

2025年临河区清宜林海岸公共租赁住房项目施工监理中标候选人公示

招标项目编号 (A1508002025091902001002)

公示结束时间: 2025-10-19 23:59:59

一、评标情况

【1】2025年临河区清宜林海岸公共租赁住房项目施工监理:

1 中标候选人基本情况:

中标候选人第1名: 内蒙古正卓项目管理有限公司, 投标报价: 6.3371万元, 质量达到现行国家行业相关质量验收合格标准, 工期/交货期/服务期: 150天;

中标候选人第2名: 瑞博工程项目管理有限公司, 投标报价: 6.3281万元, 质量达到现行国家行业相关质量验收合格标准, 工期/交货期/服务期: 150天;

中标候选人第3名: 内蒙古元翔项目管理有限公司, 投标报价: 6.3888万元, 质量达到现行国家行业相关质量验收合格标准, 工期/交货期/服务期: 150天;

2 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况:

中标候选人 (内蒙古正卓项目管理有限公司)的项目负责人: 雷鹏, 注册监理工程师、00846780;

中标候选人 (瑞博工程项目管理有限公司)的项目负责人: 高军, 注册监理工程师、15003830;

中标候选人 (内蒙古元翔项目管理有限公司)的项目负责人: 华龙, 注册监理工程师、15006307;

3 中标候选人响应招标文件要求的资格能力要求:

中标候选人 (内蒙古正卓项目管理有限公司)的资格能力要求: 满足招标文件及招标人要求;

中标候选人 (瑞博工程项目管理有限公司)的资格能力要求: 满足招标文件及招标人要求;

中标候选人 (内蒙古元翔项目管理有限公司)的资格能力要求: 满足招标文件及招标人要求;

二、提出异议的渠道及方式

投标人或其它利害关系人对以上公示结果如有异议, 请在公示期内向招标人提出。如投标人或者其他利害关系人认为招标投标活动不符合法律、法规和规章规定的, 依据《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》(七部委第11号令)的相关规定, 依法向有关行政监督部门投诉。

三、其他

1: 详见附件;

2: 公告发布媒介: 1、中国招标投标公共服务平台 (<http://www.cebpubservice.com/>) ; 2、内蒙古自治区公共资源交易网 (<http://www.nmgggzyjy.gov.cn>) ; 3、内蒙古招标投标公共服务平台 (www.nmgztb.com.cn) 。;



四、监督部门

本项目监督部门为巴彦淖尔市临河区住房和城乡建设局。

五、联系人

招标人：巴彦淖尔市临河区保障性住房服务中心

地址：巴彦淖尔市临河区

联系人：高先生

电话：18547886808

邮件：1062851247@qq.com

招标代理机构：内蒙古汇正项目管理有限公司

地址：巴彦淖尔市临河区文博大厦B座910

联系人：樊彩珍

电话：15648870009

邮件：1054405617@qq.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：  （签名）

招标人或其代理机构：  （盖章）

2025 年临河区清宜林海岸公共租赁住房项目施工监理

中标候选人公示

招标方式：公开招标

招标人名称：临河区保障性住房服务中心

招标代理机构：内蒙古汇正项目管理有限公司

项目名称：2025 年临河区清宜林海岸公共租赁住房项目施工监理

招标编号：A1508002025091902001001

开标时间：2025 年 10 月 14 日上午 9:00 时

开标地点：巴彦淖尔市公共资源交易中心

公示期：2025 年 10 月 17 日至 2025 年 10 月 19 日止

第一中标候选人：内蒙古正卓项目管理有限公司

投标报价：63371.00 元

监理服务期限：本项目开工之日起至工程竣工结算结束为止

质量要求：达到现行国家行业相关质量验收合格标准

项目负责人姓名、业绩、证书名称和编号：

雷鹏、注册监理工程师、00846780

1、内蒙古自治区巴彦淖尔市五原县 2024 年祥和家园二期、怡和园老旧小区改造工程配套基础设施建设项目；

2、内蒙古德来包装有限公司厂区添建项目施工。

其他项目管理人员姓名、证书名称和编号：

专 监：张新虎、监理工程师、61002914



专 监：刘 莉、监理工程师、21003972

监理员：李 硕、岗位证、201104575

监理员：闫来生、岗位证、201103390

企业业绩：

- 1、乌拉特后旗英格苏农牧业开发有限公司万峰红驼养殖基地二期建设项目；
- 2、内蒙古自治区巴彦淖尔市五原县 2024 年祥和家园二期、怡和园老旧小区改造工程配套基础设施建设项目；
- 3、内蒙古德来包装有限公司厂区添建项目施工；
- 4、班禅分场提升改造项目。

第二中标候选人：瑞博工程项目管理有限公司

投标报价：63281.00 元

监理服务期限：本项目开工之日起至工程竣工结算结束为止

质量要求：达到现行国家行业相关质量验收合格标准

项目负责人姓名、业绩、证书名称和编号：

高军、注册监理工程师、15003830

- 1、巴彦淖尔市第四中学、第四小学、第四幼儿园建设项目施工监理；
- 2、滨河丽景住宅小区(A 区)；
- 3、巴彦淖尔市临河区 2022 年老旧小区改造配套基础设施建设项目施工监理(第八标段))。

其他项目管理人员姓名、证书名称和编号：

专 监：张辰昊、岗位证、201105139

专 监：李小军、岗位证、2008084963

专 监：刘俊龙、岗位证、2008082115

专 监：闫 录、岗位证、2010101150

企业业绩：

- 1、巴彦淖尔市第四中学、第四小学、第四幼儿园建设项目施工监理；
- 2、内蒙古民族大学医学院实训教学综合楼建设项目；
- 3、内蒙古大学纪检监察学科和重大科研平台基础建设(南校区三期工程建设)项目)；
- 4、呼和浩特市第二中学敕勒川分校生活区建设项目监理；
- 5、呼和浩特新机场综合业务用房工程监理。

第三中标候选人：内蒙古元翔项目管理有限公司

投标报价：63888.00 元

监理服务期限：本项目开工之日起至工程竣工结算结束为止

质量要求：达到现行国家行业相关质量验收合格标准

项目负责人姓名、业绩、证书名称和编号：

华龙、注册监理工程师、15006307

- 1、巴彦淖尔市圣牧高科生态草业巴圣牧草业技术创新中心项目一期工程；
- 2、甘其毛都出入境边防检查站反恐警务室训练场室内装修项目；
- 3、甘其毛都出入境边防检查站口岸指挥中心、证研室装修工程项目。



其他项目管理人员姓名、证书名称和编号：

专 监：许宏伟、岗位证、2010108372

专 监：刘 鑫、岗位证、201203125

专 监：李 刚、岗位证、201202093

专 监：杨 续、岗位证、201302132

企业业绩：

- 1、巴彦淖尔市圣牧高科生态草业巴圣牧草业技术创新中心项目一期工程；
- 2、甘其毛都出入境边防检查站装备物资库建设项目；
- 3、甘其毛都出入境边防检查站反恐警务室内训练场建设项目；
- 4、临河区狼山镇文富农副产品子瓜籽收购站厂房建设项目；
- 5、央玺学府住宅小区 1、2#楼。

否决的投标人名单及否决理由：内蒙古厚实建设集团有限公司

废标理由：投标人未响应招标文件第 1.4.1 条中《财务状况：近年（2022 年至今）财务状况良好，没有处于财产被接管，破产或其他关、停、并、转状态（提供相关承诺书并加盖公章，新成立的企业，需提供成立后至今的承诺书）》，未提供相关承诺书。

异议与投诉：投标人或其它利害关系人对以上公示结果如有异议，请在公示期内向招标人提出。如投标人或者其他利害关系人认为招标投标活动不符合法律、法规和规章规定的，依据《工程建设项目招标投标

标活动投诉处理办法》（七部委第 11 号令）的相关规定，依法向有关行政监督部门投诉。

发布公示的媒介：

- 1、中国招标投标公共服务平台 (<http://www.cebpubservice.com/>)；
- 2、内蒙古自治区公共资源交易网 (<http://www.nmgggzyjy.gov.cn>)；
- 3、内蒙古招标投标公共服务平台 (www.nmgztb.com.cn)。

招标人：临河区保障性住房服务中心

地址：巴彦淖尔市临河区

联系人：高先生

电话：18547886808

招标代理机构：内蒙古汇正项目管理有限公司

地址：内蒙古自治区巴彦淖尔市临河区文博大厦 B 座 910

联系人：樊彩珍

电话：15648870009

