

察右后旗马铃薯种薯繁育科技示范园—新建102栋大棚项目及智培中心项目招标公告

招标项目编号 (K1509282025082701001)

项目所在地：内蒙古自治区,乌兰察布市,察哈尔右翼后旗

一、招标条件

本察右后旗马铃薯种薯繁育科技示范园—新建102栋大棚项目及智培中心项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源国有资金:4300万元，招标人为察哈尔右翼后旗农投信息科技有限公司。本项目已具备招标条件，招标方式为公开招标。

二、项目概况和范围

规模：建筑面积共计：100198.6平方米;占地面积共计：101798.6平方米（约 152.7亩）。本项目为察右后旗马铃薯种薯繁育科技示范园—新建102栋大棚项目及智培中心项目，主要建设内容包括：（1）在察右后旗马铃薯种薯繁育科技示范园内，新建102栋冷棚，涉及124号-145号、168号-247号。冷棚总面积100198.6平方米，采用钢结构，覆盖防滴膜及保温幕布，同时配备通风、遮阳、缓冲间、推拉门等辅助设施。（2）察右后旗马铃薯种薯繁育科技示范园内现状智培中心无法满足园区发展拟对1600平方米现有建筑进行改建及设施设备升级。具体包括组培室主体建筑升级以及组培、净化、通风、电气、给排水、冷库等配套系统设施建设。；

范围：本招标项目划分为3个标段，本次招标为其中的：

察右后旗马铃薯种薯繁育科技示范园—新建102栋大棚项目及智培中心项目施工一标段；察右后旗马铃薯种薯繁育科技示范园—新建102栋大棚项目及智培中心项目施工二标段；察右后旗马铃薯种薯繁育科技示范园—新建102栋大棚项目及智培中心项目监理标段

三、投标人资格要求：

【1】察右后旗马铃薯种薯繁育科技示范园—新建102栋大棚项目及智培中心项目施工一标段的投标人资格能力要求：

1、在中华人民共和国境内注册的合法经营企业法人。2、投标人须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级（含叁级）以上资质并具备有效期内安全生产许可证。（注：按照住建部最新资质要求2020年11月30日建市（2020）94号《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》如投标人已申办领取以上新资质证书，需提供上述资质要求同等级新资质证书。）3、投标人拟派项目经理须具有本单位注册的建筑工程专业二级（含二级）以上注册建造师证书并具备有效期内的B类安全生产考核合格证。4、（1）投标人未被工商行政管理机关在国家企业信用信息公示系统（<http://www.gsxt.gov.cn/>）中列入严重违法失信企业名单；（2）投标人通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询，未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体名单；（3）投标人及法定代表人通过“中国裁判文书网”网站（<http://wenshu.court.gov.cn/>）进行行贿犯罪记录查询，显示近三年（2022年1月1日-投标截止时间）内没有被依法认定的行贿犯罪记录。5、对于投标人的技术、标准要求详见招标文件。6、本次招标不接受联合体投标。；

【2】察右后旗马铃薯种薯繁育科技示范园—新建102栋大棚项目及智培中心项目施工二标段的投标人资格能力要求：

1、在中华人民共和国境内注册的合法经营企业法人。2、投标人须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级（含叁级）以上资质并具备有效期内安全生产许可证。（注：按照住建部最新资质要求2020年11月30日

建市（2020）94号《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》如投标人已申办领取以上新资质证书，需提供上述资质要求同等级新资质证书。）3、投标人拟派项目经理须具有本单位注册的建筑工程专业二级（含二级）以上注册建造师证书并具备有效期内的B类安全生产考核合格证。4、（1）投标人未被工商行政管理机关在国家企业信用信息公示系统（<http://www.gsxt.gov.cn/>）中列入严重违法失信企业名单；（2）投标人通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询，未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体名单；（3）投标人及法定代表人通过“中国裁判文书网”网站（<http://wenshu.court.gov.cn/>）进行行贿犯罪记录查询，显示近三年（2022年1月1日-投标截止时间）内没有被依法认定的行贿犯罪记录。5、对于投标人的技术、标准要求详见招标文件。6、本次招标不接受联合体投标。；

【3】察右后旗马铃薯种薯繁育科技示范园—新建102栋大棚项目及智培中心项目监理标段的投标人资格能力要求：

1、在中华人民共和国境内注册的合法经营企业法人。2、投标人须具备建设行政主管部门颁发的[工程监理综合资质]或[房屋建筑工程监理乙级]（含）以上资质。3、投标人拟派的总监理工程师须具有本企业注册的【房屋建筑工程】专业注册监理工程师证书。4、（1）投标人未被工商行政管理机关在国家企业信用信息公示系统（<http://www.gsxt.gov.cn/>）中列入严重违法失信企业名单；（2）投标人通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询，未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体名单；（3）投标人及法定代表人通过“中国裁判文书网”网站（<http://wenshu.court.gov.cn/>）进行行贿犯罪记录查询，显示近三年（2022年1月1日-投标截止时间）内没有被依法认定的行贿犯罪记录。5、对于投标人的技术、标准要求详见招标文件。6、本次招标不接受联合体投标。；

本项目是否允许联合体投标：否。

四、招标文件获取

获取时间：从2025-08-29 09:00:00到2025-09-18 09:30:00。

获取方式：请登录内蒙古自治区工程项目交易系统（<https://219.148.175.179:9443/tpbidder>，招标文件领取菜单领取格式为“nmgzf”的招标文件。领取后使用“投标文件制作工具（内蒙古）”打开查看。。

五、投标文件递交

递交截止时间：2025-09-18 09:30:00。

递交方式：电子文件上传递交，上传至《内蒙古自治区工程项目交易系统》（<https://219.148.175.179:9443/tpbidder>），详见操作手册。。

六、开标时间及地点

开标时间：2025-09-18 09:30:00。

开标地点：内蒙古自治区建设工程不见面开标大厅（<https://219.148.175.179:9443/BidOpening>）。开标过程中如有问题请咨询：0512-58188511、0471-5332612。

七、其他

详见附件；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

八、监督部门

本项目监督部门为察哈尔右翼后旗农牧和科技局。

九、联系人

招标人：察哈尔右翼后旗农投信息科技有限公司

地址：察哈尔右翼后旗

联系人：张殿明

电话：15540403332

邮件：/

招标代理机构:内蒙古恒隆建设工程咨询有限公司

地址：乌兰察布市察右后旗

联系人：李鹏

电话：15771368116

邮件：15771368116@126.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：李明（签名）

招标人或其代理机构：：



察右后旗马铃薯种薯繁育科技示范园—新建102栋大棚项目及智培中心项目招标公告

一、招标条件

本招标项目察右后旗马铃薯种薯繁育科技示范园—新建102栋大棚项目及智培中心项目已由察哈尔右翼后旗行政审批政务服务和数据管理局以后行审政数（审）[2025]172号文件批准建设,建设资金来源为中央专项彩票公益金和建设单位自筹，招标人为察哈尔右翼后旗农投信息科技有限公司。项目已具备招标条件,现对该项目进行公开招标。

二、项目概况与招标范围

1、项目名称：察右后旗马铃薯种薯繁育科技示范园—新建102栋大棚项目及智培中心项目

2、建设地点：南梁村委会何家地

3、建设规模：建筑面积共计：100198.6平方米;占地面积共计：101798.6平方米(约152.7亩)。本项目为察右后旗马铃薯种薯繁育科技示范园—新建102栋大棚项目及智培中心项目，主要建设内容包括：（1）在察右后旗马铃薯种薯繁育科技示范园内，新建102栋冷棚，涉及124号-145号、168号-247号。冷棚总面积100198.6平方米，采用钢结构，覆盖防滴膜及保温幕布，同时配备通风、遮阳、缓冲间、推拉门等辅助设施。（2）察右后旗马铃薯种薯繁育科技示范园内现状智培中心无法满足园区发展拟对1600平方米现有建筑进行改建及设施设备升级。具体包括组培室主体建筑升级以及组培、净化、通风、电气、给排水、冷库等配套系统设施建设。

4、计划总投资：4300万元

5、计划工期：2025年09月-2025年12月

6、质量要求：符合国家及行业标准

7、标段划分：本项目不划分为3个标段

标段名称	项目规模	预算金额
察右后旗马铃薯种薯繁育科技示范园—新建102栋大棚项目及智培中心项目施工一标段	42栋大棚,具体内容详见工程量清单	12648129元
察右后旗马铃薯种薯繁育科技	60栋大棚及对现有建筑改建及	26696686元

示范园一新建 102 栋大棚项目及智培中心项目施工二标段	设施设备升级等，具体内容详见工程量清单	
察右后旗马铃薯种薯繁育科技示范园一新建 102 栋大棚项目及智培中心项目监理标段	察右后旗马铃薯种薯繁育科技示范园一新建 102 栋大棚项目及智培中心项目监理	250000 元

三、投标人资格要求

施工一标段、施工二标段：

1、在中华人民共和国境内注册的合法经营企业法人。

2、投标人须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级（含叁级）以上资质并具备有效期内安全生产许可证。（注：按照住建部最新资质要求 2020 年 11 月 30 日建市（2020）94 号《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》如投标人已申办领取以上新资质证书，需提供上述资质要求同等级新资质证书。）

3、投标人拟派项目经理须具有本单位注册的建筑工程专业二级（含二级）以上注册建造师证书并具备有效期内的 B 类安全生产考核合格证。

4、（1）投标人未被工商行政管理机关在国家企业信用信息公示系统（<http://www.gsxt.gov.cn/>）中列入严重违法失信企业名单；

（2）投标人通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询，未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体名单；

（3）投标人及法定代表人通过“中国裁判文书网”网站（<http://wenshu.court.gov.cn/>）进行行贿犯罪记录查询，显示近三年（2022 年 1 月 1 日-投标截止时间）内没有被依法认定的行贿犯罪记录。

5、对于投标人的技术、标准要求详见招标文件。

6、本次招标不接受联合体投标。

监理标段：

1、在中华人民共和国境内注册的合法经营企业法人。

2、投标人须具备建设行政主管部门颁发的[工程监理综合资质]或[房屋建筑工程监理乙级]（含）以上资质。

3、投标人拟派的总监理工程师须具有本企业注册的【房屋建筑工程】专业注册监理工程师证书。

4、（1）投标人未被工商行政管理机关在国家企业信用信息公示系统（<http://www.gsxt.gov.cn/>）中列入严重违法失信企业名单；

p: //www.gsxt.gov.cn/) 中列入严重违法失信企业名单;

(2) 投标人通过“信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn) 查询, 未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体名单;

(3) 投标人及法定代表人通过“中国裁判文书网”网站 (http: //wenshu.court.gov.cn/) 进行行贿犯罪记录查询, 显示近三年 (2022 年 1 月 1 日-投标截止时间) 内没有被依法认定的行贿犯罪记录。

5、对于投标人的技术、标准要求详见招标文件。

6、本次招标不接受联合体投标。

四、招标文件的获取

1、获取时间: 2025 年 08 月 29 日至投标文件递交截止时间前

2、获取网址: 请登录内蒙古自治区工程项目交易系统 (https: //219.148.175.179: 9443/tpbidder, 招标文件领取菜单领取格式为“nmgzf”的招标文件。领取后使用“投标文件制作工具 (内蒙古)”打开查看。

3、投标人应随时登录《内蒙古自治区工程项目交易系统》, 在“查看答疑补漏”栏目中招标人关于本次招标相关答疑和补漏通知, 招标人不另行通知。

五、资格审查

1、审查方式: 资格后审, 即在开标后评标委员会按照招标文件规定的标准和方法对投标人的资格进行审查。

2、审查时间: 开标后由评标委员会进行审核。

3、审查地点: 察哈尔右翼后旗公共资源交易中心 412 评标室。

4、审查资料: 详见招标文件

六、投标文件递交

1、投标文件递交截止时间: 2025 年 09 月 18 日上午 09 时 30 分

2、投标文件递交方式: 上传至《内蒙古自治区工程项目交易系统》 (https: //219.148.175.179: 9443/tpbidder), 详见操作手册。

七、发布公告媒体

内蒙古招标投标公共服务平台 (http: //www.nmgztb.com.cn)、

内蒙古自治区公共资源交易网 (http: //ggzyjy.nmg.gov.cn)、

乌兰察布市公共资源交易中心网 (https: //ggzyjy.nmg.gov.cn/msym/wlcbsggzyjyw/)。

八、开标时间及地点

1、开标时间：2025 年 09 月 18 日上午 09 时 30 分

2、开标地点：本次开标采用全流程网上不见面开标(<https://219.148.175.179:9443/BidOpening>)，开标过程中如有问题请咨询：0512-58188511、0471-5332612。

九、其他要求

本项目采用资格后审方式，即在开标后评标委员会按照招标文件规定的标准和方法对投标人的资格进行审查。

十、联系方式

招标单位名称：察哈尔右翼后旗农投信息科技有限公司

地 址：察哈尔右翼后旗

联 系 人：张殿明

联系电话：15540403332

招标代理机构：内蒙古恒隆建设工程咨询有限公司

地 址：察哈尔右翼后旗白音察干镇明珠雅园小区

联系人：李鹏

联系电话：15771368116