

苏尼特左旗综合高级中学(普通高中部)新建校舍(宿舍、食堂)建设项目招标公告

招标项目编号 (A1525232025092501)

项目所在地: 内蒙古自治区,锡林郭勒盟,苏尼特左旗

一、招标条件

本苏尼特左旗综合高级中学(普通高中部)新建校舍(宿舍、食堂)建设项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源国有资金:2593.86万元,招标人为苏尼特左旗综合高级中学。本项目已具备招标条件,招标方式为公开招标。

二、项目概况和范围

规模: 详见招标公告;

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

苏尼特左旗综合高级中学(普通高中部)新建校舍(宿舍、食堂)建设项目

三、投标人资格要求:

【1】苏尼特左旗综合高级中学(普通高中部)新建校舍(宿舍、食堂)建设项目的投标人资格能力要求:

1.资质要求:企业须具备建设行政主管部门颁发的有效的【建筑工程施工总承包乙级】(含)以上资质证书或【施工综合资质】及有效的安全生产许可证,证书在有效期内,(以上资质为住建部最新资质要求(2020年11月30日建市〔2020〕94号《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》));如投标人还未申办以上资质,则投标人需提供具有建设行政主管部门颁发的【建筑工程施工总承包三级】(含)及以上资质,且具备有效的安全生产许可证。2.项目经理要求:拟派项目经理须为本企业注册的建筑工程专业二级及以上注册建造师,具备有效的B类安全生产考核合格证,且未担任其他在建项目的项目经理。3.现场管理机构组成其他人员:5名,需提供安全员、施工员、质量(质检)员、资料员、材料员有效的相关岗位证书(安全员需提供有效的C3类安全生产考核合格证书)。4.各投标人均应具有独立法人资格,在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。5.本项目施工接受联合体投标:①投标时需提交联合体协议作为要件之一,联合体协议中要载明联合体投标代表的牵头人,本项目联合体牵头人须为具有施工总承包资质且承担工作量最多的单位,并声明联合体各方的权利和义务、相关工作范围;②央企与自治区建筑业企业、区外建筑业企业与自治区中小微建筑业企业、自治区龙头企业与自治区中小微建筑业企业或者民营建筑业企业组成联合体投标的,联合体成员单位工作量不低于联合体投标标段工作量40%;③联合体各方均需具有良好的银行资信和商业信誉,没有处于被责令停业或破产状态,且资产未被重组、接管、冻结;④联合体最多允许2家单位。6.具有投资参股关系的关联企业,或具有直接管理和被管理关系的母子公司,或同一母公司的子公司,或法定代表人为同一个人的两个及两个以上法人不得同时参与该项目的投标。否则,其投标将被拒绝;7.未处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态;8.企业没有因骗取中标或者严重违约以及发生重大质量、安全事故等问题,被有关部门暂停投标资格并在暂停期内的。9.投标人在“信用中国”网站(<http://www.creditchina.gov.cn/>)中被列入失信被执行人名单或存在严重违法行为信息记录的,处罚期限尚未届满的投标人,不得参与投标;投标企业被“全国建筑市场监管公共服务平台”(<http://jzsc.mohurd.gov.cn/home>)计入全国建筑市场主体不良行为记录的,不得参与本项目的投标活动;在“国家企业信用信息公示系统”(<http://www.gsxt.gov.cn>)中被列入严重违法失信企业名单的投标人,不得参与投标。10.本项目采用资格后审。;

本项目是否允许联合体投标：是。

四、招标文件获取

获取时间：从2025-10-01 00:00:00到2025-10-23 00:00:00。

获取方式：凡有意参加投标者，请于公告发布之日起至投标截止时间（北京时间，法定节假日、公休日不休息）登录“内蒙古自治区工程项目交易系统（网址：<https://219.148.175.179:9443/tpbidder>）办理网上投标登记手续并下载电子招标文件。。

五、投标文件递交

递交截止时间：2025-10-24 09:00:00。

递交方式：电子文件上传递交，投标人应在递交投标文件截止时间前，将加密电子版投标文件上传至内蒙古自治区工程项目交易系统（<https://219.148.175.179:9443/tpbidder>）。。

六、开标时间及地点

开标时间：2025-10-24 09:00:00。

开标地点：投标人应在投标截止时间前，登录不见面开标大厅

（<https://219.148.175.179:9443/BidOpening>）在线参加开标会议，招标人、监督机构及招标代理机构在公共资源交易中心组织开标。。

七、其他

一、招标条件本招标项目经苏尼特左旗发展和改革委员会以苏左发改字〔2025〕96号文件的批准，招标人为苏尼特左旗综合高级中学。项目已具备招标条件，依据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》的规定，按照公开、公平、公正和诚实信用原则，对苏尼特左旗综合高级中学(普通高中部)新建校舍(宿舍、食堂)建设项目进行公开招标，欢迎符合条件的潜在的投标人踊跃参加投标，现公告如下：二、工程概况：1.项目名称：苏尼特左旗综合高级中学(普通高中部)新建校舍(宿舍、食堂)建设项目2.项目编号：A1525232025092501；3.项目地点：苏尼特左旗满都拉镇；4.项目总投资：25938600元；招标控制价为：22086545.21元；5.资金来源：申请上级资金及地方配套资金；6.项目主要内容：新建苏尼特左旗综合高级中学宿舍、食堂一体的综合性的一栋楼，计划新建建筑面积为3598.49平方米，配套食堂操作间设备及餐厅、宿舍生活设施设备、附属工程项目。7.计划工期：2025年10月31日-2026年10月31日，共计365日历天。注：上述工期仅作为编制投标文件的统一标准，实际开工时间以中标后合同约定为准。三、投标报名及电子标注意事项1.凡有意参加投标者，请于公告发布之日起至投标截止时间（北京时间，法定节假日、公休日不休息）登录“内蒙古自治区工程项目交易系统（网址：<https://219.148.175.179:9443/tpbidder>）办理网上投标登记手续并下载电子招标文件。2.本次招标采用全流程电子化招投标（开标方式采用不见面开标），投标人须先办理CA数字证书；如投标人已有内蒙古自治区内其它盟市的CA数字证书则无须重新办理。CA数字证书申办成功后，需通过“内蒙古公共资源交易平台CA互认系统”跨平台登录到内蒙古自治区公共资源交易主体信息库进行信息完善，完善后自行点击审核通过。通过后登录内蒙古自治区工程项目交易系统点击同步内蒙古主体库诚信信息，即可同步相关信息，办理CA数字证书窗口电话：0479-8108426。3.投标人在使用CA数字证书登录及进行相关操作前，须安装“CA及电子签章互通驱动”，可到（<https://219.148.175.179:9443/tpbidder>）下载驱动及操作手册，网站技术支持电话：4009980000。4.如有补充通知、澄清及变更可在中国招标投标公共服务平台、内蒙古招标投标公共服务平台、内蒙古自治区锡林郭勒盟公共资源交易网进行查看，招标人不再另行通知。投标人应随时关注网站信息，如果未及时关注造成失误由投标人自行承担。四、其他说明1.根据“锡署办发【2024】110号”文件要求本项目技术部分采用“暗标盲评”方式。2.根据“锡署办发【2025】44号”文件要求本项目采用“评定分离”方式。；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招标投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

八、监督部门

本项目监督部门为**苏尼特左旗住房和城乡建设局**。

九、联系人

招标人：**苏尼特左旗综合高级中学**

地址：**锡林郭勒盟苏尼特左旗**

联系人：**宝音吉日嘎拉**

电话：**15048949028**

邮件：**15048949028@163.com**

招标代理机构：**内蒙古灏辰工程项目管理有限公司**

地址：**/**

联系人：**任女士**

电话：**18947901680**

邮件：**314105526@qq.com**

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：张松（签名）

招标人或其代理机构：内蒙古灏辰工程项目管理有限公司（盖章）

