

达拉特旗树林召镇主城区供水、污水雨水一体化改造项目（一期）监理服务竞争性磋商公告

招标项目编号（JCZB-2026-026）

项目所在地：内蒙古自治区,鄂尔多斯市,达拉特旗

一、招标条件

本达拉特旗树林召镇主城区供水、污水雨水一体化改造项目（一期）监理服务已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源其他资金:1.2%，招标人为达拉特旗住房和城乡建设综合服务中心。本项目已具备招标条件，招标方式为其他。

二、项目概况和范围

规模：详见招标文件；

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

监理标段

三、投标人资格要求：

【1】 监理标段的投标人资格能力要求：

1. 供应商应符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件；2. 审查有效的营业执照（响应文件需附复印件）；3. 供应商需提供会计师事务所出具的2025年度财务审计报告或基本开户银行近一年内出具的资信证明。（响应文件需附复印件）4. 2025年6月至开标当日任意1个月及以上纳税证明的凭据。（响应文件需附复印件）5. 2025年6月至开标当日任意1个月及以上缴纳社会保险的凭据。依法免税和无需缴纳社会保险的必须提供相关建设行政主管部门出具的证明（响应文件需附复印件）。6. 在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或“中国执行信息公开网”网站（zxgk.court.gov.cn/shixin/）和“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）未被列入有关违法违规纪录（提供查询截图）。7. 本项目不接受联合体投标。8. 本项目专门面向中小企业。三、供应商特定资格要求 1、资质要求：具备建设行政主管部门颁发的【工程监理综合】资质或建设行政主管部门颁发的【市政公用工程专业监理乙级】（含）以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力。2、拟派项目总监理工程师：须具备有效的国家注册监理工程师资格，专业为：市政公用工程专业。（投标文件须附资格证和注册证书扫描件）。以上人员必须在本单位工作，年龄不得超过 65 周岁，以投标人所属社保机构出具的2025年06月至投标截止之日任意1个月及以上的社保缴费证明（并加盖缴费证明专用章）或其他能够证明参加社保的有效证明材料为准；退休人员无需提供社保缴费证明，需提供有效的与聘用单位签订的聘用合同及退休证明（响应文件须附扫描件）。3、其他要求：至少配备市政工程专业监理工程师 1 名，暖通工程或给排水工程专业监理工程师 1 名，专职安全监理工程师1名，必须为本公司人员且证明资料在有效期内，并在投标文件附以下资料：①专业以资格证书或岗位证书为准，如上述证件未注明专业的则需要同时提供相关专业的职称证书（注：专业监理工程师可由相应专业的省级专业监理工程师或国家级注册监理工程师担任；专职安全监理工程师可由国家级注册监理工程师担任）；②除内蒙古自治区以外的自治区级或省级监理工程师必须保证本地区监理工程师可跨省执业，并提供有效的证明材料，如发证机构文件或网站截图等；③以上人员必须在本单位工作，年龄不得超过 65 周岁，以投标人所属社保机构出具的 2025 年 06 月至投标截止之日任意 1 个月及以上的社保缴费证明（并加盖缴费证明专用章）或其他能够证明参加社保的有效证明材料为准；退休人员无需提供社保缴费证明，需提供有效的与聘用单位签订的聘用合同及退休证明（响应文件须附扫描件）。；

本项目是否允许联合体投标：否。

四、招标文件获取

获取时间：从2026-07-10 17:30:00到2026-07-17 18:00:00。

获取方式：现场报名。

五、投标文件递交

递交截止时间：2026-07-20 09:30:00。

递交方式：纸质文件递交，鄂尔多斯市达拉特旗同鑫大厦9楼911室。

六、开标时间及地点

开标时间：2026-07-20 09:30:00。

开标地点：鄂尔多斯市达拉特旗同鑫大厦9楼911室。

七、其他

详见附件；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招标投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

八、监督部门

本项目监督部门为达拉特旗住房和城乡建设局。

九、联系人

招标人：达拉特旗住房和城乡建设综合服务中心

地址：鄂尔多斯市达拉特旗

联系人：刘永光

电话：18947375553

邮件：//

招标代理机构：内蒙古天恒项目管理有限公司

地址：鄂尔多斯市东胜区

联系人：李先生

电话：18047746671

邮件：//

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：李光（签名）



招标人或其代理机构：：_____ (盖章)



第

页

共

第

一

页

达拉特旗树林召镇主城区供水、污水雨水一体化改造项目（一期）监理服务竞争性磋商公告

内蒙古天恒项目管理有限公司受达拉特旗住房和城乡建设综合服务中心委托，采用竞争性磋商的方式对该项目进行采购。欢迎符合资格条件的供应商前来报名参加。

一. 项目概述

1. 名称与编号

项目名称：达拉特旗树林召镇主城区供水、污水雨水一体化改造项目（一期）监理服务

采购文件编号：JCZB-2026-026

2. 内容及分包情况（技术规格、参数及要求）

包号	采购内容	数量	单位	采购限价 (%)	采购需求	服务期	服务地点	备注
1	达拉特旗树林召镇主城区供水、污水雨水一体化改造项目（一期）监理服务	1	项	1.2	详见磋商文件	504 日历天（以施工工期为准，直至工程竣工验收结束后为止，该日历天仅作为投标人编制监理大纲的依据，实际监理服务期自合同签订之日起至相应施工合同段缺陷责任期末止）	鄂尔多斯市达拉特旗境内	//

二. 供应商的资格要求

1. 供应商应符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件；
2. 审查有效的营业执照（响应文件需附复印件）；
3. 供应商需提供会计师事务所出具的 2025 年度财务审计报告或基本开户银行近一年内出具的资信证明。（响应文件需附复印件）
4. 2025 年 6 月至开标当日任意 1 个月及以上纳税证明的凭据。（响应文件需附复印件）
5. 2025 年 6 月至开标当日任意 1 个月及以上缴纳社会保险的凭据。依法免税和无需缴纳社会保险的必须提供相关建设行政主管部门出具的证明（响应文件需附复印件）。
6. 在“信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn) 或“中国执行信息公开网”网站 (<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>) 和“中国政府采购网” (www.ccgp.gov.cn) 未被列入有关违法违规纪录（提供查询截图）。
7. 本项目不接受联合体投标。
8. 本项目专门面向中小企业。

三、供应商特定资格要求

- 1、资质要求：具备建设行政主管部门颁发的【工程监理综合】资质或建设行政主管部门颁发的【市政公用工程专业监理乙级】（含）以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力。
- 2、拟派项目总监理工程师：须具备有效的国家注册监理工程师资格，专业为：市政公用工程专业。（投标文件须附资格证和注册证书扫描件）。以上人员必须在本单位工作，年龄不得超过 65 周岁，以投标人所属社保机构出具的 2025 年 06 月至投标截止之日任意 1 个月及以上的社保缴费证明（并加盖缴费证明专用章）或其他能够证明参加社保的有效证明材料为准；退休人员无需提供社保缴费证明，需提供有效的与聘用单位签订的聘用合同及退休证明（响应文件须附扫描件）。
- 3、其他要求：至少配备市政工程专业监理工程师 1 名，暖通工程或给排水工程专业监理工程师 1 名，专职安全监理工程师 1 名，必须为本公司人员且证明材料在有效期内，

并在投标文件附以下资料：①专业以资格证书或岗位证书为准，如上述证件未注明专业的则需要同时提供相关专业的职称证书（注：专业监理工程师可由相应专业的省级专业监理工程师或国家级注册监理工程师担任；专职安全监理工程师可由国家级注册监理工程师担任）；②除内蒙古自治区以外的自治区级或省级监理工程师必须保证本地区监理工程师可跨省执业，并提供有效的证明材料，如发证机构文件或网站截图等；③以上人员必须在本单位工作，年龄不得超过 65 周岁，以投标人所属社保机构出具的 2025 年 06 月至投标截止之日任意 1 个月及以上的社保缴费证明（并加盖缴费证明专用章）或其他能够证明参加社保的有效证明材料为准；退休人员无需提供社保缴费证明，需提供有效的与聘用单位签订的聘用合同及退休证明（响应文件须附扫描件）。

三. 报名时间、地点、方式：

1. 符合上述条件的供应商可于 2026 年 07 月 10 日起登录《内蒙古招标投标公共服务平台》(<http://www.nmgztb.com.cn>) 查询招标公告。

2、报名方式及报名时间：

2.1 报名方式：现场报名

2.2 报名时间：2026 年 07 月 10 日—2027 年 07 月 17 日 18:00 前（周六日及节假日除外）。

2.3 报名地点：内蒙古自治区鄂尔多斯市亿利城 B 座 8 楼

3、报名时需携带资料：

★以下资料提供复印件一份，加盖单位公章装订成册并注明单位名称、联系人、联系电话及邮箱。

3.1. 审查企业营业执照、基本账户开户许可证；

3.2 企业资质证书；

3.3 项目负责人证书；

3.2. 会计师事务所出具的 2025 年度财务审计报告或基本开户银行近一年内出具的资信证明；

3.3. 2025 年 6 月至开标当日任意 1 个月及以上纳税证明的凭据；

3.4. 2025 年 6 月至开标当日任意 1 个月及以上缴纳社会保险的凭据。依法免税和无需缴纳社会保险的必须提供相关主管部门出具的证明；

3.5. 在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)或“中国执行信息公开网”网站(<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>)和“中国政府采购网”(www.ccgp.gov.cn)未被列入有关违法违规纪录（提供查询截图）。

4、磋商文件获取时间：2026 年 07 月 10 日 09:30 分—2027 年 07 月 17 日 18:00 整

四. 递交投标（响应）文件截止时间、开标时间及地点

递交投标（响应）文件截止时间、开标时间：详见磋商文件

投标地点、开标地点：详见磋商文件

五. 联系方式

采购单位名称：达拉特旗住房和城乡建设综合服务中心

地址：鄂尔多斯市达拉特旗

联系人：刘永光

电话：18947375553

采购代理机构名称：内蒙古天恒项目管理有限公司

地址：内蒙古自治区鄂尔多斯市亿利城 B 座 8 楼

联系人：李先生

电话：18047746671

内蒙古天恒项目管理有限公司

2026 年 07 月 10 日

