

呼和浩特市赛罕区住房和城乡建设局委托第三方技术单位开展辖区高层建筑消防安全隐患排查整治技术服务招标公告

招标项目编号 (EN-26-16)

项目所在地: 内蒙古自治区,呼和浩特市,赛罕区

一、招标条件

本呼和浩特市赛罕区住房和城乡建设局委托第三方技术单位开展辖区高层建筑消防安全隐患排查整治技术服务已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源其他资金:54万元,招标人为呼和浩特市赛罕区住房和城乡建设局。本项目已具备招标条件,招标方式为其他。

二、项目概况和范围

规模: 54万元;

范围: 本招标项目划分为2个标段,本次招标为其中的:

呼和浩特市赛罕区住房和城乡建设局委托第三方技术单位开展辖区高层建筑消防安全隐患排查整治技术服务(第一包);呼和浩特市赛罕区住房和城乡建设局委托第三方技术单位开展辖区高层建筑消防安全隐患排查整治技术服务(第二包)

三、投标人资格要求:

【1】呼和浩特市赛罕区住房和城乡建设局委托第三方技术单位开展辖区高层建筑消防安全隐患排查整治技术服务(第一包)的投标人资格能力要求:

1、具有独立承担民事责任的能力; 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度; 3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力; 4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录; 5、参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录; 6、法律、行政法规规定的其他条件; 7、资格审查时,供应商未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体名单、政府采购严重违法失信行为记录名单,相关信用情况通过“信用中国”网站、中国政府采购网等渠道查询。 8、落实政府采购政策需满足的资格要求: 参与的供应商单位全部为符合政策要求的中小企业。 9、本项目的特定资格要求: (1) .投标人须具有工程设计综合资质甲级或工程设计建筑行业乙级或工程设计建筑行业(建筑工程)专业乙级资质 (2) .投标人拟派项目负责人应为一注册建筑师或一级注册公用设备工程师(给排水和暖通)或一级注册电气工程师,且同时具有相关专业中级及以上职称证书,并提供近5年内未因违反建设工程法律法规和强制性标准受到行政处罚的承诺函;

【2】呼和浩特市赛罕区住房和城乡建设局委托第三方技术单位开展辖区高层建筑消防安全隐患排查整治技术服务(第二包)的投标人资格能力要求:

1、具有独立承担民事责任的能力; 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度; 3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力; 4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录; 5、参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录; 6、法律、行政法规规定的其他条件; 7、资格审查时,供应商未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体名单、政府采购严重违法失信行为记录名单,相关信用情况通过“信用中国”网站、中国政府采购网等渠道查询。 8、落实政府采购政策需满足的资格要求: 参与的供应商单位全部为符合政策要求的中小企业。 9、本项目的特定资格要求: (1) .投标人须具有工程设计综合资质甲级或工程设计建筑行业乙级或工程设计建筑行业(建筑工程)专业乙级资质 (2) .投标人拟派项目负责人应为一注册建筑师或一级注册公用设备工程师

(给排水和暖通)或一级注册电气工程师,且同时具有相关专业中级及以上职称证书,并提供近5年内未因违反建设工程法律法规和强制性标准受到行政处罚的承诺函;;

本项目是否允许联合体投标: 否。

四、招标文件获取

获取时间: 从2026-05-25 09:00:00到2026-05-29 17:00:00。

获取方式: 线上获取。

五、投标文件递交

递交截止时间: 2026-06-03 09:30:00。

递交方式: 纸质文件递交, 呼和浩特市赛罕区世纪六路宇泰商务广场B座803。

六、开标时间及地点

开标时间: 2026-06-03 09:30:00。

开标地点: 呼和浩特市赛罕区世纪六路宇泰商务广场B座803。

七、其他

无;

公告发布媒介: 中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>), 内蒙古招标投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>);

八、监督部门

本项目监督部门为呼和浩特市赛罕区住房和城乡建设局。

九、联系人

招标人: 呼和浩特市赛罕区住房和城乡建设局

地址: 呼和浩特市赛罕区银河北街与哈达路交口处万豪美墅城

联系人: 刘苗苗

电话: 0471-6681074

邮件: engcxmgl@163.com

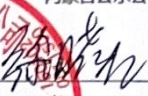
招标代理机构: 内蒙古恩诺工程项目管理有限公司

地址: 呼和浩特市赛罕区世纪六路宇泰商务广场B座803

联系人: 徐晓虹

电话: 18847195757

邮件: engcxmgl@163.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：  （签名）

招标人或其代理机构：  （盖章）

竞争性磋商公告

项目概况

呼和浩特市赛罕区住房和城乡建设局委托第三方技术单位开展辖区高层建筑消防安全隐患排查整治技术服务的潜在供应商应在内蒙古恩诺工程项目管理有限公司获取磋商文件，并于 2026 年 06 月 03 日 09 时 30 分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

1、项目编号：EN-26-16

2、项目名称：呼和浩特市赛罕区住房和城乡建设局委托第三方技术单位开展辖区高层建筑消防安全隐患排查整治技术服务

3、采购方式：竞争性磋商

4、采购需求

包号	采购标的	数量 (单位)	技术规格、 参数及要求	最高限价 (万元)	所属 行业
1	呼和浩特市赛罕区住房和城乡建设局委托第三方技术单位开展辖区高层建筑消防安全隐患排查整治技术服务（第一包）	1	详见 磋商文件	27	其他未列 明行业
2	呼和浩特市赛罕区住房和城乡建设局委托第三方技术单位开展辖区高层建筑消防安全隐患排查整治技术服务（第二包）	1	详见 磋商文件	27	其他未列 明行业

5、本项目不接受联合体。

二、申请人的资格要求

- 1、具有独立承担民事责任的能力；
- 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

5、参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录；

6、法律、行政法规规定的其他条件；

7、资格审查时，供应商未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体名单、政府采购严重违法失信行为记录名单，相关信用情况通过“信用中国”网站、中国政府采购网等渠道查询。

8、落实政府采购政策需满足的资格要求：参与的供应商单位全部为符合政策要求的中小企业。

9、本项目的特定资格要求：

(1). 投标人须具有工程设计综合资质甲级或工程设计建筑行业乙级或工程设计建筑行业(建筑工程)专业乙级资质

(2). 投标人拟派项目负责人应为一注册建筑师或一级注册公用设备工程师(给排水和暖通)或一级注册电气工程师，且同时具有相关专业中级及以上职称证书，并提供近5年内未因违反建设工程法律法规和强制性标准受到行政处罚的承诺函；

三、获取磋商文件

1、时间：2026年05月25日至2026年05月29日，每天上午09时00分至12时00分，下午14时00分至17时00分（北京时间，法定节假日除外，下同）。

2、地点：网上获取。

3、方式：获取磋商文件需要提供以下材料：

(1) 法定代表人及授权委托人身份证正反面；

(2) 经法定代表人签字、公司盖章的“授权委托书”；

(3) 经国家工商机关年检合格有效的营业执照副本或事业单位法人证书或执业许可证或自然人的身份证明；

(4) 参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录声明函；

(5) 供应商未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的查询截图；

(6) 投标人拟派项目负责人应为一级注册建筑师或一级注册公用设备工程师(给排水和暖通)或一级注册电气工程师,且同时具有相关专业中级及以上职称证书,并提供近5年内未因违反建设工程法律法规和强制性标准受到行政处罚的承诺函;

注:

网上获取: 请按照顺序将所有资料的扫描件放到一个 PDF 文件内,只上传一个 PDF 文件即可;向指定邮箱 engcxmgl@163.com 上传加盖公章的上述资料;邮件主题为本项目全称+公司名称,邮件正文部分注明联系人和联系电话,发送成功后请及时电话联系项目负责人,资料不全或不符合要求的均拒绝接收。

四、公告发布媒介

中国招标投标公共服务平台 网址: bulletin.cebpubservice.com

内蒙古招标投标公共服务平台 网址: zbgg.nmgzbtb.com.cn

以上公告同时发布,其他媒介转载无效。

五、响应文件提交

1、提交时间: 2025 年 06 月 03 日 09 时 30 分前

2、截止时间: 2025 年 06 月 03 日 09 时 30 分

3、提交地点: 呼和浩特市赛罕区世纪六路宇泰商务广场 B 座 803

六、开启

1、时间: 同响应文件提交截止时间

2、地点: 呼和浩特市赛罕区世纪六路宇泰商务广场 B 座 803

七、凡对本次采购提出询问,请按以下方式联系

1、采购人信息

采购人: 呼和浩特市赛罕区住房和城乡建设局

地 址: 呼和浩特市赛罕区银河北街与哈达路交口处万豪美墅城

联系人: 刘苗苗

电 话: 0471-6681074

2、采购代理机构信息

名 称: 内蒙古恩诺工程项目管理有限公司

地 址：呼和浩特市赛罕区世纪六路宇泰商务广场 B 座 803

联 系 人：徐工

联系方式：18847195757