

2025年赤峰市敖汉旗城镇老旧小区改造配套基础设施建设项目 (一期) 监理招标公告

招标项目编号 (ZFCGZB-2025-060)

项目所在地: 内蒙古自治区, 赤峰市, 敖汉旗

一、招标条件

本2025年赤峰市敖汉旗城镇老旧小区改造配套基础设施建设项目(一期) 监理已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源国有资金:29.3万元, 招标人为敖汉旗住房和城乡建设局。本项目已具备招标条件, 招标方式为其他。

二、项目概况和范围

规模: 服务内容: 工程施工全过程监理, 工程施工准备阶段、施工阶段、工程结算、工程验收、工程完工交付、缺陷责任期等全过程全工序的监理工作; 对该工程投资控制、进度控制、质量控制、建设安全监管及文明施工的有效管理、组织协调, 并进行工程合同管理和信息管理等; 采购人要求的其它工作;

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

2025年赤峰市敖汉旗城镇老旧小区改造配套基础设施建设项目(一期) 监理

三、投标人资格要求:

【1】2025年赤峰市敖汉旗城镇老旧小区改造配套基础设施建设项目(一期) 监理的投标人资格能力要求:

1. 供应商应符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件。2. 资格审查时, 供应商未被列入失信被执行人、税收违法黑名单、政府采购严重违法失信行为记录名单, 相关信用情况通过“信用中国”网站、中国政府采购网等渠道查询。3. 落实政府采购政策需满足的资格要求: 采购包整体专门面向中小企业(如属于专门面向中小企业采购的项目, 供应商应为中小微企业、监狱企业、残疾人福利性单位)。4. 本项目的特定资格要求: 1. 资质要求: 具有建设行政主管部门颁发的工程监理房屋建筑工程专业监理丙级及以上资质; 2. 项目负责人资格要求: 拟派项目负责人须是本企业注册建筑工程专业国家级注册监理工程师。注: ①必须在投标供应商工作, 以供应商所属社保机构出具的2025年1月1日至投标截止日期间至少连续3个月的社保缴费证明为准(并加盖缴费证明专用章)。(新入职人员要求提供入职至投标截止日前的社保缴费证明及与聘用单位签订的有效的聘用劳动合同); 退休人员无需提供社保缴费证明, 需提供与聘用单位签订的有效的聘用劳动合同及退休证明。(响应文件提供相应佐证材料扫描件)。

本项目是否允许联合体投标: 否。

四、招标文件获取

获取时间: 从2025-11-12 08:30:00到2025-11-18 17:30:00。

获取方式: 持授权委托书原件, 被授权人身份证原件, 营业执照副本复印件(加盖公章)到赤峰诚泰招标有限公司获取采购文件。。

五、投标文件递交

递交截止时间：2025-11-24 10:00:00。

递交方式：纸质文件递交，赤峰诚泰招标有限公司开标一室。

六、开标时间及地点

开标时间：2025-11-24 10:00:00。

开标地点：赤峰诚泰招标有限公司开标一室。

七、其他

本工程共分五个标段施工，“基础设施一标段配备一套监理班子；基础设施二、三标段配备一套监理班子；节能一、二标段配备一套监理班子”；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招标投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

八、监督部门

本项目监督部门为敖汉旗住房和城乡建设局。

九、联系人

招标人：敖汉旗住房和城乡建设局

地址：赤峰市敖汉旗

联系人：李洪峰

电话：15849698220

邮件：15849698220@163.com

招标代理机构：赤峰诚泰招标有限公司

地址：内蒙古赤峰市敖汉旗新惠镇新中街中段92-5号四楼

联系人：苏健

电话：18247631420

邮件：756157247@qq.com



招标人或其代理机构主要负责人(项目负责人)： 苏健 (签名)

招标人或其代理机构： 赤峰诚泰招标有限公司 (盖章)

