

制锁厂励立体育文化产业园历史遗留项目消防安全评定、消防改造设计竞争性磋商公告

招标项目编号（BCZBXX20250080019）

项目所在地：内蒙古自治区,呼和浩特市,玉泉区

一、招标条件

本制锁厂励立体育文化产业园历史遗留项目消防安全评定、消防改造设计已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源国有资金:20万元**，招标人为内蒙古天睿文化发展有限责任公司。本项目已具备招标条件，招标方式为其他。

二、项目概况和范围

规模：详见磋商文件；

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

制锁厂励立体育文化产业园历史遗留项目消防安全评定、消防改造设计

三、投标人资格要求：

【1】制锁厂励立体育文化产业园历史遗留项目消防安全评定、消防改造设计的投标人资格能力要求：

供应商应当符合磋商须知前附表中规定的下列资格条件要求：1. 符合《政府采购法》第二十二条规定的供应商条件：（1）具有独立承担民事责任的能力；（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；（3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；（4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；（5）参加政府采购活动前3年内，在经营活动中没有重大违法记录；（6）政府采购法律法规规定的其他条件。2.本项目是否专门面向中小企业采购：本采购包整体专门面向中小企业，需提交相应的证明文件。3.政府强制采购资格条件。4.本次采购不接受联合体竞标。；

本项目是否允许联合体投标：否。

四、招标文件获取

获取时间：从2025-09-02 09:00:00到2025-09-08 17:00:00。

获取方式：详见本公告附件。

五、投标文件递交

递交截止时间：2025-09-12 09:30:00。

递交方式：纸质文件递交，呼和浩特市赛罕区玖都公馆12幢1115号。

六、开标时间及地点

开标时间：2025-09-12 09:30:00。



开标地点：呼和浩特市赛罕区玖都公馆12幢1115号。

七、其他

详见本公告附件；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招标投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

八、监督部门

本项目监督部门为内蒙古天睿文化发展有限责任公司。

九、联系人

招标人：内蒙古天睿文化发展有限责任公司

地址：内蒙古自治区呼和浩特市玉泉区石羊桥路

联系人：李先生

电话：18686069281

邮件：18686069281@139.com

招标代理机构：内蒙古柏城招标代理有限公司

地址：呼和浩特市赛罕区玖都公馆12幢1115号

联系人：付冬梅

电话：18947296816

邮件：10348773@qq.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：付冬梅（签名）

招标人或其代理机构：：内蒙古柏城招标代理有限公司（盖章）





第一章 内蒙古天睿文化发展有限责任公司制锁厂励立体育文化产业园历史遗留项目消防安全评定、消防改造设计竞争性磋商公告

内蒙古柏城招标代理有限公司受内蒙古天睿文化发展有限责任公司本级委托,采用竞争性磋商的方式,采购制锁厂励立体育文化产业园历史遗留项目消防安全评定、消防改造设计欢迎符合资格条件的供应商前来报名参加。

一、项目概述

1、名称与编号

项目名称:制锁厂励立体育文化产业园历史遗留项目消防安全评定、消防改造设计

采购文件编号:BCZBXX20250080019

2、内容及分包情况(技术规格、参数及要求)

包号	货物、服务和工程名称	数量	技术规格、参数及要求	预算价(元)	是否专门面向中小企业	附件材料
整包	制锁厂励立体育文化产业园历史遗留项目消防安全评定、消防改造设计	1	详见采购文件	200000	专门面向	

二、竞标人的资格要求

供应商应当符合磋商须知前附表中规定的下列资格条件要求:

- 符合《政府采购法》第二十二条规定的供应商条件:
 - (1)具有独立承担民事责任的能力;
 - (2)具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
 - (3)具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
 - (4)有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
 - (5)参加政府采购活动前3年内,在经营活动中没有重大违法记录;
 - (6)政府采购法律法规规定的其他条件。

2.本项目是否专门面向中小企业采购:

本采购包整体专门面向中小企业,需提交相应的证明文件。





3.政府强制采购资格条件。

4.本次采购不接受联合体竞标

三、获取采购文件的时间、地点、方式

符合上述条件的供应商可在 2025 年 9 月 2 日至 2025 年 9 月 8 日每个工作日上午 9:00—11:30 时，下午 2:30—5:00 时将报名材料以扫描件形式发送至指定邮箱：10348773@qq.com（压缩文件夹，按照以下要求的材料顺序标号发送至指定邮箱：10348773@qq.com，邮件附件以：“项目名称+供应商名称”命名，每份材料必须加盖公章），经初审合格后，通过邮件方式通知竞标人审核情况并要求提供纸质材料。。

报名审核合格的供应商可以从内蒙古柏城招标代理有限公司获取竞争性磋商文件。

报名时，报名人需要提供以下材料：

1. 报名人出示身份证原件，提供复印件；
2. 报名人出具经法定代表人签字、公司盖章的“授权委托书”；
3. 法人或其他组织的营业执照副本并加盖竞标企业公章、自然人的身份证明复印件；
4. 提供信用中国（www.creditchina.gov.cn）查询截图，对列入“失信被执行人”、“重大税收违法失信主体”、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）“政府采购严重违法失信行为记录名单”及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，拒绝参与政府采购活动；
5. 竞标人能够依法缴纳税金和社会保障资金承诺书（如竞标人为当年成立企业或工商个体户及自然人，可根据自身情况做出承诺。）；
6. 参加政府采购活动前三年内在经营活动中无重大违法记录声明。
7. 开户许可证。
8. 须提供供应商出具的“具有履行合同所必须的设备和专业技术能力”的书面声明。
9. 住房和城乡建设局登记备案的【消防安全评定(评估)机构】（以呼和浩特市住房和城乡建设局官网查询结果为准）提供该网站的查询截图。
10. 负责人须具有本单位注册的一级注册建筑师资格，同时提供劳动合同和近半年内任意一个月的社保缴纳记录凭证。

注：以上资料应提供原件的扫描件，扫描件加盖公章一式两份，授权委托书附法人和授权人身份证正反面扫描件，资料不全者或不合格不予受理，通过初审后，发送采购文件。

四、递交竞标（响应）文件截止时间、开标时间及地点





递交竞标（响应）文件截止时间：2025 年 9 月 12 日上午 9:30 分。

开标时间：2025 年 9 月 12 日上午 9:30 分。

开标地点：呼和浩特市赛罕区玖都公馆 12 幢 1115 号。

六、联系方式

采购单位名称： 内蒙古天睿文化发展有限责任公司

地 址： 呼和浩特市玉泉区

邮 政 编 码： 010020

联 系 人： 李先生

电 话： 18686069281

采购代理机构名称： 内蒙古柏城招标代理有限公司

地 址： 呼和浩特市赛罕区玖都公馆 12 幢 1115 号。

邮 政 编 码： 010020

联 系 人： 石先生

联 系 电 话： 0471-3974700

备注：本项目限额标准以下项目，参照政府采购相关法规执行。

