

# 稀土高新区完整社区建设项目-万泉-春华社区监理项目招标公告

招标项目编号 (HYTC2026-060)

项目所在地: 内蒙古自治区,包头市,市辖区

## 一、招标条件

本稀土高新区完整社区建设项目-万泉-春华社区监理项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源其他资金:/,招标人为包头稀土高新技术产业开发区建设服务中心。本项目已具备招标条件,招标方式为其他。

## 二、项目概况和范围

规模: 稀土高新区完整社区建设项目-万泉-春华社区监理项目,具体详见招标文件;

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

稀土高新区完整社区建设项目-万泉-春华社区监理项目

## 三、投标人资格要求:

### [1] 稀土高新区完整社区建设项目-万泉-春华社区监理项目的投标人资格能力要求:

1. 供应商应符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件。(一)具有独立承担民事责任的能力;(二)具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;(三)具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;(四)有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;(五)参加政府采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录;(六)法律、行政法规规定的其他条件。

2. 具有建设行政主管部门颁发的工程监理综合资质或建筑工程监理丙级(含)以上资质;

3. 拟派本项目总监理工程师须为建筑工程专业国家注册监理工程师;

4. 到提交响应文件的截止时间,供应商未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单。(以通过查询“信用中国”网站和“中国政府采购网”网站的信用记录内容为准。)

5. 落实政府采购政策需满足的资格要求: 本项目专门面向中小企业采购。

6. 本项目不接受联合体竞标。;

本项目是否允许联合体投标: 否。

## 四、招标文件获取

获取时间: 从2026-03-25 15:48:00到2026-04-01 17:30:00。

获取方式: 现场获取。

## 五、投标文件递交

递交截止时间: 2026-04-08 09:30:00。

递交方式: 纸质文件递交,包头稀土高新区创业园区D座8楼第一开标室。

## 六、开标时间及地点

开标时间：2026-04-08 09:30:00。

开标地点：包头稀土高新区创业园区D座8楼第一开标室。

## 七、其他

内蒙古弘远天成项目管理有限责任公司受包头稀土高新技术产业开发区建设服务中心委托，采用竞争性磋商方式组织稀土高新区完整社区建设项目-万泉-春华社区监理项目。欢迎符合资格条件的供应商前来投标参加。

### 一.项目概述

#### 1.名称与编号

项目名称：稀土高新区完整社区建设项目-万泉-春华社区监理项目

采购文件编号：HYTC2026-060

2.采购预算金额（万元）：约1.9

### 二、供应商的资格要求

1.供应商应符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件。（一）具有独立承担民事责任的能力；（二）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；（三）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；（四）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；（五）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；（六）法律、行政法规规定的其他条件。

2.具有建设行政主管部门颁发的工程监理综合资质或建筑工程监理丙级（含）以上资质；

3.拟派本项目总监理工程师须为建筑工程专业国家注册监理工程师；

4.到提交响应文件的截止时间，供应商未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单。（以通过查询“信用中国”网站和“中国政府采购网”网站的信用记录内容为准。）

5.落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目专门面向中小企业采购。

6.本项目不接受联合体竞标。

### 三、获取磋商文件的时间、地点、方式

获取磋商文件的期限：2026年3月25日9:00分-2026年4月1日17:30分（节假日休息）；

获取磋商文件的方式：现场获取。

获取磋商文件的方式：潜在供应商获取竞争性磋商文件时需携带下列有效证件原件及其复印件（一份）。如资料不全，采购人拒绝。（1）获取文件登记表（格式自拟，包含联系人、联系电话、邮箱等）；（2）资质证书原件及复印件（复印件加盖公章）；（3）总监理工程师资质证书原件及复印件（复印件加盖公章）；（4）具备有效的载有统一社会信用代码的营业执照原件及复印件（复印件加盖公章）；（5）基本账户开户许可证原件及复印件（复印件加盖公章）；（6）法定代表人授权委托书原件及复印件（复印件加盖公章）（如是企业法定代表人需提供法定代表人身份证明）；（7）授权委托人身份证原件及复印件（复印件加盖公章），如是企业法定代表人需提供本人身份证原件及复印件（复印件加盖单位公章）；（8）企业名称如有变更，需提供有关行政机关提供的变更证明原件。

### 四.递交投标（响应）文件截止时间、开标时间及地点

