

内蒙古地质矿产集团第三地质勘查有限公司探矿小区简易楼危房加固修缮工程全过程跟踪审计服务项目招标公告

招标项目编号 (CT-ZB00296-2026)

项目所在地: 内蒙古自治区,呼和浩特市,赛罕区

一、招标条件

本内蒙古地质矿产集团第三地质勘查有限公司探矿小区简易楼危房加固修缮工程全过程跟踪审计服务项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源其他资金:最高限价6万元,招标人为内蒙古第三地质矿产勘查开发有限责任公司。本项目已具备招标条件,招标方式为其他。

二、项目概况和范围

规模: 详见采购公告;

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

内蒙古地质矿产集团第三地质勘查有限公司探矿小区简易楼危房加固修缮工程全过程跟踪审计服务项目

三、投标人资格要求:

【1】内蒙古地质矿产集团第三地质勘查有限公司探矿小区简易楼危房加固修缮工程全过程跟踪审计服务项目的投标人资格能力要求:

详见采购公告;

本项目是否允许联合体投标: 否。

四、招标文件获取

获取时间: 从2026-07-30 14:30:00到2026-08-10 14:30:00。

获取方式: 线上获取。

五、投标文件递交

递交截止时间: 2026-08-10 14:30:00。

递交方式: 电子文件上传递交, 线上递交。

六、开标时间及地点

开标时间: 2026-08-10 14:30:00。

开标地点: 线上开标。

七、其他

无;



CS 扫描全能王

3亿人都在用的扫描App

公告发布媒介:《中国招标投标公共服务平台》: <http://www.cebpubservice.com/>、《内蒙古招标投标公共服务平台》: zbgg.nmgztb.com.cn/《内蒙古自治区企业阳光采购服务平台》: <http://www.nmgycg.com/>、《中国采购与招标网》: <http://www.chinabidding.com.cn/>、《内蒙古地矿阳光采购服务平台》: <https://www.nmgdkcx.com/>, 其他网站转载无效。;

八、监督部门

本项目监督部门为内蒙古地质矿产集团第三地质勘查有限公司。

九、联系人

招标人:内蒙古地质矿产集团第三地质勘查有限公司

地址:呼和浩特市如意开发区腾飞南路40号

联系人:贾刚

电话:0471-3331804

招标代理机构:内蒙古自治区机械设备成套有限责任公司

地址:内蒙古自治区呼和浩特市如意开发区如意和大街伊泰华府世家2号商业楼A座6层-7层

联系人:李永 刘文丽

电话:15049187939 15389831555

邮件: ctzb5b2025@163.com

招标人或其代理机构主要负责人(项目负责人):  (签名)

招标人或其代理机构: (盖章)



CS 扫描全能王

3亿人都在用的扫描App

**内蒙古地质矿产集团第三地质勘查有限公司探矿小区简易
楼危房加固修缮工程全过程跟踪审计服务项目
公开询比采购公告**

一、采购条件

本采购项目为内蒙古地质矿产集团第三地质勘查有限公司探矿小区简易楼危房加固修缮工程全过程跟踪审计服务项目，采购人为内蒙古地质矿产集团第三地质勘查有限公司；本项目资金已落实，项目已具备采购条件。内蒙古自治区机械设备成套有限责任公司受采购单位委托，现对该项目进行公开询比采购，凡符合要求的供应商均可参加采购活动。

二、项目概况与采购范围

1. 采购内容及工作量：

本项目为呼和浩特市回民区探矿小区简易楼 1 号楼、2 号楼 D 级危房加固修缮工程全过程跟踪审计服务，采购人为内蒙古地质矿产集团第三地质勘查有限公司。简易楼 1 号楼建筑面积 592 m²；简易楼 2 号楼建筑面积 503 m²；总建筑面积 1095 m²；房屋建于 1976 年，经鉴定为 D 级危房。项目拟实施结构加固、抗震加固、屋面修缮、水电更新等综合修缮改造工程。工程投资不超过 500 万元（最终以批准概算及招标结果为准）。

承担本项目全过程跟踪审计服务，包括但不限于：

全过程跟踪审计

审核设计变更；审核现场签证；审核工程联系单；审核材料价格；审核进度款；审核新增工程量；审核工程索赔；参与重要隐蔽工程计量；参加重要节点现场核验；审核竣工结算；出具工程结算审核报告；出具全过程跟踪审计报告。

2. 资金来源：项目资金已落实，企业自筹 100%。

3. 服务期限：自合同签订之日起至工程竣工结算审定并完成全部审计成果文件提交之日止。

4. 质量标准：符合国家质量验收标准。

5. 是否划分标包：本项目不划分标包。

6. 最高限价：人民币：60000 元（大写：人民币陆万元整），本项目采用固定总价包干报价。供应商报价超出最高限价属于无效报价，其应答将被否决。



三、供应商资格要求

（一）通用资格要求：

（1）供应商须为中华人民共和国境内依法注册的法人或其他组织（应提供有效的中华人民共和国境内行政管理部门登记的主体资格证书复印件，包括但不限于营业执照、事业单位法人证书、社会团体法人登记证书等）；

（2）发票要求：供应商应能够为本项目开具增值税专用发票；提供证明：税务局出具的增值税一般纳税人认定通知书或税务局官网增值税一般纳税人资格查询截图或税务局出具的有效证明或能够开具增值税专用发票的承诺函；

（3）近年财务状况：提供（2024 或 2025）年度经第三方审计的财务审计报告或银行资信证明或完税证明（任意一项）。

（4）供应商应出具“具有履行合同所必须的设备和专业技术能力”声明函；

（5）参加采购活动前 3 年内，供应商在经营活动中没有重大违法记录书面声明函。

（二）项目负责人

拟派项目负责人须具备：一级注册造价工程师（一级造价工程师）执业资格注册于本单位。近三年至少承担过 1 项房屋建筑工程全过程跟踪审计项目。

（三）项目组成员

至少配备：一级造价工程师 1 名；土建专业造价人员 1 名；安装专业造价人员 1 名（可兼职）。

（四）类似业绩

近三年完成至少 1 项：房屋建筑工程全过程跟踪审计项目。

（五）供应商不得存在下列情形之一：

- （1）被依法暂停或取消投标资格的；
- （2）被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照；
- （3）进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；

（4）在最近三年内（自 2023 年 7 月 1 日起）被相关行业主管部门或司法机关认定骗取中标/中选、严重违约、重大工程质量或者安全问题的；



(5) 在最近三年内（自 2023 年 7 月 1 日起）被判处单位行贿罪，且行贿行为与采购活动相关的（以“中国裁判文书网”的生效判决为准）；

(6) 在最近三年内（自 2023 年 7 月 1 日起）被判处合同诈骗罪的（以“中国裁判文书网”的生效判决为准）；

(7) 被最高人民法院认定为失信被执行人的（以“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或各级信用信息共享平台公布的失信被执行人名单为准），已执行完毕或不再执行的除外。

(8) 与采购人存在利害关系可能影响采购公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。

(9) 供应商的法定代表人或单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加未划分标包的同一项目投标或划分标包项目的同一标包投标；

(10) 供应商的股东为自然人，且完全一致的不同单位，不得同时参加未划分标包的同一项目投标或划分标包项目的同一标包投标；

(11) 法律和行政法规规定的其他条件。

(六) 供应商对所提交资料的真实性、完整性、准确性负责，不得弄虚作假。一经发现，取消其投标资格，并依法追究相关责任。

(七) 本项目不接受联合体投标，不允许分包转包。

四、采购文件的获取

1、本项目采用内蒙古地矿阳光采购服务平台全流程电子采购方式；

凡第一次参与《内蒙古地矿阳光采购服务平台》（<https://www.nmgdkcx.com>）的供应商，在投标前需要在《内蒙古地矿阳光采购服务平台》（<https://www.nmgdkcx.com>），先进行供应商基本信息注册-身份认证-CA 办理（地矿智采 CA 办理方式：登录进入内蒙古地矿阳光采购服务平台（<https://www.nmgdkcx.com/>）点击左侧菜单栏中的 CA 申请，选择电子 CA，打开微信扫描小程序二维码，或者直接在微信小程序中搜索“地矿智采”，使用网站注册的手机号可以直接登录，登录后点击办证书，购买证书后，添加印章即可使用），供应商未及时办理 CA 锁导致无法正常参与投标的后果由供应商自行承担，前述工作完成后方可开始进行投标，关于注册、办理 CA 锁等问题，如需帮助请联系客服电话：**4008220580**。

2、时间：2026 年 7 月 30 日 14:30 至 2026 年 8 月 10 日 14:30（北京时间）；

3、方式：本项目采用内蒙古地矿阳光采购服务平台全流程电子采购方式；所有潜在供应商请在规定时间内登录《内蒙古地矿阳光采购服务平台》（<https://www.nmgdkcx.com>）



下载采购文件。具体流程为：登录账号密码—左侧点“项目大厅”—点击要参与项目进入—点立即参与—确认并跳转至我的项目—在我的项目中点击操作台—缴纳标书费（如有）下载采购文件（PDF版）。

4、文件下载导出：文件下载导出：在《内蒙古地矿阳光采购服务平台》（<https://www.nmgdkcx.com>）首页右下角的下载中心下载 CA 锁对应的签章助手并安装。（注：在签章助手安装过程中关闭所有杀毒软件）。

5、澄清与答疑：

所有潜在供应商自电子采购文件获取之日起应随时登录内蒙古地矿阳光采购服务平台（<https://www.nmgdkcx.com>）查看本项目的答疑、澄清或修改文件，若未及时获取，造成的后果由供应商自行承担；

6、内蒙古地矿阳光采购服务平台客服电话：

供应商下载采购文件失败或遇到其他问题可以到《内蒙古地矿阳光采购服务平台》（<https://www.nmgdkcx.com>）首页右下角下载查看供应商操作手册，或者拨打客服电话：**4008220580**。

7、说明：届时请各供应商派代表出席网上询比仪式。

五、投标保证金及平台费用

5.1 平台服务费：参与投标的潜在投标人须按以下标准向平台交纳平台服务费，平台服务费发票由平台公司出具。

序号	项目类型	项目说明	收费价格	备注
1	不限	合同概算价≤200 万	300 元/标段/次/家	该项费用向投标方收取。
		200 万<合同概算价≤500 万	500 元/标段/次/家	
		500 万<合同概算价≤1000 万	1000 元/标段/次/家	
		1000 万<合同概算价≤1500 万	1500 元/标段/次/家	
		1500 万<合同概算价≤2000 万	2000 元/标段/次/家	
		2000 万<合同概算价≤2500 万	2500 元/标段/次/家	
		2500 万<合同概算价≤3000 万	3000 元/标段/次/家	
		合同概算价> 3000 万	5000 元/标段/次/家	
		费率标	200 元/标段/次/家	

2	询报价、竞价（适合企业 及政府小金额采购项目）	合同概算价≤200 万	300 元/标段/次/家	
		费率标	300 元/标段/次/家	

5.2 投标保证金：

5.2.1 金额：固定金额陆仟元整。

5.2.2 缴纳方式：保证金电子账号（投标人我的项目-投标/响应-投标保证金管理-点击缴纳按钮，会弹出需要转账的子账户信息）

5.2.3 缴纳截止时间：投标截止时间前（投标人保证金到账时间以系统显示到账时间为准）：

5.2.4 保证金账户信息：

户 名：内蒙古地矿创新咨询发展有限责任公司

开户银行：平安银行呼和浩特分行

账 号：以系统通知信息为准（账号为系统随机生成子账号）

5.2.5 保证金的退还：未中标供应商保证金在中标公示期结束后 5 个工作日无息退还，中标供应商保证金在签订合同且足额向代理机构缴纳代理服务费后 5 个工作日内退还。

5.2.6 未按要求交纳投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

六、响应文件的递交

响应文件递交方法：供应商在响应文件的递交截止时间之前，登录《内蒙古地矿阳光采购服务平台》（<https://www.nmgdkcx.com>）上传经内蒙古地矿阳光采购服务平台在线制作加密的响应文件。

七、递交响应文件截止时间、询比时间及地点

递交响应文件截止时间：2026 年 8 月 10 日 14：30（北京时间）

递交响应文件地点：内蒙古地矿阳光采购服务平台

开启响应文件时间：2026 年 8 月 10 日 14：30（北京时间）

唱标地点及方式：内蒙古地矿阳光采购服务平台（线上唱标）。

八、发布公告的媒介

《中国招标投标公共服务平台》: <http://www.cebpubservice.com/>、《内蒙古招标投标公共服务平台》: <http://zbgg.nmgztb.com.cn/>、《内蒙古自治区企业阳光采购服务平台》: <http://www.nmgycgcg.com/>、《中国采购与招标网》: <http://www.chinabidding.com.cn/>、《内蒙古地矿阳光采购服务平台》: <https://www.nmgdkcx.com>, 其他网站转载无效。

九、资格审查

资格审查方式为资格后审。

十、联系方式

采购人: 内蒙古地质矿产集团第三地质勘查有限公司

地址: 内蒙古呼和浩特市赛罕区腾飞路 40 号

联系人: 贾刚 电话: 0471-3331804

采购代理机构: 内蒙古自治区机械设备成套有限责任公司

地址: 呼和浩特市如意开发区如意和大街华府世家商业 2 号楼 6 楼

联系人: 李 永 刘文丽

电话: 0471-3827320-6012 15049187939 15389831555

邮箱: ctzb5b2025@163.com

