

赤峰市红山区居住建筑节能更新改造项目施工四标段（紫竹园（1-5号）、春苑小区、信安商品楼、祥合家园（1、2#）、鑫刚1#（南）、宏兴小区7号楼、军分区转角楼、安顺楼、军安1、2#.....）中标候选人公示第1次

招标项目编号（A1504012026050902001001）

公示结束时间：2026-06-13 23:59:59

一、评标情况

【1】赤峰市红山区居住建筑节能更新改造项目施工四标段（紫竹园（1-5号）、春苑小区、信安商品楼、祥合家园（1、2#）、鑫刚1#（南）、宏兴小区7号楼、军分区转角楼、安顺楼、军安1、2#、怡康雅居（1-6#）：

1 中标候选人基本情况：

中标候选人第1名：山西四建集团有限公司，其他报价：40387152.55元，质量合格，工期/交货期/服务期：180天；

中标候选人第2名：中商建投建设有限公司，其他报价：40388032.05元，质量合格，工期/交货期/服务期：180天；

中标候选人第3名：湖南省一建园林建设有限公司，其他报价：40387847.96元，质量合格，工期/交货期/服务期：180天；

2 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况：

中标候选人（山西四建集团有限公司）的项目负责人：王永刚，项目负责人：王永刚，建筑工程注册一级建造师，晋1142020202101172；晋建安B(2022)2001715；建筑工程施工专业高级工程师，2114000903820407；；

中标候选人（中商建投建设有限公司）的项目负责人：王健有，项目负责人：王健有，建筑工程注册一级建造师，豫1412010201109392；豫建安B(2023)1242319；建筑工程专业高级工程师，B202109070100014；；

中标候选人（湖南省一建园林建设有限公司）的项目负责人：王新槐，项目负责人：王新槐，建筑工程注册一级建造师，湘1432013201310287；湘建安B(2019)0005674；建筑工程专业高级工程师，A08181000000001214；；

3 中标候选人响应招标文件要求的资格能力要求：

中标候选人（山西四建集团有限公司）的资格能力要求：第一名；

中标候选人（中商建投建设有限公司）的资格能力要求：第二名；

中标候选人（湖南省一建园林建设有限公司）的资格能力要求：第三名；

二、提出异议的渠道及方式

投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结果有异议的，应根据招标文件有关要求及异议函范本格式，在中标候选人公示期间提出。投标人或者其他利害关系人依法投诉的，应根据《中华人民共和国招标投标法

实施条例》和国家发改委等七部委《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》（七部委第11号令、九部委第23号令修正)的有关规定向有关行政监督部门书面投诉。

三、其他

1: 各投标人及中标候选人应严格执行招标文件的“兼投兼中规则”，所有标段项目管理机构等关键岗位人员不得重复。如存在重复的情形，招标人有权取消其所有标段的中标候选人资格、中标资格，并按排名顺序依次递补。；

2: 公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

四、监督部门

本项目监督部门为**赤峰市红山区赤峰住房和城乡建设局**。

五、联系人

招标人：**赤峰市红山区本级政府投资非经营性项目代建中心**

地址：**红山区昭乌达路原红山区政府院内北侧三号楼**

联系人：**刘杰**

电话：**0476-8759033**

邮件：**hsqdjzx@163.com**

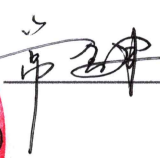
招标代理机构：**内蒙古畅阳工程管理有限公司**

地址：**内蒙古自治区赤峰市松山区五金机电城二期物流中心三楼内商定号3212室**

联系人：**常会建**

电话：**18747664765**

邮件：**981826066@qq.com**

招标人或其代理机构主要负责人(项目负责人)：  (签名)

招标人或其代理机构：  (盖章)

赤峰市红山区居住建筑节能更新改造项目施工 四标段的中标候选人公示

1、标段概况

标段名称：赤峰市红山区居住建筑节能更新改造项目施工四标段（紫竹园（1-5号）、春苑小区、信安商品楼、祥合家园（1、2#）、鑫刚1#（南）、宏兴小区7号楼、军分区转角楼、安顺楼、军安1、2#、怡康雅居（1-6#）、中法3#、京剧团1号、园林小区（1、2#楼（三小））、十五小园林小区（3、4号）、组织部（1-4号））
标段编号：A1504012026050902001001
开标时间：2026-06-08 09:00
开标地点：赤峰不见面开标大厅机位1
公示期：2026-06-10至2026-06-13

2、中标候选人基本情况

第一名：山西四建集团有限公司

投标报价：肆仟零叁拾捌万柒仟壹佰伍拾贰元伍角伍分(40387152.5500元)
质量标准：合格
工期/供货期：180日历天（以实际开工日期为准，不包含冬季停工期）
项目负责人姓名及其相关证书名称和编号：项目负责人：王永刚，建筑工程注册一级建造师，晋1142020202101172；晋建安B(2022)2001715；建筑工程施工专业高级工程师，2114000903820407；
中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件：建筑工程施工总承包特级；
招标文件规定公示的其他内容：

第一中标候选人信息

投标人名称	山西四建集团有限公司		
资质等级	建筑工程施工总承包特级		
投标报价(元)	40387152.55		
工期要求	180日历天（以实际开工日期为准，不包含冬季停工期）	质量要求	合格
项目负责人	王永刚	相关证书名称和编号	建筑工程注册一级建造师，晋1142020202101172；晋建安B(2022)2001715；建筑工程施工专业高级工程师，2114000903820407；
项目班子组成人员	技术负责人：郝俊跃，建筑工程施工专业中级工程师，202517597； 施工员：韩心如，0142510100026000072； 质量员：苗鹏，0142410600002000010； 安全员：符宝龙，晋建安C3（2023）0036743；		

	安全员：辛超，晋建安 C3(2023)0030273； 安全员：楚俊彭，晋建安 C3(2023)0030181； 安全员：裴福超，晋建安 C3(2023)0030184； 安全元：李苗宇，晋建安 C3(2019)3011855；
投标人业绩	企业荣誉： 1. 关于公布 2024 年度工程建设诚信典型企业名单的通知，获奖时间：2024 年 10 月 24 日，中施企协字[2024]90 号； 2. 山西省住房和城乡建设厅关于公布 2024 年度省级安全生产标准化示范企业和项目名单的通知，获奖时间：2024 年 9 月 18 日，晋建质函[2024]1024 号； 同类工程： 1. 山西职业技术学院职教园区新校区一期工程项目第二标段，合同金额：261691199 元，签订时间：2023 年 12 月 21 日； 2. 新建商业服务业设施项目(向阳村城中村改造 2 号产业用地)(向阳教育产业园)一期设计施工总承包(EPC)，合同金额：458668500.00 元，签订时间：2023 年 3 月 8 日； 3. 交城县奈林村棚户区改造项目(一期)总承包，合同金额：624375333 元，签订时间：2023 年 3 月 19 日；
其他需要公示的内容	/

第二名：中商建投建设有限公司

投标报价：肆仟零叁拾捌万捌仟零叁拾贰元伍分(40388032.0500 元)

质量标准：合格

工期/供货期：180 日历天（以实际开工日期为准，不包含冬季停工期）。

项目负责人姓名及其相关证书名称和编号：项目负责人：王健有，建筑工程注册一级建造师，豫 1412010201109392；豫建安 B(2023)1242319；建筑工程专业高级工程师，B202109070100014；

中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件：建筑工程施工总承包一级；

招标文件规定公示的其他内容：

第二中标候选人信息

投标人名称	中商建投建设有限公司		
资质等级	建筑工程施工总承包一级		
投标报价(元)	40388032.05		
工期要求	180 日历天（以实际开工日期为准，不包含冬季停工期）	质量要求	合格
项目负责人	王健有	相关证书名称和编号	建筑工程注册一级建造师，豫 1412010201109392；豫建安 B(2023)1242319；建筑工程专业高级工程师，B202109070100014；

项目班子组成人员	技术负责人：孙国帅，建筑施工专业中级工程师，C202009A8990000000016； 施工员：常小丽，0411710194117000218； 质量员：李艳红，0422210600100000068； 安全员：单德怀，豫建安 C3(2023)2406506； 安全员：刘中强，豫建安 C3(2023)1137976； 安全员：孙沛，豫建安 C3(2023)1268480； 安全员：杨放，豫建安 C3 (2023)1143998； 安全员：姬文波，豫建安 C3(2023)1445666；
投标人业绩	企业荣誉： 1. 河南省建筑业诚信典型企业证书，获奖时间：2023 年 6 月； 2. 关于公布 2024 年度提升工程质量竞赛活动结果的通报(河南省市政公用工程施工安全管理先进企业)，获奖时间：2024 年 12 月 27 日，豫市公协[2024]46 号； 同类工程： 1. 睢县传染病医院项目，合同金额：96013221.68 元，签订时间：2023 年 11 月 13 日； 2. 中芬工业设计创意产业综合体(商业部分)31#-38#楼施工项目，合同金额：160616728.79 元，签订时间：2023 年 12 月 18 日； 3. 西藏自治区通信管理局维稳应急通信指挥中心建设项目(建安工程)项目(1 标段)，合同金额：12837216.20 元，签订时间：2023 年 12 月 19 日； 4. G544 线川主寺至九寨沟县城段灾后恢复重建工程，合同金额：26559541.00 元，签订时间：2023 年 6 月 30 日；
其他需要公示的内容	/

第三名：湖南省一建园林建设有限公司

投标报价：肆仟零叁拾捌万柒仟捌佰肆拾柒元玖角陆分(40387847.9600 元)
质量标准：合格
工期/供货期：180 日历天（以实际开工日期为准，不包含冬季停工期）
项目负责人姓名及其相关证书名称和编号：项目负责人：王新槐，建筑工程注册一级建造师，湘 1432013201310287；湘建安 B(2019)0005674；建筑工程专业高级工程师，A08181000000001214；
中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件：建筑工程施工总承包一级；
招标文件规定公示的其他内容：

第三中标候选人信息

投标人名称	湖南省一建园林建设有限公司		
资质等级	建筑工程施工总承包一级		
投标报价(元)	40387847.96		
工期要求	180 日历天（以实际开工日期为准，不包含冬季停工	质量要求	合格

	期)		
项目负责人	王新槐	相关证书名称和编号	建筑工程注册一级建造师，湘1432013201310287；湘建安B(2019)0005674；建筑工程专业高级工程师，A08181000000001214；
项目班子组成人员	技术负责人：刘承，建筑工程专业中级工程师，B08203010100007043； 施工员：杨巍，0422610100105000270； 质量员：黎懿，0422610600105000244； 安全员：文舟，湘建安 C1(2021)0000253； 安全员：张传欢，湘建安 C2(2020)0103550； 安全员：羊桂斌，湘建安 C3（2025）9901204； 安全员：陈钦，湘建安 C3（2023）9713174； 安全员：涂宇，湘建安 C3（2026）9679736；		
投标人业绩	企业荣誉： 1. 关于公布 2024 年度自治区建筑领域优秀施工企业等 9 项优秀的通知，获奖时间：2024 年 10 月 30 日，新建协字[2024]38 号； 2. 关于公布湖南省 2024 年度建筑施工安全质量标准化企业考评“优良”、“合格”、“不合格”企业名单的通知（湖南省 2024 年度建筑施工安全质量标准化企业考评“优良”施工企业名单(公布)），获奖时间：2025 年 11 月 12 日，湖南省住房和城乡建设厅； 同类工程： 1. 扎赉诺尔区 2024 年老旧小区楼房改造一期工程，合同金额：18000037.37 元，签订时间：2024 年 4 月 23 日； 2. 金盆岭街道狮子山社区化工厅小区 3#、6#危房重建工程，合同金额：15330427.00 元，签订时间：2023 年 9 月 30 日； 3. 大石桥市 2022 年老旧小区改造主体建设项目 EPC 总承包(一标段)，合同金额：17799704.00 元，签订时间：2023 年 2 月； 4. 神东煤炭设备维修中心一厂修复车间维修改造及东厂厂区露天场地改造打包工程，合同金额：16209325.24 元，签订时间：2025 年 9 月； 5. 林芝波密县实训基地(易贡高海拔训练基地)项目，合同金额：86034599.21 元，签订时间：2024 年 12 月 31 日； 6. 新田县建筑垃圾资源化利用建设项目 EPC，合同金额：56014143.48 元，签订时间：2025 年 9 月 8 日；		
其他需要公示的内容	招标人有权取消其所有标段的中标候选人资格、中标资格，并按排名顺序依次递补。		

3、提出异议的渠道和方式

投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结果有异议的，应根据招标文件有关要求及异议函范本格式，在中标候选人公示期间提出。投标人或者其他利害关系人依法投诉的，应根据《中华人民共和国招标投标

标法实施条例》和国家发改委等七部委《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》（七部委第 11 号令、九部委第 23 号令修正）的有关规定向有关行政监督部门书面投诉。

4、监督部门

红山区住房和城乡建设局建工股（房建）

5、其他公示内容

各投标人及中标候选人应严格执行招标文件的“兼投兼中规则”，所有标段项目管理机构等关键岗位人员不得重复。如存在重复的情形，招标人有权取消其所有标段的中标候选人资格、中标资格，并按排名顺序依次递补。

6、联系方式

招标人：赤峰市红山区本级政府投资非经营性项目代建中心

联系人：刘杰

电话：0476-8759033

代理公司：内蒙古畅阳工程管理有限公司

联系人：常会建

联系电话：18747664765

监督单位：红山区住房和城乡建设局建工股（房建）

联系人：任青龙

联系电话：0476-8285687

2026 年 06 月 10 日