

天外天酒店改造项目—原有构筑物拆除（钢结构大堂、玻璃幕墙拆除）招标公告

招标项目编号（NMGTJZB-2025-007）

项目所在地：内蒙古自治区,包头市,市辖区

一、招标条件

本天外天酒店改造项目—原有构筑物拆除（钢结构大堂、玻璃幕墙拆除）已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源自筹资金:17万元，招标人为内蒙古鑫君晟酒店管理有限公司。本项目已具备招标条件，招标方式为公开招标。

二、项目概况和范围

规模：天外天酒店改造项目—原有构筑物拆除（钢结构大堂、玻璃幕墙拆除）（具体内容以工程量清单为准）；

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

天外天酒店改造项目—原有构筑物拆除（钢结构大堂、玻璃幕墙拆除）

三、投标人资格要求：

第1标段天外天酒店改造项目—原有构筑物拆除（钢结构大堂、玻璃幕墙拆除）的投标人资格能力要求：

1.投标人具备有效的营业执照，中华人民共和国境内注册且具有独立法人资格； 2.资质要求：投标人须具有建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包乙级（含乙级）以上资质（以上资质为住建部最新资质要求：建市[2020]94号文件《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》），根据建办市〔2021〕30号文件《住房和城乡建设部办公厅关于做好建筑业“证照分离”改革衔接有关工作的通知》的要求，如投标人还未申办以上资质，则投标人需具有建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级（含叁级）以上资质，具有省、部级建设行政主管部门颁发的企业安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力； 3.项目负责人要求：投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业二级以上（含二级）注册建造师执业资格，具备有效的B类安全生产考核合格证书； 4.信誉要求：投标企业中国执行信息公开网无失信记录（查询网站<http://zxgk.court.gov.cn/>）、国家企业信用信息公示系统（<http://www.gsxt.gov.cn/>）中无被列入严重违法失信企业名单和近三年内投标企业、法定代表人、拟委任的项目负责人无行贿犯罪行为（以《中国裁判文书网》（<http://wenshu.court.gov.cn/>）上的截图信息为准）。；

本项目是否允许联合体投标：否。

四、招标文件获取

获取时间：从2025-07-01 09:00:00到2025-07-07 17:00:00。

获取方式：邮箱获取。

五、投标文件递交

递交截止时间：2025-07-21 15:00:00。

递交方式：纸质文件递交，内蒙古自治区巴彦淖尔市临河区逸城广场S5S6综合办公楼2103。

六、开标时间及地点

开标时间：2025-07-21 15:00:00。

开标地点：内蒙古自治区巴彦淖尔市临河区逸城广场S5S6综合办公楼2103。

七、其他

招标文件获取 1、凡有意参加投标者，请于2025年07月01日至2025年07月07日，每天上午09时00分至下午17时00分(北京时间，节假日除外)，将以下资料PDF扫描件(按下列顺序合成一个PDF，逐页加盖单位公章)发送至903443401@qq.com邮箱(邮件主题为本项目全称+供应商全称+联系人姓名+联系人电话)，审核通过后填写投标登记表方可购买招标文件。获取招标文件时的报名资料在开标时带一式两份加盖公章交到代理公司；（1）投标登记表（格式自拟，须包含：项目名称、项目编号、所投标段、投标人名称、投标联系人、联系电话、邮箱）；（2）企业法定代表人授权委托书、被授权人身份证复印件；（3）有效的营业执照副本、资质证书副本、安全生产许可证；（4）项目负责人相关证书及身份证复印件；（5）投标企业中国执行信息公开网无失信记录（查询网站<http://zxgk.court.gov.cn/>）、国家企业信用信息公示系统（<http://www.gsxt.gov.cn/>）中无被列入严重违法失信企业名单和近三年内投标企业、法定代表人、拟委任的项目负责人无行贿犯罪行为（以《中国裁判文书网》（<http://wenshu.court.gov.cn/>）上的截图信息为准）。3、招标文件每标段售价500元，售后不退；账户名称：内蒙古同玖项目管理有限公司 账 号：152479735446 开户银行：中国银行巴彦淖尔市分行营业部 4、未获取招标文件的投标人不得参与本项目投标。；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

八、监督部门

本项目监督部门为内蒙古鑫君晟酒店管理有限公司。

九、联系人

招标人：内蒙古鑫君晟酒店管理有限公司

地址：内蒙古包头市

联系人：樊先生

电话：13915818998

邮件：13915818998@163.com

招标代理机构:内蒙古同玖项目管理有限公司

地址：临河区北环办事处第二十七街坊金川大道西新区国际建材城S8号楼

联系人：王东

电话：17747271752

邮件：734669225@qq.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其代理机构：：_____（盖章）