

阿拉善右旗影剧院修缮项目招标公告

招标项目编号 (A1529222025082601)

项目所在地: 内蒙古自治区,阿拉善盟,阿拉善右旗

一、招标条件

本阿拉善右旗影剧院修缮项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源其他资金:申请上级建设资金及地方配套,招标人为阿拉善右旗住房和城乡建设局。本项目已具备招标条件,招标方式为公开招标。

二、项目概况和范围

规模: 详见附件;

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

阿拉善右旗影剧院修缮项目

三、投标人资格要求:

【1】阿拉善右旗影剧院修缮项目的投标人资格能力要求:

详见附件;

本项目是否允许联合体投标: 否。

四、招标文件获取

获取时间: 2025年08月27日至2025年09月17日。

获取方式: 请登录《内蒙古自治区工程项目交易系统》(<https://219.148.175.179:9443/tpbidder>), 领取格式为“nmgzf”的招标文件。领取后使用“投标文件制作工具(内蒙古)”打开查看。

五、投标文件递交

递交截止时间: 2025-09-17 08:30:00。

递交方式: 电子文件上传递交, 投标人应在截止时间前通过内蒙古自治区公共资源交易中心工程项目交易系统(<https://219.148.175.179:9443/tpbidder>) (新系统) 递交电子投标文件(递交方式: 详见操作手册)。

六、开标时间及地点

开标时间: 2025-09-17 08:30:00。

开标地点: 本次开标采用全流程网上不见面开标(<https://219.148.175.179:9443/BidOpening>), 请在规定时间内参与开标并且在规定时间内进行解密, 开标过程中如有问题请咨询: 0512-58188511, 0483-8345573。

七、其他

详见附件;

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台 (www.cebpubservice.com)、内蒙古招标投标公共服务平台 (www.nmgztb.com.cn)、内蒙古自治区公共资源交易网 (ggzyjy.nmg.gov.cn)、阿拉善右旗人民政府网 (www.alsyq.gov.cn/index.html) 同时发布，其他网站转发无效。；

八、监督部门

本项目监督部门为**阿拉善右旗住房和城乡建设局**。

九、联系人

招标人：**阿拉善右旗住房和城乡建设局**

地址：**阿拉善右旗巴丹吉林镇**

联系人：**徐立禹**

电话：**13664834987**

邮件：**13664834987@139.com**

招标代理机构：**阿拉善盟恒信项目管理有限责任公司**

地址：**内蒙古自治区阿拉善盟阿拉善左旗巴彦浩特镇和硕特路121号**

联系人：**李晓琴**

电话：**13948832171**

邮件：**670539375@qq.com**

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：李晓琴（签名）

招标人或其代理机构：：_____（盖章）



附件：

招标公告

一、招标条件

阿拉善右旗影剧院修缮项目，已由阿拉善右旗发展和改革委员会以阿右发改字【2025】119号文件批准建设，招标人为阿拉善右旗住房和城乡建设局。项目已具备招标条件，现对该项目施工进行公开招标。

二、项目概况与招标范围

1、建设地点：阿拉善右旗巴丹吉林镇。

2、招标内容及规模：对影剧院进行维修，更换门窗防水、修复墙面，铺设暖气管道；维修老化电路；安装消防管道等。（本次招标内容：原有房屋维修改造 781.8 m²（装饰装修、采暖给排水、电气及火自报安装等），停车场块料铺装 2104.45 m²，路缘石安砌 476.7 m²，室外供暖给排水及电气安装、亮化及原体育场拆除等项目）

3、招标范围：本项目施工图纸及工程量清单所含的全部内容。

4、标段划分：本项目划分为一个标段。

5、工期要求：自合同签订之日起至 2025 年 12 月 31 日前完成。（具体开工时间以双方签订施工合同为准）。

6、质量标准：工程质量符合国家验收合格标准。

7、资金来源：申请上级建设资金及地方配套。

8、最高限价：1390976.00 元（含暂列金 150000.00 元）。

9、开评标方式：远程异地开评标。

三、投标人资格要求

1、投标人应具有独立法人资格，在人员、设备、资金等方面具有相应的实施能力；须提供加载“统一社会信用代码”的有效的营业执照。

2、资质要求：投标人必须同时具有以下①+②资质：

①文物行政部门颁发的文物保护工程施工二级（含）以上资质；

②建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包乙级(含)以上资质,并取得安全生产许可证,且均在有效期内(以上资质为住建部最新资质要求(2020年11月30日建市〔2020〕94号《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》))。如投标人还未申办以上资质,“投标人须具有建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级(含)以上资质并取得安全生产许可证,且均在有效期内”。

3、项目负责人要求:拟派驻本项目的项目负责人必须具备建筑工程专业贰级(含)以上注册建造师资格,建造师必须是在网上能查询的该企业的注册建造师(须提供网查截图附在投标文件中),并取得安全生产考核合格证(B);且未担任其他正在实施建设工程项目的项目负责人(以投标人出具的未担任其他正在实施项目承诺书为准,承诺书须加盖单位及法定代表人电子签章,按给定格式附在投标文件中),同时需提供项目负责人2025年1月至今在本企业缴纳的任意连续3个月的社保证明(提供相关证明材料,退休人员需提供退休证明,一并附在投标文件中)。

4、企业可登录“信用中国(内蒙古)”网站(网址:<http://few.nmg.gov.cn/xypmg/htmi/index.html>)自行下载信用信息报告。

5、财务要求:近三年(2022年-2024年)财务状况良好,没有处于财产被接管,破产或其它关、停、并、转状态。包括审计报告(审计报告应当由两名具备相关业务资格的注册会计师签名盖章并经会计师事务所盖章方为有效,审计报告中应包括资产负债表、现金流量表、利润表等)。(成立不足三年的按成立年限提供,成立不足一年的提供银行资信证明)。

6、本项目不接受联合体投标。

7、本项目采用资格后审方式,审查标准和内容详见本项目招标文件。

四、招标文件及其它资料的获取

1、请登录《内蒙古自治区工程项目交易系统》（<https://219.148.175.179:9443/tpbidder>），领取格式为“nmgzf”的招标文件。领取后使用“投标文件制作工具（内蒙古）”打开查看。

建设工程业务咨询电话：0483-6103037；

投标系统技术支持电话：0512-58188511，0483-8345573；

CA 数字证书购买咨询电话：13947497379（一证通）、0483-6119898（内蒙古 CA）、0512-58188511（标证通）；

CA 数字证书客服电话：400-0471-888（一证通）、0471-8942366（内蒙古 CA）、0512-58188511（标证通）。

2、招标文件的获取时间：2025 年 08 月 27 日至 2025 年 09 月 17 日。

3、投标人自网上报名日起，应随时登录《内蒙古自治区工程项目交易系统》（<https://219.148.175.179:9443/tpbidder>），查看招标人关于本次招标相关补遗书及通知，招标人不另行通知。

4、招标资料售价零元。

五、投标保证金

投标保证金为：0 元

缴纳形式：信用承诺

投标人在投标文件中以附件形式（PDF 格式）提供经盖章的《投标保证金信用承诺函》（按给定格式附于投标文件中）。

六、投标文件的递交及相关事宜

1、投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2025 年 09 月 17 日 08 时 30 分（同开标时间）。

2、投标文件递交的方式：投标人应在截止时间前通过内蒙古自治区公共资源交易中心工程项目交易系统（<https://219.148.175.179:9443/tpbidder>）（新系统）递交电子投标文件（递交方式：详见操作手册）。

3、开标时间及地点

开标时间：2025 年 09 月 17 日 08 时 30 分。

开标地点：本次开标采用全流程网上不见面开标 (<https://219.148.175.179:9443/BidOpening>)，请在规定时间参与开标并且在规定时间进行解密，开标过程中如有问题请咨询：0512-58188511，0483-8345573；

七、发布公告的媒介

本次招标公告同时在以下网站上发布：

中国招标投标公共服务平台 (www.cebpubservice.com)、内蒙古招标投标公共服务平台 (www.nmgztb.com.cn)、内蒙古自治区公共资源交易网 (<http://ggzyjy.nmg.gov.cn>)、阿拉善右旗人民政府网 (<https://www.alsyq.gov.cn/index.html>) 同时发布，其他网站转发无效。

八、联系方式

招标人：阿拉善右旗住房和城乡建设局

地址：阿拉善右旗巴丹吉林镇

联系人：徐立禹

联系电话：13664834987

监督单位：阿拉善右旗住房和城乡建设局

地址：阿拉善右旗巴丹吉林镇

联系电话：0483-6022131

招标代理机构：阿拉善盟恒信项目管理有限责任公司

地址：阿拉善左旗巴彦浩特镇和硕特路 121 号友谊宾馆院内

联系人：李晓琴 潘燕妮

电 话：13948832171 18748311256