

阿拉善左旗美林湾及名都万和城小区基础配套设施完善提升及G4酒店装修设计、造价项目招标公告

招标项目编号 (NMGRX-ZC-2026-02)

项目所在地: 内蒙古自治区,阿拉善盟,阿拉善左旗

一、招标条件

本阿拉善左旗美林湾及名都万和城小区基础配套设施完善提升及G4酒店装修设计、造价项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源其他资金:本项目设计费按工程中标价的2.2%计取。 , 招标人为阿拉善左旗城市建设投资开发有限公司。本项目已具备招标条件, 招标方式为其他。

二、项目概况和范围

规模: 详见采购文件;

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

阿拉善左旗美林湾及名都万和城小区基础配套设施完善提升及G4酒店装修设计、造价项目

三、投标人资格要求:

【1】阿拉善左旗美林湾及名都万和城小区基础配套设施完善提升及G4酒店装修设计、造价项目的投标人资格能力要求:

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定; 2、落实政府采购政策需满足的资格要求: 本项目专门面向中小企业采购; 3、供应商须具有加载“统一社会信用代码”的营业执照(扫描件附在响应文件中); 4、供应商须提供法定代表人授权委托书(按采购文件给定的格式附在响应文件中); 5、采购活动近三年内, 在经营活动中没有重大违法记录的书面声明(按采购文件给定的格式附在响应文件中); 6、财务要求: 近三年(2023年-2025年)没有处于财产被接管、破产或其他关、停、并、转状态。包括审计报告(审计报告应当由两名具备相关业务资格的注册会计师签名盖章并经会计师事务所盖章方为有效, 审计报告中应包括资产负债表、现金流量表、利润表等)(成立不足三年的按成立年限提供, 成立不足一年的提供银行资信证明); (扫描件附在响应文件中) 7、供应商须提供2026年1月至递交响应文件截止之日前(连续三个月)的良好缴纳税收的相关凭据。(以税务机关提供的纳税凭据或银行入账单为准); 供应商须提供2026年1月至递交响应文件截止之日前(连续三个月)缴纳社会保险的凭证。(以专用收据或社会保险缴纳清单为准)注: 其他组织和自然人也需要提供缴纳税收的凭据金额缴纳社保的凭据。依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商, 应提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金(扫描件附在响应文件中); 8、信用信息: 供应商登录“信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”网站下载信用信息报告附在响应文件中。 9、供应商具有履行合同所必须的设备和专业技术能力(供应商须出具“具有履行合同所必须的设备和专业技术能力”声明(按采购文件给定格式附于响应文件)); 10、资质证书: 供应商须具有建设行政主管部门颁发的工程设计综合甲级资质或工程设计市政行业乙级(或以上)资质, 且在有效期内; (扫描件附在响应文件中) 11、项目负责人: 拟派驻本项目的项目负责人必须具备市政工程相关专业中级工程师(或以上)职称; 同时需提供项目负责人2026年至今在本企业缴纳的任意连续3个月的社保证明(提供相关证明材料, 退休人员需提供退休证明, 一并附在响应文件中); (扫描件附在响应文件中) 12、本项目不接受联合体投标。 13、本项目采用资格后审方式, 审查标准和内容详见本项目采购文件。

本项目是否允许联合体投标: 否。

四、招标文件获取

获取时间：从2026-04-30 09:00:00到2026-05-10 18:00:00。

获取方式：本项目采用现场报名的方式，凡有意参加供应商可在2026年04月30日至2026年05月10日，每个工作日上午9：00—12：00时，下午15：00—18：00时联系内蒙古锐翔项目管理有限公司递交报名材料，逾期不予受理。报名时，报名人需要提供以下材料：1、经法定代表人签字、公司盖章的“授权委托书”；2、营业执照副本复印件；3、资质证书副本复印件；4、项目负责人证书复印件；注：以上材料复印件加盖供应商公章，报名资料不全或不符合要求的均不予接收。。

五、投标文件递交

递交截止时间：2026-05-11 09:00:00。

递交方式：纸质文件递交，内蒙古自治区阿拉善盟阿拉善左旗巴彦浩特镇南环路街道学苑社区内蒙古锦辰物流园3号楼商铺108号。

六、开标时间及地点

开标时间：2026-05-11 09:00:00。

开标地点：内蒙古自治区阿拉善盟阿拉善左旗巴彦浩特镇南环路街道学苑社区内蒙古锦辰物流园3号楼商铺108号。

七、其他

无；

公告发布媒介：中国采购与招标网（www.chinabidding.com.cn），中国招标投标公共服务平台（www.cebpubservice.com/），内蒙古招投标公共服务平台（www.nmgztb.com.cn/）；

八、监督部门

本项目监督部门为阿拉善左旗城市建设投资开发有限公司。

九、联系人

招标人：阿拉善左旗城市建设投资开发有限公司

地址：阿拉善左旗巴彦浩特镇腾格里社区府南街南侧B4号301

联系人：赵生玉

电话：0483-8224212

邮件：2577864642@qq.com

招标代理机构：内蒙古锐翔项目管理有限公司

地址：巴彦浩特南环路街道学苑社区内蒙古锦辰物流园3号楼商铺108号

联系人：乔新娜

电话：18504930727



邮件: 2577864642@qq.com

招标人或其代理机构主要负责人(项目负责人): 乔新娜 (签名)

招标人或其代理机构: _____ (盖章)



附件：

竞争性磋商公告

内蒙古锐翔项目管理有限公司受阿拉善左旗城市建设投资开发有限公司委托，采用竞争性磋商的方式采购阿拉善左旗美林湾及名都万和城小区基础配套设施完善提升及 G4 酒店装修工程设计、造价项目，欢迎符合资格条件的供应商前来报名参加。

一、项目概况

1、实施地点：巴彦浩特镇美林湾小区、名都万和城小区。

2、采购内容：阿拉善左旗美林湾及名都万和城小区基础配套设施完善提升施工图设计、造价及委托方要求的全过程相关伴随服务。（不包含 G4 酒店装修工程设计、造价）；

3、服务期限：自合同签订之日起，至本项目完成竣工验收并配合完成竣工备案、结算审计全部工作完毕之日止，其中施工图设计成果需在合同签订后 30 日历天内交付。

4、标段划分：一个标段；

5、质量标准：符合国家、行业和地方现行规范和标准；

6、资金来源：企业自有资金；

7、采购预算（最高限价）：本项目设计费按工程中标价的 2.2% 计取，供应商报价为费率报价，最高限价费率为 2.2%；（注：供应商的竞标报价只有首轮报价，首轮报价为最终报价，首轮报价费率不得高于最高限价费率，否则按无效竞标处理；最终结算价以工程实际中标价×成交费率为准。）

8、开评标方式：现场开标。

二、供应商资格要求

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目专门面向中小企业采购；

3、供应商须具有加载“统一社会信用代码”的营业执照（扫描件附在响应文件中）；

4、供应商须提供法定代表人授权委托书（按采购文件给定的格式附在响应文件中）；

5、采购活动近三年内，在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（按采购文件给定的格式附在响应文件中）；

6、财务要求：近三年（2023年-2025年）没有处于财产被接管、破产或其他关、停、并、转状态。包括审计报告（审计报告应当由两名具备相关业务资格的注册会计师签名盖章并经会计师事务所盖章方为有效，审计报告中应包括资产负债表、现金流量表、利润表等）（成立不足三年的按成立年限提供，成立不足一年的提供银行资信证明）；（扫描件附在响应文件中）

7、供应商须提供2026年1月至递交响应文件截止之日前（连续三个月）的良好缴纳税收的相关凭据。（以税务机关提供的纳税凭据或银行入账单为准）；供应商须提供2026年1月至递交响应文件截止之日前（连续三个月）缴纳社会保险的凭证。（以专用收据或社会保险缴纳清单为准）注：其他组织和自然人也需要提供缴纳税收的凭据金额缴纳社保的凭据。依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商，应提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金（扫描件附在响应文件中）；

8、信用信息：供应商登录“信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”网站下载信用信息报告附在响应文件中。

9、供应商具有履行合同所必须的设备和专业技术能力（供应商须出具“具有履行合同所必须的设备和专业技术能力”声明（按采购文件给定格式附于响应文件））；

10、资质证书：供应商须具有建设行政主管部门颁发的工程设计综合甲级资质或工程设计市政行业乙级（或以上）资质，且在有效期内；（扫描件附在响应文件中）

11、项目负责人：拟派驻本项目的项目负责人必须具备市政工程相关专业中级工程师（或以上）职称；同时需提供项目负责人2026年至今在本企业缴纳的任意连续3个月的社保证明（提供相关证明材料，退休人员需提供退休证明，一并附在响应文件中）；（扫描件附在响应文件中）

12、本项目不接受联合体投标。

13、本项目采用资格后审方式，审查标准和内容详见本项目采购文件。

三、报名及采购文件获取

本项目采用现场报名的方式，凡有意参加供应商可在2026年04月30日至

2026年05月10日，每个工作日上午9:00—12:00时，下午15:00—18:00时联系内蒙古锐翔项目管理有限公司递交报名材料，逾期不予受理。

报名时，报名人需要提供以下材料：

- 1、经法定代表人签字、公司盖章的“授权委托书”；
- 2、营业执照副本复印件；
- 3、资质证书副本复印件；
- 4、项目负责人证书复印件；

注：以上材料复印件加盖供应商公章，报名资料不全或不符合要求的均不予接收。

四、采购文件售价及投标保证金

- 1、本项目采购文件售价0元。
- 2、本项目投标保证金为0元。

五、响应文件的递交及相关事宜

递交响应文件截止时间：2026年05月11日上午9:00分。

投标地点：内蒙古自治区阿拉善盟阿拉善左旗巴彦浩特镇南环路街道学苑社区内蒙古锦辰物流园3号楼商铺108号

开标时间：2026年05月11日上午9:00分。

开标地点：内蒙古自治区阿拉善盟阿拉善左旗巴彦浩特镇南环路街道学苑社区内蒙古锦辰物流园3号楼商铺108号

六、发布公告的媒介

本公告同时在以下网站上发布，其他网站转发无效。

中国采购与招标网（www.chinabidding.com.cn）；

中国招标投标公共服务平台（www.cebpubservice.com）；

内蒙古招标投标公共服务平台（<http://wwwg.nmgztb.com.cn>）；

七、联系方式

采购人：阿拉善左旗城市建设投资开发有限公司

地 址：阿拉善左旗巴彦浩特镇腾格里社区府南街南侧B4号301

联系人：赵生玉

电 话：0483-8224212

采购代理机构：内蒙古锐翔项目管理有限公司

地 址：内蒙古自治区阿拉善盟阿拉善左旗巴彦浩特镇南环路街道学苑社区
内蒙古锦辰物流园 3 号楼商铺 108 号

联系人：乔新娜

电 话：18504930727