

2020 年城乡建设用地增减挂钩巴拉奇如德项目区工程结算复审竞争性磋商公告

项目概况

阿鲁科尔沁旗自然资源局 2020 年城乡建设用地增减挂钩巴拉奇如德项目区工程结算复审的潜在供应商应在《旌旺电子交易平台》(jw626.cn) 获取采购文件，并于 2026 年 01 月 15 日 15 时 00 分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

- 项目编号：XSZB-2026-002
- 项目名称：2020 年城乡建设用地增减挂钩巴拉奇如德项目区工程结算复审
- 采购方式：竞争性磋商
- 预算金额：400000.00 元
- 采购需求：对 2020 年城乡建设用地增减挂钩巴拉奇如德项目区工程进行结算复审。

| 品目号 | 品目名称 | 采购标的 | 数量(单位) | 技术规格、参数及要求 | 品目预算(元) | 最高限价(元) |
|-----|---------------------|--|--------|---|-----------|-----------|
| 1-1 | C20039900 其他咨询服务 | 2020 年 城乡建设 用地增减 挂钩巴拉 奇如德项 目区工程 结算复审 | 1 项 | 2020 年城乡建设用 地增减挂钩巴拉奇 如德项目区工程结 算复审，具体技术规 格、参数及要求详见 竞争性磋商文件。 | 400000.00 | 400000.00 |

本项目不接受联合体投标。

合同履行期限：自合同签订之日起至合同履行完毕。

二、申请人的资格要求：

- 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
 - 具有独立承担民事责任的能力；

- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- (5) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录;
- (6) 法律、行政法规规定的其他条件。

2.落实政府采购政策需满足的资格要求：服务全部由符合政策要求的中小企业承接，参与的供应商严格按照磋商文件给定的格式及实际情况提供中小企业声明函。

3.本项目的特定资格要求： (1) 项目负责人：拟派项目负责人须具备国家一级注册造价工程师资格，必须在本单位注册（响应文件须附注册证书及身份证件扫描件），近半年内连续2个月本供应商为其缴纳的社保证明材料（如为退休人员提供退休证明，无需提供社保证明材料需提供相应合同，新入职人员要求提供入职至投标截止日前的社保证明材料及与聘用单位签订的有效的聘用劳动合同）（响应文件须附扫描件）；注：凡在2020年12月31日之前取得的造价工程师证等同于国家一级造价工程师证。 (2) 为本项目提供过预算评审或结算评审的供应商不得参与本次投标，否决按无效投标处理（响应文件中附承诺书，格式自拟并加盖公章）。

三、获取采购文件

1.本项目采用旌旺全流程电子招投标方式；

供应商基本信息注册：凡第一次参与《旌旺电子交易平台》（jw626.cn）的供应商，在响应前需要在《旌旺电子交易平台》（jw626.cn），先进行供应商基本信息注册→身份认证→CA办理（CA申请→申请证书）供应商未及时办理CA锁导致无法正常投标的后果由供应商自行承担。前述工作完成后方可开始进行投标。

备注：关于注册、办理CA锁等问题，如需帮助请联系客服电话：15148346985。

2.时间：2026年01月04日17时30分至2026年01月10日17时30分；

3.方式：所有潜在供应商请于在规定时间内登录《旌旺电子交易平台》（jw626.cn）进行下载招标文件。

具体流程为：登录账号密码→左侧点“项目大厅”→点击要参与项目进入→点立即参与→确认并跳转至我的项目→在我的项目中点击操作台→缴纳标书费（如有）下载招标文件（PDF版）。

投标详细操作流程请查阅《旌旺电子交易平台》(jw626.cn)首页右下角【下载中心】→【供应商操作手册】。

4.工具的安装：在《旌旺电子交易平台》(jw626.cn)首页右下角的下载中心下载 CA 锁对应的签章助手并安装。（注：在签章助手安装过程中关闭所有杀毒软件）

5.澄清与答疑：

所有潜在供应商自电子采购文件获取之日起应随时登录旌旺电子交易平台(jw626.cn)查看本项目的答疑、澄清或修改文件，若未及时获取，造成的后果由供应商自行承担；

旌旺客服电话：供应商下载采购文件失败或遇到其他问题可以到《旌旺电子交易平台》(jw626.cn)首页右下角下载查看供应商操作手册，或者拨打客服电话：15148346985。

6.其他说明

(1) 供应商获取采购文件时，采购人不对其资质进行审核，供应商应自行确认是否满足采购文件资质最低要求，否则出现任何后果由供应商自负；

(2) 本阶段仅针对参与投标的供应商进行登记，不对供应商的资格进行审查，由磋商小组在评标现场进行资格审查。

四、响应文件的编制

响应文件编制方法：打开我的项目→操作台→递交投标文件→在线制作→查看招标文件→填写开标一览表→上传按照招标文件要求制作定稿的投标文件 PDF 版→完成签章→进行页码关联→插入 CA 锁进行加密→递交 TBWJ 格式加密文件。

五、响应文件提交

递交投标（响应）文件截止时间：2026 年 01 月 15 日 15:00。

响应文件递交方法：供应商在响应文件的递交截止时间之前，登录《旌旺电子交易平台》(jw626.cn)上传通过在线制作加密的响应文件。

六、开启

开标时间：2026 年 01 月 15 日 15:00

开标方式：

第一步：打开旌旺网站登录账号，找到项目进入我的项目，找到参与的项目点击操作台进

入，点开标大厅

第二步：在开标大厅中进行签到

第三步：到开标时间截止对投标文件进行解密

第四步：点击 ca 签章对开标记录一览表进行签章

第五步：多轮报价（需要进行二次报价项目进行此步骤），进入网站→我的项目→进入项目操作台→评标/评审→多轮报价

七、公告期限

自本公告发布之日起 3 个工作日。

八、其他补充事宜

本次招标公告在《中国招标投标公共服务平台》（www.cepubservice.com），《内蒙古招标投标公共服务平台》（www.nmgztb.com.cn），《旌旺电子交易平台》（jw626.cn）上发布，其他媒介转发无效。

九、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1.采购人信息

名称：阿鲁科尔沁旗自然资源局

地址：赤峰市阿鲁科尔沁旗天山镇

联系方式：0476-7230677

2.采购代理机构信息

名称：内蒙古兴晟工程项目管理有限公司

地址：赤峰市松山区永业广场A座14楼021417

联系方式：18847686969

3.项目联系方式

项目联系人：陈女士

电话：18847686969

内蒙古兴晟工程项目管理有限公司

2026年01月04日

陈洪伟