

蒙商银行通辽分行2025年关于通辽市商品房预售资金监管系统对接服务项目采购招标公告

招标项目编号 (ZB2025060894)

项目所在地: 内蒙古自治区,通辽市,科尔沁区

一、招标条件

本蒙商银行通辽分行2025年关于通辽市商品房预售资金监管系统对接服务项目采购已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源其他资金:150000.00元,招标人为蒙商银行股份有限公司通辽分行。本项目已具备招标条件,招标方式为公开招标。

二、项目概况和范围

规模: 150000.00元;

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

蒙商银行通辽分行2025年关于通辽市商品房预售资金监管系统对接服务项目采购

三、投标人资格要求:

【1】蒙商银行通辽分行2025年关于通辽市商品房预售资金监管系统对接服务项目采购的投标人资格能力要求:

3.1具有独立承担民事责任的能力; 3.2具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度; 3.3具有履行合同所必需的设备和专业技术能力; 3.4有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录; 3.5参加政府招标活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录; 3.6法律、行政法规规定的其他条件。3.7本项目不接受联合体投标; 3.8法律、行政法规规定的其他条件。;

本项目是否允许联合体投标: 否。

四、招标文件获取

获取时间: 从2025-08-28 17:30:00到2025-09-04 17:30:00。

获取方式: 线上获取。

五、投标文件递交

递交截止时间: 2025-09-19 15:00:00。

递交方式: 纸质文件递交,内蒙古招标有限责任公司开标室(地址: 通辽市经济技术开发区水域蓝湾AB区西门北侧)。

六、开标时间及地点

开标时间: 2025-09-19 15:00:00。

开标地点: 内蒙古招标有限责任公司开标室(地址: 通辽市经济技术开发区水域蓝湾AB区西门北侧)。



七、其他

详见附件；

公告发布媒介：内蒙古招投标公共服务平台 (<https://tools.nmgztb.com.cn/person>)、 “金采网” (www.cebpubservice.com)、蒙商银行门户网站 (www.msbank.com/) ；

八、监督部门

本项目监督部门为蒙商银行股份有限公司通辽分行。

九、联系人

招标人：蒙商银行股份有限公司通辽分行

地址：内蒙古通辽市科尔沁区明仁大街665号

联系人：刘斌

电话：0475-6396003

邮件：300453@msbank.com

招标代理机构：内蒙古招标有限责任公司

地址：内蒙古呼和浩特市赛罕区腾飞南路1号众生大厦17层

联系人：卢晶晶

电话：18747557485

邮件：2114118770@qq.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）： 卢晶晶 （签名）

招标人或其代理机构：： _____ （盖章）



蒙商银行通辽分行 2025 年关于通辽市商品房预售资金监管系统对接服务项目采购

招标公告

1. 招标条件

内蒙古招标有限责任公司受蒙商银行股份有限公司通辽分行的委托,对蒙商银行通辽分行 2025 年关于通辽市商品房预售资金监管系统对接服务项目采购进行公开招标,本招标项目已具备招标条件。欢迎国内合格的有意向的投标人前来投标,现公告如下:

2. 招标范围与服务期限

2.1 项目名称:蒙商银行通辽分行 2025 年关于通辽市商品房预售资金监管系统对接服务项目采购

2.2 项目编号: ZB2025060894

2.3 招标范围(包括但不限于):通辽市商品房预售资金监管系统对接服务

2.4 服务地点:通辽市

2.5 服务期限:自签订合同后 12 个月

2.6 计划投资:150000.00 元

3. 投标人资格要求

3.1 具有独立承担民事责任的能力;

3.2 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;

3.3 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;

3.4 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;

3.5 参加政府招标活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录;

3.6 法律、行政法规规定的其他条件。

3.7 本项目不接受联合体投标;

3.8 法律、行政法规规定的其他条件。



4. 招标文件的获取

时间：2025 年 08 月 28 日至 2025 年 09 月 04 日，每天上午 9：00 至 12：00，下午 2：00 至 5：00（北京时间，法定节假日除外）

地点：发送签字盖章的下列资料（PDF 版）到 2114118770@qq.com。

（1）法定代表人授权委托书；

（2）有效的营业执照复印件；

（3）提供会计师事务所出具的 2023 年度或 2024 年度审计报告复印件（至少包括审计报告正文、资产负债表、损益表（利润表）；若投标人成立未满一个完整会计年度的，可提供最近一期的财务报表）或近 6 个月有效的开户银行出具的银行资信证明文件或出具“具备良好的商业信誉和健全的财务会计制度声明函”（格式自拟）；

（4）提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力证明承诺函（格式自拟）；

（5）提供近六个月内任意一期缴纳税收和社保的证明材料或出具“参加采购活动前依法缴纳税收和社会保障资金承诺书”（格式自拟）；

（6）提供参加采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（格式自拟）；

（7）投标人须遵守国家法律法规，当前未被列入“信用中国（<https://www.creditchina.gov.cn/>）”有关失信被执行人名单、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单和经营异常名录截图；

方式：线上获取

售价：300 元

5. 投标文件的递交

5.1 投标截止及开标时间、地点：

开标时间：2025 年 09 月 19 日 15 时 00 分（北京时间）；

开标地点：内蒙古招标有限责任公司开标室（地址：通辽市经济技术开发区水域蓝湾 AB 区西门北侧）；

5.2 投标截止时间之后送达或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。



6. 发布公告的媒介

本次公告在内蒙古招投标公共服务平台（<https://tools.nmgztb.com.cn/person>）、“金采网”（www.cebpubservice.com）、蒙商银行门户网站（<http://www.msbank.com/>）其它媒介转发无效。

7. 联系方式

采购单位名称：蒙商银行股份有限公司通辽分行

地址：内蒙古通辽市科尔沁区明仁大街 665 号

联系人：刘斌

联系电话：0475-6396003

代理机构：内蒙古招标有限责任公司

办公地址：通辽市经济技术开发区水域蓝湾 AB 区西门北侧

联系人：卢晶晶

联系电话：18747557485

邮箱：2114118770@qq.com

2025 年 08 月 28 日

