

宏泰愿景城西区销售服务比选公告

招标项目编号【2026】FW005

项目所在地：内蒙古自治区,鄂尔多斯市,伊金霍洛旗

一、招标条件

本宏泰愿景城西区销售服务已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源其他资金:企业自筹，标段合同估算价（最高投标限价）：楼盘整体销售金额销售金额的*1.3%计取，招标人为伊金霍洛旗汇众聚业房屋运营服务有限公司。本项目已具备招标条件，招标方式为比选。

二、项目概况和范围

规模：宏泰愿景城西区销售服务，负责房屋销售的人员、宣发材料、活动礼品、宣传策划方案等全盘销售；

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：宏泰愿景城西区销售服务

三、投标人资格要求：

【1】宏泰愿景城西区销售服务的投标人资格能力要求：

资质要求：须具备有效的营业执照，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力（比选响应文件中须附营业执照扫描件）。

信誉要求：1.不处于被责令停业，投标资格被暂停或取消；（提供相关承诺书并加盖公章，详见比选文件第六章附件）2.在“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>）中未被列入失信被执行人名单或在“中国执行信息公开网”网站（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）中未被列入失信被执行人名单（比选响应文件中附网页查询结果截图）3.在“国家企业信用信息公示系统”（<http://gsxt.gov.cn/>）中未被列入严重违法失信企业名单（比选响应文件中附网页查询结果截图）

财务要求：不处于财产被接管、破产或其他关、停、并、转状态（提供相关承诺书并加盖公章，详见比选文件第六章附件）

联合体投标要求：不接受联合体投标

比选人资格其他要求：（1）提供近一年内任意一个月的依法缴纳税收证明（以税务机关提供的纳税凭证或银行入账单为准，投标文件须附扫描件）；（2）提供近一年内任意一个月的依法缴纳社会保障资金证明（以社保机构出具的缴纳纪录凭证或银行入账单为准，比选响应文件须附扫描件）；注：依法免税和无需缴纳社会保险的提供相关主管部门出具的证明（比选响应文件须附以上证件扫描件）。

四、招标文件获取

获取时间：从2026-04-30 到2026-05-07 17:30:00。

获取方式：网上获取，获取比选文件时需登录《伊金霍洛旗城市投资建设集团有限责任公司电子商务平台》<https://ctztb.sckjt.com/>，注册登录后按照应标管理→项目应标→未参与项目/已参与项目→操作→已参与项目→获取比选文件步骤，即可获取，技术支持电话：0477-8858100。**。

五、投标文件递交



递交截止时间：2026-05-09 09:30:00。

递交方式：网上递交/电子文件上传递交，伊金霍洛旗城市投资建设集团有限责任公司电子商务平台。

六、开标时间及地点

开标时间：2026-05-09 09:30:00。

开标地点：伊金霍洛旗城市投资建设集团有限责任公司电子商务平台。

开标现场要求：1、比选人只允许使用电脑登录参与开标，不允许使用手机登录该网站；2、一个账号只能登录一台设备，不允许多设备同时登录同一账号。

七、其他

服务期限：按合同约定执行 项目地点：伊金霍洛旗

报名要求：

报名时需提供以下材料：1、报名人出具经法定代表人签字、公司盖章的“授权委托书”；2、营业执照副本扫描件；3、基本户开户许可证扫描件；注：报名时须提供上述资料加盖比选人公章扫描件一份上传至伊金霍洛旗城市投资建设集团有限责任公司电子商务平台，资料不全者拒绝接收。

报名时间：2026年04月30日至2026年05月7日17:30:01。

报名地点：《伊金霍洛旗城市投资建设集团有限责任公司电子商务平台》在线报名。报名时，需登录“<https://ztb.sckjtt.com>”，注册登录后按照“应标管理→项目应标→未参与项目/已参与项目→操作→未参与项目→提交资格预审文件”步骤，填写联系人相关信息确认后，即可报名，资格预审通过后即为报名成功。

其它要求：本项目实行无纸化招投标，各比选人必须在比选截止时间前上传电子比选响应文件，成交人在与业主单位签订合同前需提供非加密电子版比选响应文件U盘及纸质比选响应文件（具体以比选文件要求为准），开标现场只对电子比选响应文件进行开标。2、各比选人未在比选截止时间前递交比选响应文件的，视为自动放弃比选。公告发布媒介：《内蒙古招标投标公共服务平台（内蒙古招标投标网）》、《伊金霍洛旗城市投资建设集团有限责任公司电子商务平台》；；

公告发布媒介：本次比选公告在时《内蒙古招标投标公共服务平台（内蒙古招标投标网）》、《伊金霍洛旗城市投资建设集团有限责任公司电子商务平台》发布，转载无效。

八、监督部门

本项目监督部门为伊金霍洛旗汇众聚业房屋运营服务有限责任公司。

九、联系人

招标人：伊金霍洛旗汇众聚业房屋运营服务有限责任公司

地址：伊金霍洛旗

联系人：米工

电话：0477-8686532

招标代理机构：内蒙古泰为项目管理咨询有限公司

