

满洲里俄语职业学院2026年建筑楼宇维修修缮服务竞争性磋商公告

招标项目编号 (NCL-2026029)

项目所在地: 内蒙古自治区, 呼伦贝尔市, 满洲里市

一、招标条件

本满洲里俄语职业学院2026年建筑楼宇维修修缮服务已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源2026年现代职业教育质量提升计划资金:75.2万元, 招标人为满洲里俄语职业学院。本项目已具备招标条件, 招标方式为其他。

二、项目概况和范围

项目编号: NCL-2026029

项目名称: 满洲里俄语职业学院2026年建筑楼宇维修修缮服务

采购方式: 竞争性磋商

预算金额: 752000.00元

采购需求:

合同包1: 满洲里俄语职业学院2026年建筑楼宇维修修缮服务 (第1包)

合同包预算金额: 752000.00元

品目号	品目名称	采购标的	数量 (单位)	技术规格、参数及要求	品目预算 (元)	最高限价 (元)
1-1	其他服务	满洲里俄语职业学院2026年建筑楼宇维修修缮服务	1(项)	详见采购文件	752000.00	752000.00

合同包最高限价: 752000.00元

本合同包不接受联合体投标

三、投标人资格要求:

- 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定;
- 落实政府采购政策需满足的资格要求: 参与的供应商为符合政策要求的中小企业;
- 本项目的特定资格要求:

合同包1: (满洲里俄语职业学院2026年建筑楼宇维修修缮服务 (第1包)) 特定资格要求如下: 供应商须具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包乙级含以上资质, (本资质为住建部2020年11月30日建市【2020】

94号《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》中最新资质要求），如供应商还未申办以上资质，则须具备建设行政主管部门核发有效期内的建筑工程施工总承包叁级含以上资质，并具备安全生产许可证。拟派项目经理须具备建筑工程专业二级注册建造师执业资格，并具备有效的安全生产考核合格证书。

四、招标文件获取

时间：2026年06月10日-2026年06月17日，每天上午09:00:00至12:00:00，下午14:30:00至17:00:00（北京时间,法定节假日除外）

地点：内蒙古自治区满洲里市北区健康路1号楼西二层门市

方式：现场获取

售价：0.00元

五、投标文件递交

截止时间：2026年06月23日09时30分00秒（北京时间）

地点：内蒙古自治区满洲里市北区健康路1号楼西二层门市一楼开标室

六、开标时间及地点

时间：2026年06月23日09时30分00秒（北京时间）

地点：内蒙古自治区满洲里市北区健康路1号楼西二层门市一楼开标室

七、其他

获取文件时，潜在供应商需要提供以下材料：

- 1、供应商营业执照等证明文件或者身份证明；
- 2、法定代表人必须提供本人身份证和法定代表人证明书；被授权人必须提供“法定代表人授权委托书”及本人身份证；
- 3、供应商基本账户开户许可证或银行出具的基本存款账户信息；
- 4、供应商资质证书、安全生产许可证及项目经理注册证书、安全生产考核合格证书；
- 5、①提供递交响应文件截止之日前一年内（至少一个月）的良好缴纳税收的相关凭据；②提供递交响应文件截止之日前一年内（至少一个月）缴纳社会保险的凭证。

（其他组织和自然人也需要提供缴纳税收的凭据和缴纳社保的凭据。依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商，应提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金。）

注：（1）以上资料须真实有效，要求提供以上资料原件及复印件，复印件加盖公章并胶装成册提供2份。资格文件不全或不符合要求的均不予接收。（2）证件原件是指原发证机关所发证件，扫描件、公证件及加盖公章的复印件、彩喷件一律不视为原件。（3）证件的复印件内容须与原件一致，否则不予接收。（4）获取文件时需单独提交公告附件《报名供应商登记表》填写完整并加盖公章。

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgzbt.com.cn/>)，中国采购与招标网；

八、监督部门

本项目监督部门为满洲里俄语职业学院。



九、联系人

招标人：满洲里俄语职业学院

地址：满洲里市华埠大街1号

联系人：刘先生

电话：0470-6242070

邮件：/


招标代理机构：内蒙古诚霖建设项目管理有限公司

地址：内蒙古自治区满洲里市北区健康路1号楼西二层门市

联系人：王颜娇

电话：0470-6269998

邮件：NCL3926@163.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其代理机构：（盖章）



报名供应商登记表

项目名称		项目编号	
供应商(全称)		所投分包	
法人代表		营业执照证号	
注册资金		身份证号	
地址		资质等级	
经营范围			
开户行		账号	
委托人		身份证号	
联系电话		手机	
电子邮箱		邮编	

供应商(公章)

年 月 日

