

内蒙古和林格尔新区人才佳苑综合楼101号、103号房间装修工程（二次）比选公告

招标项目编号（ZS-QCXS-H-2026-4002（二次））

项目所在地：内蒙古自治区,呼和浩特市,和林格尔县

一、招标条件

本内蒙古和林格尔新区人才佳苑综合楼101号、103号房间装修工程（二次）已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源其他资金:/，招标人为内蒙古和林格尔新区新盛房地产开发有限公司。本项目已具备招标条件，招标方式为其他。

二、项目概况和范围

规模：内蒙古和林格尔新区人才佳苑综合楼101号、103号房间装修工程；

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

内蒙古和林格尔新区人才佳苑综合楼101号、103号房间装修工程

三、投标人资格要求：

【1】内蒙古和林格尔新区人才佳苑综合楼101号、103号房间装修工程（二次）的投标人资格能力要求：

详见附件；

本项目是否允许联合体投标：否。

四、招标文件获取

获取时间：从2026-07-30 09:00:00到2026-08-03 17:30:00。

获取方式：邮件形式。

五、投标文件递交

递交截止时间：2026-08-05 14:30:00。

递交方式：纸质文件递交，内蒙古中实工程招标咨询有限责任公司3号会议室（内蒙古呼和浩特市赛罕区鄂尔多斯东街12号银联大厦10层）。。

六、开标时间及地点

开标时间：2026-08-05 14:30:00。

开标地点：内蒙古中实工程招标咨询有限责任公司3号会议室（内蒙古呼和浩特市赛罕区鄂尔多斯东街12号银联大厦10层）。。

七、其他

详见附件;

公告发布媒介: 中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>), 内蒙古招标投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>);

八、监督部门

本项目监督部门为内蒙古和林格尔新区新盛房地产开发有限公司。

九、联系人

招标人: 内蒙古和林格尔新区新盛房地产开发有限公司

地址: 和林格尔新区人才佳苑小区社区服务中心东楼

联系人: 张睿

电话: 0471-3122767

邮件: //

招标代理机构: 内蒙古中实工程招标咨询有限责任公司

地址: 内蒙古呼和浩特市赛罕区鄂尔多斯东街12号银联大厦10层

联系人: 吴红亮 渠立伟

电话: 0471-5223677**

邮件: imzs2002@163.com

招标人或其代理机构主要负责人 (项目负责人): 渠立伟 (签名)

招标人或其代理机构: : _____ (盖章)



内蒙古和林格尔新区人才佳苑综合楼 101 号、103 号房间装修工程（二次） 比选公告

本招标项目为内蒙古和林格尔新区人才佳苑综合楼 101 号、103 号房间装修工程（二次），招标人为内蒙古和林格尔新区新盛房地产开发有限公司，该项目已具备招标条件，对本项目进行比选招标。

一、项目基本情况：

1. 项目名称：内蒙古和林格尔新区人才佳苑综合楼 101 号、103 号房间装修工程（二次）
2. 招标编号：ZS-QCXS-H-2026-4002（二次）
3. 服务地点：内蒙古和林格尔新区人才佳苑综合楼
4. 招标范围：内蒙古和林格尔新区人才佳苑综合楼 101 号、103 号房间装修工程（二次），具体内容详见工程量清单。

二、招标内容：

内蒙古和林格尔新区人才佳苑综合楼 101 号、103 号房间装修工程（二次），具体内容详见工程量清单。

三、投标人资格要求：

通用资格要求：

1. 投标人须为中华人民共和国境内依法注册的企业法人或其它组织，并在人员、设备、资金等方面具有承担招标项目的能力，可开具增值税专用发票；
2. 投标人须具备有效的载有社会统一信用代码的营业执照，企业如有信息变更，需有工商局变更说明；
3. 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标；
4. 信誉要求：
 - （1）投标人未被最高人民法院在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中列入失信被执行人名单；
 - （2）中国裁判文书网（<http://wenshu.court.gov.cn/>）显示投标人近三年没有行贿犯罪记录；
 - （3）未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统（<http://gsxt.saic.gov.cn/>）中列入“严重违法失信企业名单”；
5. 本次招标项目不接受联合体投标；
6. 法律、行政法规规定的其他条件；
7. 本次招标资格审查采用资格后审方式。

专用资格要求:

8. 投标人具有主管部门颁发有效期内的建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质，且具有有效的企业安全生产许可证。

9. 拟派项目经理具备本企业注册的建筑工程专业二级及以上注册建造师证书，同时具备有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建项目的项目经理。

四、获取比选文件

1、时间：2026年7月30日至2026年8月3日，上午9:00至12:00时，下午14:30至17:30时（北京时间）获取比选文件。

2、方式：邮件形式，获取比选文件须将“三、投标人资格要求”中的资料加盖公章并扫描转为一个PDF格式文件发送到imzs2002@163.com邮箱。

3、形式：本项目比选文件发售电子版，电子版与纸质版具有同等法律效力。

4、比选文件售价：0.00元/本。

五、投标文件的递交

1. 时间：2026年8月5日14时30分

2. 地点：内蒙古中实工程招标咨询有限责任公司3号会议室（内蒙古呼和浩特市赛罕区鄂尔多斯东街12号银联大厦10层）。

注：逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，不予受理。

六、比选时间及地点

1. 时间：2026年8月5日14时30分

2. 地点：内蒙古中实工程招标咨询有限责任公司3号会议室（内蒙古呼和浩特市赛罕区鄂尔多斯东街12号银联大厦10层）。

七、联系方式

招标人名称：内蒙古和林格尔新区新盛房地产开发有限公司

地址：和林格尔新区人才佳苑小区社区服务中心东楼

联系人：张睿

电话：0471-3122767

招标代理机构名称：内蒙古中实工程招标咨询有限责任公司

招标代理机构地址：内蒙古呼和浩特市赛罕区鄂尔多斯东街12号银联大厦10层

联系人：吴红亮 渠立伟

电话：0471-5223677

2026年7月29日