

呼和浩特市殡仪馆关于出租新馆超市及住宿房地产项目招租公告

招标项目编号 (BRCZB-20260608-FW-007)

项目所在地: 内蒙古自治区,呼和浩特市,赛罕区

一、招标条件

本呼和浩特市殡仪馆关于出租新馆超市及住宿房地产项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源其他资金:评估价及租赁起始价: 255669元/年,招标人为呼和浩特市殡仪馆。本项目已具备招标条件,招标方式为其他。

二、项目概况和范围

规模: 出租建筑面积1778.27m², 评估价及租赁起始价: 255669元/年, 租期5年, 租金逐年上浮1%;

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

呼和浩特市殡仪馆关于出租新馆超市及住宿房地产项目

三、投标人资格要求:

【1】呼和浩特市殡仪馆关于出租新馆超市及住宿房地产项目的投标人资格能力要求:

竞租人资格能力要求:

1. 加盖公章的报名表(附件2《竞租报名表》);
2. 营业执照、法人证书有效复印件(加盖公章);
3. 法定代表人身份证复印件、法定代表人身份证明;
4. 授权委托书及受托人身份证复印件(委托报名、竞拍时提供,加盖公章、法人签字);
5. 无失信、无违法经营承诺函(附件3)。

本项目是否允许联合体投标: 否。

四、招标文件获取

获取时间: 从2026-06-08 17:00:00到2026-06-15 17:00:00。

获取方式: 现场报名+邮箱报名。

五、投标文件递交

递交截止时间: 2026-06-16 09:30:00。

递交方式: 纸质文件递交, 呼和浩特市玉泉区锡林郭勒南路闻都城市广场写字楼17F栋6层610室。

六、开标时间及地点

开标时间: 2026-06-16 09:30:00。

开标地点：呼和浩特市玉泉区锡林郭勒南路闻都城市广场写字楼17F栋6层610室。

七、其他

获取招租文件的方式：

1、现场获取：符合上述条件的竞租人可在2026年06月08日至2026年06月15日，每个工作日上午09:00—12:00时，下午2:30—5:00时到呼和浩特市玉泉区锡林郭勒南路闻都城市广场写字楼17F栋6层610室递交报名材料，经合格后，填写《竞租报名表》。

2、邮箱获取：符合上述条件的竞租人可在2026年06月08日至2026年06月15日，每个工作日上午09:00—12:00时，下午2:30—5:00时，将报名人需要提供的材料加盖公章并扫描发送至我公司指定邮箱，邮箱地址为：564912791@qq.com，经合格后，我公司会通过邮箱回复《竞租报名表》，供应商填写《竞租报名表》后盖单位公章发送至邮箱。报名通过的竞租人，代理机构向其发售招租文件。

3、招租文件发售时间：2026年06月08日至2026年06月15日，每个工作日上午09:00—12:00时，下午2:30—5:00时。

本次招租文件售价为1000元人民币（售后不退）。

通过银行汇款方式。

汇款至我公司指定账户：

账户名称：内蒙古博睿成项目管理有限公司

开户行：鄂尔多斯银行股份有限公司呼和浩特金海支行

账号：867101101421000918

请竞租人在汇款时务必注明所竞租项目的项目名称和供应商公司名称+文件费，否则，因款项用途不明导致竞租无效等后果由竞租人自行承担。请各竞租人在招租文件发售截止时间前，按招租文件的要求递交招租文件支付凭证，招租文件发售截止时间之后递交的招租文件购买费用将被拒绝。支付凭证：由供应商账户汇款至我公司指定账户的汇款凭证。

报名时需提供以下材料：

- 1.加盖公章的报名表（附件2《竞租报名表》）；
- 2.营业执照、法人证书有效复印件（加盖公章）；
- 3.法定代表人身份证复印件、法定代表人身份证明；
- 4.授权委托书及受托人身份证复印件（委托报名、竞拍时提供，加盖公章、法人签字）；
- 5.无失信、无违法经营承诺函（附件3）。；

公告发布媒介：

中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，

内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

八、监督部门

本项目监督部门为呼和浩特市殡仪馆。

九、联系人

招标人：呼和浩特市殡仪馆

地址：呼和浩特市赛罕区榆林镇陶卜齐村110国道北侧

联系人：刘燕清

电话：0471-5200209

邮件：/

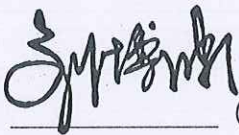
招标代理机构：内蒙古博睿成项目管理有限公司

地址：呼和浩特市玉泉区锡林郭勒南路闻都城市广场写字楼17F栋6层610室

联系人：刘博渊

电话：13384887282

邮件：564912791@qq.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：  (签名)

招标人或其代理机构：  (盖章)

附件 2：竞租报名表

竞租人名称：_____

统一社会信用代码/身份证号：_____

联系人：_____ 联系电话：_____

通讯地址：_____

申请事项：本人/本单位自愿参与本次国有资产招租竞拍，已知悉并
认可全部招租文件条款，承诺合规参与竞拍、履约经营。

申请人签字/盖章：_____

日期：____年__月__日

附件 3：诚信经营及无违规承诺函

本人/本单位郑重承诺：

参与本次国有资产招租竞拍，提交全部资料真实有效，无失信、无违法经营、无恶意竞拍、无拖欠国有资产费用记录。竞拍及租赁期间严格遵守法律法规及招租文件、租赁合同约定，合规经营、按时履约，若违反承诺，自愿承担全部违约责任及法律责任。

承诺人签字/盖章：_____

日期：____年__月__日