

呼和浩特文化艺术职业学校老年教育教学区提升改造工程

竞争性磋商公告

内蒙古坤建项目管理有限公司受呼和浩特文化艺术职业学校委托,采用竞争性磋商方式组织采购呼和浩特文化艺术职业学校老年教育教学区提升改造工程。欢迎符合资格条件的供应商前来参加。

一、项目概述

1. 名称与编号

项目名称: 呼和浩特文化艺术职业学校老年教育教学区提升改造工程

项目编号: NMKJHSZC-202607-054

2. 内容及划分采购包情况

包号	采购标的	采购需求	数量	预算金额 (元)
1	呼和浩特文化艺术职业学校老年教育教学区提升改造工程	详见技术要求	1项	775274.48

二、供应商的资格要求

1. 供应商应符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件。

- (1) 具有独立承担民事责任的能力;
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- (5) 参加政府采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录;
- (6) 法律、行政法规规定的其他条件。

2. 开标后资格审查时,供应商在未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单,相关信用情况通过“信用中国”网站、中国政府采购网等渠道查询。

3. 落实政府采购政策需满足的资格要求: 本项目专门面向中小企业采购,本



次采购项目所属行业为 建筑业。

4. 本项目的特定资格要求：

(1) 供应商须具备建设行政主管部门核发的【建筑工程施工总承包】三级（含）以上资质，如供应商已申办2020年11月30日建市（2020）94号《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》中住建部要求的最新资质，须具备建设行政主管部门颁发的【建筑工程施工总承包】乙级（含）以上资质，资质证书在有效期内）；

(2) 供应商须具有建设行政主管部门颁发的安全生产许可证，资质证书在有效期内。

(3) 拟派项目经理的资格要求：须具备建筑工程专业二级及以上建造师资格，同时具备有效的B类安全生产考核合格证书，且未担任其他在建项目建设工程的项目经理（需附承诺书，格式自拟）（以建造师注册证、B类安全生产考核合格证为准），（根据注册建造师管理规定第二十一条：注册建造师的具体执业范围按照《注册建造师执业工程规模标准》执行。注册建造师不得同时在两个及两个以上的建设工程项目上担任施工单位项目经理，如出现供应商注册建造师同时在两个及两个以上的建设工程项目上担任施工单位项目经理的情况，采购单位有权否决其投标或中标资格）。

三、磋商文件的获取

1. 获取时间：

2026年07月23日至2025年07月29日，每日上午9:00至12:00，14:30至17:00
北京时间；

获取磋商文件时，供应商需要提供以下材料：

(1) 企业法人营业执照副本；

(2) 法定代表人授权委托书及被授权人身份证（法定代表人亲自报名需提供法人身份证明）；

(3) 参加本次招标活动前 3 年内无重大违法记录和严重违法失信行为的书面声明；

(4) 供应商须具备建设行政主管部门核发的【建筑工程施工总承包】三级



(含)以上资质,资质证书在有效期内;

(5) 供应商须具有建设行政主管部门颁发的安全生产许可证,资质证书在有效期内。

(6) 拟派项目经理须具备建筑工程专业二级及以上建造师资格,同时具备有效的B类安全生产考核合格证书,且未担任其他在建项目建设工程的项目经理(需附承诺书,格式自拟)(以建造师注册证、B类安全生产考核合格证为准)。

(7) 中小企业声明函;

注: 1. 以上资料提供原件扫描件合并为1个PDF文件上传至“中采惠招电子招投标交易平台”(http://www.zchzb.com/),资料不全或不符合要求的均不予接收。

2. 登录“中采惠招电子招投标交易平台”(http://www.zchzb.com/)自主网上获取,下载相关招标文件、澄清或修改等资料。中采惠招电子招投标交易平台技术支持联系方式:400-178-6288。并在系统中及时查看有无澄清及变更,潜在供应商如未从“中采惠招电子招投标交易平台”下载相关资料,或未获取到完整资料,导致投标被否决的,自行承担 responsibility。

注: A、上述要求是对供应商的基本要求,如按照行业及相关部门另有规定的遵循其规定,供应商应提供相应的证明或资信材料;

B. 如发现存在虚假资料,招标人取消其投标/中标资格,由此造成的后果由投标/成交人自负,并承担相应的法律责任;

C. 供应商发送获取文件资料时,应充分考虑获取文件资料审核及修改的时间,如因供应商发送获取文件资料时间临近截止时间,造成因获取文件资料审核未通过,供应商不能及时发送更正的资料,导致未获取磋商文件,后果由供应商自负;

D. 为提高报名工作效率,投多个标段的请供应商按标段分别对应上传相应获取文件资料,严禁上传与本标段无关资料,否则,招标人有权拒绝;

四、发布公告的媒介:

内蒙古招标投标公共服务平台http://www.nmgztb.com.cn/

中国招标投标公共服务平台http://www.cebpubservice.com/

中采惠招电子招投标交易平台发布(http://www.zchzb.com/)。



五、磋商文件售价：

本次磋商文件售价为每本0元人民币。

六、投标文件递交：

1. 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2026年8月5日09:30，供应商应在截止时间前通过 “中采惠招电子招投标交易平台” 完成电子投标文件的递交（惠采购电子服务平台技术支持联系方式：400-178-6288 ）

2. 逾期递交的投标文件，电子招标投标交易平台将予以拒收。

3. 远程开标流程：

第一步：供应商需在解密截止时间之前进入中采惠招电子招投标交易平台“开标大厅”，对递交的电子投标文件进行解密；

第二步：代理公司对已解密成功的投标文件公开开标记录；

第三步：供应商需在解密结束后，开标结束之前，对开标记录点击‘确认’，未进行确认的视为认同开标记录；

第四步：开标会议结束。

注：因供应商自身原因造成电子投标文件不能解密且采取补救措施仍无法正常开启的，则视其投标文件为无效投标文件。

七、联系方式：

采购人：呼和浩特文化艺术职业学校

地 址：呼和浩特市玉泉区西顺城街54号

联系人：董宇

联系电话：18686041716

采购代理机构：内蒙古坤建项目管理有限公司

地 址：呼和浩特市玉泉区昭君路88号洪兴家居A座1603

联系人：李宁

联系电话：0471-3600944



李宁

011010