

中央储备粮乌兰察布直属库粮库升级改造项目聚氨酯发泡外墙保温工程施工招标中标候选人公示

招标项目编号 (GXTC-C-26410012)

公示结束时间: 2026-05-29 17:00:00

一、评标情况

【1】乌兰察布直属库聚氨酯发泡外墙保温工程:

1 中标候选人基本情况:

中标候选人第1名: 北京国创伟业建筑工程有限公司, 投标报价: 636.610443万元, 质量符合国家建设工程质量验评合格标准并满足发包人要求, 工期/交货期/服务期: 90天;

中标候选人第2名: 内蒙古联友建设工程集团有限公司, 投标报价: 636.45604万元, 质量符合国家建设工程质量验评合格标准并满足发包人要求, 工期/交货期/服务期: 90天;

中标候选人第3名: 内蒙古天勤建筑工程有限责任公司, 投标报价: 636.820632万元, 质量符合国家建设工程质量验评合格标准并满足发包人要求, 工期/交货期/服务期: 90天;

2 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况:

中标候选人 (北京国创伟业建筑工程有限公司)的项目负责人: 李晓娟, 一级建造师, 证书编号: 京1112015201852749;

中标候选人 (内蒙古联友建设工程集团有限公司)的项目负责人: 巩佳庆, 一级建造师, 蒙1152023202400689;

中标候选人 (内蒙古天勤建筑工程有限责任公司)的项目负责人: 郝乐, 一级建造师, 蒙1152023202400504;

3 中标候选人响应招标文件要求的资格能力要求:

中标候选人 (北京国创伟业建筑工程有限公司)的资格能力要求: 完全响应;

中标候选人 (内蒙古联友建设工程集团有限公司)的资格能力要求: 完全响应;

中标候选人 (内蒙古天勤建筑工程有限责任公司)的资格能力要求: 完全响应;

二、提出异议的渠道及方式

投标人对招标过程有异议的, 可在法律规定的时间内向招标人或招标代理机构提出异议。异议函须以书面形式 (加盖单位公章且法定代表人签字), 由法定代表人或被授权委托人携带营业执照 (扫描件加盖单位公章)、本人身份证 (原件) 及近六个月缴纳社保证明一并提交 (邮寄、传真件等不予受理), 被授权委托人必须为本单位人员。未按要求提交的异议函将不予受理。

三、其他

1: 详见附件;



2: 公告发布媒介: 内蒙古自治区公共资源交易网 (<http://ggzyjy.nmg.gov.cn>)、中国招标投标公共服务平台 (<http://www.cebpubservice.com>)、内蒙古招标投标公共服务平台 (<http://www.nmgztb.com.cn>);

四、监督部门

本项目监督部门为**乌兰察布市集宁区住房和城乡建设局**。

五、联系人

招标人: **中央储备粮乌兰察布直属库有限公司**

地址: **乌兰察布市集宁区**

联系人: **邓先生**

电话: **0471-4502033**

邮件: /

招标代理机构:**国信招标集团股份有限公司**

地址: **内蒙古呼和浩特市赛罕区敕勒川大街15号绿地集团中央广场蓝海大厦A座608室**

联系人: **阮雅娟**

电话: **0471-4360208**

邮件: gxzbnmg002@163.com

招标人或其代理机构主要负责人(项目负责人): 贾军昆 (签名)

招标人或其代理机构: 国信招标集团股份有限公司 (盖章)



阮雅娟

中央储备粮乌兰察布直属库粮库升级改造项目

聚氨酯发泡外墙保温工程施工招标

中标候选人公示

1. 标段概况

标段名称：乌兰察布直属库聚氨酯发泡外墙保温工程

标段编号：A1509002026042301001001

开标时间：2026-05-21 10:00

开标地点：乌兰察布市本级开标室 1

公示期：2026-05-26 至 2026-05-29

2. 中标候选人基本情况

第一名：北京国创伟业建筑工程有限公司

投标报价：陆佰叁拾陆万陆仟壹佰零肆元肆角叁分（6366104.4300 元）

质量标准：符合国家建设工程质量验评合格标准并满足发包人要求

工期/供货期：90 日历天

项目负责人姓名及其相关证书名称和编号：李晓娟，一级建造师，证书编号：京 1112015201852749

中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件：完全响应

招标文件规定公示的其他内容：

（1）企业业绩：

①北京老旧小区综合整治项目外墙工程四标段（下甸、甘露园）

签订时间：2025 年 8 月

②北京老旧小区综合整治项目外墙工程四标段（北大街北里）

签订时间：2025 年 7 月

③北京长辛店统建项目施工总承包 III 标段项目防水及保温专业工程

签订时间：2024 年 12 月

④中铁·阅花溪项目 A 组团一标段房建总承包项目保温工程

签订时间：2023 年 12 月

⑤北京老旧小区综合整治项目外墙工程四标段(广外街道)

签订时间：2025 年 10 月

⑥额度外-2023 年丰台区少年宫东校区外墙节能保温整改及环境提升改造项目

签订时间：2023 年 6 月

⑦新郑市白庙范(沈庄)城中村改造一期保温、真石漆工程

签订时间：2023 年 3 月

⑧中铁十五局集团城市建设工程有限公司贵州省储备粮(高粱)习水保障基地建设项目设计施工总承包(EPC)

签订时间：2024 年 6 月

⑨顺义区樱花园小区房屋产权置换 A 片区项目四期外墙保温及涂料工程 I 标段

签订时间：2023 年 6 月

(2) 项目管理机构:

项目经理：李晓娟（一级建造师：京 1112015201852749、助理工程师 ZGD05175990）

技术负责人：黄建中（高级工程师）G1015167

施工员：武小飞 0112410100005000187

质量员：刘莉 0112410600005000018

材料员：王春苗 0112311100005000058

资料员：朱京朝 0112511400005000064

安全员：余亚威，京建安 C3（2021）0028795

第二名：内蒙古联友建设工程集团有限公司

投标报价：陆佰叁拾陆万肆仟伍佰陆拾元肆角整（6364560.4000 元）

质量标准：符合国家建设工程质量验评合格标准并满足发包人要求

工期/供货期：90 日历天

项目负责人姓名及其相关证书名称和编号：巩佳庆，一级建造师，蒙
1152023202400689

中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件：完全响应

招标文件规定公示的其他内容：

（1）企业业绩：

①2023 年赤峰市红山区新华小区等 12 个城镇老旧小区既有居住建筑节能改
造项目(第三标段)

签订时间：2023 年 9 月

②内蒙古蒙维科技有限公司新建 3 万吨年 PVA 粉碎项目

签订时间：2023 年 4 月

③四子王旗畜禽粪污资源化利用建设项目施工标段

签订时间：2023 年 11 月

④乌海某部营房抗震加固及节能改造项目

签订时间：2023 年 7 月

⑤乌拉盖管理区平安体能训练馆建设项目

签订时间：2023 年 4 月

⑥呼和浩特市玉泉区昭君路街道办事处 2024 年玉泉区建筑节能加装保温改
造工程施工三标段(沟子板村区块三)

签订时间：2024 年 3 月

⑦巴彦淖尔市临河区第五中学分校新建项目施工

签订时间：2024 年 9 月

（2）项目管理机构：

项目经理：巩佳庆（一级建造师：蒙 1152023202400689，中级工程师：
20233004064）

技术负责人：高俊通（高级工程师）20252010331

施工员：刘文凯 0151810191518000028

质量员：李慧娟 0152310600002000031

安全员：李佳蓓，蒙建安 C3(2022)0009815

材料员：张志进 0152311100003000027

资料员：王瑜 0151811491518000661

造价员：李雪风，建[造]21231500000061

第三名：内蒙古天勤建筑工程有限责任公司

投标报价：陆佰叁拾陆万捌仟贰佰零陆元叁角贰分（6368206.3200 元）

质量标准：符合国家建设工程质量验评合格标准并满足发包人要求

工期/供货期：90 日历天

项目负责人姓名及其相关证书名称和编号：郝乐，一级建造师，蒙
1152023202400504

中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件：完全响应

招标文件规定公示的其他内容：

（1）企业业绩：

①2024 年武川县第二批节能改造工程（施工七标段）

签订时间：2024 年 11 月

②青山区既有居民建筑节能改造项目（第二批）二标段

签订时间：2024 年 1 月

③丰镇市 2024 年老旧小区改造配套基础设施（主体部分）二期建设项目

签订时间：2024 年 6 月

④和林格尔县城关镇老旧小区既有建筑节能改造三期工程施工二标段

签订时间：2023 年 5 月

⑤呼和浩特市赛罕区 2024 年乌兰察布东路街道安泰小区等 15 个老旧小区
楼房主体及配套基础设施改造工程施工十一标段

签订时间：2024 年 3 月

⑥内蒙古自治区赤峰市巴林左旗 2022 年旗委住宅楼等 15 个小区、自来水
小区等 29 个小区节能改造改建项目（施工第二标段）

签订时间：2023 年 6 月

(2) 项目管理机构：

项目经理：郝乐（一级建造师：蒙 1152023202400504，高级工程师：2021123545）

技术负责人：田明卓（中级工程师）20203005890

施工员：张燕杰 0152110100001000647，中级工程师 20223009875

质量员：武文浩 0152210600001000112，中级工程师 20253001488

安全员：殷亚超，蒙建安 C3(2025)0001986

预算员：于波 0152520215003268089

资料员：段婷婷 0152511400002000086

材料员：罗兰 0152520215003268089

3. 提出异议的渠道和方式

投标人对招标过程有异议的，可在法律规定的时间内向招标人或招标代理机构提出异议。异议函须以书面形式（加盖单位公章且法定代表人签字），由法定代表人或被授权委托人携带营业执照（扫描件加盖单位公章）、本人身份证（原件）及近六个月缴纳社保证明一并提交（邮寄、传真件等不予受理），被授权委托人必须为本单位人员。未按要求提交的异议函将不予受理。

4. 监督部门

乌兰察布市集宁区住房和城乡建设局

5. 其他公示内容

否决的投标人名单以及否决理由：

1. 内蒙古志信建筑工程有限公司 废标理由：B1.5 在施工组织设计评审中，评标委员会认定未按照招标文件关于暗标编制要求编制投标文件的。未使用统一目录标题。

2. 上海越大新材料技术有限公司 废标理由：B1.5 在施工组织设计评审中，评标委员会认定未按照招标文件关于暗标编制要求编制投标文件的。十九 成品

保护措施（2.1.1.2 挡边条作用） 第三段 首行无缩进。

3. 陕西千祥建设工程有限公司 废标理由：改变招标文件提供的工程量清单中的项目名称。

4. 北京森桦建业建设工程有限公司 废标理由：B1.5 在施工组织设计评审中，评标委员会认定未按照招标文件关于暗标编制要求编制投标文件的。施工进度横道图黑实线为 0.5 磅。

5. 江苏申兴佳环保工程有限公司 废标理由：B1.5 在施工组织设计评审中，评标委员会认定未按照招标文件关于暗标编制要求编制投标文件的。更改目录为 9 项。

6. 山东舜航建设集团有限公司 废标理由：B1.5 在施工组织设计评审中，评标委员会认定未按照招标文件关于暗标编制要求编制投标文件的。十五、BIM 技术应用（10、预期效果与后续工作） 第三段首行缩进值为 1 。

7. 中航百慕新材料技术工程股份有限公司 废标理由：B1.5 在施工组织设计评审中，评标委员会认定未按照招标文件关于暗标编制要求编制投标文件的。施工进度横道图和施工总平面图均为图片。

8. 天丰建筑集团有限公司 废标理由：B1.5 在施工组织设计评审中，评标委员会认定未按照招标文件关于暗标编制要求编制投标文件的。更改目录。

9. 内蒙古晟阳建设工程有限责任公司 废标理由：B1.5 在施工组织设计评审中，评标委员会认定未按照招标文件关于暗标编制要求编制投标文件的。更改目录标题。

10. 内蒙古新宏铭建设有限公司 废标理由：B1.5 在施工组织设计评审中，评标委员会认定未按照招标文件关于暗标编制要求编制投标文件的。未使用统一目录标题。

11. 天津宏源防水工程有限公司 废标理由：B1.5 在施工组织设计评审中，评标委员会认定未按照招标文件关于暗标编制要求编制投标文件的。1、二十六附表四的开工日期 页面行距 不是固定值 28 。2、更改目录标题。

12. 恋日建设集团有限公司 废标理由：B1.5 在施工组织设计评审中，评标

委员会认定未按照招标文件关于暗标编制要求编制投标文件的。附表五 施工总平面图下面的文字说明 字体为小四 宋体。

13. 宁夏亘利建筑工程有限公司 废标理由：B1.5 在施工组织设计评审中，评标委员会认定未按照招标文件关于暗标编制要求编制投标文件的。附表三 劳动力计划表 小标题 前有空格 而且对齐方式 为从左到右。

14. 北京天泽汇丰建筑工程有限公司 废标理由：B1.5 在施工组织设计评审中，评标委员会认定未按照招标文件关于暗标编制要求编制投标文件的。更改目录为 9 项。

15. 北京翔禹建筑装饰工程有限公司 废标理由：B1.5 在施工组织设计评审中，评标委员会认定未按照招标文件关于暗标编制要求编制投标文件的。正文有页码。

16. 内蒙古永冠建筑工程有限公司 废标理由：B1.5 在施工组织设计评审中，评标委员会认定未按照招标文件关于暗标编制要求编制投标文件的。工期目标（ 2.3.2.3.2 质量要求符合 ）第二段首行无缩进。

6. 联系方式

招标人：中央储备粮乌兰察布直属库有限公司

联系人：邓先生

电话：0471-4502033

代理公司：国信招标集团股份有限公司

联系人：阮雅娟

联系电话：0471-4360208

监督单位：乌兰察布市集宁区住房和城乡建设局

联系人：于女士

联系电话：0474-8309157

7. 相关附件

评标附件：《评标过程资料》

2026 年 5 月 26 日

