不得超过 65 周岁, 以投标人所属社保机构出具的 2024 年 8 月-至今连续 6 个月及以上的社保缴费证明(并加盖缴费证明专用章)(新入职人员要求提供入职至投标截止到日前的社保缴费证明及与聘用单位签订的有效的聘用劳动合同)或其他能够证明参加社保的有效证明材料为准; 退休人员无需提供社保缴费证明, 需提供与聘用单位签订的有效的聘用劳动合同及退休证明;(投标文件须附证明材料扫描件)。

2.8.本项目不接受联合体投标。

三.获取竞争性磋商文件的时间、地点、方式

3.1 获取时间: 2025 年 08 月 15 日至 2025 年 08 月 22 日 17 时 30 分;

3.2 获取地点: 鄂尔多斯市康巴什区日兴大厦 A 座 A807 办公室;

3.3 获取方式: 现场获取或网上获取(以电子邮件方式提供); 各潜在投标人在获取时间内,

将以下资料扫描件（整理成一个 PDF 文件）发送至代理公司邮箱 1184183630@qq.com 或以快递方式邮寄到鄂尔多斯市康巴什区日兴大厦 A 座 A807 办公室，或在上述地址现场获取。代理公司收到潜在投标人资料后，如核对无误，向投标人提供电子版磋商文件；

3.4 获取时需要提供以下资料扫描件或复印件一份（加盖单位公章）：

- (1) 授权委托书，法定代表人身份证，委托人身份证；
- (2) 载有统一社会信用代码证的营业执照副本复印件加盖公章；
- (3) 企业基本账户开户许可证或基本存款账户信息复印件加盖公章；
- (4) 企业资质证书复印件加盖公章；
- (5) 拟派项目负责人注册证证书、项目管理技术负责人职称证证书复印件；
- (6) 提供单位联系方式信息，包括投标人全称、联系人、联系电话（座机及手机号）、传真、网址及邮箱等信息并加盖单位公章；
- (7) 提供单位联系方式信息，包括投标人全称、联系人、联系电话（座机及手机号）、传真、网址及邮箱等信息；

注：投标人获取竞争性磋商文件时按上述要求提供资料，否则不予报名。

3.5. 售价（元）：0 元，不收取。

四. 递交响应文件截止时间、开标时间及地点

4.1 递交响应文件截止时间：2025 年 08 月 25 日 10 时 00 分；

4.2 递交响应文件地点：达拉特旗树林召镇真金国际酒店五楼会议中心（林荫路与迎宾大街交叉口东北角真金国际酒店）；

4.3 开标时间：2025 年 08 月 25 日 10 时 00 分；

4.4 开标地点：达拉特旗树林召镇真金国际酒店五楼会议中心（林荫路与迎宾大街交叉口东北角真金国际酒店）；

4.5 递交方式：现场递交。

五、响应标文件的递交及相关事宜

5.1 拒绝接收或者退回响应文件的情形：

- (1) 未按磋商文件的要求密封或标识的；
- (2) 逾期送达或者未送达指定地点的响应文件，采购人不予受理。

5.2 开标现场要求：采购人邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人参加开标会，并在提交响应文件时，法定代表人参加开标会的应持法定代表人身份证明（格式详见磋商文件）及二代身份证原件，委托代理人参加开标会的应持其授权委托书原件、二代身份证原件，否则，其响应文件将不予接收。

六、发布公告的媒介

本次公告同时在《中国采购与招标网》、《中国招标投标公共服务平台》、《内蒙古招标投标公共服务平台（内蒙古招标投标网）》发布，转载无效。

七、联系方式

采购单位名称：内蒙古润达实业发展有限公司

地址：鄂尔多斯市达拉特旗

联系人：贺超乙

联系电话：17547319408

采购代理机构名称：内蒙古中合筑德工程项目管理有限公司

地址：鄂尔多斯市康巴什区日兴大厦 A 座 A807 办公室

邮政编码：017200

联系人：布仁

联系电话：15147778177

2025 年 08 月 15 日