

内蒙古自治区烟草公司兴安盟公司乌兰浩特市烟草专卖局房屋修缮项目招标公告

招标项目编号 (A202601BA2002272409502)

项目所在地: 内蒙古自治区,兴安盟,乌兰浩特市

一、招标条件

本内蒙古自治区烟草公司兴安盟公司乌兰浩特市烟草专卖局房屋修缮项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源企业自筹:25万元,招标人为内蒙古自治区烟草公司兴安盟公司。本项目已具备招标条件,招标方式为公开招标。

二、项目概况和范围

规模: 详见附件;

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

001 内蒙古自治区烟草公司兴安盟公司乌兰浩特市烟草专卖局房屋修缮项目

三、投标人资格要求:

【1】内蒙古自治区烟草公司兴安盟公司乌兰浩特市烟草专卖局房屋修缮项目的投标人资格能力要求:

详见附件;

本项目是否允许联合体投标: 否。

四、招标文件获取

获取时间: 从2026-07-09 11:00:00到2026-07-16 23:59:59。

获取方式: 详见附件。

五、投标文件递交

递交截止时间: 2026-07-30 09:00:00。

递交方式: 电子文件上传递交, 中烟电子采购平台远程开标大厅。

六、开标时间及地点

开标时间: 2026-07-30 09:00:00。

开标地点: 中烟电子采购平台远程开标大厅。

七、其他

详见附件;

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招标投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

八、监督部门

本项目监督部门为内蒙古自治区烟草公司兴安盟公司规范管理办公室。

九、联系人

招标人：内蒙古自治区烟草公司兴安盟公司

地址：科尔沁右翼前旗新址天骄路西侧罕山西街

联系人：包伟

电话：0482-8229933/18748218636

邮件：2936007537@qq.com

招标代理机构：井辉建设工程招标代理有限公司

地址：兴安盟科右前旗罕山西街盟公安局东侧斯卡拉4楼北办公区

联系人：宝工、付工

电话：0482-3807100，15334824451

邮件：xambhzb@126.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：刘慧荣（签名）

招标人或其代理机构：（盖章）



内蒙古自治区烟草公司兴安盟公司乌兰浩特市烟草专卖局房屋修缮项目公开招标公告

(招标编号: A202601BA2002272409502)

招标项目所在地区: 内蒙古自治区兴安盟

一、招标条件

本招标项目内蒙古自治区烟草公司兴安盟公司乌兰浩特市烟草专卖局房屋修缮项目(招标项目编号: A202601BA2002272409502), 已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为企业自筹, 招标人为内蒙古自治区烟草公司兴安盟公司。本项目已具备招标条件, 现进行公开招标。

二、项目概况和招标范围

项目规模: 25 万元(人民币)。

招标内容与范围: 办公区域修缮改造、办公楼房屋外立面及附属物维修, 货架拆除, 院落内修缮, 餐厅外围修缮, 大门构筑物修缮等。

本招标项目划分为标段 1 个标段, 本次招标为其中的:

001 内蒙古自治区烟草公司兴安盟公司乌兰浩特市烟草专卖局房屋修缮项目

三、投标人资格要求

001 内蒙古自治区烟草公司兴安盟公司乌兰浩特市烟草专卖局房屋修缮项目;

(一) 主体资格与信用要求。

1. 投标人须具有履行该项目采购相关内容的资质、资格、条件, 且相关资质证书在有效期内。须是中华人民共和国境内依法成立注册的经营主体, 具有三证合一的营业执照, 且证件在有效期内, 经营范围符合本项目采购内容。企业未处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态。并具备固定经营场所、能够开具增值税发票、有对公账户或法人银行账户

2. 投标人有下列情况之一的, 招标人有权拒绝投标人参与招投标活动。投标人在“信用中国”被列入“严重失信主体名单、企业经营异常名录、重大税收违法案件当事人名单”的; 在“国家企业信用信息公示系统”被列入“经营异常名录、严重违法失信名单”的; 通过“中国裁判文书网”查询近三年投标人及其法定代表人(负责人)或实际控制人存在不良记录记录的, 其投标将不被接受。

4. 被列入行业内部存在行贿行为名单(即: 行业或全区烟草商业企业行贿供应商名单以及行业其他省市行贿行为供应商名单)且在禁入期内的投标人, 其投标将不被接受。相应措施适用于名单内法定代表人、主要负责人和行贿人, 禁入期内上述人员担任法定代表人、主要负责人或实际控制人的其他企业, 均不得参加采购项目。

(二) 专业资质与技术能力。

1. 须具备建筑工程施工总承包三级及以上资质, 持有有效的安全生产许可证, 且资质证书、安全生产许可证均在有效期内。

2. 拟派项目经理须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格, 同时持有有效的安全生产考核合格证书(B证), 且无在建项目; 项目技术负责人须

具备建筑工程相关专业中级及以上职称；施工管理、安全管理、质量管理等关键岗位人员须具备相应岗位资格证书。

3.具备房屋修缮施工所需的专业设备、工具及技术服务能力，能满足项目施工、安全防护、质量检测等相关需求。

（三）业绩与管理能力。

近3年内（自采购公告发布之日起倒算）具有至少2项同类型房屋修缮或建筑装饰装修工程施工业绩（提供合同复印件、竣工验收证明材料），且无质量、安全事故记录；具备完善的施工质量管理体系、安全生产管理制度及售后服务保障体系，能按要求完成施工、验收及质保期服务。

（四）其他要求

本项目不接受联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2026年07月09日11时00分00秒---2026年07月16日23时59分59秒

获取方法：本项目为全流程电子化招投标项目，招标文件获取方式：

1、登录中烟电子采购平台(<https://cgjy.tobacco.com.cn/>，以下简称“电子采购平台”，下同)，已在该平台注册过的可直接登录，未注册的请先注册(电子采购平台注册免费，注册成功后可以及时参与电子采购平台发布的所有项目)。

2、登录后查找并参与本项目，按提示完成购标申请，并点击“立即投标”进入“我要投标”界面，勾选需要参加的标包。

3、勾选对应标包后，点击“立即购标”并选择标书费支付方式。在招标文件获取截止时间前提交支付记录，待招标代理机构确认收款无误后，即可获得下载招标文件的权限。（注：联合体投标的，由联合体牵头人获取招标文件，未在招标文件获取截止时间前支付费用的，无法获得招标文件，且不具备参与本项目投标的资格。关于平台注册、登录、招标文件获取及投标文件递交等相关业务具体操作详见“平台”—帮助中心—投标人操作指南。咨询内容涉及应保密的项目信息的，平台不得泄露）。

4、获取招标文件费用：0元/项目，售后不退。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2026年07月30日09时00分00秒

递交方法：1、投标人应当在投标截止时间前，使用“中烟电子采购平台投标客户端”，选择所投标段将加密的电子投标文件上传。投标人完成投标文件上传后，“电子采购平台”即时向投标人发出电子签收凭证，递交时间以最终提交加密电子投标文件的电子签收凭证载明的传输完成时间为准。投标截止时间前，未完成投标文件上传的，视为撤回投标文件。加密电子投标文件为“电子采购平台”提供的中烟电子采购平台投标客户端制作生成的加密版投标文件。2、投标人必须在制作电子投标文件之前完成CA证书的办理，并使用CA证书进行加密后才能投标；否则将无法正常投标。CA证书具体办理流程参见登录后“平台-我的工作台”中“CA申请”和“CA申请帮助”查看，也可拨打“平台”统一服务热线400-903-3236进行咨询。

六、开标时间及地点

开标时间 2026年7月30日09时00分00秒

开标地点及方式：1、开标方式：本项目采用“远程不见面”开标方式，投标人应当在投标截止时间前，登录“电子采购平台”远程开标大厅，在线准时参

加开标活动。本项目采取集中解密。2、开标地点：中烟电子采购平台远程开标大厅。

七、其他公告内容

无

八、监督部门

本招标项目的监督部门为内蒙古自治区烟草公司兴安盟公司规范管理办公室。

九、联系方式

招标人：内蒙古自治区烟草公司兴安盟公司

地址：科尔沁右翼前旗新址天骄路西侧罕山西街

联系人：包伟

电话：0482-8229933/18748218636

电子邮件：2936007537@qq.com

招标代理机构：并辉建设工程招标代理有限公司

地址：兴安盟科右前旗罕山西街盟公安局东侧斯卡拉4楼北办公区

联系人：宝工、付工

电话：0482-3807100，15334824451

电子邮箱：xambhzb@126.com