

回民区西乌素图特色民宿项目招标公告

招标项目编号 (LXGJ-2026-0607)

项目所在地: 内蒙古自治区, 呼和浩特市, 回民区

一、招标条件

本回民区西乌素图特色民宿项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源其他资金:350万元, 招标人为内蒙古自治区呼和浩特市回民区攸攸板镇西乌素图社区居民委员会。本项目已具备招标条件, 招标方式为其他。

二、项目概况和范围

规模: 区域规划总用地面积6098平方米, 本项目建设民宿及配套建筑总建筑面积1002.8平方米。同时配套项目建设所需的给排水、采暖、电力电信、硬化等工程, 具体内容详见工程量清单。;

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

回民区西乌素图特色民宿项目

三、投标人资格要求:

【1】回民区西乌素图特色民宿项目的投标人资格能力要求:

(1) 供应商应符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件。(2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;(3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;(4) 参加政府采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录;(5) 法律、行政法规规定的其他条件。(6) 到提交响应文件的截止时间, 供应商未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。(以通过查询“信用中国”网站和“中国政府采购网”网站的信用记录内容为准。)(7) 本项目的特定资格要求: 1) 供应商须具备建设行政主管部门核发的【建筑工程施工总承包三级】(含)以上资质, 如供应商已申办2020年11月30日建市(2020)94号《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》中住建部要求的最新资质, 须具备建设行政主管部门颁发的【施工综合资质】或【建筑工程施工总承包乙级】(含)以上资质, 且具备有效的安全生产许可证, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力。2) 拟派本项目的项目负责人: 须具备建筑工程专业二级(含)以上建造师资格, 同时具备有效的B类安全生产考核合格证书(以建造师执业资格证、注册证、B类安全生产考核合格证为准, 投标文件中须附扫描件); 且未担任其他正在实施建设工程项目的项目负责人(以供应商出具的未担任其他正在实施建设工程项目的项目负责人承诺书为准, 承诺书须加盖单位公章, 格式内容自拟附在响应文件中)。(8) 落实政府采购政策需满足的资格要求: 如属于专门面向中小企业采购的项目, 提供货物、工程或者服务的供应商应符合享受中小企业扶持政策, 并提供《中小企业声明函》。监狱企业、残疾人福利性单位视同小型、微型企业。;

本项目是否允许联合体投标: 否。

四、招标文件获取

获取时间: 从2026-06-15 09:00:00到2026-06-22 17:00:00。

获取方式: 现场获取或邮箱获取。

五、投标文件递交

递交截止时间: 2026-06-25 09:00:00。

<https://tools.nmgztb.com.cn/person>

1/3



递交方式：纸质文件递交，土默特左旗呼和浩特市人力资源服务产业园（科技路北）16楼1606会议室。

六、开标时间及地点

开标时间：2026-06-25 09:00:00。

开标地点：土默特左旗呼和浩特市人力资源服务产业园（科技路北）16楼1606会议室。

七、其他

1、获取文件时需提供以下材料，资料不齐全者不予接受。（1）提供法定代表人身份证原件复印件；（2）出具经法定代表人签字、公司盖章的“授权委托书”；（3）提供经国家工商机关年检合格有效的营业执照副本；（4）有效的企业资质证书和企业安全生产许可证；（5）拟派项目经理的建造师注册证书和安全生产许可考核合格证证书及无在建项目的书面声明，格式自拟；（6）其他资料：供应商未被列入失信被执行人、税收违法黑名单、政府采购严重违法失信行为记录名单，相关信用情况通过“信用中国”网站、中国政府采购网等渠道查询。注：供应商采取现场报名时以上资料原件复印件加盖公章（A4）两套并胶装成册，资料提供不全或未按要求胶装成册的将拒绝报名；供应商采取发送电子邮件方式递交报名资料时，邮件主题：项目名称+公司名称；邮件内容：列明公司名称、法定代表人或授权代表人姓名及联系方式；邮件附件：需采用A4纸幅面，按顺序制作成1个PDF格式文件，文件名称与主题一致。报名材料审核通过后，采购机构联系人向供应商邮箱发送招标文件电子版；审核未通过的，采购机构联系人以邮件形式回复审核情况，供应商可在招标文件申领时间内重新提交材料；采购机构或代理机构邮箱：19721206026@163.com；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招标投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

八、监督部门

本项目监督部门为内蒙古自治区呼和浩特市回民区攸攸板镇西乌素图社区居民委员会。

九、联系人

招标人：内蒙古自治区呼和浩特市回民区攸攸板镇西乌素图社区居民委员会

地址：呼和浩特市回民区西乌素图村

联系人：田先生

电话：15661240005

邮件：1084866076@qq.com

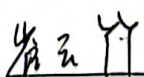
招标代理机构：岭信国际项目管理有限公司

地址：土默特左旗呼和浩特市人力资源服务产业园（科技路北）16楼1606室

联系人：崔云竹

电话：19721206026

邮件：19721206026@163.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：（签名）



招标人或其代理机构：：

