

临港跨境综合产业园配套功能服务区项目施工标段招标公告

招标项目编号 (DCZBSG-2026(078))

项目所在地: 内蒙古自治区,鄂尔多斯市,伊金霍洛旗

一、招标条件

本临港跨境综合产业园配套功能服务区项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源**自筹资金:317.7705万元**,招标人为**鄂尔多斯市综合保税区投资建设管理有限公司**。本项目已具备招标条件,招标方式为**公开招标**。

二、项目概况和范围

规模: 临港跨境综合产业园配套功能服务区项目 (详见工程量清单);

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

施工标段

三、投标人资格要求:

【1】施工标段的投标人资格能力要求:

投标人须具备建设行政主管部门核发的【建筑工程施工总承包】叁级(含)以上资质或【建筑装修装饰工程专业承包】贰级(含)以上资质,如投标人已申办2020年11月30日建市〔2020〕94号《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》中住建部要求的最新资质,须具备建设行政主管部门颁发的【施工综合资质】或【建筑工程施工总承包乙级】(含)以上资质或【建筑装修装饰工程专业承包乙级】(含)以上资质,且具备有效的安全生产许可证,并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力。(投标文件须附资质证书扫描件、安全生产许可证扫描件);

本项目是否允许联合体投标: **否**。

四、招标文件获取

获取时间: **从2026-07-31 17:30:00到2026-08-07 17:30:00**。

获取方式: **现场获取**。

五、投标文件递交

递交截止时间: **2026-08-21 09:30:00**。

递交方式: **纸质文件递交,鄂尔多斯空港物流园区招采交易平台(鄂尔多斯空港物流园区大数据六楼)**。

六、开标时间及地点

开标时间: **2026-08-21 09:30:00**。

开标地点: **鄂尔多斯空港物流园区招采交易平台(鄂尔多斯空港物流园区大数据六楼)**。

七、其他

项目负责人要求1、拟派项目负责人须具备建筑工程二级（含）以上建造师资格，项目负责人必须在所投标的本单位注册，且须在全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）注册登记，同时具备有效的B类安全生产考核合格证书。（以建造师执业资格证、注册证、B类安全生产考核合格证为准，投标文件中须附扫描件）2、并且未担任其他在建项目的项目负责人，提供承诺书并加盖公章，详见招标文件第八章投标文件格式附件。3、必须在所投标的本单位工作，年龄不得超过65周岁，以投标人所属社保机构出具的2025年07月-至今连续6个月及以上的社保缴费证明（并加盖缴费证明专用章）（新入职人员要求提供入职至投标截止日前的社保缴费证明及与聘用单位签订的有效的聘用劳动合同）或其他能够证明参加社保的有效证明材料为准；退休人员无需提供社保缴费证明，需提供与聘用单位签订的有效的聘用劳动合同及退休证明。（投标文件须附证明材料扫描件）业绩要求//信誉要求1、投标人不存在下列情形之一：①正处于被责令停业，投标资格被暂停或取消；②近三年（2023年至今）内有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题；（提供加盖企业公章的承诺书，新注册企业提供从公司成立年度至今的承诺书，格式详见招标文件第八章投标文件格式附件）2、在“信用中国”网站（<https://www.creditchina.gov.cn/>）或“中国执行信息公开网”（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）中未被列入失信被执行人名单（投标文件中附网页查询结果截图）。3、在“国家企业信用信息公示系统”（<http://gsxt.saic.gov.cn/>）中未被列入严重违法失信企业名单（投标文件中附网页查询结果截图）。4、投标人不存在拖欠农牧民工工资情况（投标文件中须附加盖企业公章的承诺书，格式详见招标文件第八章投标文件格式附件）。财务要求近年（2023年-至今）财务状况良好，没有正处于财产被接管、冻结、破产状态。（提供加盖企业公章的承诺书，新注册企业提供从公司成立年度至今的承诺书，格式详见招标文件第八章投标文件格式附件）联合体投标要求本次招标不接受联合体投标外境企业资格备案要求无□投标人资格其他要求项目管理机构其他人员要求：1、技术负责人：配备技术负责人1名，须具备建筑工程相关专业中级（含）以上职称。（投标文件中须附职称证书扫描件）2、项目管理机构其他人员要求：至少配备施工员，安全员，质检员/质量员，资料员，材料员，造价员/预算员/造价工程师各1名。（安全员与项目负责人不能为同一人，安全员提供执业资格证书或岗位证书或安全生产考核合格证，其余五大员提供执业资格证书或岗位证书，投标文件须附上述证书扫描件）3、必须在所投标的本单位工作，年龄不得超过65周岁，以投标人所属社保机构出具的2025年07月-至今连续6个月及以上的社保缴费证明（并加盖缴费证明专用章）（新入职人员要求提供入职至投标截止日前的社保缴费证明及与聘用单位签订的有效的聘用劳动合同）或其他能够证明参加社保的有效证明材料为准；退休人员无需提供社保缴费证明，需提供与聘用单位签订的有效的聘用劳动合同及退休证明。（投标文件须附证明材料扫描件）获取方式现场获取售价（元）500.00；

公告发布媒介：《鄂尔多斯空港物流园区官网》、《中国采购与招标网》、《内蒙古招标投标公共服务平台（内蒙古招标投标网）》；

八、监督部门

本项目监督部门为**鄂尔多斯市综合保税区投资建设管理有限公司**。

九、联系人

招标人：**鄂尔多斯市综合保税区投资建设管理有限公司**

地址：**鄂尔多斯空港物流园区**

联系人：**边先生**

电话：**18747777170**

邮件：1490231235@qq.com

招标代理机构：**内蒙古东创工程项目管理有限公司**

地址：**鄂尔多斯市东胜区方圆一厦31层3105室**

联系人：**杨先生**

电话：15149417827

邮件：973407336@qq.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其代理机构：_____（盖章）