

赤峰市华夏职业学校维修改造工程项目招标公告

招标项目编号 (YL-202605042GC)

项目所在地: 内蒙古自治区,赤峰市,巴林左旗

一、招标条件

本赤峰市华夏职业学校维修改造工程项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源国有资金:41.011848万元,招标人为赤峰市华夏职业学校。本项目已具备招标条件,招标方式为其他。

二、项目概况和范围

规模: 改造出入口台阶,对外墙蘑菇石墙裙开展零星破损修补作业,拆除并复原食堂至宿舍区间室外花岗岩地面,卫生间进排水布设及地面恢复,墙面刷漆等,具体工程内容详见图纸及工程量清单。;

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

赤峰市华夏职业学校维修改造工程项目

三、投标人资格要求:

【1】赤峰市华夏职业学校维修改造工程项目投标人资格能力要求:

1.供应商应符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件: (1)具有独立承担民事责任的能力; (2)具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度; (3)具有履行合同所必需的设备和专业技术能力; (4)有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录; (5)参加政府采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录; 2.到提交响应文件的截止时间,供应商提供自本项目公告发布至提交投标文件的截止时间内经“信用中国”网站查询的供应商未被列入“失信被执行人”的网页截图、“重大税收违法失信主体”的网页截图、“严重失信主体名单”的网页截图;“中国政府采购网”网站查询的供应商未被列入“政府采购严重违法失信行为记录名单”的网页截图。 3.本项目的特定资格要求: (1) 供应商须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质; --响应文件中须提供证书; (2) 具有有效的安全生产许可证; --响应文件中须提供证书; (3) 投标供应商拟派项目负责人须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师证书及B类安全生产考核合格证书,且未在其他在建项目中任职; --响应文件中须提供: ①证书; ②2025年1月至今任意连续3个月本供应商为其缴纳社保的证明材料; ③《拟派项目经理未在其他在建项目中任职的承诺函》(格式详见采购公告附件)。注1: 社保要求: 供应商为项目管理机构人员缴纳社保的证明材料按以下任意一种方式均认可: 1) 提供可在人社部门网站上查询的缴纳养老保险相关信息(包括参保信息查询、社保缴费查询),并同时提供项目管理机构人员查询社保信息的用户名及密码(或验证码); 2) 提供加盖社保机构公章的养老保险缴纳个人明细或对账单; 说明: ①如因社保机构已给予减免的,请说明实际情况。②退休人员提供退休证,无需提供缴纳社保的证明材料。注2: 电子证书: 如投标单位当地实行人员证件、企业资质电子化管理的,其人员证件及企业资质证件扫描件中的二维码必须清晰,如现场无法识别导致不予认可的后果由投标单位自行承担。 4.落实政府采购政策需满足的资格要求: 参与的供应商全部由符合政策要求的中小企业承接--响应文件中需提供“中小企业声明函”或“残疾人福利性单位声明函”或“监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明文件”。;

本项目是否允许联合体投标: 否。

四、招标文件获取

获取时间: 从2026-05-25 08:30:00到2026-05-29 17:30:00。

获取方式：**各供应商预留邮箱领取**。确认参与本项目的供应商应在上述时间内，需将以下资料加盖公章后的扫描件发送至yonglizaojia@163.com，由采购代理机构进行登记，供应商应在发送资料后致电核实是否收到。材料齐全后代理机构将竞争性磋商文件发送至邮箱。超过确认参与截止时间再递交的材料，不予接收。联系人：辛玲；联系电话：18347615113。①文件领取登记表（见附件）；②领取人身份证明：法定代表人授权委托书或法人身份证明（见附件）；③三证合一（或多证合一）营业执照副本；注：①本阶段仅针对参与投标的供应商进行登记，不对供应商的资格进行审查。②开标时投标人需提供以上资料加盖公章的原件一份，同纸质投标文件一同递送到开标现场。。

五、投标文件递交

递交截止时间：**2026-06-04 09:00:00**。

递交方式：**纸质文件递交**，松山区支二路与燕山街交叉口盛世大厦H酒店负1层会议室。。

六、开标时间及地点

开标时间：**2026-06-04 09:00:00**。

开标地点：**** 松山区支二路与燕山街交叉口盛世大厦H酒店负1层会议室。 ****。

七、其他

详见公告附件；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招标投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

八、监督部门

本项目监督部门为**赤峰市华夏职业学校**。

九、联系人

招标人：**赤峰市华夏职业学校**

地址：**巴林左旗林东镇**

联系人：**田磊**

电话：**18347615113**

邮件：**15561379958@163.com**

招标代理机构：**赤峰永利工程项目管理有限公司**

地址：**内蒙古赤峰市克什克腾旗东苑商住楼商厅二楼22厅**

联系人：**辛玲**

电话：**18347615113**

邮件：**yonglizaojia@163.com**

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）： 李玲 (签名)

招标人或其代理机构： : _____ (盖章)



赤峰市华夏职业学校维修改造工程项目 竞争性磋商公告

赤峰永利工程项目管理有限公司受赤峰市华夏职业学校委托，拟采用竞争性磋商采购方式采购 赤峰市华夏职业学校维修改造工程项目，邀请合格供应商参与本项目，本次磋商基本信息及要求通知如下：

一、项目基本情况

1. 项目编号：YL-202605042GC
2. 项目名称：赤峰市华夏职业学校维修改造工程项目
3. 采购方式：竞争性磋商
4. 预算金额：410118.48元。
5. 最高限价（如有）：同预算金额
6. 项目概况：改造出入口台阶，对外墙蘑菇石墙裙开展零星破损修补作业，拆除并复原食堂至宿舍区间室外花岗岩地面，卫生间进排水布设及地面恢复，墙面刷漆等，具体工程内容详见图纸及工程量清单。
7. 合同履行期限：签订合同后20个日历日内完工。
8. 本项目不接受联合体投标。

二、申请人的资格要求

1. 供应商应符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件：
 - (1) 具有独立承担民事责任的能力；
 - (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
 - (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
 - (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
 - (5) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

2. 到提交响应文件的截止时间，供应商提供自本项目公告发布至提交投标文件的截止时间内经“信用中国”网站查询的供应商未被列入“失信被执行人”的网页截图、“重大税收违法失信主体”的网页截图、“严重失信主体名单”的网页截图；“中国政府采购网”网站查询的供应商未被列入“政府采购严重违法失信行为记录名单”的网页截图。

3. 本项目的特定资格要求：

(1) 供应商须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质；--响应文件中须提供证书；

(2) 具有有效的安全生产许可证；--响应文件中须提供证书；

(3) 投标供应商拟派项目负责人须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师证书及B类安全生产考核合格证书，且未在其他在建项目中任职；--响应文件中须提供：①证书；②2025年1月至今任意连续3个月本供应商为其缴纳社保的证明材料；③《拟派项目经理未在其他在建项目中任职的承诺函》（格式详见采购公告附件）。

注1：社保要求：供应商为项目管理机构人员缴纳社保的证明材料按以下任意一种方式均认可：1) 提供可在人社部门网站上查询的缴纳养老保险相关信息（包括参保信息查询、社保缴费查询），并同时提供项目管理机构人员查询社保信息的用户名及密码（或验证码）；

2) 提供加盖社保机构公章的养老保险缴纳个人明细或对账单；说明：①如因社保机构已给予减免的，请说明实际情况。②退休人员提供退休证，无需提供缴纳社保的证明材料。

注2：电子证书：如投标单位当地实行人员证件、企业资质电子化管理的，其人员证件及企业资质证件扫描件中的二维码必须清晰，如现场无法识别导致不予

认可的后果由投标单位自行承担。

4. 落实政府采购政策需满足的资格要求：参与的供应商全部由符合政策要求的中小企业承接—响应文件中需提供“中小企业声明函”或“残疾人福利性单位声明函”或“监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件”。

三、获取采购文件

1. 时间：2026年05月25日至2026年05月29日，每天上午08:30:00至11:30:00，下午14:30:00至17:30:00（北京时间，法定节假日除外）；

2. 获取竞争性磋商文件的地点：各供应商预留邮箱；

3. 获取竞争性磋商文件的方式：各供应商预留邮箱领取。确认参与本项目的供应商应在上述时间内，需将以下资料加盖公章后的扫描件发送至 yonglizaojia@163.com，由采购代理机构进行登记，供应商应在发送资料后致电核实是否收到。材料齐全后代理机构将竞争性磋商文件发送至邮箱。超过确认参与截止时间再递交的材料，不予接收。联系人：辛玲；联系电话：18347615113。

①文件领取登记表（见附件）；

②领取人身份证明：法定代表人授权委托书或法人身份证明（见附件）；

③三证合一（或多证合一）营业执照副本；

注：①本阶段仅针对参与投标的供应商进行登记，不对供应商的资格进行审查。

②开标时投标人需提供以上资料加盖公章的原件一份，同纸质投标文件一同递送到开标现场。

4. 售价：本次竞争性磋商文件的售价为0元人民币。

四、响应文件提交

1. 截止时间：2026年06月04日09点00分（北京时间）

2. 地点：松山区支二路与燕山街交叉口盛世大厦H酒店负1层会议室。

五、开启

1. 时间：2026年06月04日09点00分（北京时间）

2. 地点：松山区支二路与燕山街交叉口盛世大厦H酒店负1层会议室。

六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

七、其他补充事宜

本公告在《中国招标投标公共服务平台》(<http://www.cebpubservice.com/>)、《内蒙古招标投标公共服务平台》(<https://bulletin.nmgztb.com.cn/>)上发布，因轻信其他组织、个人或媒介提供的信息而造成的损失，采购人、采购代理机构概不负责。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系

1. 采购人信息

名称：赤峰市华夏职业学校

地址：巴林左旗林东镇

联系方式：田磊，15561379958

2. 采购代理机构信息

名称：赤峰永利工程项目管理有限公司

地址：赤峰市克什克腾旗

联系方式：辛玲，18347615113

赤峰市华夏职业学校维修改造工程项目

竞争性磋商文件领取登记表

序号	供应商填写内容		备注
1	供应商名称 (加盖公章)		
2	统一社会信用代码		
3	营业期限		
4	法定代表人姓名		
5	委托代理人姓名		
6	联系电话		
7	联系邮箱		
8	确认参与报名时间	年 月 日 时 分	
9	备注		

法定代表人身份证明

姓名：_____ 性别：_____

年龄：_____ 职务：_____

系_____（供应商名称）的法定代表人（单位负责人）。

特此证明。

法定代表人身份证正面复印件 或扫描件打印件

（本证件需直接放置复印件或扫描件打印件，且身份证号码必须清晰，不允许纸质粘贴粘贴）

法定代表人身份证反面复印件 或扫描件打印件

（本证件需直接放置复印件或扫描件打印件，且身份证号码必须清晰，不允许纸质粘贴粘贴）

注：法定代表人亲自参加投标适用，委托代理人参加投标可不提供。

供应商名称加盖公章：

年 月 日

授权委托书

本人_____（姓名）系_____（供应商名称）的法定代表人，现委托
_____（姓名）为我方授权代表。授权代表根据授权，以我方名义签署、澄清确
认、递交、撤回、修改赤峰市华夏职业学校维修改造工程项目响应文件、签订合同和处理有关事
宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____。

授权代表无转委托权。

投 标 人：_____（加盖公章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

授权代表：_____（签字或盖章）

法定代表人身 份证扫描件	法定代表人身份 证扫描件
正面	反面
授权代表身 份证扫描件	授权代表身份 证扫描件
正面	反面

____年____月____日

注：委托代理人参加投标适用，法定代表人亲自参加投标可不提供。

拟派项目经理未在其他在建项目中任职的承诺书

_____（采购人名称）：

我方在此声明，我方拟派往_____（项目名称）（以下简称“本项目”）的项目负责人证件真实有效，现阶段没有在任何在建工程项目任项目负责人，并且郑重承诺如果我公司中标，项目负责人在施工期间全程驻守在施工现场。

项目负责人：_____

我方保证上述信息的真实和准确，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

如经查实承诺内容虚假，取消我单位投标资格，一旦中标，取消我单位中标资格，发生相关损失均由我单位承担。

特此承诺！

投标供应商：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

_____年_____月_____日

注：1. 拟派驻本工程的项目负责人，如在其他在建工程任项目负责人但已变更，须提供工程所在地建设行政主管部门或建设单位出具的变更证明（证明应加盖出具单位公章，并载有该工程主管部门或建设单位可供核实的联系人及联系方式），所有变更证明应附于投标文件中，开标后不再接受任何补充材料。

2. 除上述情形外，拟派驻本工程的项目管理机构人员，如在其他在建工程担任项目管理岗位，招标人有权要求中标人在签订合同前提供在建人员从其他在建工程中撤离的证明文件，中标人应予以配合。

3. 本项目所称“在建”是指从中标结果发布至合同工程验收合格前的全过程，暂停施工、冬季停工等工程均视为“在建工程”。