

人保财险内蒙古自治区赤峰市巴林左旗支公司职场装修项目招标公告

招标项目编号 (ZY-QCCFBLRB2025-1001)

项目所在地: 内蒙古自治区,赤峰市,巴林左旗

一、招标条件

本人保财险内蒙古自治区赤峰市巴林左旗支公司职场装修项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源其他资金:/,招标人为中国人民财产保险股份有限公司赤峰市分公司。本项目已具备招标条件,招标方式为公开招标。

二、项目概况和范围

规模: 详见招标公告;

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

赤峰市巴林左旗支公司职场装修

三、投标人资格要求:

【1】赤峰市巴林左旗支公司职场装修的投标人资格能力要求:

- 1、在中华人民共和国境内依法登记的法人或其他组织,具有独立承担民事责任的能力。(投标人如为企业法人,须提供企业法人营业执照(复印件);投标人如为事业单位或其他组织,须提供事业单位法人证书或登记证或组织机构代码证或其他有效证明文件(复印件)。)
- 2、有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。(需提供2024年度经会计师事务所或审计机构审计的财务审计报告及财务报表(至少包含会计师事务所或审计机构签章页、资产负债表、现金流量表、损益表/利润表)或开标日前6个月内开具的银行资信证明。)
- 3、具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。(提供近6个月任意一个月的税收和社会保障资金缴纳凭证)。
- 4、投标人应经营状况良好,且近三年内(2022年8月1日至今)无违法违规记录。违法违规记录是指被“信用中国”列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单。投标人需提供自招标公告发布之日至投标截止之日期间对以上三项内容的查询截图。信用中国查询网址:
<https://www.creditchina.gov.cn/> (注: 1、由于信用中国网站更新,查询投标人是否被列入失信被执行人名单网址自动跳转至“中国执行信息公开网”网站(<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>),在“中国执行信息公开网”网站被列入失信被执行人的查询网络截图附于投标文件中。2、查询投标人是否被列入“重大税收违法失信主体”查询位置-信息公示;“政府采购严重违法失信行为记录名单”查询位置-专项查询,查询网络截图附于投标文件中。)
- 5、严禁列入招标人及其所隶属的中国人民保险各级机构的供应商黑名单且在禁入期内的供应商参与采购活动。
- 6、单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位,不得参加同一标段/标包投标或未划分标段/标包的同一招标项目投标,需填写《投标人控股及管理关系情况申报表》。

7、投标人具有经建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包三级及以上资质或建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质且具有有效的安全生产许可证；注：如投标人依据《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知(【建市[2020]94号】)》文件申办最新资质，投标人须具备建筑工程施工总承包乙级及以上资质或建筑装修装饰工程专业承包乙级及以上资质。

8、拟派项目经理须具备本企业注册的建筑工程专业二级及以上建造师注册证书及有效的安全生产考核合格证书(B类)，且未担任其他在施工程项目的项目经理。

9、本项目不接受联合体投标。；

本项目是否允许联合体投标：否。

四、招标文件获取

获取时间：从2025-08-15 09:00:00到2025-08-21 17:00:00。

获取方式：详见招标公告。

五、投标文件递交

递交截止时间：2025-09-04 09:30:00。

递交方式：电子文件上传递交，“中招联合招标采购平台(<http://www.365trade.com.cn/>)”上传递交。

六、开标时间及地点

开标时间：2025-09-04 09:30:00。

开标地点：远程开标大厅网址为www.365trade.com.cn。

七、其他

详见招标公告；

公告发布媒介：“人保e采”外网门户 (<https://ec.picc.com/>)、中招联合招标采购平台 (<http://www.365trade.com.cn/>)、内蒙古招标投标公共服务平台 (<http://www.nmgztb.com.cn>)、中国招标投标公共服务平台 (www.cebpubservice.com)、元博网采购与招标网 (www.chinabidding.cn)；

八、监督部门

本项目监督部门为中国人民财产保险股份有限公司赤峰市分公司。

九、联系人

招标人：中国人民财产保险股份有限公司赤峰市分公司

地址：赤峰市新城区八家组团临潢大街南、支七路东毅刚房产综合办公楼写字楼第3层1-301号

联系人：张晓艳

电话：0476-7882280

邮件：805076694@qq.com

招标代理机构：内蒙古中源工程项目管理有限公司

地址：呼和浩特市赛罕区兴安南路67号（兴安南路与南二环交汇处西北角）云中国际1号楼19层

联系人：刘工

电话：0471-4311438

邮件：nmgzyzbd1@126.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其代理机构：（盖章）



人保财险内蒙古自治区赤峰市巴林左旗支公司职场装修项目招标公告

一、招标条件

本招标项目人保财险内蒙古自治区赤峰市巴林左旗支公司职场装修项目（招标代理项目编号：ZY-QCCFBLRB2025-1001）由中国人民财产保险股份有限公司赤峰市分公司（以下简称“招标人”）批准并落实资金，组织本项目的相关招标工作，采购合同由中国人民财产保险股份有限公司赤峰市分公司（以下简称“人保财险赤峰市分公司”）根据中标结果与中标人签署。现委托内蒙古中源工程项目管理有限公司（以下简称“招标代理机构”）进行公开招标，有意向且具有提供标的物能力的潜在投标人（以下简称“投标人”）可前来投标。

二、项目概况与招标范围

2.1 项目名称：人保财险内蒙古自治区赤峰市巴林左旗支公司职场装修项目。

2.2 招标范围：本项目拟采购赤峰市巴林左旗支公司职场装修。具体内容及要求见招标文件第五章技术规范书。

2.3 项目性质：工程。

2.4 标包划分：本项目不划分标包，情况如下：

标包号	标包名称	采购内容/数量	中标人数量
标包 1	赤峰市巴林左旗支公司 职场装修	详见技术规范书	1 个

2.5 工期：自合同签订之日起至 2025 年 10 月 26 日前完工。

2.6 建设地点：招标人指定地点。

2.7 质量标准：本工程质量应达到国家、地方或专业的质量检验标准、设计标准。

三、投标人资格要求

3.1 在中华人民共和国境内依法登记的法人或其他组织，具有独立承担民事责任的能力。（投标人如为企业法人，须提供企业法人营业执照（复印件）；投标人如为事业单位或其他组织，须提供事业单位法人证书或登记证或组织机构代码证或其他有效证明文件（复印件）。）

3.2 有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。（需提供 2024 年度经会计师事务所或审计机构审计的财务审计报告及财务报表（至少包含会计师事务所或审计机构签章页、资产负

债表、现金流量表、损益表/利润表)或开标日前6个月内开具的银行资信证明。)

3.3 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。(提供近6个月任意一个月的税收和社会保障资金缴纳凭证)。

3.4 投标人应经营状况良好,且近三年内(2022年8月1日至今)无违法违规记录。违法违规记录是指被“信用中国”列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单。投标人需提供自招标公告发布之日起至投标截止之日期间对以上三项内容的查询截图。

信用中国查询网址: <https://www.creditchina.gov.cn/>

(注:1、由于信用中国网站更新,查询投标人是否被列入失信被执行人名单网址自动跳转至“中国执行信息公开网”网站(<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>),在“中国执行信息公开网”网站被列入失信被执行人名单的查询网络截图附于投标文件中。2、查询投标人是否被列入“重大税收违法失信主体”查询位置-信息公示;“政府采购严重违法失信行为记录名单”查询位置-专项查询,查询网络截图附于投标文件中。)

3.5 严禁列入招标人及其所隶属的中国人民保险各级机构的供应商黑名单且在禁入期内的供应商参与采购活动。

3.6 单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位,不得参加同一标段/标包投标或未划分标段/标包的同一招标项目投标,需填写《投标人控股及管理关系情况申报表》。

3.7 投标人具有经建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包三级及以上资质或建筑装饰装修工程专业承包二级及以上资质且具有有效的安全生产许可证;

注:如投标人依据《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知(【建市[2020]94号】)》文件申办最新资质,投标人须具备建筑工程施工总承包乙级及以上资质或建筑装饰装修工程专业承包乙级及以上资质。

3.8 拟派项目经理须具备本企业注册的建筑工程专业二级及以上建造师注册证书及有效的安全生产考核合格证书(B类),且未担任其他在施工程项目的项目经理。

3.9 本项目不接受联合体投标。

四、资格审查方法

本项目将进行资格后审,资格审查方法为合格制,资格审查标准和内容见招标文件第三章“评标办法”。未通过资格后审的投标人,投标将被否决。

五、招标文件的获取

5.1 招标文件获取时间：2025 年 08 月 15 日至 2025 年 08 月 21 日，上午 09:00 至 12:00，下午 02:00 至 05:00（北京时间，下同），逾期不再接受。

5.2 招标文件获取方式：

(1) 投标人应先在中招联合招标采购平台 (<http://www.365trade.com.cn/>) 免费注册，注册为一次性工作，以后若有需要只需变更及完善相关信息；注册成功后，可以及时参与平台上所有发布的采购项目，平台咨询电话为：010-86397110。

(2) 投标人通过平台找到本项目填写“购标申请”，并上传下列资料的加盖公章的扫描件至平台，未按上述要求操作或未上传符合要求的证明材料，申请将不予受理；资料齐全即可获取电子版招标文件。电子版文件与纸质招标文件具有同等法律效力。

(3) 企业法人代表授权委托书（含法定代表人签字或盖章和法定代表人及被授权人身份证复印件）；

(4) 有效的企业法人营业执照副本；

(5) 建设主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上或建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质证书（或建筑工程施工总承包乙级及以上资质或建筑装修装饰工程专业承包乙级及以上资质证书）；

(6) 有效的安全生产许可证；

(7) 拟派项目经理须提供建筑工程专业二级及以上建造师注册证书及有效的安全生产考核合格证书(B类)，未担任其他在施工程项目的承诺函。

招标文件售价 400 元/份，售后不退。

注：为响应中国人民财产保险股份有限公司规章制度要求，参与报名的投标单位需同时在“人保 e 采”外网门户 (<https://ec.picc.com/>) 注册入库，注册入库完成后，可通过我公司获取招标文件。

六、投标文件的递交

6.1 投标文件递交截止时间：2025 年 09 月 04 日 09 时 30 分 00 秒。

6.2 投标文件递交地点：本项目采用“远程不见面”开标方式，远程开标大厅网址为 www.365trade.com.cn，投标人无需到现场参加开标会议，无需到达现场提交原件资料。投标人应当在投标截止时间前，登录远程开标大厅，在线准时参加开标活动并使用 CA 证书进行投

标文件解密等。

加密电子投标文件为“中招联合招标采购平台(<http://www.365trade.com.cn/>)”网站提供的中招联合电子招投标平台投标文件制作工具制作生成的加密版投标文件。加密的电子投标文件(*.zfile 格式)须在投标截止时间前通过“中招联合招标采购平台(<http://www.365trade.com.cn/>)”上传递交。

不见面服务的具体事宜向中招联合招标采购平台统一服务热线 010-86397110 进行咨询。

6.3 本项目将于上述同一时间、地点进行开标,招标人/招标代理机构邀请投标人代表准时参加。

6.4 出现以下情形之一时,招标人/招标代理机构不予接收投标文件:

6.4.1 逾期送达或者未送达指定地点的;

6.4.2 未按照招标文件要求密封的;

6.4.3 未按照招标公告要求获取招标文件的。

七、发布公告的媒介

本项目招标公告同时在“人保e采”外网门户(<https://ec.picc.com/>)、中招联合招标采购平台(<http://www.365trade.com.cn/>)、内蒙古招标投标公共服务平台(<http://www.nmgztb.com.cn>)、中国招标投标公共服务平台(www.cebpubservice.com)、元博网采购与招标网(www.chinabidding.cn)上发布,除上述外,招标人/招标代理机构不在其他任何网站、论坛等媒介上发布任何招标采购信息,其他任何媒介上转载的、以招标人/招标代理机构为采购主体的招标采购信息均为非法转载,均为无效。对于非法转载、篡改招标公告信息的组织或个人,招标人/招标代理机构保留追究其法律责任的权利。

八、联系方式

招标人:中国人民财产保险股份有限公司赤峰市分公司

地址:赤峰市新城区八家组团临潢大街南、支七路东毅刚房产综合办公楼写字楼第3层1-301号

联系人:张晓艳

电话:0476-7882280

电子邮件:805076694@qq.com

招标代理机构:内蒙古中源工程项目管理有限公司

地址：呼和浩特市赛罕区兴安南路 67 号（兴安南路与南二环交汇处西北角）云中国际 1 号楼 19 层

联系人：刘工

电话：0471-4311438

电子邮件：nmgzyzbd1@126.com

开户名称：内蒙古中源工程项目管理有限公司

开户行：中国民生银行呼和浩特金宇文苑支行

账号：691084116

行号：305191064060

文件费需以公户对公户形式转账。



招标人：中国人民财产保险股份有限公司赤峰市分公司

招标代理机构：内蒙古中源工程项目管理有限公司

2025 年 08 月 14 日