

2026年通辽市霍林郭勒市城镇老旧小区改造项目-建行楼片区、计生局家属楼、兴旺小区老旧小区改造工程二标段中标候选人公示

招标项目编号 (K1505002026062201001002)

公示结束时间: 2026-07-27 17:30:00

一、评标情况

【1】2026年通辽市霍林郭勒市城镇老旧小区改造项目-建行楼片区、计生局家属楼、兴旺小区老旧小区改造工程二标段:

1 中标候选人基本情况:

中标候选人第1名: 中晋华泰建设有限公司, 投标报价: 839.681571万元, 质量符合国家及行业验收合格标准, 工期/交货期/服务期: 102天;

2 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况:

中标候选人 (中晋华泰建设有限公司)的项目负责人: 赵玉亮, 建筑工程二级建造师注册证书编号: NMG2502840;

3 中标候选人响应招标文件要求的资格能力要求:

中标候选人 (中晋华泰建设有限公司)的资格能力要求: 具备建筑工程施工总承包一级资质, 且具备有效的安全生产许可证。;

二、提出异议的渠道及方式

投标人或者其他利害关系人如有异议可通过内蒙古公共资源交易中心工程项目交易系统在线提交异议, 并通过本公告注明的招标人联系方式向招标人反馈。异议受理电话: 招标人: 霍林郭勒市住房和城乡建设局联系人: 张博文电话: 13304750788招标代理: 中昌设计集团有限公司联系人: 韩天一电话: 18047541680监督部门: 霍林郭勒市住房和城乡建设局联系人: 尹禹鹏电话: 0475-7928960

三、其他

1: 详见附件;

2: 公告发布媒介: 内蒙古自治区公共资源交易网 (<http://ggzyjy.nmg.gov.cn>)、中国招标投标公共服务平台 (<http://www.cebpubservice.com>)、内蒙古招标投标公共服务平台 (<http://www.nmgztb.com.cn>);

四、监督部门

本项目监督部门为霍林郭勒市住房和城乡建设局。

五、联系人

招标人: 霍林郭勒市住房和城乡建设局

地址：霍林郭勒市一中南街3号

联系人：张博文

电话：13304750788

邮件：13304750788@163.com

招标代理机构：中昌设计集团有限公司

地址：贵州省铜仁市碧江区麒龙国际会展A-1区一期D1栋23层23-23号

联系人：苏雅玲

电话：13624707904

邮件：2065824329@qq.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）苏雅玲（签名）

招标人或其代理机构：：_____（盖章）



2026 年通辽市霍林郭勒市城镇老旧小区改造项目-建行楼片区、计生局家属楼、兴旺小区老旧小区改造工程二标段的中标候选人公示

1、标段概况

标段名称：2026 年通辽市霍林郭勒市城镇老旧小区改造项目-建行楼片区、计生局家属楼、兴旺小区老旧小区改造工程二标段

标段编号：K1505002026062201001002

开标时间：2026-07-17 10:00

开标地点：霍林郭勒开标室一

公示期：2026-07-22 至 2026-07-27

2、中标候选人基本情况

第一名：中晋华泰建设有限公司

投标报价：捌佰叁拾玖万陆仟捌佰壹拾伍元柒角壹分(8396815.7100 元)

质量标准：符合国家及行业验收合格标准

工期/供货期：102 日历天；

项目负责人姓名及其相关证书名称和编号：项目经理：赵玉亮 建筑工程二级建造师注册证书编号：NMG2502840

中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件：具备建筑工程施工总承包一级资质，且具备有效的安全生产许可证。

招标文件规定公示的其他内容：

第一名：中晋华泰建设有限公司（联合体：内蒙古泽宇建设工程有限公司）（总得分：94.77 分）

1、投标报价：8396815.71 元

2、计划工期：102 日历天

3、质量要求：符合国家及行业验收合格标准

4、项目管理机构组成及项目负责人证书编号：

项目经理：赵玉亮 建筑工程二级建造师注册证书编号：NMG2502840

技术负责人：卫军军、安全员：孟芳、施工员：陈效利、质量员：白云飞、资料员：施静洁、材料员：郭华南。

5、投标文件中载明的业绩、企业奖项：

项目经理业绩：

- （1）苏尼特左旗抗灾饲草储备和饲草交易基地建设项目一期工程第二标段
- （2）正镶白旗肉羊产业化项目养殖基地建设SG-2标段
- （3）西乌珠穆沁旗高日罕镇人民政府办公楼外墙节能改造项目

技术负责人业绩：

- （1）临汾市尧都区汾东棚户户区改造项目2#安置房小区
- （2）山东杭氧气体有限公司新旧动能转换105000Nm³/h空分扩建项目-消防水池建设

企业业绩：

- （1）万荣中学迁建一期建设项目室外工程一标段
- （2）美锦华盛租赁住房及配套设施建设项目（土建工程）第一标段
- （3）达州杭氧气体有限公司2X40000Nm²/h空分供气项目
- （4）太行·御景水城御和苑住宅楼项目



(5) 山东裕龙抗氧气体有限公司3X82000Nm³/h空分空压装置项目土建标段

企业奖项:

无

第二名: 天津市南洋建设集团有限公司

投标报价: 捌佰叁拾玖万捌仟叁佰肆拾肆元零伍分(8398344.0500 元)

质量标准: 符合国家及行业验收合格标准

工期/供货期: 102 日历天

项目负责人姓名及其相关证书名称和编号: 项目经理: 刘凯 建筑工程一级建造师注册证书

编号: 津 1122024202500156

中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件: 具备建筑工程施工总承包一级资质、且具备有效的安全生产许可证。

招标文件规定公示的其他内容:

第二名: 天津市南洋建设集团有限公司 (总得分: 94.67 分)

1、投标报价: 8398344.05 元

2、计划工期: 102 日历天

3、质量要求: 符合国家及行业验收合格标准

4、项目管理机构组成及项目负责人证书编号:

项目经理: 刘凯 建筑工程一级建造师注册证书编号: 津 1122024202500156

技术负责人: 孙忠顺、施工员: 唐才旺、质量员: 苑金菲、材料员: 孙玉熙、资料员: 高树伟、安全员: 林彬。

5、投标文件中载明的业绩、企业奖项:

项目经理业绩:

(1) 辛庄镇海河中游配套中学工程

(2) 办公楼、车间 B、车间 C、宿舍楼、门卫 1、变电站、设备用房

技术负责人业绩:

(1) 年产 14.5942 万吨高端铸件项目

企业业绩:

(1) 天津电气院 EMC 实验室建设项目

(2) 南开学校敬慧路校区新建工程

(3) 燕赵绿色化工实验室化工新材料产业基础设施建设项目 EPC 工程总承包项目

企业奖项:

(1) 2021 年度天津市市级文明工地

(2) 2021 年度天津市市级文明工地称号

(3) 2016 年度天津市建设工程“海河杯”奖

(4) 2022 年度天津市建设工程“优质结构评价”工程

第三名: 通辽越起建筑工程有限责任公司

投标报价: 捌佰叁拾玖万捌仟柒佰柒拾壹元贰角伍分(8398771.2500 元)

质量标准: 符合国家及行业验收合格标准

工期/供货期: 102 日历天

项目负责人姓名及其相关证书名称和编号: 项目经理: 刘艳广 建筑工程二级建造师注册证

书编号: NMG2500503

中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件: 具备建筑工程施工总承包二级资质, 且具备有效的安全生产许可证。

招标文件规定公示的其他内容:

第三名：通辽越起建筑工程有限责任公司（总得分：94.62 分）

1、投标报价：8398771.25 元

2、计划工期：102 日历天

3、质量要求：符合国家及行业验收合格标准

4、项目管理机构组成及项目负责人证书编号：

项目经理：刘艳广 建筑工程二级建造师注册证书编号：NMG2500503

技术负责人：冯殿军、安全员：史厚战、施工员：赵娜、质量员：郑文慧、资料员：李晓丹、材料员：李丽娟。

5、投标文件中载明的业绩、企业奖项：

项目经理业绩：

（1）诚汇广场商业楼一期

（2）霍林郭勒市第二小学北校区维修工程

（3）霍林郭勒市德顺新型建筑材料有限公司办公楼、宿舍楼维修工程

技术负责人业绩：

（1）鹏程蓝钻小区

企业业绩：

（1）霍林郭勒市鸿贸豆制品厂(二期)建设工程

（2）霍林郭勒市鸿贸豆制品厂建设工程

（3）霍林郭勒市第二小学北校区维修工程

（4）霍林郭勒市德顺新型建筑材料有限公司办公楼、宿舍楼维修工程

（5）鹏程钻石岛小区

（6）鹏程蓝钻小区

（7）通辽市霍林郭勒市 2021 年城镇老旧小区(老三楼、老黄楼)配套设施基础类改造项目-老三楼 D 区(创业路东北)工程

（8）诚汇广场商业楼一期

企业奖项：

（1）2020 年度内蒙古自治区建筑施工安全标准化示范工地

（2）2024 年度通辽建筑业协会优质工程

（3）2025 年度通辽建筑业协会优秀建筑业企业

（4）通辽市建筑业 AAA 级信用企业

3、提出异议的渠道和方式

投标人或者其他利害关系人如有异议可通过内蒙古公共资源交易中心工程项目交易系统在线提交异议，并通过本公告注明的招标人联系方式向招标人反馈。异议受理电话：招标人：霍林郭勒市住房和城乡建设局联系人：张博文电话：13304750788 招标代理：中昌设计集团有限公司联系人：韩天一电话：18047541680 监督部门：霍林郭勒市住房和城乡建设局联系人：尹禹鹏电话：0475-7928960

4、监督部门

霍林郭勒市住房和城乡建设局

5、其他公示内容

1.内蒙古亿隆市政工程有限责任公司废标理由:工程量清单与本项目不一致,未响应评标办法前附表 2.1.3 响应性评审标准(已标价工程量清单:符合第五章“工程量清单”给出的字母编码、子目名称、字母特征、计量单位和工程量)。

2.通辽市华阳建筑装修装饰工程有限公司废标理由:未响应招标文件 146 页第五章工程量清单“3.其他说明:投标人需在已标价工程量中附综合单价分析表”。

3.内蒙古华兴龙源装饰工程有限公司废标理由:缺少大型机械进出场清单子目,未响应评标办法前附表 2.1.3 响应性评审标准(已标价工程量清单:符合第五章“工程量清单”给出的字母编码、子目名称、字母特征、计量单位和工程量)。

4.内蒙古标泰建设工程有限公司废标理由:未响应招标文件 146 页第五章工程量清单“3.其他说明:投标人需在已标价工程量中附综合单价分析表”。

5.霍林郭勒市永兴建筑安装有限公司废标理由:未响应招标文件 146 页第五章工程量清单“3.其他说明:投标人需在已标价工程量中附综合单价分析表”。

6.中皖正一建设集团有限公司废标理由:未响应招标文件 146 页第五章工程量清单“3.其他说明:投标人需在已标价工程量中附综合单价分析表”。

7.通辽市日新建筑安装有限公司废标理由:不满足投标人须知前附表 3.7.5 “一级标题所用文字采用“宋体”三号字(黑色)”要求。

6、联系方式

招标人:霍林郭勒市住房和城乡建设局

联系人:张博文

电话:13304750788

代理公司:中昌设计集团有限公司

联系人:韩天一

联系电话:18047541680

监督单位:霍林郭勒市住房和城乡建设局

联系人:尹禹鹏

联系电话:0475-7928960

