

乌兰木伦村B区外墙改造工程招标公告

招标项目编号 (JCZB-2026-008)

项目所在地: 内蒙古自治区,鄂尔多斯市,伊金霍洛旗

一、招标条件

本乌兰木伦村B区外墙改造工程已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源其他资金:11634258.00元,招标人为内蒙古自治区鄂尔多斯市伊金霍洛旗乌兰木伦镇乌兰木伦村村民委员会。本项目已具备招标条件,招标方式为公开招标。

二、项目概况和范围

规模: 乌兰木伦村B区外墙改造工程;

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

施工标段

三、投标人资格要求:

【1】施工标段的投标人资格能力要求:

投标人须具备建设行政主管部门颁发的【建筑工程施工总承包贰级】(含)以上资质或【建筑工程施工总承包乙级】(含)以上资质(新)或【施工综合资质】(新),且具备有效的安全生产许可证,并在人员、设备、资金等方面具备相应的能力(投标文件须附资质证书和安全生产许可证扫描件)。

本项目是否允许联合体投标: 否。

四、招标文件获取

获取时间: 从2026-03-27 10:30:00到2026-04-03 17:30:00。

获取方式: 网上获取。

五、投标文件递交

递交截止时间: 2026-04-17 09:30:00。

递交方式: 电子文件上传递交, 国资智采电子招投标交易平台 (<http://www.gzzczb.com/>)。

六、开标时间及地点

开标时间: 2026-04-17 09:30:00。

开标地点: 国资智采电子招投标交易平台 (<http://www.gzzczb.com/>)。

七、其他

详见附件;

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招标投标公共服务平台(<https://www.nmgzbt.com.cn/>)；

八、监督部门

本项目监督部门为**内蒙古自治区鄂尔多斯市伊金霍洛旗乌兰木伦镇乌兰木伦村村民委员会**。

九、联系人

招标人：**内蒙古自治区鄂尔多斯市伊金霍洛旗乌兰木伦镇乌兰木伦村村民委员会**

地址：**鄂尔多斯市伊金霍洛旗**

联系人：**杨先生**

电话：**18048271224**

邮件：18048271224@163.com

招标代理机构：**内蒙古嘉程工程项目管理有限公司**

地址：**鄂尔多斯市伊金霍洛旗**

联系人：**董先生**

电话：**15134836450**

邮件：nmjcgs@126.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其代理机构：：_____（盖章）

乌兰木伦村 B 区外墙改造工程招标公告

| 招标项目信息 | | | | | | |
|---------|--|----------|-----------------|------------|---------------|-------|
| 招标人名称 | 内蒙古自治区鄂尔多斯市伊金霍洛旗乌兰木伦镇乌兰木伦村村民委员会 | 招标代理机构名称 | 内蒙古嘉程工程项目管理有限公司 | | | |
| 招标项目编号 | JCZB-2026-008 | 招标项目名称 | 乌兰木伦村 B 区外墙改造工程 | | | |
| 资金来源 | 其他资金 | 资金落实情况 | 已落实 | | | |
| 资格审查方式 | 资格后审 | 招标组织形式 | 委托招标 | | | |
| 其他事宜 | / | | | | | |
| 招标项目概况 | | | | | | |
| 序号 | 招标内容 | 标段（包）分类 | 标段合同估算价 | 建设地点 | 工期 | 评标办法 |
| 1 | 乌兰木伦村 B 区外墙改造工程（详见工程量清单） | 其他工程 | 11634258.00 元 | 鄂尔多斯市伊金霍洛旗 | 合同签订后 180 天完工 | 综合评估法 |
| 投标人资格要求 | | | | | | |
| 资质要求 | 投标人须具备建设行政主管部门颁发的【建筑工程施工总承包贰级】（含）以上资质或【建筑工程施工总承包乙级】（含）以上资质（新）或【施工综合资质】（新），且具备有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具备相应的能力（投标文件须附资质证书和安全生产许可证扫描件）。 | | | | | |
| 项目负责人要求 | 1、投标人拟派项目负责人须具备建筑工程专业贰级及以上建造师资格，项目负责人必须在投标单位注册，同时具备有效的 B 类安全生产考核合格证书（以建造师执业资格证、注册证、B 类安全生产考核合格证为准，投标文件中须附上述证书扫描件），且未担任其他在建项目建设工程的项目负责人（提供承诺书，承诺书格式详见招标文件第八章附件，承诺书须附在投标文件中）。 2、必须在本单位工作，年龄不得超过 65 周岁，以投标人所属社保机构出具的 2025 年 01 月至今连续 6 个月及以上（新入职人员要求提供入职至投标截止日前的社保缴费证明及与聘用单位签订的有效的聘用劳动合同）的社保缴费证明（并加盖缴费证明专用章）或其他能够证明参加社保的有效证明材料为准；退休人员无需提供社保缴费证明，需提供有效的与聘用单位签订的聘用劳动合同及退休证明（投标文件须附扫描件）。 | | | | | |
| 业绩要求 | // | | | | | |
| 信誉要求 | <p>（1）投标人不得存在下列情形之一：</p> <p>①处于被责令停业，投标资格被暂停或取消，财产被接管、冻结，破产状态；（提供相关承诺书并加盖公章，详见招标文件第六章附件 1，新成立的企业，需提供成立后至今的承诺书）②近年（2023 年至今）内有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题；（提供相关承诺书并加盖公章，详见招标文件第六章附件 1，新成立的企业，需提供成立后至今的承诺书）；</p> <p>（2）在“信用中国”网站（http://www.creditchina.gov.cn/）或在“中国执行信息公开网”网站（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）中未被列入失信被执行人名单（投标文件需附网页彩色截图）；</p> | | | | | |

| | |
|------------|---|
| | (3) 在“国家企业信用信息公示系统”(http://gsxt.saic.gov.cn/)中未被列入严重违法失信企业名单(投标文件需附网页彩色截图); |
| 财务要求 | 近年(2023年至今)财务状况良好,没有处于财产被接管、破产或其他关、停、并、转状态。(提供承诺书并加盖公章,承诺书格式详见招标文件第六章附件1)。 |
| 缴纳税收 | 投标企业2025年01月至开标之日内任意一个月的依法缴纳税收证明(以提供有效的纳税凭证为准,新注册成立的企业如无证明材料可提供相关主管部门出具的证明,投标文件需附原件扫描件)。 |
| 联合体投标要求 | 本次招标不接受联合体投标 |
| 外境企业资格备案要求 | // |
| 投标人资格其他要求 | 1、拟派项目管理机构人员应至少配备技术负责人1名,具备建筑工程相关专业中级及以上职称(投标文件须附职称证书扫描件),其他项目管理机构人员至少配备施工员、安全员、质检员/质量员、资料员、材料员、造价员/预算员各1名(安全员提供职业资格证书或岗位证书或安全员安全生产考核合格证扫描件,其余人员提供资格证书或岗位证书扫描件)。 2、上述人员必须在本单位工作,年龄不得超过65周岁,以投标人所属社保机构出具的2025年01月至今连续6个月及以上(新入职人员要求提供入职至投标截止日前的社保缴费证明及与聘用单位签订的有效的聘用劳动合同)的社保缴费证明(并加盖缴费证明专用章)或其他能够证明参加社保的有效证明材料为准;退休人员无需提供社保缴费证明,需提供有效的与聘用单位签订的聘用劳动合同及退休证明(投标文件须附扫描件)。 |
| 报名时间及方式 | |
| 报名方式 | 网上报名 |
| 报名时间 | 2026年03月27日至2026年04月03日17时30分 |
| 报名需提交的资料 | 1、法人授权委托书 2、营业执照 3、资质证书扫描件、安全生产许可证 4、企业基本账户开户许可证(或基本账户开户许可证明) 5、人员证书及社保扫描件 6、投标单位认为需要提供的其他资料 |
| 报名流程 | 1、投标报名须知:投标人须在规定期限内进行报名(法定节假日除外);满足报名条件的潜在投标人报名时须在国资智采电子招标投标交易平台找到对应项目上传一套加盖投标人公章的报名需提交的资料复印件经审核通过并缴费后方可下载招标文件; 2、因投标人自身的原因未能在有效时间内在国资智采平台完成注册及报名,其后果由投标人自行承担。潜在投标人应及时查看有无澄清或修改内容,如未在“国资智采”网站下载相关资料,或未获取完整资料,导致投标无效的,自行承担责任。 |
| 招标文件的获取 | |
| 获取方式 | 网上获取 1. 本项目采用国资智采电子招投标交易平台电子招投标方式; 2. 所有潜在投标人请登录国资智采电子招投标交易平台(https://www.gzzcztb.com),办理注册; 3. 登录《国资智采电子招投标交易平台》(https://www.gzzcztb.com)一进入首页一进入项目管理一搜索项目公告一选择相应项目进行获取招标文件; 4. 请于在公告中载明的时间内登录国资智采电子招投标交易平台(https://www.gzzcztb.com)下载项目电子招标文件,进行网上报名,并下载文件和相关资料,逾期将无法下载; 5. 所有潜在投标人自电子招标文件获取之日起应随时登录国资智采电子招投标交易平台(http://www.gzzcztb.com)查看本项目的答疑、澄清或修改文件,若未及时获取,造成的后果由投标人自行承担; |
| 获取时间及地点 | 时间:2026年03月27日至2026年04月03日17时30分 地点:国资智采电子招投标交易平台(http://www.gzzcztb.com/) |

| | | | |
|--------------|---|-----------------|-----------------|
| 售价（元） | 0元/标段。招标文件售后不退。 | | |
| 投标文件的递交及相关事宜 | | | |
| 递交方式及地点 | 1. 本项目采用“不见面开标”模式进行开标（投标人无需到达开标现场，在投标截止时间前登“国资智采电子招投标交易平台（ https://www.gzzczb.com ）”上传加密电子投标文件并于开标当日按时参加远程开标。 2. 客服电话：400-666-0654； 3. 操作流程：请在网站端（ https://www.gzzczb.com ）进入，工具下载栏下载《投标文件制作工具》，并按照操作手册的流程进行操作。 4. 解密方式：远程解密。 | | |
| 递交截止时间 | 2026年04月17日09时30分 | | |
| 开标地点 | 国资智采电子招投标交易平台（ http://www.gzzczb.com/ ） | | |
| 开标现场要求 | 本项目采用电子化不见面开标方式。不见面开标系统的签到和响应文件解密事宜请登录国资智采电子招投标交易平台（ https://www.gzzczb.com ），选择“帮助中心”，点击“投标人使用手册”，请投标人仔细阅读操作手册，了解操作流程，熟练掌握不见面开标、不见面评标操作相关事宜，若无法正常投标，投标人自行承担。 | | |
| 其它要求：// | 1、本项目实行无纸化招投标，各投标人必须在投标截止时间前上传电子投标文件，中标人在与招标人签订合同前需提供非加密电子版投标文件U盘及纸质投标文件（具体以招标人要求为准），只对电子投标文件进行开标。 2、各投标人未在投标截止时间前上传电子投标文件的，规为自动放弃投标。 3、本项目采用的评标办法：综合评估法。 4、本招标项目采用电子开标（网上开标）、电子评标（网上评标）。 5、本招标项目采用无纸化电子交易模式。投标人不需要递交纸质投标文件。招标文件中有关纸质投标文件的要求不适用。 ★特别说明：投标文件中所附证明材料扫描件中的内容及印章必须清晰可见，如因扫描件中的内容及印章模糊不清所造成的一切后果，由投标人自行承担。 | | |
| 发布公告的媒介 | 本次公告同时在《国资智采电子招标投标交易平台》、《中国招标投标公共服务平台》、《内蒙古招标投标公共服务平台》上发布，其它媒介转发无效。 | | |
| 招 标 人(章)： | 内蒙古自治区鄂尔多斯市伊金霍洛旗乌兰木伦镇乌兰木伦村村民委员会 | 招 标 代 理 机 构(章)： | 内蒙古嘉程工程项目管理有限公司 |
| 地 址： | 内蒙古鄂尔多斯市伊金霍洛旗 | 地 址： | 鄂尔多斯市伊金霍洛旗 |
| 联 系 人： | 杨先生 | 联 系 人： | 董先生 |
| 电 话： | 18048271224 | 电 话： | 15134836450 |
| 电 子 邮 件： | // | 电 子 邮 件： | nmjcgs@126.com |