

# 鄂尔多斯综保区田牧乳业深加工项目招标公告

招标项目编号 (A1506002026040302001)

项目所在地: 内蒙古自治区,鄂尔多斯市,伊金霍洛旗

## 一、招标条件

本鄂尔多斯综保区田牧乳业深加工项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源国有资金:23902.726533万元,招标人为鄂尔多斯市综合保税区投资建设管理有限公司。本项目已具备招标条件,招标方式为公开招标。

## 二、项目概况和范围

规模: EPC总承包标段: 本项目一是利用鄂尔多斯综合保税区A-04-05地块作为鄂尔多斯综保区田牧乳业深加工项目A区,建设用地面积41716.89平方米。二是利用鄂尔多斯综合保税区A-03-05地块作为鄂尔多斯综保区田牧乳业深加工项目B区,建设用地面积45286.10平方米。最大跨度: 33.00米,建筑结构为: 钢结构和框架结构。建设内容包括: 生产车间、动力车间、配套用房、辅助用房及内部道路、管网、硬化、绿化、生产所需的配套系统等。(具体详见设计任务书) 监理标段: 本项目工程施工过程中的“四控、三管、一协调”等内容监理及相关服务。;

范围: 本招标项目划分为2个标段,本次招标为其中的:

**EPC总承包标段; 监理标段**

## 三、投标人资格要求:

### 【1】EPC总承包标段的投标人资格能力要求:

投标人须同时具备(①+②)资质,并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力。①建设行政主管部门颁发的【工程设计综合资质甲级】或【建筑行业工程设计甲级资质】或【建筑行业(建筑工程)工程设计专业甲级资质】(投标文件须附资质证书扫描件)。②建设行政主管部门核发的【建筑工程施工总承包】壹级(含)以上资质,如投标人已申办2020年11月30日建市〔2020〕94号《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》中住建部要求的最新资质,须具备建设行政主管部门颁发的【施工综合资质】或【建筑工程施工总承包】甲级(含)以上资质,且具备有效的安全生产许可证,并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力(投标文件须附资质证书扫描件、安全生产许可证扫描件)。;

### 【2】监理标段的投标人资格能力要求:

投标人须具备建设行政主管部门颁发的【工程监理综合资质】或【房屋建筑工程专业监理甲级】或【建筑工程专业监理甲级】资质(新),并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力;(投标文件须附资质证书原件扫描件或电子证书);

本项目是否允许联合体投标: 是。

## 四、招标文件获取

获取时间: 从2026-04-07 17:00:00到2026-04-14 17:30:00。

获取方式: 线上获取。

## 五、投标文件递交

递交截止时间：2026-04-28 09:00:00。

递交方式：电子文件上传递交，内蒙古自治区工程建设电子招投标交易平台。

## 六、开标时间及地点

开标时间：2026-04-28 09:00:00。

开标地点：内蒙古自治区工程建设电子招投标交易平台。

## 七、其他

本次招标接受联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：（1）联合体各方应按招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务；（2）联合协议书约定同一专业分工由两个及以上单位共同承担的，按照就低不就高的原则确定联合体的资质；（3）联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在本招标项目中投标。（4）联合体各方必须授权联合体牵头人代表所有联合体成员负责投标和合同实施工作，并向招标人提交由所有联合体成员法定代表人签署的授权书。（5）联合体投标的，将联合协议书随投标文件一起递交，如是委托代理人到场的还需提供联合体成员法定代表人签署的授权书。（6）联合体各方的业绩均可作为该联合体的业绩；（7）联合体各方的奖项均可作为该联合体的奖项；（8）本项目中要求的人员可以是任意一个联合体成员的人员，但必须在本单位工作。（9）联合体各方成员应在内蒙古公共资源交易中心主体及信用信息库中录入基本信息，并办理CA数字证书。（10）联合体成员不得超过（≤）3家，若为独立投标人则满足全部资质要求。注：监理标段不接受联合体投标。投标资格能力要求：（项目负责人）工程总承包项目经理要求：1、拟派项目负责人须具备【建筑工程】专业壹级建造师资格，项目负责人必须在本单位注册，同时具备有效的B类安全生产考核合格证书（以建造师执业资格证、注册证、B类安全生产考核合格证为准，投标文件中须附上上述证件扫描件）；2、并且未担任其他在建项目的项目负责人，提供承诺书并加盖公章，详见招标文件格式。项目管理机构其他人员要求：1、项目设计负责人要求：设计负责人须具备一级注册建筑师（以注册证为准，投标文件中须附扫描件）；2、施工项目负责人要求：拟派施工项目负责人须具备【建筑工程专业壹级】建造师资格，同时具备有效的B类安全生产考核合格证书（以建造师注册证、执业资格证、B类安全生产考核合格证为准，投标文件中须附扫描件）且未担任其他在建工程的项目经理（提供承诺书，承诺书格式详见招标文件第七章附件1，承诺书须附在投标文件中）；3、项目管理机构关键岗位人员要求：（1）设计其他人员：至少配备2名设计相关人员，具备建筑工程或工民建相关专业副高级（含）以上职称（投标文件中须附证书扫描件）。（2）施工其他人员：至少配备技术负责人1名，须具备建筑工程或工民建相关专业副高级（含）以上职称（投标文件中须附职称证书扫描件）；施工员3名、安全员3名、质检员/质量员2名、资料员1名、材料员1名、预算员/造价员/造价师1名、专职劳资员1名（安全员提供安全生产考核合格证，专职劳资员提供有效的身份证原件扫描件，其余人员提供资格证书或岗位证书，以上证件投标文件中须附扫描件）。4、其他人员要求”为项目其他专业人员最低要求，承包人进场后应按照实际施工要求配备相应的专业工程师以满足施工需要。监理标段项目负责人（总监理工程师）要求：项目负责人（总监理工程师）须具备【房屋建筑工程专业】国家级注册监理工程师资格，且在有效期内（以执业资格证和注册证书为准，投标文件须附原件扫描件或电子证书）。监理标段（1）专业监理工程师配备：至少配备5名专业监理工程师（其中房屋建筑工程专业监理工程师2名，给排水工程专业专业监理工程师1名，暖通工程专业监理工程师1名，电气工程专业监理工程师1名）；（2）专职安全监理人员配备：配备1名专职安全监理人员；须在投标文件附以下资料：①专业监理工程师专业以资格证书或岗位证书为准，如上述证件未注明专业的则需要同时提供相关专业的中级（含）以上职称证书；专职安全监理人员须提供监理资格证书或岗位证书或培训合格证书。以上人员均可由房屋建筑工程国家级注册监理工程师担任（投标文件须附上上述证件原件扫描件或电子证书）。②除内蒙古自治区以外的自治区级或省级监理工程师必须保证本地区监理工程师可跨省执业，并提供有效的证明材料，如发证机构文件或网站截图等。上述所有人员必须在本单位工作，年龄不得超过65周岁，须提供所属社保机构出具的2025年04月至今连续6个月及以上的社保缴费证明（并加盖缴费证明专用章）（新入职人员要求提供入职至投标截止日前的社保缴费证明及与聘用单位签订的有效的聘用劳动合同）或其他能够证明参加社保的有效证明材料为准；退休人员无需提供社保缴费证明，需提供与聘用单位签订的有效的聘用劳动合同及退休证明。（投标文件须附证明材料扫描件）。信誉要求：

1、投标人不存在下列情形之一：①正处于被责令停业，投标资格被暂停或取消；②近三年（2023年至今）内有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题。（提供加盖企业公章的承诺书，新注册企业提供从公司成立年度至今的承诺书，格式详见招标文件中投标文件格式附件）2、在“信用中国”网站（<https://www.creditchina.gov.cn/>）或“中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）”中未被列入失信被执行人名单。（投标文件中附网页查询结果截图）3、在“国家企业信用信息公示系统”（<http://gsxt.saic.gov.cn/>）中未被列入严重违法失信企业名单。（投标文件中附网页查询结果截图）4、投标人不存在拖欠农牧民工工资情况（此条要求适用于EPC总承包标段，投标文件须附加盖企业公章的承诺书，格式详见招标文件中投标文件格式附件）。注：如联合体投标须提供联合体双方的查询截图。财务要求：近年（2023年-至今）财务状况良好，没有正处于财产被接管、冻结、破产状态。（提供加盖企业公章的承诺书，新注册企业提供从公司成立年度至今的承诺书，格式详见招标文件中投标文件格式附件。注：如联合体投标须提供联合体双方的承诺书。）；

公告发布媒介：内蒙古自治区公共资源交易网（<http://ggzyjy.nmg.gov.cn>）、中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com>）、内蒙古招标投标公共服务平台（<http://www.nmgztb.com.cn>）；

## 八、监督部门

本项目监督部门为**伊金霍洛旗住房和城乡建设局**。

## 九、联系人

招标人：**鄂尔多斯市综合保税区投资建设管理有限公司**

地址：**鄂尔多斯空港物流园区**

联系人：**边先生**

电话：**18747777170**

邮件：[1490231235@qq.com](mailto:1490231235@qq.com)

招标代理机构：**内蒙古东创工程项目管理有限公司**

地址：**内蒙古自治区鄂尔多斯市东胜区方圆一厦31层3105**

联系人：**刘轩**

电话：**13789749846**

邮件：[964913353@qq.com](mailto:964913353@qq.com)

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_（签名）

招标人或其代理机构：：\_\_\_\_\_（盖章）