

鄂尔多斯市东胜区福兴幼儿园消防维修改造工程竞争性磋商公告

招标项目编号 (RSZB2026-027)

项目所在地: 内蒙古自治区,鄂尔多斯市,东胜区

一、招标条件

本鄂尔多斯市东胜区福兴幼儿园消防维修改造工程已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源**国有资金:55万元**,招标人为**鄂尔多斯市东胜区福兴幼儿园**。本项目已具备招标条件,招标方式为**其他**。

二、项目概况和范围

规模: 鄂尔多斯市东胜区福兴幼儿园消防维修改造工程;

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

1

三、投标人资格要求:

【1】1的投标人资格能力要求:

1.投标人应符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件。2.到提交首次响应文件的截止时间,供应商未被列入失信被执行人、税收违法黑名单、政府采购严重违法失信行为记录名单,相关信用情况通过“信用中国”网站、“中国政府采购网”等渠道查询。3.落实政府采购政策需满足的资格要求:本采购包专门面向中小企业采购,参与的供应商(联合体)全部为符合政策要求的中小企业。4.供应商特定资格要求:(1)供应商须具备有效的建设行政主管部门颁发的【建筑工程施工总承包】叁级(含)以上资质或者【消防设施工程专业承包】二级(含)以上资质,如供应商已中办2020年11月30日建市(2020)94号《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》中住建部要求的最新资质,须具备有效的建设行政主管部门颁发的【施工综合资质】或【建筑工程施工总承包乙级】(含)以上资质或【消防设施工程专业承包乙级】(含)以上资质;同时具备有效的企业安全生产许可证,并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力。(响应文件中须提供相应佐证材料原件扫描件)
(2)拟派项目负责人要求:项目负责人须具备[建筑工程二级]或**机电工程二级**及以上建造师资格,且在本单位注册,还应具备有效的B类安全生产考核合格证书(以建造师注册证、执业资格证、B类安全生产考核合格证为准,响应文件中须附原件扫描件)且未担任其他在建工程的项目经理(提供承诺书,格式自拟);项目负责人须在本单位工作,年龄不得超过65周岁,以供应商所属社保机构出具的2025年6月至今连续6个月及以上(新入职人员要求提供入职至投标截止到日前)的社保缴费证明(并加盖缴费证明专用章)或其他能够证明参加社保的有效证明材料为准;退休人员无需提供社保缴费证明,需提供有效地与聘用单位签订的聘用劳动合同及退休证明(响应文件须附相关证明材料原件扫描件)。如供应商拟派项目负责人为一级建造师,应按照《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》【建办市(2021)40号】文件要求,提供一级建造师电子注册证书(一级建造师打印电子注册证书后,应在个人签名处手写本人签名,未手写签名或与签名图像笔迹不一致的,该电子证书无效,超出使用时限的电子证书无效)。如供应商拟派项目负责人为二级建造师,应依据《内蒙古自治区住房和城乡建设厅关于开展二级建造师延续注册和规范电子证书使用有关工作的通知》【内建函(2022)508号】文件要求提供二级建造师电子注册证书(二级建造师打印电子注册证书后,应在个人签名处手写本人签名,未手写签名或与签名图像笔迹不一致的,该电子证书无效,超出使用时限的电子证书无效);内蒙古自治区以外的二级建造师不作要求。;

本项目是否允许联合体投标: 否。

四、招标文件获取

获取时间：从2026-07-20 9:00:00到2026-07-27 17:30:00。

获取方式：内蒙古荣晟项目管理有限公司（鄂尔多斯市东胜区供销大厦4楼401室）。

五、投标文件递交

递交截止时间：2026-07-31 14:30:00。

递交方式：纸质文件递交，鄂尔多斯市东胜区供销大厦4楼401室。

六、开标时间及地点

开标时间：2026-07-31 14:30:00。

开标地点：鄂尔多斯市东胜区供销大厦4楼401室。

七、其他

详见附件；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

八、监督部门

本项目监督部门为鄂尔多斯市东胜区福兴幼儿园。

九、联系人

招标人：鄂尔多斯市东胜区福兴幼儿园

地址：鄂尔多斯市东胜区包府公路103公里处东丽小区内

联系人：孟老师

电话：15540302333

邮件：462323367@qq.com

招标代理机构：内蒙古荣晟项目管理有限公司

地址：鄂尔多斯市东胜区供销大厦4层401室

联系人：王先生

电话：15049431997

邮件：462323367@qq.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其代理机构：_____（盖章）



王媛

鄂尔多斯市东胜区福兴幼儿园消防维修改造工程竞争性磋商公告

内蒙古荣晟项目管理有限公司受鄂尔多斯市东胜区福兴幼儿园委托，采用竞争性磋商方式组织采购鄂尔多斯市东胜区福兴幼儿园鄂尔多斯市东胜区福兴幼儿园消防维修改造工程。欢迎符合资格条件的供应商前来报名参加。

一. 项目概述

1. 名称与编号

项目名称：鄂尔多斯市东胜区福兴幼儿园消防维修改造工程

采购文件编号：RSZB2026-027

2. 内容及分包情况（技术规格、参数及要求）

包号	货物服务名称	采购需求	预算金额（元）
1	鄂尔多斯市东胜区福兴幼儿园消防维修改造工程	详见磋商文件	550000.00

二. 供应商的资格要求

1. 投标人应符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件。
2. 到提交首次响应文件的截止时间，供应商未被列入失信被执行人、税收违法黑名单、政府采购严重违法失信行为记录名单，相关信用情况通过“信用中国”网站、“中国政府采购网”等渠道查询。

3. 落实政府采购政策需满足的资格要求：

本采购包专门面向中小企业采购，参与的供应商（联合体）全部为符合政策要求的中小企业。

4. 供应商特定资格要求：（1）供应商须具备有效的建设行政主管部门颁发的【建筑工程施工总承包】叁级(含)以上资质或者【消防设施工程专业承包】二级(含)以上资质，如供应商已中办 2020 年 11 月 30 日建市(2020)94 号《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》中住建部要求的最新资质，须具备有效的建设行政主管部门颁发的【施工综合资质】或【建筑工程施工

工总承包乙级】(含)以上资质或【消防设施工程专业承包乙级】(含)以上资质;同时具备有效的企业安全生产许可证,并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力。(响应文件中须提供相应佐证材料原件扫描件)

(2) 拟派项目负责人要求:项目负责人须具备[建筑工程二级]或[机电工程二级](含)及以上建造师资格,且在本单位注册,还应具备有效的B类安全生产考核合格证书(以建造师注册证、执业资格证、B类安全生产考核合格证为准,响应文件中须附原件扫描件)且未担任其他在建工程的项目经理(提供承诺书,格式自拟);项目负责人须在本单位工作,年龄不得超过65周岁,以供应商所属社保机构出具的2025年6月至今连续6个月及以上(新入职人员要求提供入职至投标截止到日前)的社保缴费证明(并加盖缴费证明专用章)或其他能够证明参加社保的有效证明材料为准;退休人员无需提供社保缴费证明,需提供有效地与聘用单位签订的聘用劳动合同及退休证明(响应文件须附相关证明材料原件扫描件)。如供应商拟派项目负责人为一级建造师,应按照《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》【建办市(2021)40号】文件要求,提供一级建造师电子注册证书(一级建造师打印电子注册证书后,应在个人签名处手写本人签名,未手写签名或与签名图像笔迹不一致的,该电子证书无效,超出使用时限的电子证书无效)。如供应商拟派项目负责人为二级建造师,应依据《内蒙古自治区住房和城乡建设厅关于开展二级建造师延续注册和规范电子证书使用有关工作的通知》【内建函(2022)508号】文件要求提供二级建造师电子注册证书(二级建造师打印电子注册证书后,应在个人签名处手写本人签名,未手写签名或与签名图像笔迹不一致的,该电子证书无效,超出使用时限的电子证书无效);内蒙古自治区以外的二级建造师不作要求。



三、获取磋商文件的时间、地点、方式

1. 报名方式：现场报名
2. 报名地点：内蒙古荣晟项目管理有限公司（鄂尔多斯市东胜区供销大厦 4 楼 401 室）
3. 报名时间：2026 年 7 月 20 日-2026 年 7 月 27 日（上午 8：30-12：00，下午 2：30-5：00）
4. 拟参加本项目的供应商，必须提供以下资料：
 - （1）营业执照副本
 - （2）报名人授权委托书原件、委托人身份证
 - （3）企业基本账户开户许可证
 - （4）特定资格所要求的证明材料（以上资料报名时提供复印件 1 份，复印件加盖公章，并装订成册。）
- 5 获取方式：现场领取
- 6 获取地点：内蒙古荣晟项目管理有限公司（鄂尔多斯市东胜区供销大厦 4 楼 401 室）
7. 获取时间：2026 年 7 月 20 日-2026 年 7 月 27 日（上午 09：00-12：00，下午 14：30-17：30）

四、递交投标（响应）文件截止时间、开标时间及地点

递交投标（响应）文件截止时间：2026 年 7 月 31 日下午 14 时 30 分
投标地点：鄂尔多斯市东胜区供销大厦 4 楼 401 室
开标时间：2026 年 7 月 31 日下午 14 时 30 分
开标地点：鄂尔多斯市东胜区供销大厦 4 楼 401 室

五、发布公告的媒介



本次公告在《中国招标投标公共服务平台》、《内蒙古招标投标公共服务平台
(内蒙古招标投标网)》上发布。上发布，转载无效。

六、联系方式

采 购 人：鄂尔多斯市东胜区福兴幼儿园

地 址：鄂尔多斯市东胜区

联系人：孟老师

联系电话：15540302333

采购代理机构名称：内蒙古荣晟项目管理有限公司

联系人：王先生

联系电话：15049431997

地址：鄂尔多斯市东胜区供销大厦4层401室

