

科右中旗呼和锦园小区一期前期物业管理项目中标结果公告

招标项目编号 (YCZB-2026-045)

一、中标人信息

【1】科右中旗呼和锦园小区一期前期物业管理项目:

中标人: 科尔沁右翼中旗家园物业服务有限公司, 中标价格: 28.710122万元

二、其他

1: 详见附件;

2: 公告发布媒介: 中国招标投标公共服务平台, 内蒙古招投标公共服务平台、中国采购与招标网;

三、监督部门

本项目监督部门为**/**。

四、联系人

招标人: 内蒙古鑫程房地产开发有限责任公司

地址: 兴安盟科右中旗

联系人: 赵强

电话: 18447324111

招标代理机构: 兴安盟易采综合采购服务有限公司

地址: 内蒙古自治区兴安盟乌兰浩特市京津花园8号楼4楼

联系人: 李楠、张亚新、石秀雯

电话: 0482-8802222

邮件: xamyc2222@163.com

招标人或其代理机构主要负责人 (项目负责人): 李楠 (签名)

招标人或其代理机构: (盖章)



科右中旗呼和锦园小区一期前期物业管理项目

中标结果公告

(招标编号: YCZB-2026-045)

一、中标人信息:

科右中旗呼和锦园小区一期前期物业管理项目:

中标人: 科尔沁右翼中旗家园物业服务有限公司

中标价格: 287101.22 元/年

二、其他:

科右中旗呼和锦园小区一期前期物业管理项目,于 2026 年 05 月 11 日在《中国采购与招标网》、《内蒙古招标投标公共服务平台》、《中国招标投标公共服务平台》上发布了招标公告。于 2026 年 06 月 01 日在兴安盟易采综合采购服务有限公司开标室(一)进行开标,评标委员会依法成立,根据已通过的评标办法,对各有效投标人投标文件在仔细阅读的基础上进行综合评审,根据评审结果,评标委员会向招标人推荐中标候选人如下,中标候选人排名顺序由高分到低分排序:

第一名: 科尔沁右翼中旗家园物业服务有限公司

第二名: 内蒙古智行物业服务有限公司

第三名: 科右中旗精诚物业服务有限公司

评标委员会向招标人推荐科尔沁右翼中旗家园物业服务有限公司为中标单位,项目负责人: 白乌云斯琴,中标价为 287101.22 元/年,其中住宅物业管理费 0.91 元/月/㎡,商服物业管理费 1.19 元/月/㎡,地下停车位物业服务费 50 元/月/个,地下车库物业服务费 50 元/月/个,服务期限:二年,现予以公布。

请中标单位在公示期间到我单位领取通知书并办理相关手续,按规定时限和程序签订合同。

如投标人认为中标结果使自己的合法权益受到损害的,可在中标结果公示有效期内,按招标文件第二章投标须知中有关质疑的规定向招标人和招标代理机构提出质疑。

三、监督部门

本招标项目的监督部门为科尔沁右翼中旗住房和城乡建设局。

四、联系方式

招标人：内蒙古鑫程房地产开发有限责任公司

地 址：兴安盟科右中旗

联系人：赵强

电 话：18447324111

招标代理机构：兴安盟易采综合采购服务有限公司

地 址：乌兰浩特市京津花园双子座 8 号楼 4 楼

联系人：李楠、张亚新、石秀雯

电 话：0482-8802222

