

阿日哈沙特口岸免税店经营主体项目（二次）招标公告

招标项目编号（2025-ARHST-MS-001）

项目所在地：内蒙古自治区,呼伦贝尔市,新巴尔虎右旗

一、招标条件

本阿日哈沙特口岸免税店经营主体项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源国有资金:3.4万元，招标人为新巴尔虎右旗人民政府外事办公室。本项目已具备招标条件，招标方式为公开招标。

二、项目概况和范围

规模：项目名称：阿日哈沙特口岸免税店经营主体招标项目（二次）；项目地点：呼伦贝尔市新巴尔虎右旗阿日哈沙特口岸进出境旅检通关大楼；经营面积：80平方米，口岸类型为陆路；招标范围：阿日哈沙特口岸免税店经营管理权，包括店铺的规划设计、店面装修、品牌引进、人员招聘、设备管理及日常企业管理等，经营期间经营主体不得擅自变更口岸免税店的经营面积。经营权期限：免税店经营权期限不超过10年（含建设工期），自招标人交付租赁区域之日起计算（如遇国家政策调整、口岸建设搬迁、不可抗力因素等客观条件，使得免税店业务无法开展，双方协商解决）。工期要求：经营口岸免税店自批准之日起，经营主体应当在2个月内筹备完成开始运营。质量要求：严格遵守国家级地方现行相关法律法规经营，所售货物严格限于海关核定的种类和品种。招标控制价(最低限价):3.4万元/年(根据《口岸出境免税店管理暂行办法》相关规定，租金单价原则上不高于国内厅含税零售商业租金平均单价的1.5倍)；

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

阿日哈沙特口岸免税店经营主体项目

三、投标人资格要求：

【1】阿日哈沙特口岸免税店经营主体项目的投标人资格能力要求：

1.中华人民共和国境内依法注册的法人或其他组织；2.具有独立承担民事责任的能力；3.具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；4.参加本次招标活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。5.信誉要求：(1)投标人应信誉良好，没有处于被责令停业，投标资格被取消，财产被接管、冻结破产状态；在2022年1月1日至今没有骗取中标和严重违约；没有处于被项目所在地政府或国家部委禁止市场准入等情形（提供承诺书）；(2)投标人在国家信息中心主办“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询信用报告；“中国执行信息公开网”（zxgk.court.gov.cn/shixin/）是否有失信记录，即截止开标当日未被记入失信名单，并提供查询结果网页截图。6.资质要求：(1)具有经国务院批准的免税品经营资质。(2)符合《口岸出境免税店管理暂行办法》财关税〔2019〕15号、《财政部 商务部 文化和旅游部 海关总署 税务总局关于设立部分口岸出境免税店的通知》财关税〔2025〕9号文件的相关规定。7.单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。8.本项目不接受联合体投标，不接受代理投标。本项目为资格后审。；

本项目是否允许联合体投标：否。

四、招标文件获取

获取时间：从2025-12-11 09:00:00到2025-12-20 17:00:00。

获取方式：1.凡有意参加投标者，请于2025年12月11日9时至2025年12月20日17时，电话方式联系新巴尔虎右旗人民政府外事办负责人（联系方式见下方）。。



五、投标文件递交

递交截止时间：2025-12-31 09:30:00。

递交方式：其他方式，详见招标文件。

六、开标时间及地点

开标时间：2025-12-31 09:30:00。

开标地点：详见招标文件。

七、其他

1.凡有意参加投标者，请于2025年12月11日9时至2025年12月20日17时，电话方式联系新巴尔虎右旗人民政府外事办负责人（联系方式见下方）。2.准备材料：(1)提供营业执照副本扫描件；(2)法定代表人身份证明和授权委托书（附法定代表人和被授权人身份证）。；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

八、监督部门

本项目监督部门为新巴尔虎右旗人民政府外事办公室。

九、联系人

招标人：新巴尔虎右旗人民政府外事办公室

地址：新巴尔虎右旗

联系人：高原

电话：18504706604

邮件：xbehaswi@126.com

招标代理机构：内蒙古百亚工程项目管理有限公司

地址：/

联系人：王先生

电话：0470-8187999

邮件：3605304610@qq.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：沈峰（签名）

招标人或其代理机构：：_____（盖章）

