

和泰.蜀都小区四期前期物业服务中标候选人公示

招标项目编号 (K1509022026040301)

公示结束时间: 2026-05-09 17:00:00

一、评标情况

【1】和泰.蜀都小区四期前期物业服务:

1 中标候选人基本情况:

中标候选人第1名: 内蒙古博通物业服务有限公司, 其他报价: 投标报价: 1.88元/㎡·月 (其中高、多层住宅物业管理费: 1.9 元/㎡·月; 商业物业管理费: 2.7 元/㎡·月; 地下停车位物业管理费: 50 元/个), 质量达到内蒙古自治区内的物业管理标准: 1.《居住物业管理服务标准》贰级 2.《商业物业管理服务标准》贰级, 工期/交货期/服务期: 720天;

中标候选人第2名: 内蒙古云谷人力资源有限公司, 其他报价: 2元/㎡·月 (其中高、多层住宅物业管理费: 2元/㎡·月; 商业物业管理费: 3.5 元/㎡·月; 地下停车位物业管理费: 50 元/个), 质量达到内蒙古自治区内的物业管理标准: 1.《居住物业管理服务标准》贰级 2.《商业物业管理服务标准》贰级, 工期/交货期/服务期: 720天;

中标候选人第3名: 察哈尔右翼后旗秉君物业服务有限公司, 其他报价: 2.18元/㎡·月 (其中高、多层住宅物业管理费: 2.2 元/㎡·月; 商业物业管理费: 2.9 元/㎡·月; 地下停车位物业管理费: 60 元/个), 质量达到内蒙古自治区内的物业管理标准: 1.《居住物业管理服务标准》贰级 2.《商业物业管理服务标准》贰级, 工期/交货期/服务期: 720天;

2 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况:

中标候选人 (内蒙古博通物业服务有限公司)的项目负责人: 何文, (注册编号: NMG2025029);

中标候选人 (内蒙古云谷人力资源有限公司)的项目负责人: 李林峰, (注册编号: 城培证(项)字第j202021274号) ;

中标候选人 (察哈尔右翼后旗秉君物业服务有限公司)的项目负责人: 董飞, 无;

3 中标候选人响应招标文件要求的资格能力要求:

中标候选人 (内蒙古博通物业服务有限公司)的资格能力要求: 投标人具有项目所在地物业行政主管部门备案; 具备乌兰察布市提供物业管理的服务能力;

中标候选人 (内蒙古云谷人力资源有限公司)的资格能力要求: 投标人具有项目所在地物业行政主管部门备案; 具备乌兰察布市提供物业管理的服务能力;

中标候选人 (察哈尔右翼后旗秉君物业服务有限公司)的资格能力要求: 投标人具有项目所在地物业行政主管部门备案; 具备乌兰察布市提供物业管理的服务能力;

二、提出异议的渠道及方式

中标候选人公示在公示期内, 对上述中标情况持有异议的投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结果有异议的, 应当在中标候选人公示期间按照相关法律法规规定以书面方式向招标人或代理机构提出。

三、其他

1: 无;

2: 公告发布媒介: 中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>), 内蒙古招标投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>);

四、监督部门

本项目监督部门为乌兰察布市集宁区住房和城乡建设局。

五、联系人

招标人: 乌兰察布蜀泰置业有限公司

地址: 内蒙古自治区乌兰察布市集宁区怡海佳苑3号营业房

联系人: 张海栋

电话: 18383079721

邮件: 18383079721@163.com

招标代理机构: 内蒙古融泰工程项目管理有限公司

地址: 乌兰察布市集宁区泰和路4号

联系人: 李军辉

电话: 15648942666

邮件: 425741082@qq.com

招标人或其代理机构主要负责人 (项目负责人)

李军辉

(签名)

招标人或其代理机构: :

(盖章)

