

# 内蒙古保障性住房建设有限公司商业物业经营及停车场运营 招商项目（三次） 成交结果公示

招标项目编号（CJZX-2025472）

## 一、中标人信息

【1】内蒙古保障性住房建设有限公司商业物业经营及停车场运营招商项目：

中标人：内蒙古幸福家智装科技有限公司,中标价格：64.79555万元

## 二、其他

1：详见公告附件；

2：公告发布媒介：详见公告附件；

## 三、监督部门

本项目监督部门为内蒙古保障性住房建设有限公司。

## 四、联系人

招标人：内蒙古保障性住房建设有限公司

地址：内蒙古自治区呼和浩特市新区鸿盛工业园区塞外安居新城S10号楼5-8层

联系人：郭正和

电话：0471-6328251

邮件：/

招标代理机构：内蒙古城市建设工程咨询有限公司

地址：内蒙古自治区呼和浩特市如意工业园区机场快速路地铁控制中心

联系人：赵彩虹、黄嘉欣

电话：0471-2902087

邮件：[1024834085@qq.com](mailto:1024834085@qq.com)

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：赵彩虹（签名）

招标人或其代理机构：：\_\_\_\_\_（盖章）

# 内蒙古保障性住房建设有限公司商业物业经营及停车场运营 招商项目（三次）成交结果公示

项目名称：内蒙古保障性住房建设有限公司商业物业经营及停车场  
运营招商项目（三次）

项目编号：CJZX-2025472

成交候选人公示期已结束，现将结果公示如下：

成交人：内蒙古幸福家智装科技有限公司；

每年租赁总价：647955.50 元/年；

塞外安居新城地下停车位租赁价：443.50 元/年/个；

塞外安康新居地下停车位租赁价：388.00 元/年/个；

塞外安居新城商业区物业服务费：3.00 元/m<sup>2</sup>/月（人民币）；

塞外安康新居商业区物业服务费：2.50 元/m<sup>2</sup>/月（人民币）；

塞外康居商业区物业服务费：3.00 元/m<sup>2</sup>/月（人民币）；

租赁期限：五年。

招商人：内蒙古保障性住房建设有限公司

地 址：内蒙古自治区呼和浩特市新区鸿盛工业园区塞外安居新城S10号楼5-8层

联系人：郭正和

电 话：0471-6328351

代理机构：内蒙古城市建设工程咨询有限公司

地 址：内蒙古自治区呼和浩特市如意工业园区机场快速路地铁控制中心

联 系 人：赵彩红 黄嘉欣

联系电话：0471-2902087

邮 箱：1024834085@qq.com