

通辽市本级人才公寓和职工公寓建设项目中标候选人公示

招标项目编号 (A1505002026050601001)

公示结束时间: 2026-06-27 23:59:59

一、评标情况

【1】通辽市本级人才公寓和职工公寓建设项目:

1 中标候选人基本情况:

中标候选人第1名: 山东中星安装工程有限公司, 其他报价: 10331198.79元, 质量无, 工期/交货期/服务期: 91天;

中标候选人第2名: 通辽市城发建设工程有限公司, 其他报价: 10325199.22元, 质量无, 工期/交货期/服务期: 91天;

中标候选人第3名: 林州市永盛建筑有限公司, 其他报价: 10331190.24元, 质量无, 工期/交货期/服务期: 91天;

2 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况:

中标候选人 (山东中星安装工程有限公司)的项目负责人: 郭丽美, 无;

中标候选人 (通辽市城发建设工程有限公司)的项目负责人: 杨静, 无;

中标候选人 (林州市永盛建筑有限公司)的项目负责人: 郭振锋, 无;

3 中标候选人响应招标文件要求的资格能力要求:

中标候选人 (山东中星安装工程有限公司)的资格能力要求: 无;

中标候选人 (通辽市城发建设工程有限公司)的资格能力要求: 无;

中标候选人 (林州市永盛建筑有限公司)的资格能力要求: 无;



二、提出异议的渠道及方式

中标候选人公示在公示期内, 对上述中标情况持有异议的投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结果有异议的, 应当在中标候选人公示期间按照相关法律法规规定以书面方式向招标人或代理机构提出。

三、其他

1: 详见中标候选人公示;

2: 公告发布媒介: 中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>), 内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>), 内蒙古自治区公共资源交易网 (<http://ggzyjy.nmg.gov.cn>) ;

四、监督部门

本项目监督部门为通辽市住房和城乡建设局。



CS 扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

五、联系人

招标人：通辽市机关事务服务中心

地址：通辽市行政中心

联系人：丁磊

电话：0475-5776268

邮件：zszbsfgs@126.com

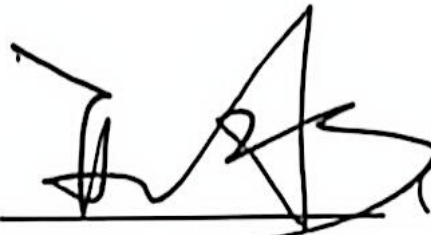
招标代理机构:内蒙古中实工程招标咨询有限责任公司

地址：内蒙古呼和浩特市赛罕区鄂尔多斯东街12号银联大厦10层

联系人：高星冰

电话：0471-5223622

邮件：zszbsfgs@126.com

招标人或其代理机构主要负责人(项目负责人)：  (签名)

招标人或其代理机构(盖章)



通辽市本级人才公寓和职工公寓建设项目的中标候选人公示

1、标段概况

标段名称：通辽市本级人才公寓和职工公寓建设项目

标段编号：A1505002026050601001001

开标时间：2026-06-23 09:30

开标地点：通辽市本级开标室1-01

公示期：2026-06-24至2026-06-27

2、中标候选人基本情况

第一名：山东中星安装工程有限公司

投标报价：壹仟零叁拾叁万壹仟壹佰玖拾捌元柒角玖分(10331198.7900元)

质量标准：符合国家质量验收规范合格标准

工期/供货期：91天日历天

项目负责人姓名及其相关证书名称和编号：郭丽美（建筑工程二级建造师，证书编号：鲁2372021202110799）

中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件：建筑工程施工总承包贰级/D237240932

招标文件规定公示的其他内容：

1、投标文件载明的项目管理机构人员名单：

项目经理：郭丽美（建筑工程二级建造师，证书编号：鲁2372021202110799）

技术负责人：韩苓（建筑工程中级职称，证书编号：鲁240900433300188）

施工员：姜建新（岗位证，证书编号：2401010100468743）

质检员：张梅（岗位证，证书编号：2301030100271753）

安全员：仇建（安全生产考核证，证书编号：鲁建安C3（2023）8091970）

资料员：曹佃霞（岗位证，证书编号：2501050000562356）

材料员：陈雪美（岗位证，证书编号：2301040000269201）

2、投标文件中载明的业绩情况：

- （1）中国石油大学（华东）逸夫楼实验室及公共区域装修改造项目
- （2）兴业银行股份有限公司潍坊梨园街社区支行装饰装修改造工程
- （3）中国人寿保险股份有限公司湖南省分公司办公楼7楼、8楼室内装饰工程项目
- （4）上安电厂至石家庄市供热长输管网隔压站及智慧运维中心装修工程
- （5）改则县麻米乡古昌村野血耗牛草原征占涉及搬迁户农房建设项目
- （6）沧州市新华区建北派出所和刑警大队公安业务用房建设项目
- （7）广西鑫广达生活广场二层公区装修工程项目
- （8）林芝市察隅县察瓦龙乡卫生院扩建项目

3、投标文件中载明的获奖情况：

康复大学项目学部、体育馆、国际学术交流中心等部分（工程总承包）（学部工程）等

第二名：通辽市城发建设工程有限公司

投标报价：壹仟零叁拾贰万伍仟壹佰玖拾玖元贰角贰分(10325199.2200元)

质量标准：符合国家质量验收规范合格标准

工期/供货期：计划工期：91 天日历天，计划开工日期：2026 年 06 月 30 日，计划竣工日期：2026 年 09 月 28 日，具体的计划开、竣工日期以实际签订的合同为准。

项目负责人姓名及其相关证书名称和编号：杨静（建筑工程二级建造师，证书编号：蒙



CS 扫描全能王

3亿人都在用的扫描App

215171887831)
中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件：建筑工程施工总承包贰级/D215221382
招标文件规定公示的其他内容：

- 1、投标文件载明的项目管理机构人员名单：
- 项目经理：杨静（建筑工程二级建造师，证书编号：蒙215171887831）
- 技术负责人：于英楠（建筑工程中级职称，证书编号：20243038728）
- 施工员：李金钺（岗位证，证书编号：0152210200006000008）
- 质量员：马骁（岗位证，证书编号：0152510600030000008）
- 安全员：吴国福（安全生产考核证，证书编号：蒙建安C2（2024）0014305）
- 资料员：刘颖（岗位证，证书编号：0152211400006000032）
- 材料员：陈长河（岗位证，证书编号：0152511100030000005）

- 2、投标文件中载明的业绩情况：
- （1）科左中旗宝龙山工业园区基础设施提升改造工程（工程水资源综合利用建设）EPC 项目第一标段
- （2）查日苏一义隆永输气管道项目分输消管站工程（库伦分输消管站、奈曼分输消管站装修、防水、保温、土石方工程
- （3）育才幼儿园建设项目
- （4）新城第一小学分校（育才学校）项目EPC总承包
- （5）公交集团万力城门卫及围墙工程

3、投标文件中载明的获奖情况：

育才幼儿园



第三名：林州市永盛建筑有限公司

投标报价：壹仟零叁拾叁万壹仟壹佰玖拾元贰角肆分(10331190.2400元)
质量标准：符合国家质量验收规范合格标准
工期/供货期：91天日历天
项目负责人姓名及其相关证书名称和编号：郭振锋（建筑工程二级建造师，证书编号：豫241212293868）
中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件：建筑工程施工总承包壹级/D141114989
招标文件规定公示的其他内容：

- 1、投标文件载明的项目管理机构人员名单：
- 项目经理：郭振锋（建筑工程二级建造师，证书编号：豫241212293868）
- 技术负责人：郝建云（城建中级职称，证书编号：C09902100910633）
- 施工员：王海周（岗位证，证书编号：0411510194115002871）
- 质检员：侯润杰（岗位证，证书编号：0411710694117000749）
- 安全员：张洁（安全生产考核证，证书编号：豫建安C3（2023）1319656）
- 资料员：郭巧芳（岗位证，证书编号：0412311400012000006）
- 材料员：苏晓培（岗位证，证书编号：0411711194117002585）

- 2、投标文件中载明的业绩情况：
- （1）阳泉市城区立井镇十四村棚户区（城中村）改造安置房项目（杨林滩小区）一期6#、7#、7-14#及围护桩施工工程



(1) 阳泉市城区义井镇大阳泉村棚户区(城中村)改造安置住房项目(龙城湾小区)一期0#、1#、17#以及周边地库工程

(2) 中州豫玺酒店改造项目

(3) 珙县中学校初中部迁建二期(学生宿舍)项目

(4) 安阳市第六人民医院口腔医院(西区)病房楼及门诊楼装修改造项目

(5) 阳泉市城区义井镇大阳泉村棚户区(城中村)改造安置住房项目(龙城湾小区)一期1#以及周边地库工程

3、投标文件中载明的获奖情况:

大理大学科技成果孵化及创新创业实训基地项目等

3、提出异议的渠道和方式

投标人或者其他利害关系人如有异议可通过内蒙古公共资源交易中心工程项目交易系统在线提交异议,并通过本公告注明的招标人联系方式向招标人反馈。异议受理单位:招标人:通辽市机关事务服务中心;联系人:丁磊;电话:0475-5776268;招标代理公司:内蒙古中实工程招标咨询有限责任公司;联系人:高星冰 张晓宇 李驰;电话:0471-5223622。监督单位:通辽市住房和城乡建设局;联系人:任工;联系电话:0475-8277012。

4、监督部门

通辽市住房和城乡建设局

5、其他公示内容

招标文件载明的其他内容:招标控制价:总招标控制价:10334199.24元。质量标准:符合国家质量验收规范合格标准。安全要求:符合国家相应安全标准。工期要求:91日历天。投标人资质条件、能力:详见招标文件。

6、联系方式

招标人:通辽市机关事务服务中心

联系人:丁磊

电话:0475-5776268

代理公司:内蒙古中实工程招标咨询有限责任公司

联系人:高星冰 张晓宇 李驰

联系电话:0471-5223622

监督单位:通辽市住房和城乡建设局

联系人:任工

联系电话:0475-8277012

7、相关附件

评标附件:《评标过程资料》



2026年06月24日



CS 扫描全能王
3亿人都在用的扫描App