

杭锦旗祥和福星老年公寓餐厅消防改造项目竞争性磋商公告

招标项目编号 (TCZB-2025-048)

项目所在地：内蒙古自治区,鄂尔多斯市,杭锦旗

一、招标条件

本杭锦旗祥和福星老年公寓餐厅消防改造项目竞争性磋商公告已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源其他资金:591057.00元，招标人为杭锦旗民政局。本项目已具备招标条件，招标方式为其他。

二、项目概况和范围

规模：杭锦旗祥和福星老年公寓餐厅消防改造项目；

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

合同包1(杭锦旗祥和福星老年公寓餐厅消防改造项目)

三、投标人资格要求：

【1】合同包1(杭锦旗祥和福星老年公寓餐厅消防改造项目)的投标人资格能力要求：

详见磋商文件；

本项目是否允许联合体投标：否。

四、招标文件获取

获取时间：从2025-10-20 17:30:00到2025-10-27 17:30:00。

获取方式：现场获取。

五、投标文件递交

递交截止时间：2025-11-04 15:00:00。

递交方式：纸质文件递交，详见磋商文件。

六、开标时间及地点

开标时间：2025-11-04 15:00:00。

开标地点：详见磋商文件。

七、其他

详见附件；

公告发布媒介：中国招投标公共服务平台(<http://www.cepubservice.com/>)，内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

八、监督部门

本项目监督部门为杭锦旗民政局。

九、联系人

招标人：杭锦旗民政局

地址：鄂尔多斯市杭锦旗锡尼镇

联系人：呼鲜

电话：0477-2276228

邮件: 18947775251@163.com

招标代理机构:内蒙古同创项目管理有限公司

地址：鄂尔多斯市康巴什区信息大厦B1座426室

联系人：黄雨晴

电话：18947775251

附件：1683695353@qq.com

招标人或其代理机构主要负责人(项目负责人) : 雷雨晴 (签名)

招标人或其代理机构：(盖章)



杭锦旗祥和福星老年公寓餐厅消防改造项目

竞争性磋商公告

发布时间：2025年10月20日

项目概况

杭锦旗祥和福星老年公寓餐厅消防改造项目，采购人为杭锦旗民政局，现对杭锦旗祥和福星老年公寓餐厅消防改造项目竞争性磋商的方式进行采购，杭锦旗祥和福星老年公寓餐厅消防改造项目潜在供应商应在采购代理机构内蒙古同创项目管理有限公司处获取采购文件，并于2025年11月4日15时00分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：TCZB-2025-048

项目名称：杭锦旗祥和福星老年公寓餐厅消防改造项目

采购方式：竞争性磋商

预算金额：591057.00元

采购需求：合同包1(杭锦旗祥和福星老年公寓餐厅消防改造项目)：

包号	采购项目名称	采购标的	数量(单位)	技术规格、参数及要求	采购预算(元)	最高限价(元)
1	杭锦旗祥和福	消防改造	1(项)	详见采购文	591057.0	591057.0

星老年公寓餐厅消防改造项目			件	0	0
---------------	--	--	---	---	---

本合同包不接受联合体投标

合同履行期限：25 日历天

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：

- (1) 具有独立承担民事责任的能力；
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- (5) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- (6) 法律、行政法规规定的其他条件。

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：

1) 供应商资格要求：①建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质或建筑工程施工总承包乙级及以上资质或建设行政主管部门核发的消防设施工程专业承包贰级及以上资质或建设行政主管部门核发的消防设施工程专业承包乙级及以上资质或建设行政主管部门核发的施工综合资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。具有有效期内的安全生产许可证。

2) 项目负责人要求：

(1) 项目负责人须具备【机电工程二级】或【建筑工程二级】（含）以上建造师，须在投标单位注册，同时具备有效的 B 类安全生产考核合格证书（以建造师注册证、执业资格证、B 类安全生产考核合格证为准，响应文件中须附原件扫描件）且未担任其他在建工程的项目经理。（提供承诺书，格式自拟）

项目负责人须在本单位工作，年龄不得超过 65 周岁，需提供有效地与聘用单位签订的聘用劳动合同。(响应文件须附合同原件扫描件)

三、获取采购文件

时间：2025 年 10 月 20 日 17 点 30 至 2025 年 10 月 27 日 17 点 30

地点：内蒙古同创项目管理有限公司（鄂尔多斯市康巴什区信息大厦 B1 座 426 室）

方式：现场获取

获取：凡有意参加的供应商，请于 2025 年 10 月 20 日至 2025 年 10 月 27 日，每天上午 08:30 至 12:00，下午 14:30 至 17:30（北京时间），供应商需提供以下材料：

(1) 法定代表人授权委托书或法定代表人身份证明（法定代表人获取文件的，需提供法定代表人身份证明；委托代理人获取文件的，需提供法定代表人身份证明及法定代表人授权委托书）；

(2) 营业执照副本（事业法人证书、民办非企业单位登记证书、社会团体法人登记证书、执业许可证或其他类似的法定凭证）； 供应商名称如有变更，需提供有关行政机关出具的变更证明；

注：资料需逐页加盖单位公章，一式一份；单位公章必须是公司注册所在地公安局审批刻制的印章，财务章、投标专用章、电子章、彩扫章等其他印章无效。如资料不全，采购人拒绝接收。若发现存在提供虚假资料，取消其竞标资格，并承担相应法律责任，由此造成的后果由供应商自负。

四、响应文件提交

截止时间：2025年11月04日15时00分00秒（北京时间）

地点：详见磋商文件

五、开启

时间：2025年11月04日15时00分00秒（北京时间）

地点：详见磋商文件

六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

七、其他补充事宜

无

八、发布公告的媒介

本次采购公告同时在《内蒙古招标投标公共服务平台》上发布，其它媒介转发无效。

九、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

采购单位名称：杭锦旗民政局

地址：鄂尔多斯市杭锦旗锡尼镇

联系人：呼鲜

联系电话：0477-2276228

采购代理机构名称：内蒙古同创项目管理有限公司

地址：鄂尔多斯市康巴什区信息大厦 B1 座 426 室

联系人：王卉

联系电话：18947775251