

包头市昆都仑区城镇居民供热管网老化更新改造项目三标段招标公告

招标项目编号 (B1502002026063001003001)

项目所在地: 内蒙古自治区,包头市,昆都仑区

一、招标条件

本**包头市昆都仑区城镇居民供热管网老化更新改造项目三标段**已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源**财政资金:1283.8348万元**,招标人为**包头市昆都仑区住房和城乡建设局**。本项目已具备招标条件,招标方式为**公开招标**。

二、项目概况和范围

规模: 包括小区供暖二次管网改造, 小区楼内供暖管道改造, 道路场地铺装恢复、其他配套设施等。供热面积为**410255.32m²**。青20街坊知书苑1-14栋供热最大管径DN65, 钢33街坊知雅苑1-22栋供热最大管径DN65, 青22街坊思景苑1-5栋供热最大管径DN65, 宁馨家园13、14栋供热最大管径DN150, 青11街坊燃料家属楼(1-3栋)供热最大管径DN65, 晟泰园供热最大管径DN200, 友谊16街坊供热最大管径DN65, 具体内容详见图纸及工程量清单(本项目不属于热源工程);

范围: 本招标项目划分为**1**个标段, 本次招标为其中的:

包头市昆都仑区城镇居民供热管网老化更新改造项目三标段

三、投标人资格要求:

【1】包头市昆都仑区城镇居民供热管网老化更新改造项目三标段的投标人资格能力要求:

3.1本次招标所有标段 接受 联合体投标。联合体投标的, 应满足下列要求: (1) 签订联合体投标协议书, 确定联合体各方的权利和义务; (2) 联合体各方不得再以自己的名义单独或参加其他联合体在同一标段中投标, 否则其投标和与此相关的联合体投标将被拒绝; (3) 由同一专业的单位组成的联合体, 按照资质等级较低的单位确定资质等级; (4) 以联合体方式参加投标的, 联合体各方财务、业绩均予认可, 信誉要求需联合体各成员单位全部满足; 投标时, 应以联合体协议中确定的牵头人名义投标, 以牵头人名义缴纳投标保证金, 对联合体各方均具有约束力。 (5) 鼓励央企与自治区建筑业企业、区外建筑业企业与自治区中小微建筑业企业、自治区龙头企业与自治区中小微建筑业企业或者民营建筑业企业组成联合体投标, 联合体成员单位工作量不低于联合体投标标段工作量40%。 3.2 投标资格能力要求: (1) 投标人资格条件: 具有建设行政主管部门核发的市政公用工程施工总承包三级(含)以上资质, 如投标人已申办2020年11月30日建市〔2020〕94号《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》中住建部要求的最新资质, 须具备建设行政主管部门颁发的【施工综合资质】或【市政公用工程施工总承包乙级】(含)以上资质, 具有有效期内的安全生产许可证; (证件如遇过期, 未做或正在办理延期的, 须提供主管部门发布的延期通知或资质延续名单的公告或相应文件)。 (2) 投标人项目经理的资格条件: 具有本单位注册的市政公用工程专业二级及以上注册建造师资格证书, 并同时具有行政主管部门核发的有效的安全生产考核合格证书; 且不得担任其他在建工程项目的项目经理。 3.3其他要求: ①投标人通过“信用中国”网站查询, 未被列入“失信被执行人”“重大税收违法失信主体名单”; ②投标人通过“国家企业信用信息公示系统”查询, 未被列入“严重违法失信名单”; ③投标人及其法定代表人、项目负责人通过“中国裁判文书网”进行行贿犯罪记录查询, 显示近三年内没有被依法认定的行贿犯罪记录。

本项目是否允许联合体投标: **是**。

四、招标文件获取

获取时间: **从2026-07-02 23:59:59到2026-07-07 23:59:59**。

获取方式：通过请登录《内蒙古自治区工程项目项目交易系统》（<https://219.148.175.179:9443/tpbidder>），领取格式为“nmgzf\”的招标文件。领取后使用“投标文件制作工具（内蒙古）”打开查看。

五、投标文件递交

递交截止时间：2026-07-28 09:30:00。

递交方式：电子文件上传递交，投标人应在截止时间前通过登录内蒙古自治区工程建设电子招投标交易平台，将加密版电子投标文件上传至系统，如果是双信封，需将一信封和二信封分别上传。。

六、开标时间及地点

开标时间：2026-07-28 09:30:00。

开标地点：开标解密投标文件（不见面开标大厅）地址：<https://219.148.175.179:9443/BidOpening>。

七、其他

1.招标范围：工程-工程施工-市政工程-道路工程;工程-工程施工-市政工程-热能及供热工程；2.工期（日历天）：70；3..其他说明：3.1项目类别：工程建设项目招投标，项目内容：房屋建筑和市政基础设施工程。3.2按照《中华人民共和国招标投标法》《电子招标投标办法》（国家发展和改革委员会等八部委令第20号）等相关规定，招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内，按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同，通过公共资源交易平台在线签订或备案交易合同。4.联系方式：行业监管：包头市住房和城乡建设局，地址：包头市稀土高新区校园路1号，联系电话：0472-5243979；6.提出异议的渠道和方式：投标人或者其他利害关系人如有异议可通过内蒙古公共资源交易中心工程项目交易系统在线提交异议，并通过本公告注明的招标人联系方式向招标人反馈。7.投标注意事项：7.1、领取招标文件登录地址：请登录《内蒙古自治区工程项目交易系统》（<https://219.148.175.179:9443/tpbidder>），领取格式为“nmgzf”的招标文件。领取后使用“投标文件制作工具（内蒙古）”打开查看。7.2、请使用投标文件制作工具查看投标文件内容并编辑电子版投标文件7.3、开标解密投标文件（不见面开标大厅）地址：<https://219.148.175.179:9443/BidOpening>；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

八、监督部门

本项目监督部门为**包头市住房和城乡建设局**。

九、联系人

招标人：**包头市昆都仑区住房和城乡建设局**

地址：**包头市昆都仑区**

联系人：**黄建锋**

电话：**0472-2143075**

邮件：/

招标代理机构：**内蒙古誉博工程项目管理有限责任公司**

地址：**鄂尔多斯市东胜区金辉大厦A座17楼**

联系人：**王铭浩**

电话：**15894980509**

邮件：yubo5127@163.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）张汉其（签名）

招标人或其代理机构：：_____（盖章）