

# 内蒙古鄂尔多斯市伊金霍洛旗乌兰木伦镇乌兰木伦村2026年度监理服务项目招标公告

招标项目编号 (JCZB-2026-005)

项目所在地: 内蒙古自治区,鄂尔多斯市,伊金霍洛旗

## 一、招标条件

本内蒙古鄂尔多斯市伊金霍洛旗乌兰木伦镇乌兰木伦村2026年度监理服务项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源,招标人为内蒙古自治区鄂尔多斯市伊金霍洛旗乌兰木伦镇乌兰木伦村村民委员会。本项目已具备招标条件,招标方式为其他。

## 二、项目概况和范围

规模: 内蒙古鄂尔多斯市伊金霍洛旗乌兰木伦镇乌兰木伦村2026年度监理服务项目;

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

### 采购标包

## 三、投标人资格要求:

### 【1】采购标包的投标人资格能力要求:

1.投标人应具备如下条件: ①具有独立承担民事责任的能力(审查有效的营业执照或事业单位法人证书或执业许可证或自然人的身份证明); ②具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度(1.投标人是法人的审查会计师事务所出具的上一年度财务审计报告(指2025年度(或2024年度)财务审计报告)或基本开户银行近一年内出具的资信证明。2.投标人是部分其他组织或自然人的,审查银行近一年内出具的资信证明); ③具有履行合同所必需的设备和专业技术能力; ④提供递交投标文件截止之日前六个月内(至少一个月)的良好缴纳税收的相关凭据(以税务机关提供的纳税凭据或银行入账单为准),提供递交投标文件截止之日前六个月内(至少一个月)缴纳社会保险的凭证(以社保机构出具的专用收据或社会保险缴纳清单或银行入账单为准);注:依法免税或不需要缴纳社会保障资金的投标人,应提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金。⑤参加采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录(审查参加采购活动近三年内在经营活动中没有重大违法违规记录书面声明函); ⑥法律、行政法规规定的其他条件。2.投标人未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。(评标现场核实“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、“中国政府采购网”网站(www.ccgp.gov.cn)情况为准,如相关失信记录已失效,投标人提供相关证明材料)。3.本项目的特定资格要求:(1)资质要求:投标人须具备建设行政主管部门颁发的【市政公用工程专业监理】乙级(含)以上资质和【建筑工程专业监理】乙级(含)以上资质或【工程监理综合资质】,并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力(投标文件须附资质证书扫描件)。(2)项目负责人要求:1、项目负责人(总监理工程师)须具备【房屋建筑工程专业】和【市政公用工程专业】国家级注册监理工程师资格,且在有效期内(以执业资格证和注册证书为准,投标文件须附原件扫描件或电子证书);2、必须在本单位工作,年龄不得超过65周岁,以投标人所属社保机构出具的2025年03月至投标截止之日任意1个月或以上的社保缴费证明为准,并加盖缴费证明专用章(新入职人员提供入职至今的社保缴费证明及与投标人签订的有效劳动合同;退休人员提供退休证明及与投标人签订的有效劳动合同)(投标文件须附劳动合同及退休证明原件扫描件);

本项目是否允许联合体投标: 否。

#### 四、招标文件获取

获取时间：从2026-03-23 16:30:00到2026-03-30 17:30:00。

获取方式：邮箱获取（邮箱nmjcgs@126.com）。

#### 五、投标文件递交

递交截止时间：2026-04-13 09:30:00。

递交方式：纸质文件递交，详见招标文件。

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2026-04-13 09:30:00。

开标地点：详见招标文件。

#### 七、其他

详见附件；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

#### 八、监督部门

本项目监督部门为内蒙古自治区鄂尔多斯市伊金霍洛旗乌兰木伦镇乌兰木伦村村民委员会。

#### 九、联系人

招标人：内蒙古自治区鄂尔多斯市伊金霍洛旗乌兰木伦镇乌兰木伦村村民委员会

地址：鄂尔多斯市伊金霍洛旗

联系人：高女士

电话：13154771931

邮件：[13154771931@163.com](mailto:13154771931@163.com)

招标代理机构：内蒙古嘉程工程项目管理有限公司

地址：鄂尔多斯市伊金霍洛旗

联系人：董先生

电话：15134836450

邮件：[nmjcgs@126.com](mailto:nmjcgs@126.com)

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_（签名）

招标人或其代理机构：：\_\_\_\_\_（盖章）

## 内蒙古鄂尔多斯市伊金霍洛旗乌兰木伦镇乌兰木伦村 2026 年度监理服务项目招标公告

内蒙古嘉程工程项目管理有限公司受内蒙古自治区鄂尔多斯市伊金霍洛旗乌兰木伦镇乌兰木伦村村民委员会委托，采用框架招标方式组织采购内蒙古鄂尔多斯市伊金霍洛旗乌兰木伦镇乌兰木伦村 2026 年度监理服务项目。欢迎符合资格条件的投标人前来报名参加。

### 一、项目概述

#### 1. 名称与编号

项目名称：内蒙古鄂尔多斯市伊金霍洛旗乌兰木伦镇乌兰木伦村 2026 年度监理服务项目

采购文件编号：JCZB-2026-005

#### 2. 内容及分包情况（技术规格、参数及要求）

| 包号 | 服务名称                                  | 采购需求   | 服务期              | 入围数量 | 服务地点                            |
|----|---------------------------------------|--------|------------------|------|---------------------------------|
| 1  | 内蒙古鄂尔多斯市伊金霍洛旗乌兰木伦镇乌兰木伦村 2026 年度监理服务项目 | 详见招标文件 | 合同签订后一年或服务内容全部完成 | 3 家  | 内蒙古自治区鄂尔多斯市伊金霍洛旗乌兰木伦镇乌兰木伦村村民委员会 |

### 二、投标人的资格要求

#### 1. 投标人应具备如下条件：

①具有独立承担民事责任的能力（审查有效的营业执照或事业单位法人证书或执业许可证或自然人的身份证明）；

②具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（1.投标人是法人的审查会计师事务所出具的上一年度财务审计报告（指 2025 年度（或 2024 年度）财务审计报告）或基本开户银行近一年内出具的资信证明。2.投标人是部分其他组织或自然人的，审查银行近一年内出具的资信证明）；

③具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

④提供递交投标文件截止之日前六个月内（至少一个月）的良好缴纳税收的相关凭据（以税务机关提供的纳税凭据或银行入账单为准），提供递交投标文件截止之日前六个月内（至少一个月）缴纳社会保险的凭证（以社保机构出具的专用收据或社会保险缴纳清单或银行入账单为准）；

注：依法免税或不需要缴纳社会保障资金的投标人，应提供相应文件证明其依法免税或不

需要缴纳社会保障资金。

⑤参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（审查参加采购活动近三年内在经营活动中没有重大违法违规记录书面声明函）；

⑥法律、行政法规规定的其他条件。

2. 投标人未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。（评标现场核实“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、“中国政府采购网”网站(www.ccgp.gov.cn)情况为准，如相关失信记录已失效，投标人提供相关证明材料）。

3. 本项目的特定资格要求：

（1）资质要求：投标人须具备建设行政主管部门颁发的【市政公用工程专业监理】乙级（含）以上资质和【建筑工程专业监理】乙级（含）以上资质或【工程监理综合资质】，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力（投标文件须附资质证书扫描件）。

（2）. 项目负责人要求：1、项目负责人（总监理工程师）须具备【房屋建筑工程专业】和【市政公用工程专业】国家级注册监理工程师资格，且在有效期内（以执业资格证和注册证书为准，投标文件须附原件扫描件或电子证书）；

2、必须在本单位工作，年龄不得超过 65 周岁，以投标人所属社保机构出具的 2025 年 03 月至投标截止之日任意 1 个月或以上的社保缴费证明为准，并加盖缴费证明专用章（新入职人员提供入职至今的社保缴费证明及与投标人签订的有效劳动合同；退休人员提供退休证明及与投标人签订的有效劳动合同）（投标文件须附劳动合同及退休证明原件扫描件）

4. 本次招标不接受联合体投标。

### 三、投标信息确认时间及方式

1. 获取招标文件方式：邮箱获取。

2. 获取招标文件时间：2026 年 03 月 23 日至 2026 年 03 月 30 日 17 时 30 分

3. 获取时所需提供的资料：

（1）提供投标人营业执照等证明文件或者身份证明。

（2）提供投标人提供的具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度的相关材料。

（3）提供投标人提供的依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料。

（4）提供投标人提供的具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料。

（5）提供投标人参加本次投标活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。

（6）提供投标人未被列入失信被执行人、税收违法黑名单、政府采购严重违法失信行为记录名单，相关信用情况通过“信用中国”网站、中国政府采购网等渠道查询。

（7）项目管理机构人员证书

(8) 投标人认为需要提供的其他资料。

注：投标人报名时按上述要求提供加盖企业公章的扫描件，注明项目名称、单位名称、联系人、联系电话发送至邮箱（nmjcgs@126.com）。

#### 四、采购文件的售价

本次采购文件的售价为0元人民币，一经售出，概不退还。

#### 五、投标（响应）文件的递交及相关事宜

递交投标（响应）文件截止时间：详见招标文件

投标地点：详见招标文件

开标时间：2026年04月13日上午09点30分

开标地点：详见招标文件

**六、发布公告的媒介：**本次招标公告在《中国招标投标公共服务平台》、《内蒙古招标投标公共服务平台》网站上发布，转载无效。

#### 七、联系方式

采购单位名称：内蒙古自治区鄂尔多斯市伊金霍洛旗乌兰木伦镇乌兰木伦村村民委员会乌兰木伦村村民委员会

地址：内蒙古鄂尔多斯市

联系人：高女士

联系电话：13154771931

采购代理机构名称：内蒙古嘉程工程项目管理有限公司

地址：鄂尔多斯市伊金霍洛旗

联系人：董先生

联系电话：15134836450

邮箱：nmjcgs@126.com