

乌兰浩特市2025年老旧小区改造项目(配套)一标段中标候选人公示

招标项目编号 (A1522002026010401001001)

公示结束时间: 2026-02-02 17:30:00

一、评标情况

【1】乌兰浩特市2025年老旧小区改造项目(配套)一标段:

1 中标候选人基本情况:

中标候选人第1名: 聚遂建设工程有限公司, 投标报价: 774.634435万元, 质量合格, 工期/交货期/服务期: 335天;

2 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况:

中标候选人 (聚遂建设工程有限公司) 的项目负责人: 范灿章, 详见公告;

3 中标候选人响应招标文件要求的资格能力要求:

中标候选人 (聚遂建设工程有限公司) 的资格能力要求: 详见公告;

二、提出异议的渠道及方式

中标候选人公示在公示期内, 对上述中标情况持有异议的投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结果有异议的, 应当在中标候选人公示期间按照相关法律法规规定以书面方式向招标人或代理机构提出。

三、其他

1: 本项目于2026年1月29日在兴安盟公共资源交易中心开标, 经评标委员会评审, 现将本次中标候选人公示如下: 一、基本情况 (一) 项目名称: 乌兰浩特市2025年老旧小区改造项目(配套)一标段 (二) 项目编号: A1522002026010401001001 (三) 项目批准文号: 乌发改审发(2025)16号 (四) 建设单位: 乌兰浩特市物业服务中心 (五) 招标代理机构: 内蒙古政研绩效评价咨询有限公司 (六) 开标时间: 2026年1月29日上午09:00 (北京时间) 二、评标结果评标委员会对所有投标文件进行评审, 并推荐中标候选人排序如下: 第一中标候选人: 聚遂建设工程有限公司投标报价: 7746344.35元 第二中标候选人: 林汇建设有限公司投标报价: 7744194.95元 第三中标候选人: 山西博鹏建筑工程有限公司投标报价: 7746858.91元

1、评标基本情况 (一) 第一中标候选人评标基本情况1、第一中标候选人业绩、奖励: 企业业绩序号获奖项目名称获奖类型颁发时间得分1兴安盟阿尔山市白狼林乡村配套工程企业竣工建筑工程建筑面积2024年12月2.93阿尔山市五岔沟镇食用菌养殖设施建设项目(二次)企业竣工建筑工程建筑面积2025年9月30日2公司及项目部生产、安全、质检等组织机构健全公司及项目部生产、安全、质检等组织机构健全无5总计7.932、工期: 335日历天; 3、工程质量: 符合国家现行的施工质量验收规范, 达到合格工程标准。4、项目管理机构人员名单: 项目经理: 范灿章(二级建造师, 证书编号: 豫241202153148), 技术负责人: 李长翠(中级工程师: 2022C15224), 质量负责人: 王雁飞(岗位证: 0622410600063000264), 质量员: 李曼婷(岗位证: 0622410600063000258), 安全员: 贾君(岗位证: 豫建安C3(2023)1432157), 施工员: 冷晓龙(岗位证: 0622410100063000475)。5、信用情况: 良好6、惩罚情况: 无 (二) 第二中标候选人基本情况1、第二中标候选人业绩、奖励: 企业业绩序号获奖项目名称获奖类型颁发时间得分1临汾市尧都区梅苑新村小区等17个老旧小区改造项目配套基础设施工程总承包(EPC)(二标段)企业竣工建筑工程建筑面积2023年9月25日4巴彦呼舒第四中学等14所学校校园维修工程企业竣工建筑工程建筑面积2025年9月9日2公司及项目部生产、安全、质检等组织机构健全公司及项目部生产、安全、质检等组织机构健全无5总计92、工期: 335日历天; 3、工程质量: 符合国家现行的施工质量验收规范, 达到合格工程标准。4、项目管理机构人员名单: 项目经理: 李耀伟(二级建造师、证书编号: 豫241091017593), 技术负责人: 刘同辉(中级工程师: 020200928019907000021), 质量负责人: 梁丽华(岗位证: 0412210600001000131), 质量员: 关华宇(岗位证: 0412210600001000316), 安全员: 李明明(岗位证: 豫建安C3(2023)1487627), 施工员: 张收星(岗位证: 0412510100020000002)。5、信用情况: 良好6、惩罚情况: 无 (三) 第三中标候选人基本情况企业业绩序号获奖项目名称获奖类型颁发时间得分1广灵县壶泉小学维修改造工程项目企业竣工建筑工程建筑面积2023年9月25日3.38臧寨乡胡家岭村基础设施改造建设项目企业竣工建筑工程建筑面积2025年9月9日

2公司及项目部生产、安全、质检等组织机构健全公司及项目部生产、安全、质检等组织机健全无5总计8.382、工期: 335日历天; 3、工程质量: 符合国家现行的施工质量验收规范, 达到合格工程标准4、项目管理机构人员名单: 项目经理: 魏志宏 (二级建造师、证书编号: 晋2142024202488972), 技术负责人: 王少华 (中级工程师: 2214023181030027), 质量负责人: 高翔 (岗位证: 0132510600054000093), 质量员: 康博雄 (岗位证: 0132410600054000606), 安全员: 庞静 (岗位证: 晋建安C3 (2022) 3011105), 施工员: 姚瑶 (岗位证: 0132510100054000016)。5、信用情况: 良好6、惩罚情况: 无 (四) 否决投标人投标的原因及依据: 序号投标人否决原因及依据备注1无无无 (五) 其他需要公示的内容: 无 (六) 公示日期: 2026年01月30日——2026年02月02日;

2: 公告发布媒介: 在兴安盟公共资源交易中心网 (<https://ggzyjy.nmg.gov.cn/msym/xamggzyjyw/index.html>)、中国招标投标公共服务平台 (www.cebpubservice.com)、内蒙古招标投标公共服务平台 (zbgg.nmgztb.com.cn) 上发布, 其他网站转载无效。;

四、监督部门

本项目的监督部门为**乌兰浩特市物业服务中心**。

五、联系人

招标人: **乌兰浩特市物业服务中心**

地址: **乌兰浩特市**

联系人: **包巴特尔**

电话: **18447340930**

邮件: nmgzy999@126.com

招标代理机构:**内蒙古政研绩效评价咨询有限公司**

地址: **乌兰浩特市**

联系人: **郭少芳**

电话: **15734753695**

邮件: 1822067813@qq.com

招标人或其代理机构主要负责人 (项目负责人) 郭少芳 (签名)

招标人或其代理机构: 内蒙古政研绩效评价咨询有限公司 (盖章)



郭少芳 潘琳