

# 达拉特旗2025年度园丁小区等11个小区既有居住建筑节能改造 建设项目施工一标段中标候选人公示

招标项目编号 (A1506002025090302001)

公示结束时间: 2025-10-20 17:30:00

## 一、评标情况

### 【1】施工一标段:

1 中标候选人基本情况:

中标候选人第1名: 内蒙古兴达建设集团有限公司, 投标报价: 1245.6124万元, 质量符合国家质量验收标准的合格工程, 工期/交货期/服务期: 80天;

中标候选人第2名: 内蒙古海川路桥工程有限公司, 投标报价: 1247.15687万元, 质量符合国家质量验收标准的合格工程, 工期/交货期/服务期: 80天;

中标候选人第3名: 内蒙古众成建设有限公司, 投标报价: 1238.4431万元, 质量符合国家质量验收标准的合格工程, 工期/交货期/服务期: 80天;

2 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况:

中标候选人 (内蒙古兴达建设集团有限公司) 的项目负责人: 王昆, 建筑工程二级建造师 (注册证: 蒙215101117964; 安考证: 蒙建安B(2013)0002610; 资格证: NMG1062568; 建筑中级工程师 (证书编号: 20193010356) );

中标候选人 (内蒙古海川路桥工程有限公司) 的项目负责人: 付心平, 建筑工程二级建造师 (注册证书号: 蒙215111220661; 安考证: 蒙建安B(2014)0005329; 资格证: NMG0006373; 建筑施工高级工程师: (证书编号: 20242022421) );

中标候选人 (内蒙古众成建设有限公司) 的项目负责人: 倪瑞, 建筑工程二级建造师 (注册证书号: NMG2522336; 安考证: 蒙建安B(2024)0021721; 资格证: NMG2406960; 建筑工程高级工程师 (证书编号: 20222002019) );

3 中标候选人响应招标文件要求的资格能力要求:

中标候选人 (内蒙古兴达建设集团有限公司) 的资格能力要求: 建筑工程施工总承包一级 (证书编号: D115191606) ;

中标候选人 (内蒙古海川路桥工程有限公司) 的资格能力要求: 建筑工程施工总承包二级 (证书编号: D215631138) ;

中标候选人 (内蒙古众成建设有限公司) 的资格能力要求: 建筑工程施工总承包二级 (证书编号: D215631314) ;

## 二、提出异议的渠道及方式

中标候选人公示期间, 投标人或者其他利害关系人对招标项目的评标结果有异议, 应当书面形式向招标人提出, 联系人: 张先生, 联系电话: 15049472468。若投标人或者其他利害关系人认为招投标活动中有违法违规行为的,

可以自知道或者应当知道之日起10日内向行业主管部门（达拉特旗住房和城乡建设综合服务中心）提出投诉，联系人：邱先生，联系电话：15389863534。如发现交易服务平台及相关工作人员有违规违纪行为，向鄂尔多斯市公共资源交易中心交易管理科提出投诉，投诉应当有明确的请求和必要的证明材料。联系电话：0477-8398019。

### 三、其他

1：详见附件；

2：公告发布媒介：内蒙古自治区公共资源交易网（<http://ggzyjy.nmg.gov.cn>）、中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com>）、内蒙古招标投标公共服务平台（<http://www.nmgztb.com.cn>）发布；

### 四、监督部门

本项目监督部门为**达拉特旗住房和城乡建设综合服务中心**。

### 五、联系人

招标人：**达拉特旗住房和城乡建设综合服务中心**

地址：**鄂尔多斯市达拉特旗**

联系人：**张先生**

电话：**15049472468**

邮件：[462323367@qq.com](mailto:462323367@qq.com)


招标代理机构：**内蒙古荣晟项目管理有限公司**

地址：**未知**

联系人：**王媛**

电话：**18647711499**

邮件：[462323367@qq.com](mailto:462323367@qq.com)

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_  （签名）

招标人或其代理机构：\_\_\_\_\_  （盖章）

达拉特旗 2025 年度园丁小区等 11 个小区既有居住建筑节能改造建设项目施工一标段中标候选人公示	
招标人名称	达拉特旗住房和城乡建设综合服务中心
招标代理机构名称	内蒙古荣晟项目管理有限公司
招标项目名称	达拉特旗 2025 年度园丁小区等 11 个小区既有居住建筑节能改造建设项目
招标项目编号	A1506002025090302001
标段（包）名称	施工一标段
标段（包）编号	A1506002025090302001001
开标时间	2025 年 10 月 13 日 09 时 00 分
开标地点	本次开标采用全流程网上不见面开标 ( <a href="https://219.148.175.179:9443/BidOpening">https://219.148.175.179:9443/BidOpening</a> )
公示期	2025 年 10 月 16 日至 2025 年 10 月 20 日
发布媒介	内蒙古自治区公共资源交易网 ( <a href="http://ggzyjy.nmg.gov.cn">http://ggzyjy.nmg.gov.cn</a> )、中国招标投标公共服务平台 ( <a href="http://www.cebpubservice.com">http://www.cebpubservice.com</a> )、内蒙古招标投标公共服务平台 ( <a href="http://www.nmgztb.com.cn">http://www.nmgztb.com.cn</a> ) 发布
最高限价	12503016.00 元
第一中标候选人	
投标人名称	内蒙古兴达建设集团有限公司
投标报价	12456124.00 元
工期（交货期）	80 日历天
工程质量	符合国家质量验收标准的合格工程
响应招标文件要求的资格能力条件	建筑工程施工总承包一级（证书编号：D115191606）
项目负责人姓名（或项目经理、项目总监）	王昆
项目负责人资格（或项目经理、项目总监）	建筑工程二级建造师（注册证：蒙 215101117964；安考证：蒙建安 B (2013)0002610；资格证：NMG1062568；建筑中级工程师（证书编号：20193010356））
项目负责人业绩（或项目经理、项目总监）	//
项目负责人获奖（或项目经理、项目总监）	//
技术负责人姓名（或项目总工）	贾建
技术负责人资格（或项目总工）	建筑工程中级工程师（证书号：20223008193）
技术负责人业绩（或项目总工）	//
技术负责人获奖（或项目总工）	//
投标人业绩	业绩一 项目名称：《内蒙古自治区鄂尔多斯市达拉特旗第六中学教学楼新建项目》 发包人：达拉特旗政府投资项目代建中心

	<p>合同金额：15536498.00 元 合同签订时间：2024 年 4 月 12 日 业绩二 项目名称：《达拉特旗安厦小区等 9 个老旧小区改造配套基础设施建设项目施工合同》 发包人：达拉特旗住房保障综合服务中心 合同金额：15222349.55 元 合同签订时间：2024 年 04 月 20 日 业绩三： 项目名称：北山壹号住宅小区 1#~15#楼、1#~3#地库 发包人：内蒙古嵘泰京房地产有限公司 合同金额：289486301.00 元 合同签订时间：2023 年 5 月 20 日 业绩四： 项目名称：万家惠欢乐世界二期项目 发包人：鄂尔多斯市锦厦房地产开发有限公司 合同金额：36000000.00 元 合同签订时间：2023 年 4 月 25 日</p>
投标人获奖	//
投标人信用	<p>(1) 投标人不存在下列情形之一： ①处于被责令停业，投标资格被暂停或取消状态； ②近年（2022 年至今）内有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题；</p> <p>(2) 在“信用中国”网站（<a href="http://www.creditchina.gov.cn/">http://www.creditchina.gov.cn/</a>）中未被列入失信被执行人名单或在“中国执行信息公开网”网站（<a href="http://zxgk.court.gov.cn/shixin/">http://zxgk.court.gov.cn/shixin/</a>）中未被列入失信被执行人名单。</p> <p>(3) 在“国家企业信用信息公示系统”（<a href="http://www.gsxt.gov.cn/index.html">http://www.gsxt.gov.cn/index.html</a>）中未被列入“严重违法失信企业名单”。</p>
投标人惩罚	//
其他项目管理人员	<p>(1) 施工员：陈乐;资格或职称：岗位证（编号：0152410100019000005） (2) 质量员：杨生智;资格或职称：岗位证/建筑工程中级工程师（编号：0152310600019000108/20233026831） (3) 安全员：杨东;资格或职称：安考证（编号：蒙建安 C2(2024)0008177） (4) 材料员：杜迎春;资格或职称：岗位证/建筑工程中级工程师（编号：0152211100020000121/20193020673） (5) 资料员：李婷;资格或职称：岗位证/建筑工程中级工程师（编号：0152211400020000030/20213004677） (6) 预算员：徐志芳;资格或职称：岗位证/建筑工程中级工程师（编号：0152220212001005777/20233013604）</p>
其他公示内容	质量管理体系认证（00124QJ30294R2M/1500）、职业健康管理体系认证（00124S32329R2M/1500）、环境保护管理体系认证（00124E32861R2M/1500）。证书有效期至 2027 年 07 月 19 日
第二中标候选人	

投标人名称	内蒙古海川路桥工程有限公司
投标报价	12471568.78 元
工期（交货期）	80 日历天
工程质量	符合国家质量验收标准的合格工程
响应招标文件要求的资格能力条件	建筑工程施工总承包二级（证书编号：D215631138）
项目负责人姓名（或项目经理、项目总监）	付心平
项目负责人资格（或项目经理、项目总监）	建筑工程二级建造师（注册证书号：蒙 215111220661；安考证：蒙建安 B(2014)0005329；资格证；NMG0006373；建筑施工高级工程师：（证书编号：20242022421））
项目负责人业绩（或项目经理、项目总监）	//
项目负责人获奖（或项目经理、项目总监）	//
技术负责人姓名（或项目总工）	董子涵
技术负责人资格（或项目总工）	建筑工程高级工程师（证书编号：20232026702）
技术负责人业绩（或项目总工）	//
技术负责人获奖（或项目总工）	//
投标人业绩	<p>业绩一 项目名称：2022 年大库联乡曹四天村恒温储藏库建设项目(一标段) 发包人：兴和县大库联乡人民政府 合同金额：6812493.84 元 合同签订时间：2022 年 08 月 19 日</p> <p>业绩二 项目名称：呼和浩特市赛罕区 2024 年大学西路街道办事处华建小区等 10 个老旧小区楼房主体及配套基础设施改造工程施工二标段(钻机队小区) 发包人：呼和浩特市赛罕区大学西路街道办事处 合同金额：23215575.56 元 签订时间：2024 年 03 月 27 日</p> <p>业绩三 项目名称：2023 年民族团结乡黄土村农民文化技术培训基地建设项目 发包人：兴和县民族团结乡人民政府 合同金额：4649121.00 元 合同签订时间：2023 年 7 月 7 日</p> <p>业绩四： 项目名称：武川县西乌兰不浪村乡村振兴示范村建设项目 发包人：武川县西乌兰不浪镇人民政府</p>

	合同金额：4349617.41 元 合同签订时间： 2024 年 9 月 15 日 业绩五： 项目名称：正镶白旗星耀镇抗灾救灾基地建设项目一标段(全封闭抗灾救灾储草棚及附属设施建设) 发包人：正镶白旗星耀镇人民政府 合同金额：10508918.00 元 合同签订时间： 2024 年 11 月 15 日
投标人获奖	//
投标人信用	(1) 投标人不存在下列情形之一： ①处于被责令停业，投标资格被暂停或取消状态； ②近年（2022 年至今）内有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题； (3) 在“信用中国”网站（ <a href="http://www.creditchina.gov.cn/">http://www.creditchina.gov.cn/</a> ）中未被列入失信被执行人名单或在“中国执行信息公开网”网站（ <a href="http://zxgk.court.gov.cn/shixin/">http://zxgk.court.gov.cn/shixin/</a> ）中未被列入失信被执行人名单。 (3) 在“国家企业信用信息公示系统”（ <a href="http://www.gsxt.gov.cn/index.html">http://www.gsxt.gov.cn/index.html</a> ）中未被列入“严重违法失信企业名单”。
投标人惩罚	//
其他项目管理人员	(1) 质量员：孙文秀;资格或职称：岗位证/林业中级工程师（编号：0152210600001000002/2021122588） (2) 安全员：张祥;资格或职称：安考证（编号：蒙建安 C2(2024)0016538）； (3) 施工员：赵步云;资格或职称：岗位证/林业中级工程师（编号：0132510100045000371/2021123013） (4) 资料员：王凤翔;资格或职称：岗位证/市政中级工程师（编号：151811491518000059/2021122705） (5) 材料员：石佳欣;资格或职称：岗位证（编号：0152211100003000127） (6) 预算员：罗燕妮;资格或职称：岗位证/公路中级工程师（编号：0152211100003000127/2021123319）
其他公示内容	环境管理体系认证证书（04423E10659R1M）；质量管理体系认证证书（044230J0928R1M）；职业健康安全管理体系认证证书（04423520633R1M）有效期至 2026 年 06 月 23 日。
第三中标候选人	
投标人名称	内蒙古众成建设有限公司
投标报价	12384431.00 元
工期（交货期）	80 日历天
工程质量	符合国家质量验收标准的合格工程
响应招标文件要求的资格能力条件	建筑工程施工总承包二级（证书编号：D215631314）
项目负责人姓名（或项目经理、项目总监）	倪瑞
项目负责人资格（或项目经理	建筑工程二级建造师（注册证书号：NMG2522336；安考证；蒙建安 B



理、项目总监)	(2024)0021721;资格证;NMG2406960;建筑工程高级工程师(证书编号: 20222002019))
项目负责人业绩(或项目经理、项目总监)	//
项目负责人获奖(或项目经理、项目总监)	//
技术负责人姓名 (或项目总工)	马荣
技术负责人资格 (或项目总工)	建筑工程中级工程师证(证号: 201315242)
技术负责人业绩 (或项目总工)	//
技术负责人获奖 (或项目总工)	//
投标人业绩	<p>业绩一 项目名称: 乌审旗图克镇葫芦素村社会综合服务区建设项目 发包人: 内蒙古自治区鄂尔多斯市乌审旗图克镇葫芦素村民委员会 合同金额: 33631689.60 元 合同签订时间: 2025 年 05 月 18 日</p> <p>业绩二 项目名称: 杭锦旗锡尼镇建安社区 2024 年老旧小区改造工程 发包人: 杭锦旗住房和城乡建设局 合同金额: 19185243.00 元 合同签订时间: 2024 年 09 月 20 日</p> <p>业绩三 项目名称: 东联现代高级中学菊院楼抗震加固工程项目 发包人: 鄂尔多斯市东胜区东联现代高级中学 合同金额: 21816273.00 元 合同签订时间: 2025 年 06 月 27 日</p>
投标人获奖	//
投标人信用	<p>(1) 投标人不存在下列情形之一: ①处于被责令停业, 投标资格被暂停或取消状态; ②近年(2022 年至今)内有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题;</p> <p>(4) 在“信用中国”网站(<a href="http://www.creditchina.gov.cn/">http://www.creditchina.gov.cn/</a>)中未被列入失信被执行人名单或在“中国执行信息公开网”网站(<a href="http://zxgk.court.gov.cn/shixin/">http://zxgk.court.gov.cn/shixin/</a>)中未被列入失信被执行人名单。</p> <p>(3) 在“国家企业信用信息公示系统”(<a href="http://www.gsxt.gov.cn/index.html">http://www.gsxt.gov.cn/index.html</a>)中未被列入“严重违法失信企业名单”。</p>
投标人惩罚	//
其他项目管理人员	<p>(1) 安全员: 高慧;资格或职称: 安考证/公路工程中级工程师(蒙建安 C3 (2024) 0001388/20223001329)</p> <p>(2) 材料员: 龚勋;资格或职称: 路桥中级工程师、岗位证(编号: 161021041、0152411100020000068)</p>

	(3)质量员：刘东;资格或职称：市政工程中级工程师、岗位证（编号：20223007203、2401030600471915） (4) 资料员：赵云;资格或职称:市政工程中级工程师、岗位证（编号：20223007203、2401030600471915） (5) 施工员：王星;资格或职称:岗位证（编号：2301010600138077） (6) 预算员：刘小健；资格或职称：建筑结构中级工程师、岗位证（编号：20233035586、0152320210003201725）		
其他公示内容	环境管理体系认证证书（02325E20229R18）；质量管理体系认证证书（023250J0243R1S）；职业健康安全管理体系认证证书（02325S20227R1S）有效期至2028年04月10日		
否决投标情况			
序号	投标人名称	被否决投标原因	否决投标依据
1	内蒙古昊宇工程建设有限责任公司	预算员王飞飞新入职，社保未提供到投标截止日前（至8月）。	不满足招标文件第三章评标办法 2.1.3 资格评审标准项目管理机构其他人员要求
2	内蒙古新鑫工程建设有限责任公司	未提供保函费用支付证明。	不满足招标文件第三章评标办法 2.1.4 响应性评审标准投标保证金要求
3	内蒙古珏城建筑工程有限公司	页码字号与正文不一致。	不满足招标文件第三章评标办法 2.1.1 技术部分初步评审技术文件格式（暗标）要求
4	内蒙古聚崴建设工程有限公司	项目负责人注册证书使用有效期过期。	不满足招标文件第三章评标办法 2.1.3 资格评审标准项目负责人要求
5	内蒙古建工建筑工程有限公司	项目负责人证书邢春江，承诺书、投标函为邢春江。	不满足招标文件第三章评标办法 2.1.3 资格评审标准项目负责人要求
6	内蒙古宸卿建设工程有限公司	清单中暂列金为 1120000（招标文件为 1063000）。	不满足招标文件第三章评标办法 2.1.4 响应性评审标准已标价工程量清单要求
异议与投诉			
中标候选人公示期间，投标人或者其他利害关系人对招标项目的评标结果有异议，应当书面形式向招标人提出，联系人：张先生，联系电话：15049472468。若投标人或者其他利害关系人认为招投标活动中有违法违规行为的，可以自知道或者应当知道之日起10日内向行业主管部门（达拉特旗住房和城乡建设综合服务中心）提出投诉，联系人：邱先生，联系电话：15389863534。如发现交易服务平台及相关工作人员有违规违纪行为，向鄂尔多斯市公共资源交易中心交易管理科提出投诉，投诉应当有明确的请求和必要的证明材料。联系电话：0477-8398019。			
补充说明			
//			



招标人（章）：	招标代理机构（章）：
---------	------------

