

内蒙古自治区烟草公司二连浩特市公司物业服务项目招标公告

招标项目编号 (F2025012)

项目所在地: 内蒙古自治区,锡林郭勒盟,二连浩特市

一、招标条件

本内蒙古自治区烟草公司二连浩特市公司物业服务项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源自筹资金:99.12万元,招标人为内蒙古自治区烟草公司二连浩特市公司。本项目已具备招标条件,招标方式为公开招标。

二、项目概况和范围

规模: 内蒙古自治区烟草公司二连浩特市公司物业服务项目(后勤综合服务、安全保卫服务、车辆驾驶服务),具体内容详见技术要求。;

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

内蒙古自治区烟草公司二连浩特市公司物业服务项目

三、投标人资格要求:

【1】内蒙古自治区烟草公司二连浩特市公司物业服务项目的投标人资格能力要求:

1、投标人必须遵守相关国家法律、行政法规的规定,具有良好的信誉和诚实的商业道德; 2、投标人须是具有中华人民共和国境内注册的、具有独立法人资格且有能力为本项目提供服务的投标人,具有独立承担民事责任的能力; 3.投标人有下列情况之一的,招标人有权拒绝投标人参与招投标活动。投标人在“信用中国”被列入“失信被执行人、企业经营异常名录、重大税收违法案件当事人名单”的;在“国家企业信用信息公示系统”被列入“经营异常名录、严重违法失信名单”的;通过“中国裁判文书网”查询近三年投标人及其法定代表人(负责人)或实际控制人存在行贿行为记录的,其投标将不被接受。 4.被列入行业内部存在行贿行为名单(即:行业或全区烟草商业企业行贿投标人名单以及行业其他省市行贿行为投标人名单)且在禁入期内的投标人,其投标将不被接受。相应措施适用于名单内法定代表人、主要负责人和行贿人,禁入期内上述人员担任法定代表人、主要负责人或实际控制人的其他企业,均不得参加采购项目。 5、投标人财务状况良好,没有处于被责令停业、投标资格被取消、财产被接管、冻结、破产状态; 6、不接受在烟草行业或招标人投标人黑名单中且在禁止期内的投标人参加投标。 7、本项目不接受联合体投标。;

本项目是否允许联合体投标: 否。

四、招标文件获取

获取时间: 从2025-08-13 09:00:00到2025-08-19 17:00:00。

获取方式: 邮箱获取。

五、投标文件递交

递交截止时间: 2025-09-02 10:30:00。

递交方式: 纸质文件递交,内蒙古自治区烟草公司二连浩特市公司三楼会议室。

六、开标时间及地点

开标时间：2025-09-02 10:30:00。

开标地点：内蒙古自治区烟草公司二连浩特市公司三楼会议室。

七、其他

详见附件；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

八、监督部门

本项目监督部门为内蒙古自治区烟草公司二连浩特市公司。

九、联系人

招标人：内蒙古自治区烟草公司二连浩特市公司

地址：15164764677

联系人：张宇洁

电话：15164764677

邮件：43603302@qq.com

招标代理机构：内蒙古中鑫基工程项目管理有限公司

地址：内蒙古呼和浩特市新城区新华东街芳汀花园写字楼一单元9楼

联系人：冯亚亮

电话：15248150013

邮件：1634514930@qq.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）： 冯亚亮 (签名)

招标人或其代理机构： 内蒙古中鑫基工程项目管理有限公司 (盖章)



内蒙古自治区烟草公司二连浩特市公司物业服务项目公开招标公告

一、招标条件

本招标项目内蒙古自治区烟草公司二连浩特市公司物业服务项目资金已落实，招标人为内蒙古自治区烟草公司二连浩特市公司。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

二、项目概况与招标范围

1. 项目名称：内蒙古自治区烟草公司二连浩特市公司物业服务项目
2. 项目编号：F2025012
3. 服务内容：内蒙古自治区烟草公司二连浩特市公司物业服务项目（后勤综合服务、安全保卫服务、车辆驾驶服务），具体内容详见技术要求。
4. 服务期限：2年。
5. 服务地点：指定地点。
6. 预算金额：99.12万元。

三、投标人的资格要求

1、投标人必须遵守相关国家法律、行政法规的规定，具有良好的信誉和诚实的商业道德；

2、投标人须是具有中华人民共和国境内注册的、具有独立法人资格且有能力为本项目提供服务的投标人，具有独立承担民事责任的能力；

3. 投标人有下列情况之一的，招标人有权拒绝投标人参与招投标活动。投标人在“信用中国”被列入“失信被执行人、企业经营异常名录、重大税收违法案件当事人名单”的；在“国家企业信用信息公示系统”被列入“经营异常名录、严重违法失信名单”的；通过“中国裁判文书网”查询近三年投标人及其法定代表人（负责人）或实际控制人存在行贿行为记录的，其投标将不被接受。

4. 被列入行业内部存在行贿行为名单（即：行业或全区烟草商业企业行贿投标人名单以及行业其他省市行贿行为投标人名单）且在禁入期内的投标人，其投标将不被接受。相应措施适用于名单内法定代表人、主要负责人和行贿人，禁入期内上述人员担任法定代表人、主要负责人或实际控制人的其他企业，均不得参

加采购项目。

5、投标人财务状况良好，没有处于被责令停业、投标资格被取消、财产被接管、冻结、破产状态；

6、不接受在烟草行业或招标人投标人黑名单中且在禁止期内的投标人参加投标。

7、本项目不接受联合体投标。

四、招标文件获取的时间、地点、方式

符合上述条件的投标人可在 2025 年 08 月 13 日至 2025 年 08 月 19 日，每个工作日上午 9:20—12:00 时，下午 2:30—5:00 时将以下材料加盖公章并扫描成 PDF 格式发送至邮箱（nmgzxj002@163.com）。

报名时，报名人需要提供以下材料：

1、报名人出具经法定代表人签字、公司盖章的“授权委托书”；

2、提供遵守相关国家法律、行政法规的规定，具有良好的信誉和诚实的商业道德声明函；

3、具有中华人民共和国境内注册的、具有独立法人资格且有能力为本项目提供服务的投标人，具有独立承担民事责任的能力；

4、提供未被“国家企业信用信息公示系统”列入“经营异常名录、严重违法失信名单”的查询记录截图（www.gsxt.gov.cn）；

5、提供“中国裁判文书网”近三年投标人及其法定代表人（负责人）或实际控制人无行贿行为记录的查询记录截图（wenshu.court.gov.cn）；

6、提供未被“信用中国”列入“失信被执行人、企业经营异常名录、重大税收违法案件当事人名单”的查询记录截图（www.creditchina.gov.cn）；

7、提供近 3 年在参加招标投标经营活动中无信用不良行为记录承诺；

8、提供财务状况良好，没有处于被责令停业、投标资格被取消、财产被接管、冻结、破产状态承诺函；

四、招标文件售价

本次招标文件售价为 500 元人民币，售后不退。

五、递交投标（响应）文件截止时间、开标时间及地点

递交投标（响应）文件截止时间：2025 年 09 月 02 日上午 10:30 前（北京

时间)

投标地点: 内蒙古自治区烟草公司二连浩特市公司三楼会议室

开标时间: 2025 年 09 月 02 日上午 10: 30 (北京时间)

开标地点: 内蒙古自治区烟草公司二连浩特市公司三楼会议室

六、招标公告发布媒体

本次公告在中国招标投标公共服务平台及内蒙古招标投标公共服务平台上发布。

七、联系方式

采购单位名称: 内蒙古自治区烟草公司二连浩特市公司

地址: 内蒙古锡林郭勒盟二连浩特市新华街 129 号

联系人: 张宇洁

联系电话: 15164764677

2、采购代理机构信息:

名称: 内蒙古中鑫基工程项目管理有限公司

地址: 内蒙古呼和浩特市新城区新华东街芳汀花园写字楼一单元 9 楼

联系人: 冯亚亮、董燕

联系方式: 15248150013

150105 10019166