

蒙商银行呼和浩特分行关于与呼和浩特市住房和城乡建设局合作开发购房补贴登记系统项目竞争性磋商公告

招标项目编号 (06-07-04F-2025-D-F-E34891)

项目所在地：内蒙古自治区,呼和浩特市,市辖区

一、招标条件

本蒙商银行呼和浩特分行关于与呼和浩特市住房和城乡建设局合作开发购房补贴登记系统项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源自筹资金:46万元，招标人为蒙商银行股份有限公司呼和浩特分行。本项目已具备招标条件，招标方式为其他。

二、项目概况和范围

规模：详见公告；

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

蒙商银行呼和浩特分行关于与呼和浩特市住房和城乡建设局合作开发购房补贴登记系统项目

三、投标人资格要求：

【1】蒙商银行呼和浩特分行关于与呼和浩特市住房和城乡建设局合作开发购房补贴登记系统项目的投标人资格能力要求：

详见公告；

本项目是否允许联合体投标：否。

四、招标文件获取

获取时间：从2025-12-11 08:30:00到2025-12-17 17:30:00。

获取方式：诚E招。

五、投标文件递交

递交截止时间：2025-12-25 09:00:00。

递交方式：纸质文件递交，内蒙古自治区呼和浩特市赛罕区如意开发区西蒙奈伦广场6号楼5楼1号会议室。

六、开标时间及地点

开标时间：2025-12-25 09:00:00。

开标地点：内蒙古自治区呼和浩特市赛罕区如意开发区西蒙奈伦广场6号楼5楼1号会议室。

七、其他

无；

公告发布媒介：诚E招 (<https://www.chengezhao.com/cms/index.htm>) 、金采网 (<http://www.cfcpn.com/>) 、内蒙古招标投标网 (<http://www.nmgztb.com.cn>) 、中国招标投标公共服务平台 (www.cepubservice.com) 及蒙商银行官网 (www.msbank.com/) ；

八、监督部门

本项目监督部门为蒙商银行股份有限公司呼和浩特分行。

九、联系人

招标人：蒙商银行股份有限公司呼和浩特分行

地址：内蒙古自治区呼和浩特市赛罕区锡林南路地质局南街8号盈嘉国际**

招标代理机构：公诚管理咨询有限公司

地址：呼和浩特市赛罕区如意开发区西蒙奈伦广场6栋502

联系人：段海明

电话：13754095480

邮件：13754095480@139.com

段海明

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其代理机构：_____（盖章）



蒙商银行呼和浩特分行关于与呼和浩特市住房和城乡建设局合作开发购房补贴登记系统项目

竞争性磋商公告

蒙商银行呼和浩特分行关于与呼和浩特市住房和城乡建设局合作开发购房补贴登记系统项目（项目编号：06-07-04F-2025-D-F-E34891）已由蒙商银行股份有限公司呼和浩特分行（以下简称“采购人”）批准并落实资金，现委托公诚管理咨询有限公司（以下简称“采购代理机构”）对本项目以竞争性磋商的方式进行采购，特邀请符合条件的单位参加本次竞争性磋商采购活动。

一、项目概况与采购范围

- （一）项目编号：06-07-04F-2025-D-F-E34891。
- （二）项目名称：蒙商银行呼和浩特分行关于与呼和浩特市住房和城乡建设局合作开发购房补贴登记系统项目。
- （三）采购内容及规模：专项开发购房补贴信息登记系统，其他具体要求详见竞争性磋商文件。
- （四）成交供应商数量：1家。
- （五）标段划分：不划分标段。
- （六）本项目含税预算：46万元。
- （七）服务地点：呼和浩特市。
- （八）合同有效期：合同有效期为5年。
- （九）合同类型：总价合同。
- （十）质保期（免费维保期）：自验收合格之日起1年。

二、供应商资格要求

- （一）供应商须具有合法的企业法人营业执照或其他组织经营证明（注：提供营业执照或其他组织处于存续或在业等正常状态的营业执照或事业单位法人证书或其他组织经营证明，如是分支机构，则须提供具备独立法人资格的上级机构授权证明）；

(二) 供应商须具有良好的财务状况, 提供近一年(2024年)经第三方会计师事务所审计并出具的完整财务审计报告。(提供财务审计报告复印件并加盖公章);

(三) 供应商须能够为本项目开具符合国家规定的增值税专用发票。

以下要求, 供应商满足其中一项即可:

1. 提供税务机关官网一般纳税人资格查询结果截图;
2. 提供税务机关出具的有效的一般纳税人证明材料复印件;
3. 提供已开具过的增值税专用发票复印件;
4. 提供能够为本项目开具符合国家规定的增值税专用发票的承诺函并加盖公章。

(四) 近三年在经营活动中没有重大违法记录, 重大违法记录是指因违法经营受到处罚(处罚金额200万元或以上)或者责令停产停业、吊销许可证或者执照(提供承诺函和信用中国的信用报告并加盖公章)。

(五) 供应商截止提交响应文件之日, 未被“信用中国”(<https://www.creditchina.gov.cn>)列入重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单; 未被“中国执行信息公开网”(<http://zxgk.court.gov.cn/shixin>)列为失信被执行人; 未被“国家企业信用信息公示系统”(网址: <https://www.gsxt.gov.cn/index.html>)列入严重违法失信企业名单(黑名单)(供应商须提供相关网站查询信息截图, 如其查询信息不全则以本项目磋商小组现场查询信息为准);

(六) 法定代表人为同一人或者存在控股、管理关系的不同主体, 不得参加同一项目(提供承诺函或控股及管理关系情况申报表);

(七) 供应商提供一份近三年(2022年1月1日至今)软件开发业绩合同或APP(小程序)应用类产品服务业绩合同;

注: 须提供相对应的合同及其他证明文件扫描件(合同扫描件须包含合同金额页、服务内容、合同服务期限、签字盖章页等关键页, 敏感信息可做模糊处理。如提供框架协议, 还须提供可体现类似案例的相应订单扫描件); 须提供对应合同下任意一张结算发票扫描件及其对应的国家税务总局全国增值税发票查验平台网站查询截图。

（八）供应商资质要求

1. 软件开发公司参与本项目应答：须提供软件开发公司自主开发的客观证明材料（如：软件著作权证书或其他证明材料）。
2. 如为代理商或经销商参与本项目应答，须提供软件开发公司针对本项目的唯一授权书（应答文件中须提供授权书）。

（九）本项目不接受联合体报名，不得分包或转包。

三、竞争性磋商文件的领取

本项目实行网上发售竞争性磋商文件。竞争性磋商文件发放时间：2025年12月11日至2025年12月17日，8:30至12:00, 14:00至17:30（北京时间）。凡有意参与的潜在供应商，请通过注册并登录诚E招电子采购交易平台完成竞争性磋商文件的购买。

（一）注册：输入网址 <https://www.chengezhao.com/>，点击【新用户注册】，注册步骤详见门户网站【供应商操作指南】-【注册指引】。登陆账号后点击【常用文件】，下载《供应商&供应商操作手册》。

（二）购买与下载：注册成功后登录平台，点击【商机发现】，检索本项目并根据平台提示完成支付后自行下载竞争性磋商文件。

（三）疑问与反馈：具体操作若有疑问，可致电客服热线 020-89524219，服务时间 8:30-17:30（工作日）。

（四）竞争性磋商文件每套售价 750 元，售后不退。支付方式包括：①网上支付（微信/支付宝扫码）、②电汇（须上传汇款凭证）、③钱包支付（点击【钱包管理】，充值后即可支付）。支付完成后请及时下载竞争性磋商文件。

（五）诚E招电子采购交易平台为本项目领取竞争性磋商文件的唯一渠道，其他渠道的报名、支付、领取文件均属无效，递交的磋商响应文件将不予接收。

四、发布公告的媒介

本次采购公告在诚E招（<https://www.chengezhao.com/cms/index.htm>）、
金采网（<http://www.cfcpn.com/>）、内蒙古招标投标网
(<http://www.nmgztb.com.cn>)、中国招标投标公共服务平台
(www.cepubservice.com) 及蒙商银行官网 (<https://www.msbank.com/>) 上发布竞争性磋商公告，其他网站转载无效。

五、磋商响应文件的递交

(一) 递交截止时间: 2025年12月25日9时00分, 递交地点: 内蒙古自治区呼和浩特市赛罕区如意开发区西蒙奈伦广场6号楼5楼1号会议室。逾期送达或者未送达指定地点的磋商响应文件将不予接收。

(二) 磋商响应文件的递交截止时间即为磋商时间, 递交地点即为磋商地点, 届时请供应商委派授权代表参加现场竞争性磋商会议。

六、联系方式

采购人: 蒙商银行股份有限公司呼和浩特分行

地址: 内蒙古自治区呼和浩特市赛罕区锡林郭勒南路地质局南街8号

采购代理机构: 公诚管理咨询有限公司

地址: 内蒙古呼和浩特市如意开发区西蒙奈伦广场6号楼5层

项目负责人: 段海明、赵乐、王岩松、

联系人: 段海明、赵乐、王岩松、

电 话: 13754095480、18347161668

电子邮件: 13754095480@139.com

开户银行: 蒙商银行包头九原支行

户 名: 公诚管理咨询有限公司

账 号: 610521865

开户行行号(开户行代码): 313192000021

注: 汇款时请在附加信息及用途处注明所应答项目名称简写。

采购人: 蒙商银行股份有限公司呼和浩特分行

采购代理机构: 公诚管理咨询有限公司

2025年12月10日