

澳林花园小区保交楼工程--地下车库结构加固工程（三次）采购公告

内蒙古远逸工程项目管理有限公司受乌海市城市建设投资集团有限责任公司委托，组织本项目采购活动，采购项目资金已落实。该项目已具备采购条件，现对澳林花园小区保交楼工程--地下车库结构加固工程（三次）进行公开询比采购。

一、项目概况与采购内容

- 1、项目名称：澳林花园小区保交楼工程--地下车库结构加固工程（三次）
- 2、项目编号：I1301000075026552001
- 3、采购内容：澳林花园小区保交楼工程--地下车库结构加固工程，详见工程量清单及图纸。
- 4、最高限价：741181元
- 5、工期：45天
- 6、项目地点：内蒙古自治区乌海市（采购人指定地点）。
- 7、质量要求：符合国家相关施工质量验收规范，并达到合格工程标准。
- 8、安全要求：必须确保安全文明施工，执行国家现行相关规定。
- 9、投标保证金：小写：14800元；大写：壹万肆仟捌佰元整；（1、投标保证金缴纳方式：响应文件递交的截止时间前打入采购人指定账户（账户信息：户名：乌海市城市建设投资集团有限责任公司；账号：8500001292001660；开户行：乌海银行滨河支行）；2、投标保证金必须从本单位的基本账户转出，供应商将保证金打款凭证彩色扫描件放入响应文件并加盖公章；3、投标保证金退还：未中标单位投标保证金将于中标结果公示发布后5个工作日内原路退回；5：中标单位投标保证金将于签订合同后10个工作日内退回；6、中标单位放弃中标的，采购人将追究违约责任，中标单位需赔偿采购人中标金额30%的违约金，违约金不足以弥补对发包方造成的损失，中标单位还应当对超出的部分承担赔偿责任。）

二、供应商资格要求

- 1、供应商应在中华人民共和国范围内注册，具有独立法人资格，同时符合《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定。
- 2、供应商具备有效的营业执照，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。
- 3、供应商应具备建设行政主管部门颁发的有效期内的施工综合资质或建筑工程施工总承包乙级（含乙级）及以上资质同时具有特种工程（结构补强）专业承包不分等级资质（以上资质为住建部最新资质要求：建市[2020]94号文件《住房和城乡建设部关于印发建设工程

企业资质管理制度改革方案的通知》），根据建办市（2021）30号文件《住房和城乡建设部办公厅关于做好建筑业“证照分离”改革衔接有关工作的通知》的要求，如投标人还未申办以上资质，则投标人须具有建设行政主管部门颁发的有效期内的[建筑工程施工总承包]三级及以上资质同时具有特种工程(结构补强)专业承包不分等级资质。

4、供应商须具备有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力；

5、拟派项目经理须具有本企业建筑工程专业贰级（含）及以上注册建造师职业资格证书和有效的安全生产考核合格证书（B），且未担任其他在建工程的项目经理，否则取消投标人中标资格；（需提供近一年内连续3个月社保证明）；

6、财务要求：财务要求：近三年来财务状况良好，没有处于被责令停业或破产状态，且资产未被重组、接管和冻结。

7、信誉要求：落实诚信信息使用机制，依据中共中央办公厅、国务院办公厅印发《关于加快推进失信被执行人信用监督、警示和惩戒机制建设的意见》投标单位未被列入失信被执行人名单，提供投标单位在“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>）中未被列入重大税收违法失信主体及“中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/>）”中未被列入失信被执行人的记录；在“全国企业信用信息公示系统”（<https://www.gsxt.gov.cn/>）中严重违法失信企业名单（黑名单）；在“中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）”未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单。

8、投标承诺：

（1）自觉遵守国家和自治区的法律法规、规章的规定，自觉维护内蒙古自治区市场秩序，规范企业行为，并郑重承诺，在本次招标及后续施工中廉洁自律、不出借资质、不转包、不违法分包、不越级施工、不更换项目管理人员；工程施工过程中项目经理及技术负责人等主要项目管理人员承诺到场；

（2）本公司对本次投标所提供的业绩、荣誉、信誉及其他资料的真实性负完全法律责任，如有造假行为，自愿承担相应经济和法律責任；

9、本次招标不接受联合体投标。

注：以上所要求的条件必须同时满足，有意参加投标的单位均可报名。

三、获取采购文件的时间、地点及方式

凡有意参加投标者，请于2025年11月13日至2025年11月20日18:00（北京时间，下同），登录“中采惠招电子招投标交易平台”（<http://www.zchzb.com/>）自主网上报名，



下载相关招标文件、澄清或修改等资料。中采惠招电子招投标交易平台技术支持联系方式：400-901-6886。并在系统中及时查看有无澄清及变更，潜在投标人如未从“中采惠招电子招投标交易平台”下载相关资料，或未获取到完整资料，导致投标被否决的，自行承担贵任。

四、平台服务费

本次采购文件不收取费用，供应商在获取采购文件前需按标段交纳平台服务费，详见平台收费标准，交纳后不予退还。

五、递交响应文件截止时间及方式

1. 响应文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2025 年 11 月 24 日 15:00 时，投标人应在截止时间前通过“中采惠招电子招投标交易平台”完成电子响应文件的递交。中采惠招电子招投标交易平台技术支持联系方式：400-901-6886。

2. 逾期递交的响应文件，电子招标投标交易平台将予以拒收。

六、采购公告发布媒体

本次招标公告在内蒙古招标投标公共服务平台（<http://www.nmgztb.com.cn/>）、中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com/>）、中采惠招电子招投标交易平台（<http://www.zchzb.com/>）上发布。此公告只在以上网址发布，其他媒体转载无效。

七、联系方式

1. 采购人信息

采购人：乌海市城市建设投资集团有限责任公司

联系人：吕工


电 话：15384732090

地 址：乌海市海勃湾区

2. 采购代理机构信息

名 称：内蒙古远逸工程项目管理有限公司

地 址：内蒙古自治区乌海市海勃湾区人民路（老北京烤鸭店）旁地质宾馆西 50 米

联系人：黄工 

联系方式：0473-2085606 15547358886



2025 年 11 月 13 日