

中国农业发展银行兴安盟分行辖内6个支行2026年—2027年物业服务项目招标公告

招标项目编号（昱兴招字2025-15）

项目所在地：内蒙古自治区,兴安盟,乌兰浩特市

一、招标条件

本中国农业发展银行兴安盟分行辖内6个支行2026年—2027年物业服务项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来自自筹资金:186.5万元，招标人为中国农业发展银行兴安盟分行。本项目已具备招标条件，招标方式为公开招标。

二、项目概况和范围

规模：具体详见招标文件；

范围：本招标项目划分为6个标段，本次招标为其中的：

中国农业发展银行兴安盟分行辖内6个支行2026年—2027年物业服务项目第1包；中国农业发展银行兴安盟分行辖内6个支行2026年—2027年物业服务项目第2包；中国农业发展银行兴安盟分行辖内6个支行2026年—2027年物业服务项目第3包；中国农业发展银行兴安盟分行辖内6个支行2026年—2027年物业服务项目第4包；中国农业发展银行兴安盟分行辖内6个支行2026年—2027年物业服务项目第5包；中国农业发展银行兴安盟分行辖内6个支行2026年—2027年物业服务项目第6包

三、投标人资格要求：

【1】中国农业发展银行兴安盟分行辖内6个支行2026年—2027年物业服务项目第1包的投标人资格能力要求：

详见招标公告要求；

【2】中国农业发展银行兴安盟分行辖内6个支行2026年—2027年物业服务项目第2包的投标人资格能力要求：

详见招标公告要求；

【3】中国农业发展银行兴安盟分行辖内6个支行2026年—2027年物业服务项目第3包的投标人资格能力要求：

详见招标公告要求；

【4】中国农业发展银行兴安盟分行辖内6个支行2026年—2027年物业服务项目第4包的投标人资格能力要求：

详见招标公告要求；

【5】中国农业发展银行兴安盟分行辖内6个支行2026年—2027年物业服务项目第5包的投标人资格能力要求：

详见招标公告要求；

【6】中国农业发展银行兴安盟分行辖内6个支行2026年—2027年物业服务项目第6包的投标人资格能力要求：

详见招标公告要求；

本项目是否允许联合体投标：否。

四、招标文件获取

获取时间：从2025-11-28 08:30:00到2025-12-04 17:30:00。

获取方式：现场或邮件获取。

五、投标文件递交

递交截止时间：2025-12-18 09:00:00。

递交方式：纸质文件递交，内蒙古昱兴工程项目管理有限公司开标室。

六、开标时间及地点

开标时间：2025-12-18 09:00:00。

开标地点：内蒙古昱兴工程项目管理有限公司开标室。

七、其他

详见附件；

公告发布媒介：中国采购与招标网 (<http://www.chinabidding.com.cn>)、中国招标投标公共服务平台 (<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招标投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

八、监督部门

本项目监督部门为中国农业发展银行兴安盟分行。

九、联系人

招标人：中国农业发展银行兴安盟分行

地址：乌兰浩特市五一路33号

联系人：张图雅

电话：0482-8212275

邮件：nmgyx0082@sina.com

招标代理机构：内蒙古昱兴工程项目管理有限公司

地址：乌兰浩特市君御华庭二期小区19号门市（朝南）

联系人：张青云

电话：0482-8811155

邮件：nmgyx0082@sina.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：张青云（签名）

招标人或其代理机构:



(盖章)

中国农业发展银行兴安盟分行辖内 6 个支行 2026 年—2027 年物业服务项目 招标公告

内蒙古昱兴工程项目管理有限公司受中国农业发展银行兴安盟分行的委托，采用公开招标，采购中国农业发展银行兴安盟分行辖内 6 个支行 2026 年—2027 年物业服务项目，欢迎符合资格条件的供应商前来获取招标文件参加采购活动。

一、项目概述

1、名称与编号

项目名称：中国农业发展银行兴安盟分行辖内 6 个支行 2026 年—2027 年物业服务项目

项目编号：昱兴招字 2025-15

2、招标范围：中国农业发展银行兴安盟分行辖内 6 个支行物业服务项目，具体内容详见招标文件。

3、项目投资：186.5 万元

4、内容及分包情况

包号	最高投标限价（元）	服务地点	技术规格、参数及要求
1	470000.00	乌兰浩特市支行	详见招标文件
2	500000.00	阿尔山市支行	详见招标文件
3	90000.00	扎赉特旗支行	详见招标文件
4	320000.00	科尔沁右翼前旗支行	详见招标文件
5	115000.00	科尔沁右翼中旗支行	详见招标文件
6	370000.00	突泉县支行	详见招标文件

二、供应商的资格要求

1、本次招标要求供应商应符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定。

2、投标截止时间供应商未列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单；查询渠道：“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）等；

3、单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标

或者未标分标段的同一招标项目投标。

4、本次招标不接受联合体投标。

三、招标文件的获取

1、获取时间：2025年11月28日至2025年12月4日(法定公休日、法定节假日除外)，每日上午8:30时至11:30时，下午14:30时至17:30时(北京时间，下同)。

2、获取方式：

(1) 现场获取：供应商将“3、获取招标文件时携带资料”包含的所需材料加盖鲜章的复印件或彩色复印件一份送至采购代理公司办公室，资料不全将被拒绝获取采购文件；

(2) 邮件获取：供应商将“3、获取招标文件时携带资料”包含的所需材料加盖公章扫描件(彩色)合成一个PDF发送至采购代理公司邮箱(nmgys0082@sina.com)并电话通知我公司，资料不全将被拒绝。

3、获取招标文件时须携带资料：

(1)、获取招标文件确认函。(详见附件)

(2)、办理业务为投标人法定代表人的，出示身份证。

(3)、办理业务为本项目代理人的，出示身份证、附有法定代表人身份证复印件和委托代理人身份证复印件的法人授权委托书。

(4)、有效的营业执照等证明文件或者身份证明。

(5)、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度承诺书；具有依法缴纳税收和社会保障资金的承诺书；具有履行合同所必须的设备和专业技术能力声明函；参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的声明函。

(6)、供应商在“信用中国”网或“中国政府采购网”未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的承诺书。

4、招标文件每套售价500元，售后不退。

四、公告发布媒体

本次招标公告在中国采购与招标网(<http://www.chinabidding.com.cn>)、中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)上发布。

五、其他要求

供应商需在中国农业发展银行集中采购管理平台(<https://pms.adbc.com.cn:9099/>)进行注册。

六、递交投标(响应)文件截止时间、开标时间及地点

递交投标(响应)文件截止时间：2025年12月18日9时

投标地点：内蒙古昱兴工程项目管理有限公司开标室。

开标时间：2025 年 12 月 18 日 9 时

开标地点：内蒙古昱兴工程项目管理有限公司开标室。

六、联系方式

采购单位名称：中国农业发展银行兴安盟分行

地址：乌兰浩特市五一路 33 号

邮政编码：137400

联系人：张图雅

联系电话：0482-8212275

采购代理机构名称：内蒙古昱兴工程项目管理有限公司

地 址：乌兰浩特市君御华庭二期小区 19 号门市（朝南）

邮政编码：137400

联系人：张青云

电 话：0482-8811155

附件：

获取招标文件确认函

致：中国农业发展银行兴安盟分行、内蒙古昱兴工程项目管理有限公司

中国农业发展银行兴安盟分行辖内 6 个支行 2026 年—2027 年物业服务项目，我公司确认参加的包段编号及服务地点如下：

包号	服务地点

投标人：（盖单位章）

法定代表人或委托代理人：（签字）

日期： 年 月 日

