

通辽市军休所新建项目工程设计项目中标候选人公示

招标项目编号 (NMGZY-TL-2025008)

公示结束时间: 2025-08-11 17:30:00

一、评标情况

【1】通辽市军休所新建项目工程设计项目:

1 中标候选人基本情况:

中标候选人第1名: 沈阳市金罗盘建筑设计有限公司, 投标报价: 14.1万元, 质量符合国家、行业相关设计规范和标准要求并通过相关部门审批, 工期/交货期/服务期: 10天;

2 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况:

中标候选人 (沈阳市金罗盘建筑设计有限公司)的项目负责人: 任佳萌, 注册建筑师20242102085;

3 中标候选人响应招标文件要求的资格能力要求:

中标候选人 (沈阳市金罗盘建筑设计有限公司)的资格能力要求: 建筑行业甲级;

二、提出异议的渠道及方式

中标候选人公示在公示期内, 对上述中标情况持有异议的投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结果有异议的, 应当在中标候选人公示期间按照相关法律法规规定以书面方式向招标人或代理机构提出。

三、其他

1: 无;

2: 公告发布媒介: 中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>), 内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>);

四、监督部门

本项目监督部门为通辽市军队离退休干部休养所。

五、联系人

招标人: 通辽市军队离退休干部休养所

地址: 通辽市经济技术开发区青龙山大街残联大楼10楼

联系人: 董伟凡

电话: 0475-2730807

邮件: 543330567@qq.com

招标代理机构:内蒙古智源项目管理咨询有限公司

地址：内蒙古自治区呼和浩特市新城区兴安北路鼎盛华世纪广场写字楼19006室

联系人：李莉莲

电话：15344055560

邮件：295333779@qq.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：李莉莲（签名）

招标人或其代理机构：：_____（盖章）



通辽市军休所新建项目工程设计项目中标候选人公示

通辽市军休所新建项目工程设计项目（招标编号：NMGZY-TL-2025008）公开招标，于 2025 年 08 月 07 日 09 时 00 分在内蒙古智源项目管理咨询有限公司开标室（地址：内蒙古通辽市滨河大街与和平路交汇处东侧工商银行东屋）开标，经过评标委员会对各投标人的资格、形式及响应性进行审查，投标函、商务标、技术标及其他资料四个方面进行认真比较和评审，现将开标结果进行公示，公示期间投标人可依法向有关部门投诉，投诉事项具体，签署投诉人真实姓名和有效联系方式的投诉书将被受理。

公示时间：2025 年 08 月 07 日-2023 年 08 月 11 日

一、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序：

第一名：沈阳市金罗盘建筑设计有限公司

投标报价：141000 元

服务期：10 日历天

质量要求：符合国家、行业相关设计规范和标准要求并通过相关部门审批

项目管理机构：

项目负责人：任佳萌；结构专业负责人：李洪凯；水暖专业负责人：马瑞华；电气专业负责人：毛德强。

中标候选人的投标文件载明的业绩情况：

（1）国网蒙东通辽供电公司 2023 年至 2024 年生产辅助项目、房屋修缮的可研及初步设计服务框架采购协议

（2）国网蒙东兴安供电公司 2023 年至 2024 年生产辅助技改大修可研及设计服务框架采购协议；

（3）泰和悦澜山小区施工图设计；

（4）国网蒙东通辽供电公司 2024 年至 2025 年小型基建项目可研及初步设计服务框架采购协议；

（5）国网蒙东通辽供电公司霍林郭勒工区办公楼附属用房；

（6）国网蒙东通辽供电公司生产附属用房；

（7）奈曼旗人防疏散基地项目；

第二名：中京方正（北京）工程技术有限公司

投标报价：142000 元

服务期：10 日历天

质量要求：符合国家、行业相关设计规范和标准要求并通过相关部门审批

项目管理机构：

项目负责人：肖光荣；结构专业负责人：李 莉；水暖专业负责人：祖晓景；电气专业负责人：郭志峰。

中标候选人的投标文件载明的业绩情况：

- (1) 河南艺术中心重建设计方案；
- (2) 良乡三中增班教室、实验室等维修改造项目；
- (3) 北京万寿宾馆三号小楼建筑改造建设项目及室内装修项目；
- (4) 首钢消防站及训练设施建设工程；

第三名：上海同大规划建筑设计有限公司

投标报价：140500.00 元

服务期：10 日历天

质量要求：符合国家、行业相关设计规范和标准要求并通过相关部门审批

项目管理机构：

项目负责人：金立新；副总建筑师：沈晓英；结构专业负责人：韩冰；给排水专业负责人：张鼎；暖通专业负责人：陈冰；电气专业负责人：陈喆。

中标候选人的投标文件载明的业绩情况：

- (1) 国网蒙东兴安突泉县供电公司生产综合用房；

二、否决投标人投标的原因：无

三、招标文件设置为实质性要求和条件的内容：

- 1、招标控制总价为：142000 元（大写：壹拾肆万贰仟元整）
- 2、服务期： 10 日历天
- 3、质量要求：符合国家、行业相关设计规范和标准要求并通过相关部门审批
- 4、投标人资格要求：

1、投标人需具备建设行政主管部门核发的【工程设计综合资质甲级】或【工程设计建筑行业乙级】及以上资质或【工程设计建筑行业(建筑工程)乙级】及以上资质。

2、项目负责人要求：项目负责人需具备一级注册建筑师执业资格（注册证书的注册单位名称必须与投标人名称一致）。

3、根据《通辽市建筑市场诚信行为信息管理办法》（通住建发〔2020〕165 号）文件规定，对被记录不良行为记录在公示期限内的投标人将被拒绝参加本项目投标（公示以通辽市住房和城乡建设局网站为准）；

4、投标单位、投标单位法定代表人被列入“失信被执行人名单”的，投标单位被列入“重大税收违法失信主体”的（查询网址：“信用中国”网站 www.creditchina.gov.cn），将被拒绝其投标（需提供投标单位在该网站上的查询记录截图）；

5、在全国建筑市场监管公共服务平台（<http://jzsc.mohurd.gov.cn/home>）被计入黑名单、不良诚信记录的，招标人将拒绝其投标（需提供投标单位在该网站上的查询记录截图）；

6、投标人不得采用挂靠、转包、虚报业绩和代为投标等形式，一经发现，其中标无效，并列入诚信黑名单同时负责赔偿招标人全部损失；

7、投标人的单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参与本

项目同一标段投标。

四、发布媒介

(1) 中国招标投标公共服务平台 (<http://www.cebpubservice.com>)

(2) 内蒙古招标投标公共服务平台 (www.nmgztb.com.cn)

五、联系方式

招标单位名称：通辽市军队离退干部休养所

地 址：通辽市经济技术开发区青龙山大街残联大楼 10 楼

邮 编：028000

联 系 人：董伟凡

联系电话：0475-2730807

招标代理机构名称：内蒙古智源项目管理咨询有限公司

地 址：内蒙古自治区呼和浩特市新城区兴安北路鼎盛华世纪广场写字楼 19006 室

邮 编：010000

联 系 人：李莉莲

联系电话：15344055560

2025 年 08 月 07 日

